

# Casa en Venta

Real de Valdepeñas - Rinconada del Camichin 73



*Zona de alta demanda*



TERRENO: 90 M2  
CONSTRUCCIÓN: 128.54 M2  
NIVELES: 3

**Precio: \$3,850,000.00**

Mtto: \$700.00

## DIRECCIÓN

Calle Rinconada del Camichin 2215 int 73  
Real de Valdepeñas, Zapopan, Jalisco.

0826

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-VY6583

guardiabetas@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 20 años  
Frente: 6 metros  
Fondo: 15 metros

### Planta baja

- Recibidor
- Cochera para 2 autos
- Medio Baño
- Cocina integral con barra
- Sala
- Comedor
- Patio trasero

### Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo
- 2 Recámaras secundarias
- Baño completo compartido

### Tercer nivel

- Área de lavado
- Terraza

## AREAS COMUNES

- Vigilancia con control de acceso
- Jardin
- Área de juegos infantiles
- Terraza

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

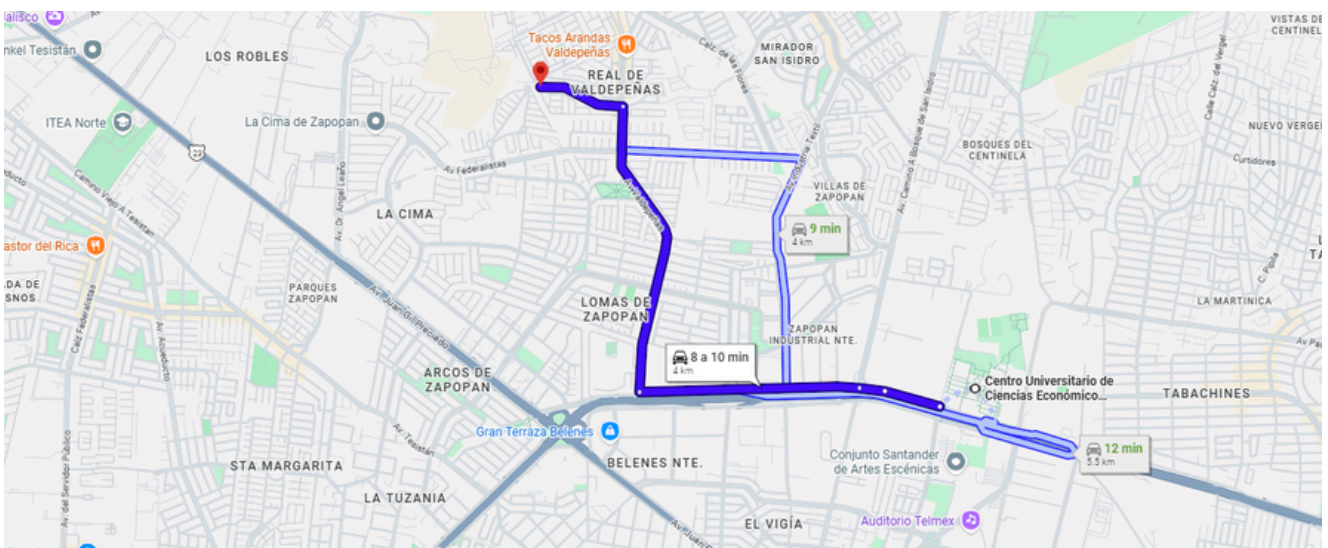
## ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina integral con barra
- Piso de porcelanato
- Closet de madera
- Aluminio en ventanales

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Real de Valdepeñas, Zapopan, dentro de coto con vigilancia y control de acceso, ideal para familias que buscan seguridad y comodidad. Construida sobre un terreno de 90 m<sup>2</sup> y con 128.54 m<sup>2</sup> de construcción distribuidos en 3 niveles, ofrece espacios bien aprovechados y funcionales.

En planta baja cuenta con cochera para 2 autos, recibidor, medio baño, cocina integral con barra, sala, comedor y patio trasero que brinda iluminación y ventilación natural. En el segundo nivel se encuentra la recámara principal con baño completo, dos recámaras secundarias y un baño completo compartido. El tercer nivel ofrece área de lavado y terraza, perfecta para reuniones o como espacio adicional para disfrutar al aire libre. Equipada con piso de porcelanato, clósets de madera y ventanería de aluminio. El coto dispone de jardín, área de juegos infantiles y terraza común. Por su ubicación cercana a comercios, escuelas y servicios, es una excelente opción por calidad de vida y plusvalía.



