

Casa en Venta

Puerta de Hierro - La Ceiba 39

En La Zona mas Exclusiva de GDL

A 3 Km de Plaza Andares



TERRENO: 502 M2
CONSTRUCCIÓN: 521 M2
NIVELES: 2

Precio: \$26,950,000.00

Mtto: \$3670.00

DIRECCIÓN

Fraccionamiento La Ceiba int. 39
Juan Palomar y Arias no. 300
Royal Country, Zapopan, Jalisco.

0426

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-VX3756

guardiaeverest@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 19 años
Frente: 15 metros
Fondo: 33 metros

Planta baja

- Cochera techada para 4 vehículos con bodega
- Sala con doble altura
- Comedor con vista directa a la terraza
- Cocina integral totalmente equipada y amplia
- Estudio con medio baño
- Sala de TV con baño completo
- Cuarto de música acondicionado con aislamiento acústico y medio baño
- Amplia terraza con área de asador y muy bonito jardín

Segundo nivel

- Recámara principal con vestidores amplios separados y baño completo
- Recámara secundaria con baño completo, clóset y terraza
- Recámara tercera con baño completo y clóset
- cuarta recámara secundaria con baño compartido

AREAS COMUNES

- Terraza para eventos
- Área de asador
- Juegos infantiles
- Extensas áreas verdes
- Baños con regaderas
- Alberca
- Cancha de tenis
- Seguridad 24/7

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

ACABADOS E INSTALACIONES

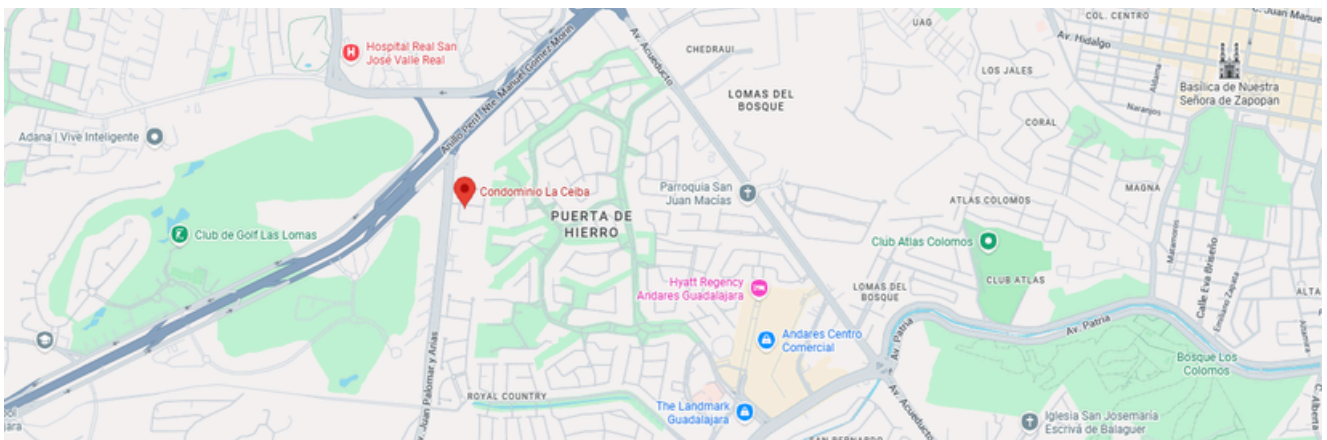
- Doble altura
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Ventanería de Aluminio
- Piso de marmol

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Residencia en venta en Royal Country, Zapopan, dentro de fraccionamiento con seguridad 24/7 y exclusivas amenidades. Construida sobre un amplio terreno de 502 m² (15 m de frente por 33 m de fondo) y 521 m² de construcción en 2 niveles, esta propiedad destaca por su amplitud, diseño y comodidad.

En planta baja ofrece cochera techada para 4 vehículos con bodega, sala con doble altura que brinda gran iluminación y presencia, comedor con vista directa a la terraza, cocina integral totalmente equipada y de generosas dimensiones, estudio con medio baño, sala de TV con baño completo, cuarto de música acondicionado con aislamiento acústico y baño propio, además de una espectacular terraza con área de asador y amplio jardín.

