

Casa en Venta

Madeira Residencial - Modelo Lisboa 54



A 5 min de López Mateos Sur

Zona de alto crecimiento y plusvalía



TERRENO: 125.58 m²
EXCEDENTE: 43.08 m²
CONSTRUCCIÓN: 134.59 m²
NIVELES: 3

Precio: \$4,410,617.00

Mantenimiento: \$1,200

DIRECCIÓN

Camino a Sta. Ana Tepetitlán 1500
Santa Ana Tepetitlán,
C.P. 45230 Zapopan, Jal.

0426

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-VX5651

guardiabetta@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A Estrenar

Planta baja

- Sala-Comedor
- Cocina con barra desayunador en isla
- Medio baño
- Jardín
- Cochera para 2 autos

Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo y walking closet
- Recámara secundaria con clóset y baño completo
- Área de lavado

Tercer nivel

- Recámara con baño completo y walking closet
- Terraza

SERVICIOS DE LA ZONA

- 12 min Plaza del sol
- 8 min Punto sur, hospital Puerta de hierro sur
- 7 min Gourmetería
- 9 min Costco, Sams, Mega, Walmart
- 10 min Club providencia
- 14 min Prepa Tec
- 16 min Club Atlas chapalita

ACABADOS E INSTALACIONES

- Preparación para aire acondicionado
- Iluminación natural en baños
- Alturas libres 2.70 m
- Puerta de Ingreso con madera sólida de parota
- Escalera en mármol travertino claro
- Cocina integral con cubierta de granito natural equipada con estufa y campana
- Cubiertas de mármol en vanity de baños
- Pisos de duela
- Tanque estacionario de 120 litros
- Cisterna de 5,000 litros

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Zapopan dentro de fraccionamiento privado en Madeira Residencial, para quienes buscan comodidad, funcionalidad y un entorno seguro y familiar.

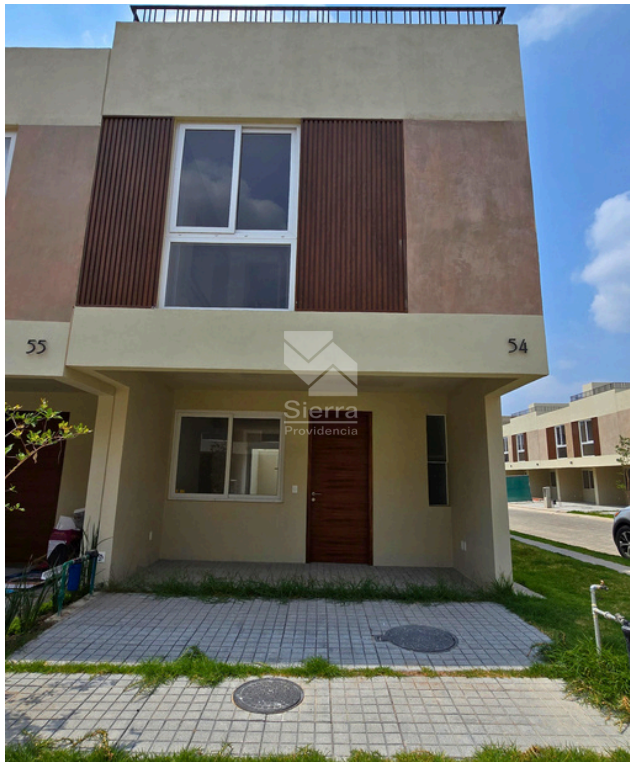
Modelo Lisboa cuenta con 134.59 m² de construcción sobre un terreno base de 82.5 m². Esta propiedad en esquina ofrece un terreno total de 125.58 m², con excedente de 43.08 m², brindando mayor amplitud y privacidad.

Su distribución en 3 niveles integra sala-comedor, cocina con isla, jardín y cochera para 2 autos; además de 3 recámaras con baño completo, walking clóset y terraza ideal para convivencias.

