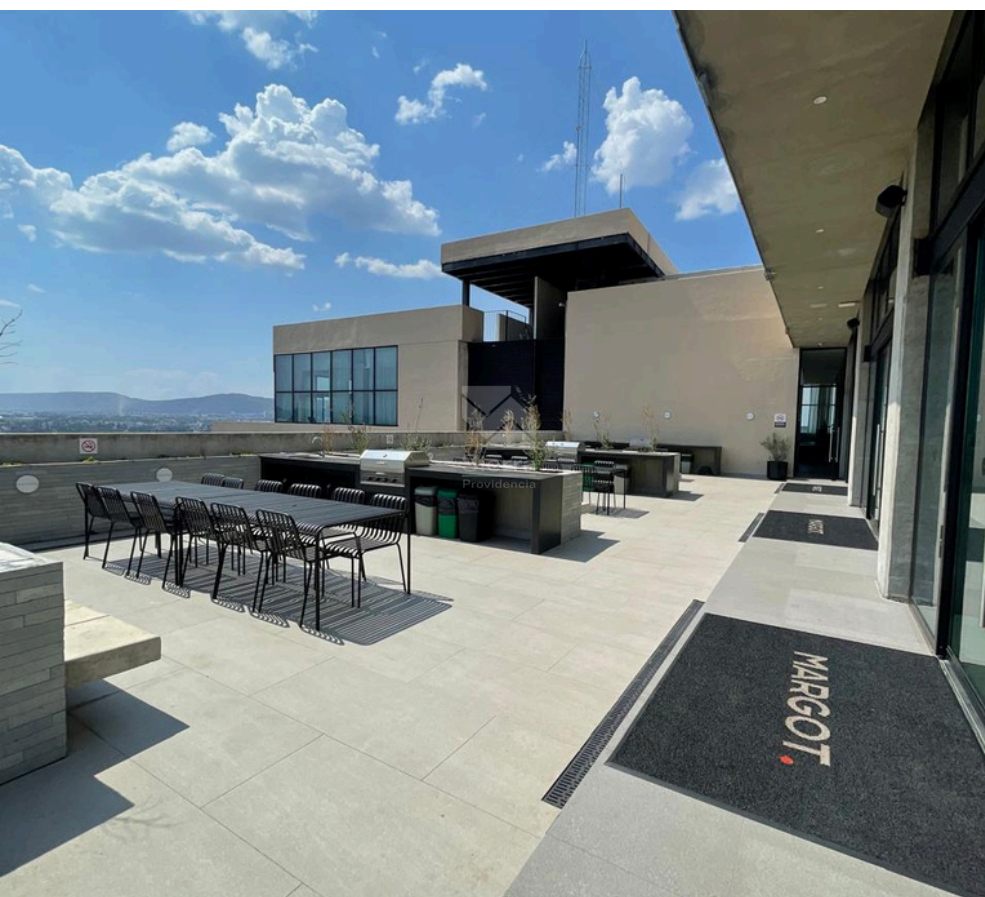


# Departamento en Venta

Chapalita - Torre Margot 308



A 500 metros de la Expo Guadalajara



CONSTRUCCION: 53.72 M2  
NIVEL: 3

**Precio: \$3,800,000.00**

Mtto: \$3223.00

## DIRECCIÓN

Av. de las Rosas #1297  
Chapalita, Guadalajara, Jalisco.  
Entre calle Horizonte y Cenit

0526

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-VY5978

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: Nuevo

- Baño completo con salida hacia la recámara y el área comun
- Recámara Completa con closet
- Recámara Flex con closet
- Sala de Estar
- Comedor
- Cocina integral equipada

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Alacena
- Closet de lavado
- Sofá
- Camas
- Comedor con 4 sillas
- Refrigerador
- Electrodomésticos
- Vajilla, cristalería y cubiertos
- Persianas