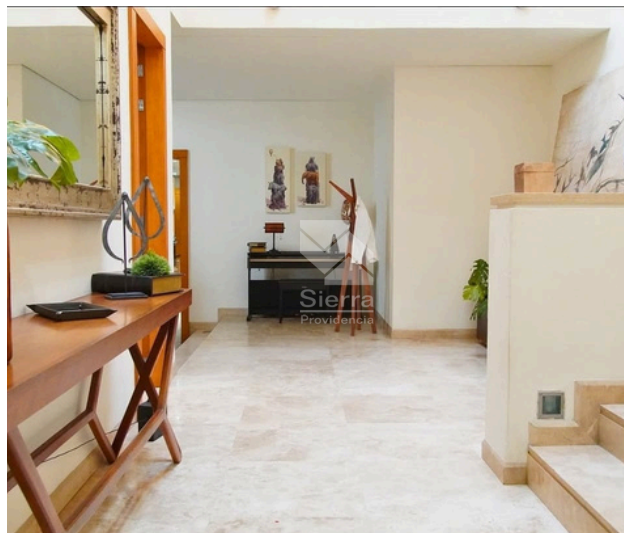
En planta alta cuenta con recámara principal con vestidores separados y baño completo, dos recámaras secundarias con baño y clóset, y una cuarta recámara con baño compartido. Equipada con aire acondicionado, pisos de mármol y ventanería de aluminio. Una residencia de alto nivel, ideal para quien busca exclusividad, espacio y plusvalía.



