

Casa en Venta

Fraccionamiento Residencial Provenza -
Coto Sur



A 1.4Km de Plaza Punto Sur



TERRENO: 270.88 M2
CONSTRUCCIÓN: 291.63 M2
NIVELES: 3

Precio: \$9,350,000.00

Mtto: \$2500.00

DIRECCIÓN

Coto Sur int. 192
Fraccionamiento Residencial Provenza,
Guadalajara, Jalisco.

0526

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-VY7330

guardiasinergia@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 16 años
Frente: 8 metros
Fondo: 25 metros

Planta baja

- Jardín lateral
- Cocina equipada con una isla con parrilla y campana
- Cuarto con baño completo
- Cuarto de lavado techado
- Patio

Segundo nivel

- Recámara principal con walking closet y baño completo
- Sala de TV
- 2 Recámaras secundarias closet y baño completo

Tercer nivel

- Roof top con pergolado y barra multiusos

AREAS COMUNES

- Casa club con alberca
- Gimnasio
- Área de juegos infantiles
- Terraza
- Cancha de basket
- Cancha de tenis
- Cancha de fútbol

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

ACABADOS E INSTALACIONES

- Piso cerámico
- Barra de granito
- Closet de madera
- Regaderas tipo ducha
- Aire acondicionado en recámaras

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Residencial Provenza, ubicada en Coto Sur, con excelente distribución y amplios espacios. Cuenta con 270.88 m² de terreno y 291.63 m² de construcción distribuidos en 3 niveles, ideal para familias que buscan comodidad y funcionalidad.

En planta baja ofrece jardín lateral, cocina equipada con isla, parrilla y campana, cuarto de servicio para la domestica con baño completo, cuarto de lavado techado y patio, brindando practicidad en cada espacio. En el segundo nivel se encuentra la recámara principal con walking clóset y baño completo, sala de TV y dos recámaras secundarias con clóset y baño completo cada una. El tercer nivel destaca por su roof top con pergolado y barra multiusos, perfecto para reuniones y momentos sociales.

El coto ofrece casa club con alberca, gimnasio, áreas verdes, terraza, canchas deportivas y vigilancia 24/7. Una excelente opción por ubicación, seguridad y amenidades.



<https://maps.app.goo.gl/NpWdjR3M6nKHqyJw5>



FACHADA



ENTRADA LATERAL



RECIBIDOR



INGRESO



COCINA

0526

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-VY7330

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



ALACENA



SALA



SALA



CUARTO PARA SERVICIO



BAÑO COMPLETO PB



SALA TV

0526

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-VY7330

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



PASILLO PA



RECÁMARA PRINCIPAL



BALCON



BAÑO COMPLETO



BAÑO COMPLETO



VESTIDOR

0526

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-VY7330

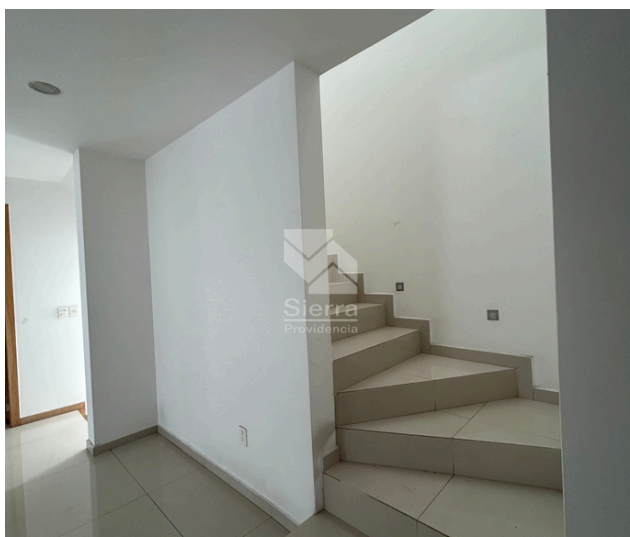
guardiasinergia@sierraprovidencia.com



2DA RECÁMARA CON BAÑO COMPLETO



3ER RECÁMARA CON BAÑO COMPLETO



ESCALERAS AL ROOF TOP



ROOF TOP

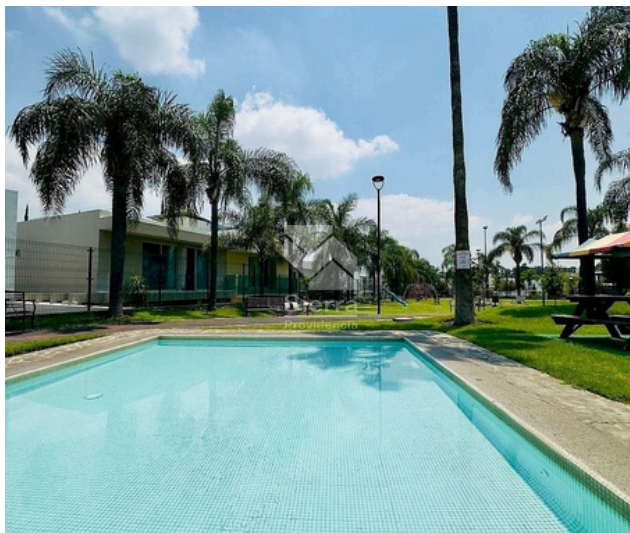
0526

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-VY7330

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



ALBERCA



CASA CLUB



JACUZZI



CANCHA DE FUTBOL



CANCHA DE TENIS



CANCHA DE BASKET



CONTACTO



(33) 1131 8680



(33) 3342 6464



guardiasenergia@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México