## AREAS COMUNES

- Asador
- Gimnasio
- Área de co-working
- Terraza

## SERVICIOS DE LA ZONA

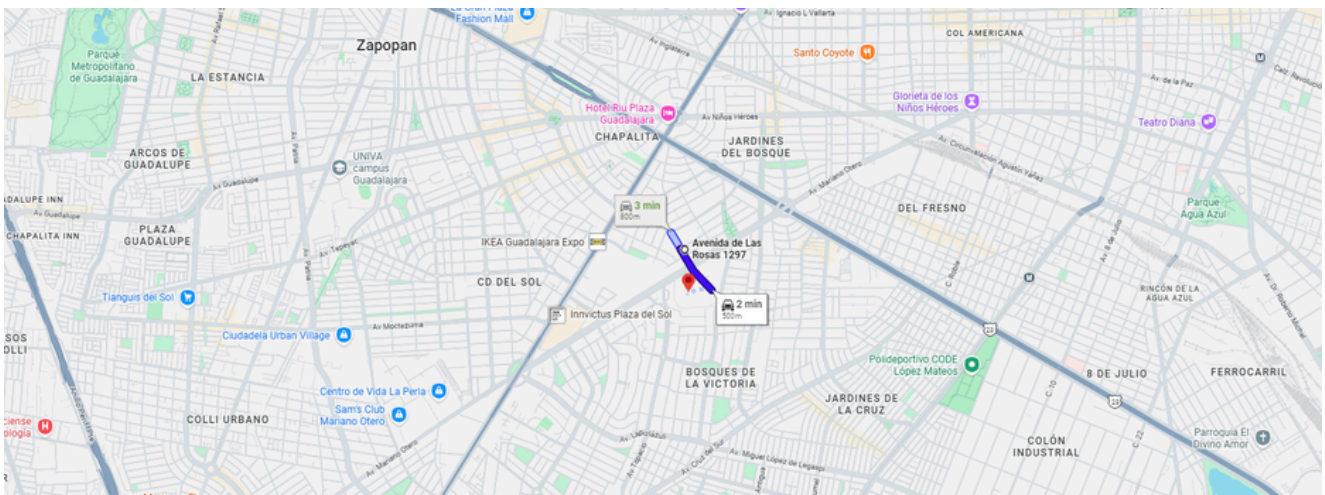
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Departamento en venta en Chapalita, Guadalajara, ubicado en nivel 3, con 53.72 m<sup>2</sup> de construcción, ideal para quienes buscan practicidad, comodidad y excelente ubicación. La propiedad es nueva y cuenta con una distribución funcional que integra sala, comedor y cocina integral equipada, creando un espacio cómodo y bien iluminado. Dispone de recámara principal con clóset, recámara flex también con clóset, y baño completo con acceso tanto desde el área social como desde la recámara.

Se entrega completamente equipado y amueblado: clóset de lavado, alacena, sala, camas, comedor con 4 sillas, refrigerador, electrodomésticos, vajilla, cristalería, cubiertos y persianas, listo para habitarse o rentarse de inmediato.

El desarrollo ofrece gimnasio, área de co-working y terraza. Por su ubicación privilegiada en Chapalita, cercano a restaurantes, centros comerciales y principales vialidades, representa una excelente oportunidad de inversión con alta demanda y plusvalía.