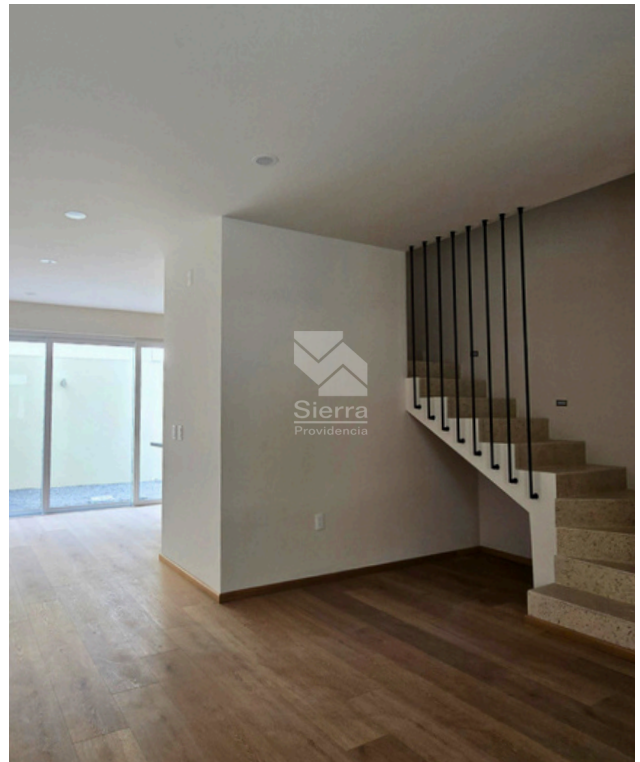
El desarrollo ofrece amenidades como alberca, gimnasio, terraza social, terraza elevada, pet park y juegos infantiles. Ubicada al sur de Zapopan, antes de Bugambillas, con acceso a vialidades principales, servicios, escuelas y centros comerciales. Excelente opción para quienes buscan casa en venta en Zapopan con entrega inmediata, seguridad y alta plusvalía. Agenda tu cita y conócela.



