Casa en Venta

Madeira Residencial - Modelo Madeira 77

A 5 min de López Mateos Sur

Zona de alto crecimiento y plusvalía



2

2

1

2

TERRENO: 82.5 M2
CONSTRUCCIÓN: 113.84M2
NIVELES: 2

Precio: $3,495,650

Mantenimiento: $1,200

DIRECCIÓN

Camino a Sta. Ana Tepetitlán 1500
Santa Ana Tepetitlán,
C.P. 45230 Zapopan, Jal.

0426

Código: EB-VX6502

Circuito Medas 365 (33) 1131 2953 guardiabeta@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A Estrenar

Planta baja

- Sala-Comedor
- Cocina con barra desayunador
- Alacena
- Zona de escritorio
- Medio baño
- Jardín
- Cochera para 2 autos

Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo y closet
- Recámara secundaria con baño completo y closet
- Área de lavado

SERVICIOS DE LA ZONA

- 12 min Plaza del sol
- 8 min Punto sur, hospital Puerta de hierro sur
- 7 min Gourmetería
- 9 min Costco, Sams, Mega, Walmart
- 10 min Club providencia
- 14 min Prepa Tec
- 16 min Club Atlas chapalita

ACABADOS E INSTALACIONES

- Preparación para aire acondicionado
- Iluminación natural en baños
- Alturas libres 2.70 m
- Puerta de Ingreso con madera sólida de parota
- Escalera en mármol travertino claro
- Cocina integral con cubierta de granito natural equipada con estufa y campana
- Cubiertas de mármol en vanity de baños
- Pisos de duela
- Tanque estacionario de 120 litros
- Cisterna de 5,000 litros

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Zapopan en fraccionamiento privado Madeira Residencial, ideal para quienes buscan una casa moderna y funcional dentro de un entorno seguro.
Modelo Madeira cuenta con 113.84 m² de construcción en 2 niveles, sobre un terreno de 82.5 m², con espacios bien distribuidos, iluminación natural y diseño contemporáneo. Su distribución ofrece en planta baja sala-comedor, cocina con barra desayunador y alacena, medio baño, jardín y cochera para 2 autos; en planta alta, 2 recámaras, cada una con clóset y baño completo, brindando mayor privacidad y comodidad, además de área de lavado.
El desarrollo ofrece amenidades diseñadas para complementar tu estilo de vida, como alberca, gimnasio, terraza social, terraza elevada, pet park y juegos infantiles.
Ubicada al sur de Zapopan, antes de Bugambilias, dentro de coto privado con excelente conectividad y cercanía a servicios, ideal para vivir o invertir.



https://maps.app.goo.gl/YeQ1pTa1ohhB1qpDA

Circuito Medas 365 (33) 1131 2953 guardiabeta@sierraprovidencia.com



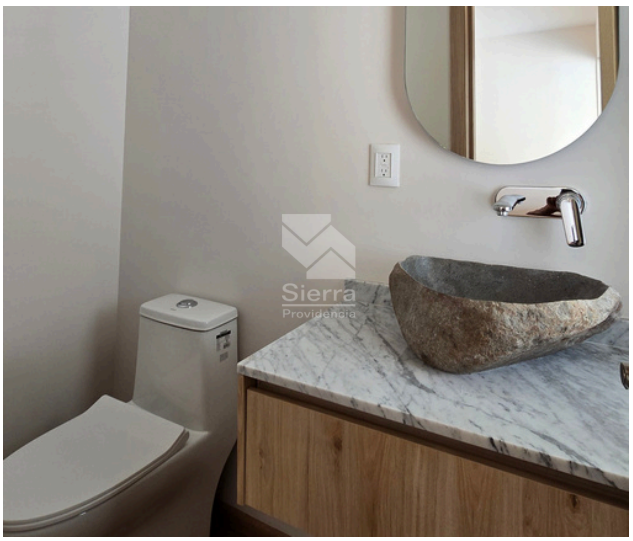
FACHADA



COCINA



SALA - COMEDOR

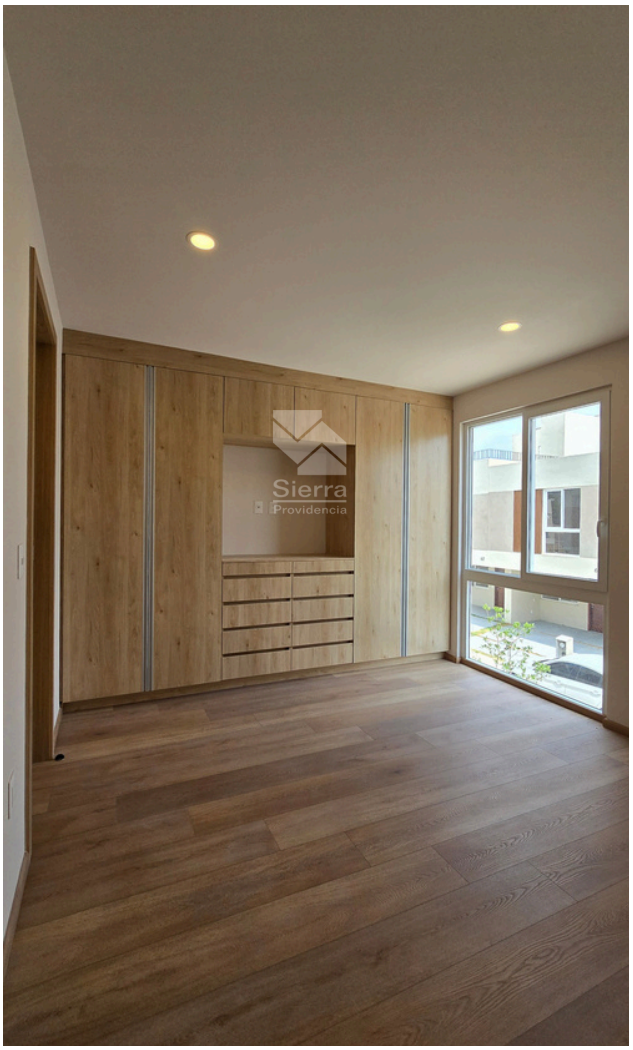


MEDIO BAÑO P.B.

0426
Circuito Medas 365
(33) 1131 2953
Código: EB-VX5651
guardiabeta@sierraprovidencia.com



JARDÍN



RECÁMARA 1



BAÑO COMPLETO RECÁMARA 1

Código: EB-VX6502

Circuito Medas 365 (33) 1131 2953 guardiabeta@sierraprovidencia.com



BAÑO COMPLETO RECÁMARA 1



RECÁMARA 2



BAÑO COMPLETO RECÁMARA 2



ÁREA DE LAVADO

Circuito Medas 365 (33) 1131 2953 guardiabeta@sierraprovidencia.com



ALBERCA



TERRAZA SOCIAL



FACHADAS CASAS

Circuito Medas 365 (33) 1131 2953 guardiabeta@sierraprovidencia.com



TERRAZA ELEVADA



PET PARK



JUEGOS INFANTILES



COCINA TERRAZA



GIMNASIO

Sierra
Providencia

CONTACTO

(33) 1131 2953

(33) 2737 2770

guardiabeta@sierraprovidencia.com

Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México