<https://maps.app.goo.gl/Ehe4mjHzkqdCU3nL9>



FACHADA



ENTRADA



BAÑO PB



COCINA



COCINA CON BARRA



0826

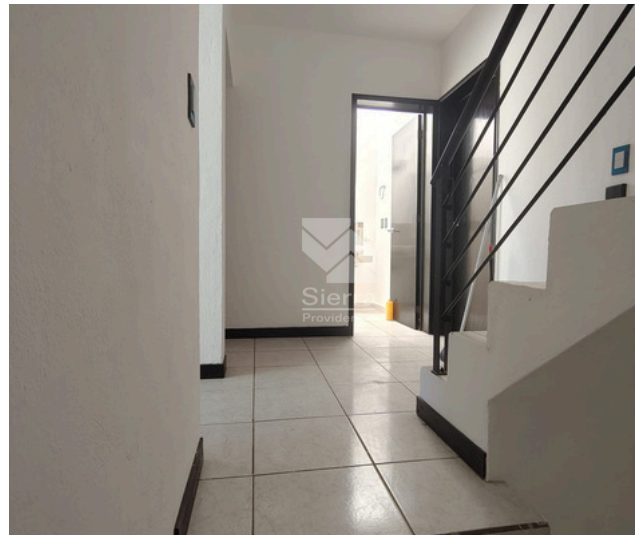
Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-VY6583

[guardiabetas@sierraprovidencia.com](mailto:guardiabetas@sierraprovidencia.com)





ESCALARAS PB



RECÁMARA 1



RECÁMARA 2



RECÁMARA 3



BAÑO COMPLETO

0826

Circuito Medas 365

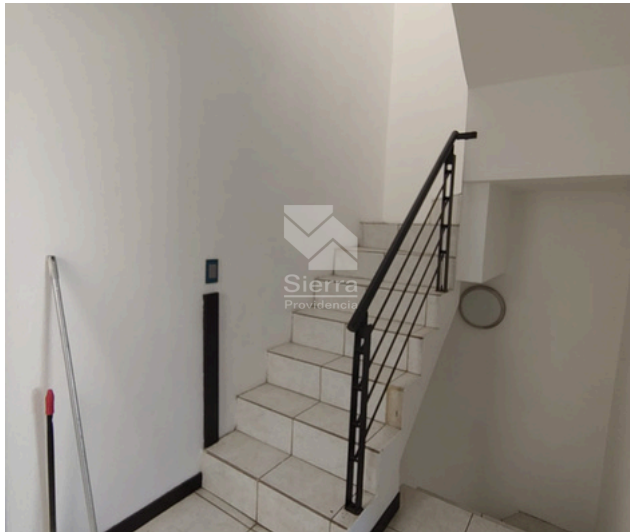
(33) 1131 2953

Código: EB-VY6583

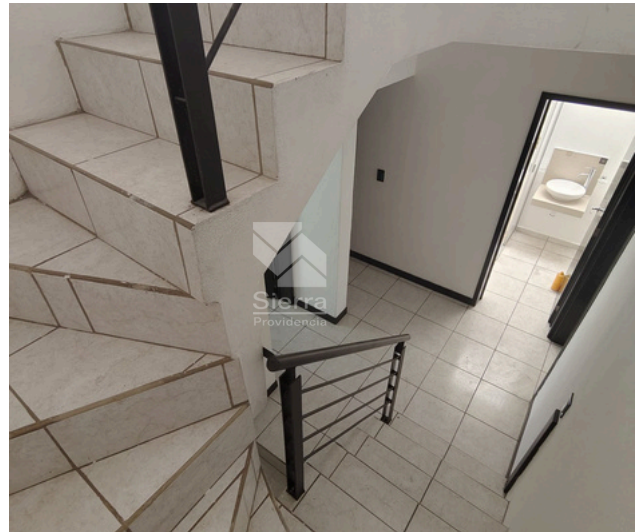
guardiabet@sierraprovidencia.com



WALKING CLOSET



ESCALERAS PA



ESCALERAS Y BAÑO COMPARTIDO



AREA DE LAVADO



AZOTEA

0826

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-VY6583

guardiabetas@sierraprovidencia.com





AZOTEA



AZOTEA



JARDIN



TERRAZA



AREA DE JUEGOS INFANTILES

0826

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-VY6583

[guardiabetas@sierraprovidencia.com](mailto:guardiabetas@sierraprovidencia.com)



## CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



[guardiabetas@sierraprovidencia.com](mailto:guardiabetas@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México