<https://maps.app.goo.gl/bHVkjRwNJTCvfG667>



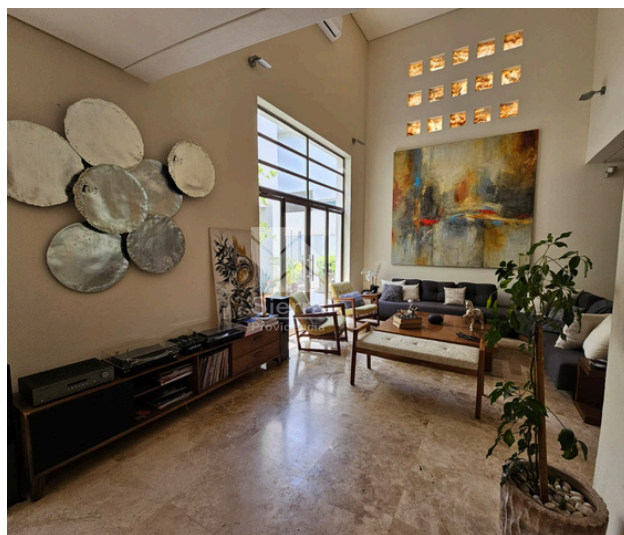
FACHADA Y COCHERA



INGRESO



MEDIO BAÑO DE INGRESO



SALA



COMEDOR



COCINA INTEGRAL

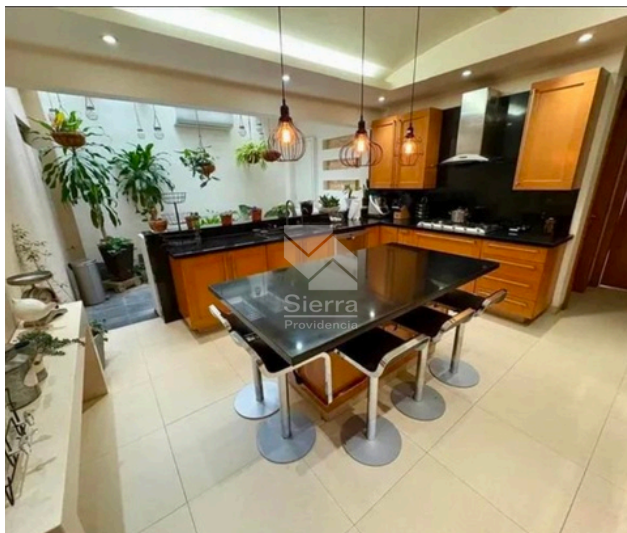
0426

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-VX3756

guardiaeverest@sierraprovedencia.com



COCINA INTEGRAL



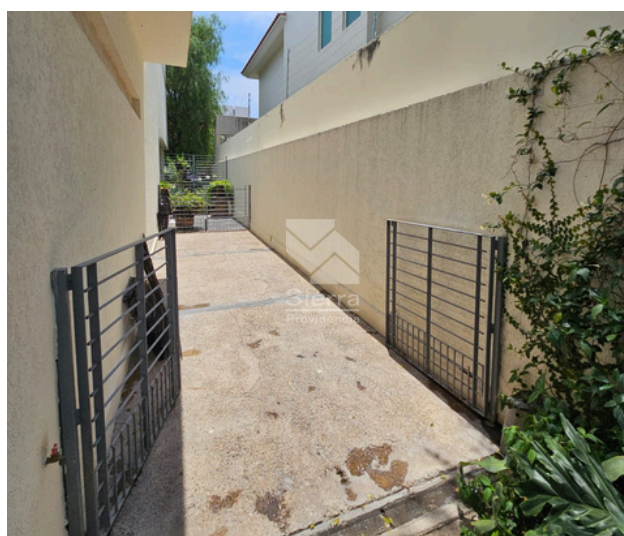
COCINA / BARRA



TERRAZA / PATIO



TERRAZA / ASADOR



PASILLO LATERAL

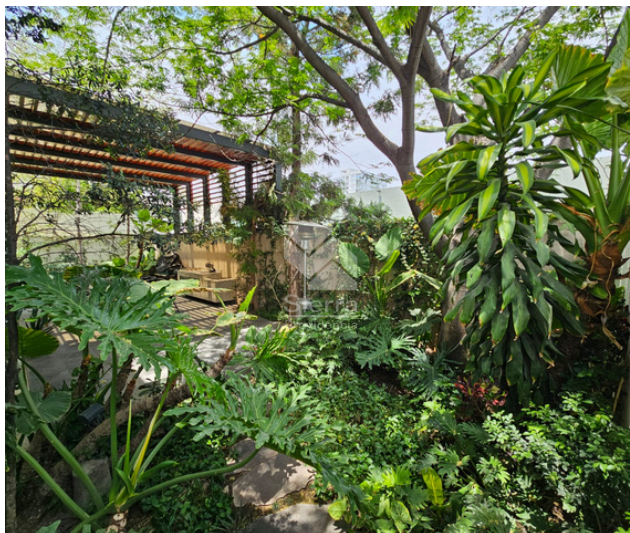
0426

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-VX3756

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



JARDIN / TERRAZA



BAÑO COMPLETO P.B.



CUARTO DE TV CON BAÑO COMPLETO



CUARTO DE JUEGOS CON ½ BAÑO



ALACENA

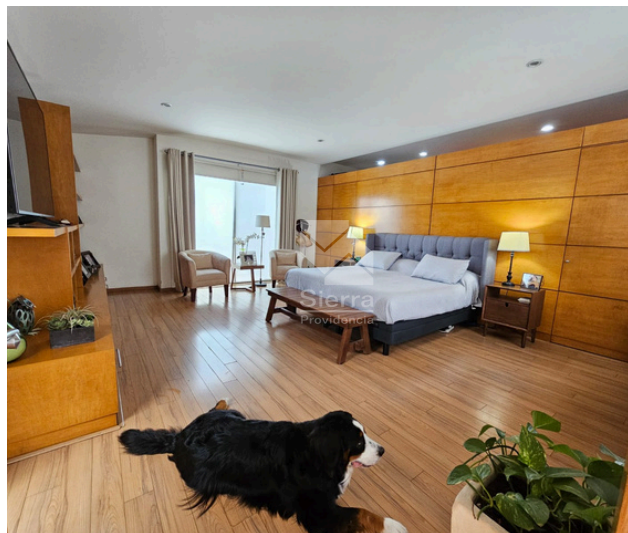
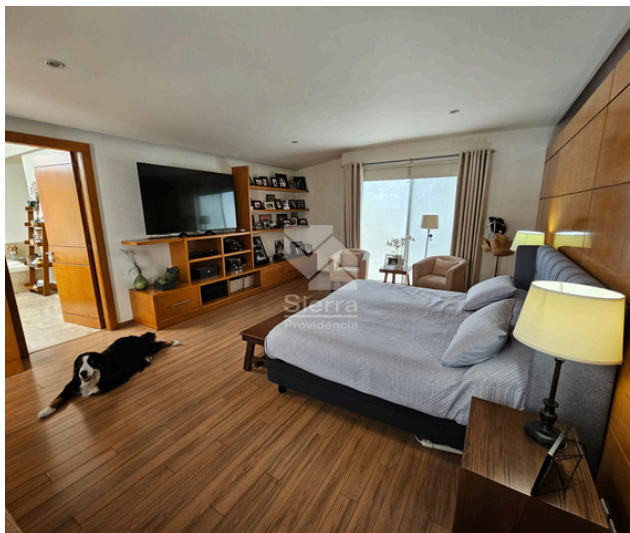
0426

