

Casa en Venta

Fraccionamiento Residencial Provenza -
Coto Sur



A 1.4Km de Plaza Punto Sur



TERRENO: 270.88 M2
CONSTRUCCIÓN: 291.63 M2
NIVELES: 3

Precio: \$8,975,000.00

Mtto: \$2500.00

DIRECCIÓN

Coto Sur int. 192
Fraccionamiento Residencial Provenza,
Guadalajara, Jalisco.

0526

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-VY7330

guardiasinergia@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 16 años

Frente: 8 metros

Fondo: 25 metros

Planta baja

- Jardín lateral
- Cocina equipada con una isla con parrilla y campana
- Cuarto con baño completo
- Cuarto de lavado techado
- Patio

Segundo nivel

- Recámara principal con walking closet y baño completo
- Sala de TV
- 2 Recámaras secundarias closet y baño completo

Tercer nivel

- Roof top con pergolado y barra multiusos

AREAS COMUNES

- Casa club con alberca
- Gimnasio
- Área de juegos infantiles
- Terraza
- Cancha de basket
- Cancha de tenis
- Cancha de fútbol

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

ACABADOS E INSTALACIONES

- Piso cerámico
- Barra de granito
- Closet de madera
- Regaderas tipo ducha
- Aire acondicionado en recámaras

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Residencial Provenza, ubicada en Coto Sur, con excelente distribución y amplios espacios. Cuenta con 270.88 m² de terreno y 291.63 m² de construcción distribuidos en 3 niveles, ideal para familias que buscan comodidad y funcionalidad.

En planta baja ofrece jardín lateral, cocina equipada con isla, parrilla y campana, cuarto de servicio para la domestica con baño completo, cuarto de lavado techado y patio, brindando practicidad en cada espacio. En el segundo nivel se encuentra la recámara principal con walking clóset y baño completo, sala de TV y dos recámaras secundarias con clóset y baño completo cada una. El tercer nivel destaca por su roof top con pergolado y barra multiusos, perfecto para reuniones y momentos sociales.

El coto ofrece casa club con alberca, gimnasio, áreas verdes, terraza, canchas deportivas y vigilancia 24/7. Una excelente opción por ubicación, seguridad y amenidades.



<https://maps.app.goo.gl/NpWdjR3M6nKHqylw5>



FACHADA



ENTRADA LATERAL



RECIBIDOR



INGRESO



COCINA

0526

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-VY7330

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



ALACENA



SALA



SALA



CUARTO PARA SERVICIO



BAÑO COMPLETO PB



SALA TV

0526

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-VY7330

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



PASILLO PA



RECÁMARA PRINCIPAL



BALCON



BAÑO COMPLETO



BAÑO COMPLETO



VESTIDOR



2DA RECÁMARA CON BAÑO COMPLETO



3ER RECÁMARA CON BAÑO COMPLETO



ESCALERAS AL ROOF TOP



ROOF TOP

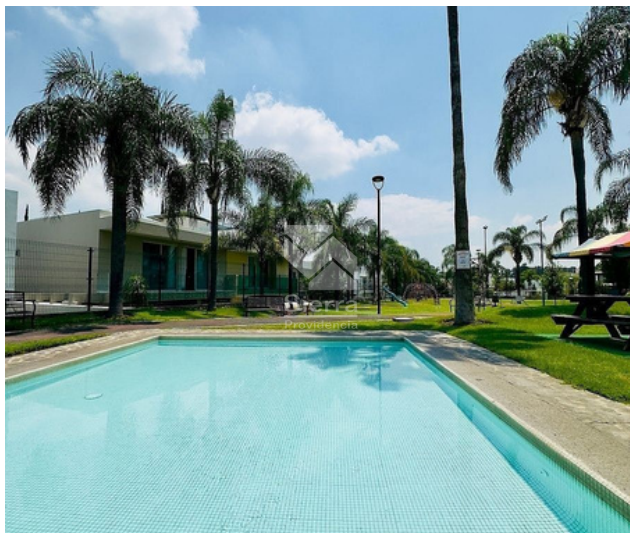
0526

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-VY7330

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



ALBERCA



CASA CLUB



JACUZZI



CANCHA DE FUTBOL



CANCHA DE TENIS



CANCHA DE BASKET

0526

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-VY7330

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1131 8680



(33) 3342 6464



guardiasinergia@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México