<https://maps.app.goo.gl/CtssFqgNdv5ewSCN7>

0526

Circuito Medas 365

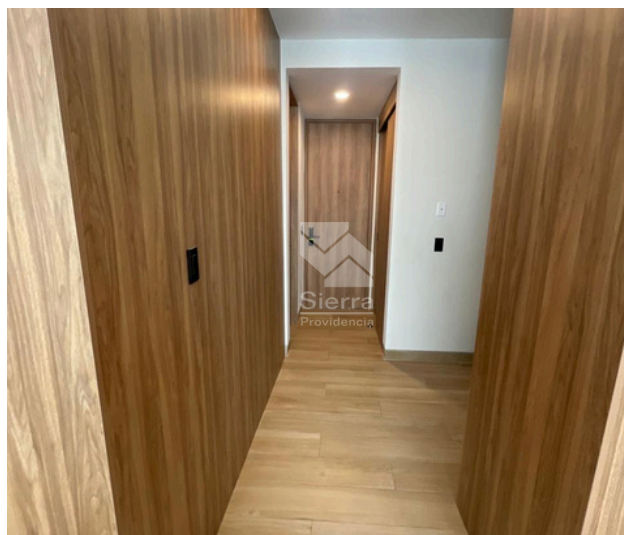
(33) 1466 2295

Código: EB-VY5978

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



LOBBY



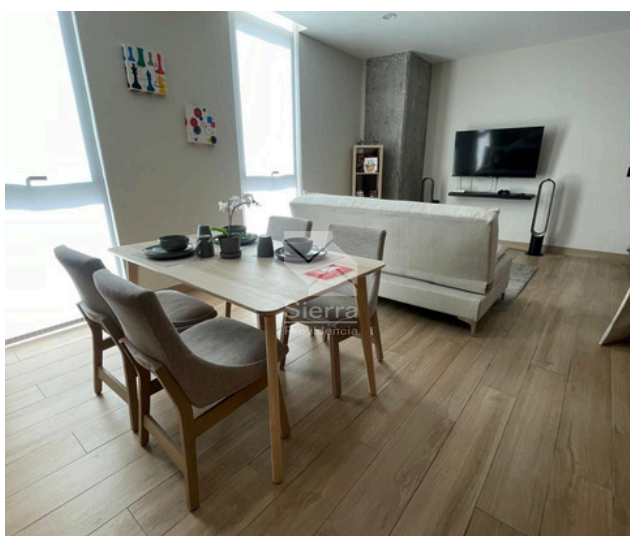
INGRESO



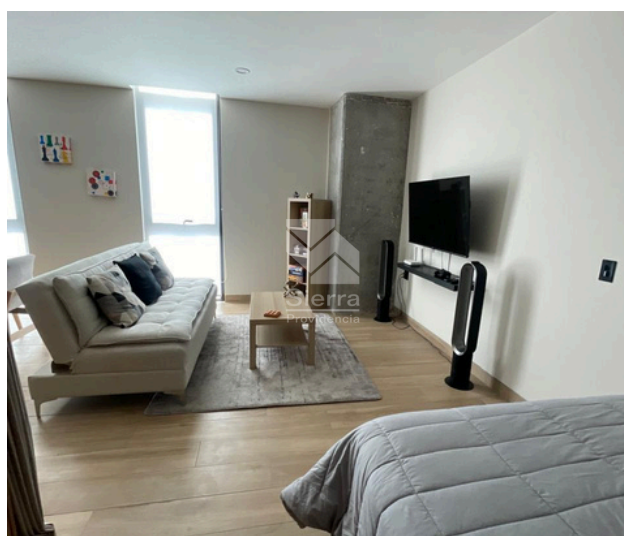
COCINA



ALACENA



COCINA



SALA

0526

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-VY5978

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



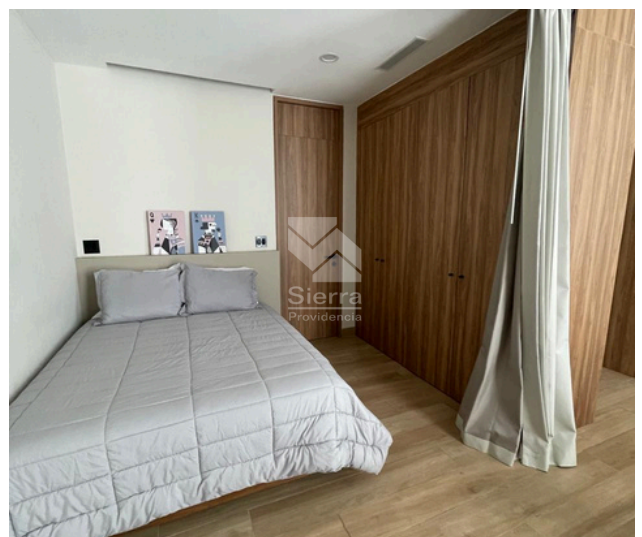
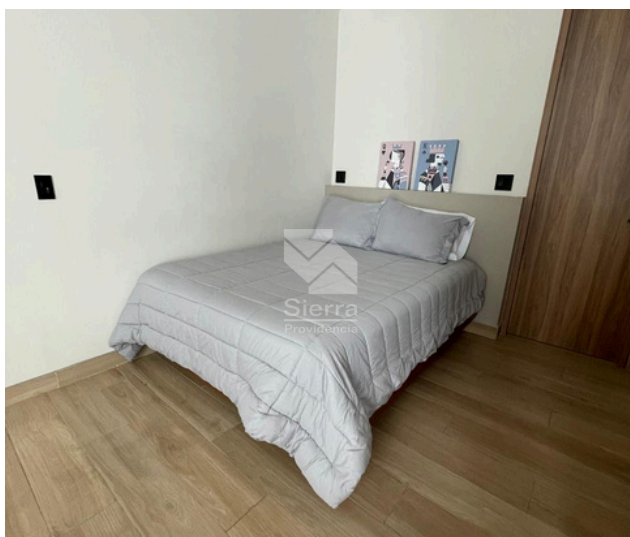
INGRESO BAÑO