<https://maps.app.goo.gl/YeQ1pTa1ohhB1qpDA>



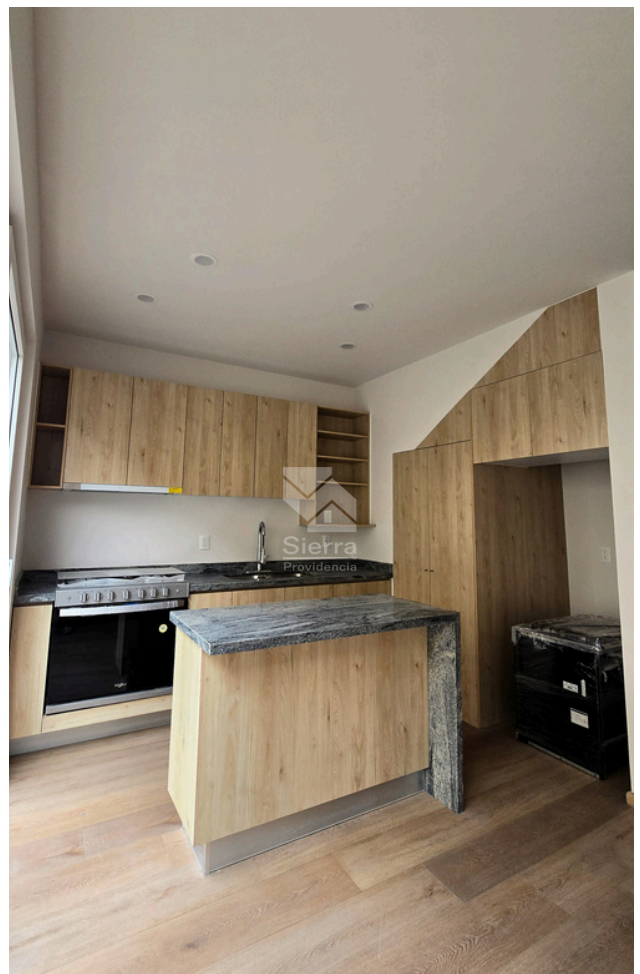
FACHADA



INGRESO



SALA - COMEDOR



COCINA

0426

Circuito Medas 365

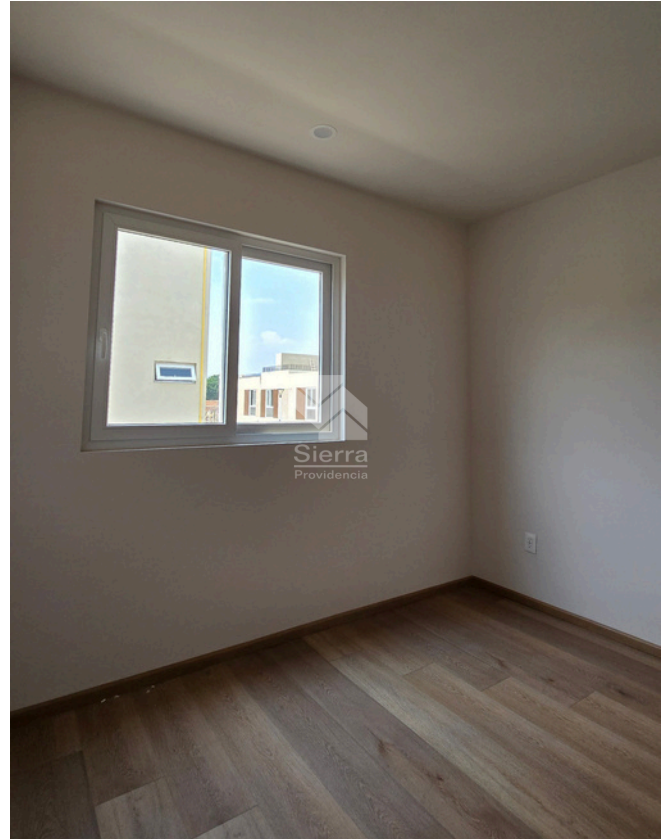
(33) 1131 2953

Código: EB-VX5651

guardiabet@sierraprovidencia.com



JARDÍN



RECÁMARA 1



BAÑO COMPLETO RECÁMARA 1



WALKING CLOSET RECÁMARA 1

0426

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-VX5651

guardiabet@sierraprovidencia.com



RECÁMARA 2



BAÑO RECÁMARA 2



ÁREA DE LAVADO



RECÁMARA 3



WALKING CLOSET RECÁMARA 3

0426

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-VX5651

guardiabet@sierraprovidencia.com



ROOF GARDEN



ALBERCA



TERRAZA SOCIAL

0426

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-VX5651

guardiabet@sierraprovidencia.com



TERRAZA ELEVADA



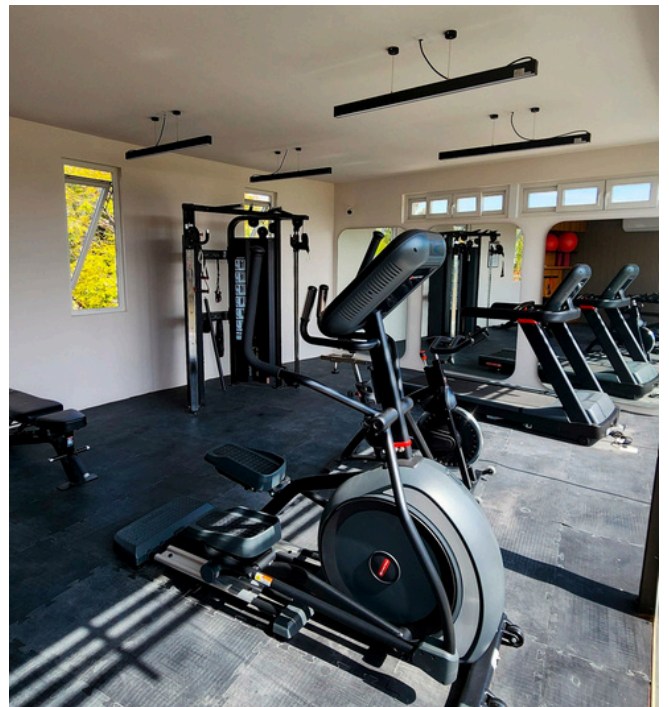
PET PARK



JUEGOS INFANTILES



COCINA TERRAZA



GIMNASIO

0426

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-VX5651

guardiabetas@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



guardiabetas@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México