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-VX3756

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



RECÁMARA PRINCIPAL CON VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO



BAÑO PRINCIPAL CON TINA



VESTIDOR RECÁMARA PRINCIPAL



2DA RECÁMARA



BAÑO DE 2DA RECÁMARA

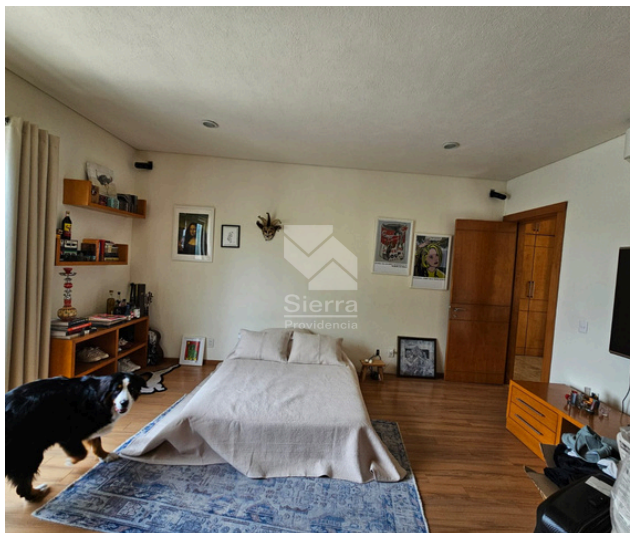
0426

Circuito Medas 365

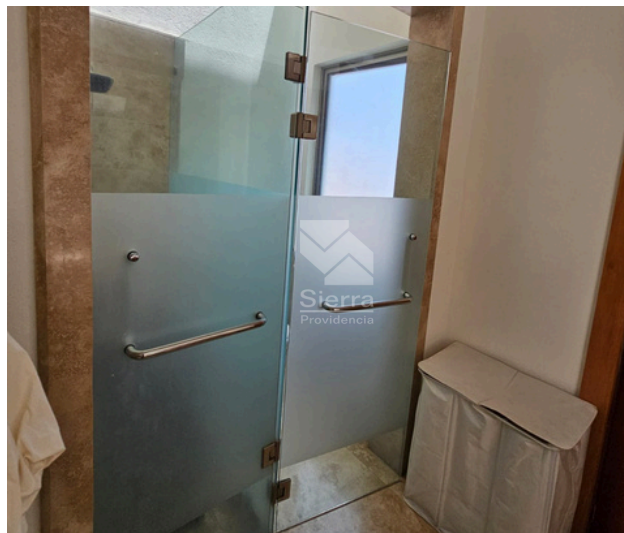
(33) 2952 5470

Código: EB-VX3756

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



3RA RECÁMARA



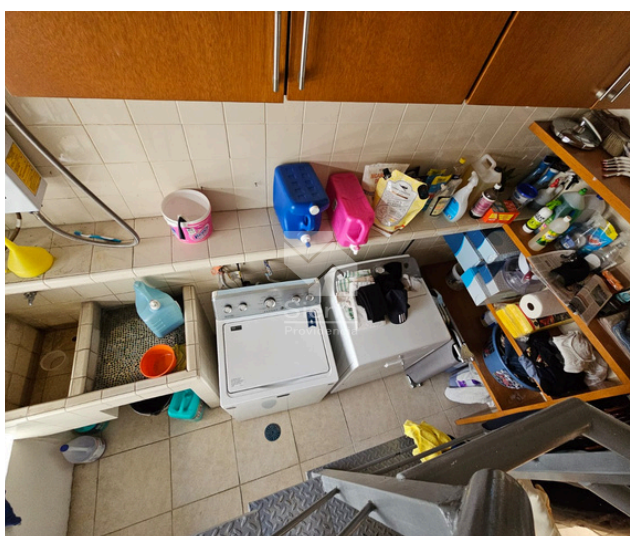
BAÑO DE 3RA RECÁMARA



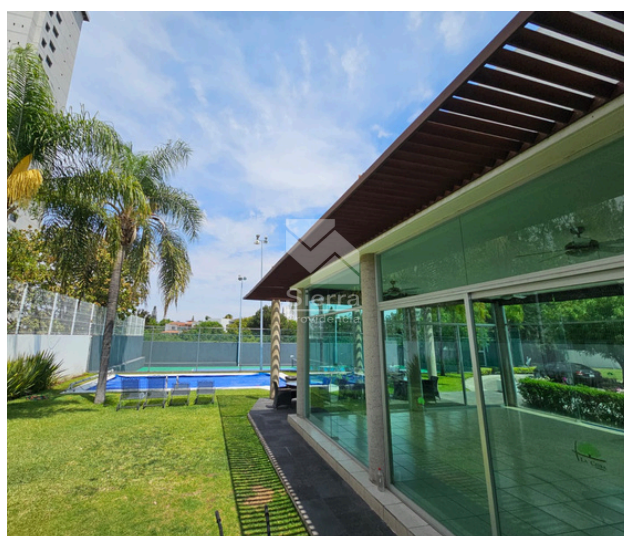
TERRAZA P.A.



ESTUDIO



AREA DE SERVICIO



AMENIDADES

0426

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-VX3756

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 2952 5470



(33) 3055 0225



guardiaeverest@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México