BAÑO



RECÁMARA FLEX



RECÁMARA COMPLETA

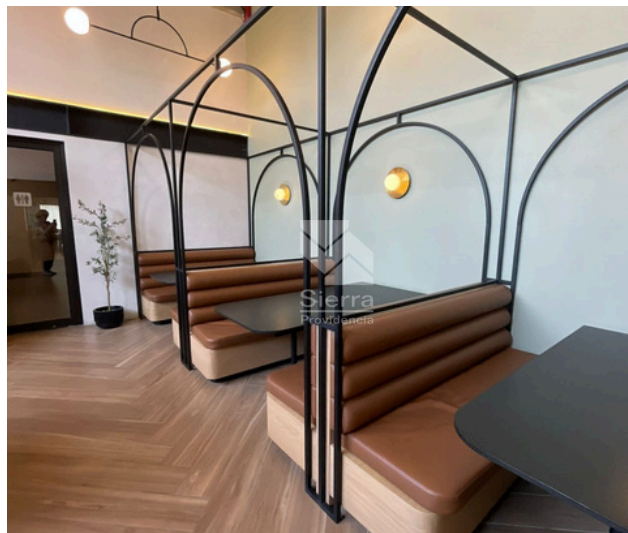
0526

Circuito Medas 365

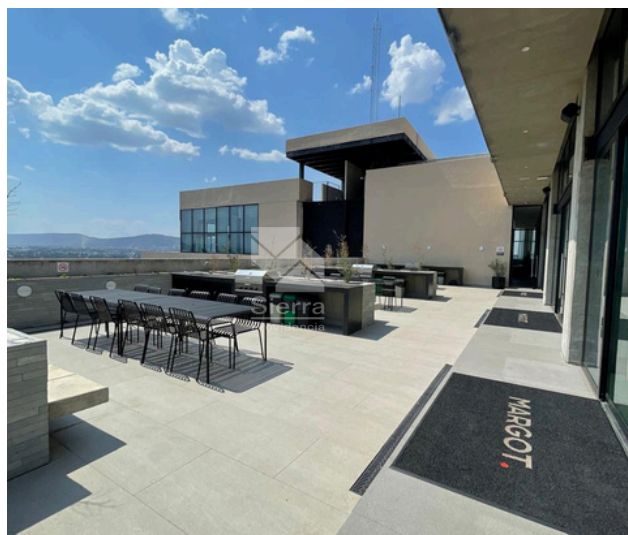
(33) 1466 2295

Código: EB-VY5978

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



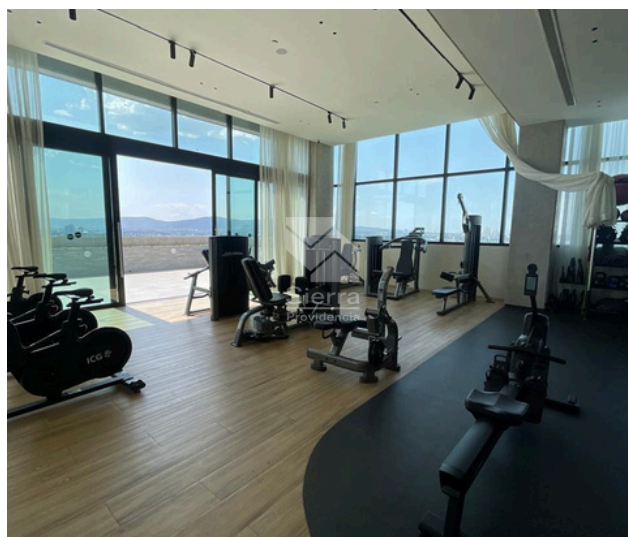
COWORKING



TERRAZA CON ASADORES



ÁREA SOCIAL



GYM

0526

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-VY5978

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



## CONTACTO



(33) 1466 2295



(33) 3055 0222



[guardiaaltitud@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaaltitud@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México