



PROYECTO: **OFICINAS**

PROPIETARIO: **Sra. Sheny Patjane Sarquis**

UBICACION: **Calle: Emerson No. 316, piso 3.  
Colonia: Polanco V Sección  
Alcaldía: Miguel Hidalgo, CDMX**

CLAVE: **A** PLANO: **PLANTA ÁREAS OFICINAS**

PROYECTO: **Arq. Héctor Luis Chizón Sánchez.**

**SIMBOLOGÍA:**

- INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA BANCO DE NIVEL LOCAL
- INDICA ESCALÓN EN PISO
- INDICA ANCHO LIBRE DE PUERTAS
- mini split de aire acondicionado

**NOTA PARTICULAR DE ÁREAS:**  
 ÁREA 1 + ÁREA 1a + ÁREA 1b + ÁREA 1c nos da una superficie de 104.45 m<sup>2</sup>  
 ÁREA 2 + ÁREA 2a nos da una superficie de 148.05 m<sup>2</sup>  
**Superficie útil = 252.05 m<sup>2</sup>.**

**NOTAS GENERALES:**

1. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
2. ACOTACIONES EN METROS
3. MUROS DE 9 CM. DE TABLAROCA
4. VENTANALES DE PISO A ANTEPECHO
5. VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA
6. PUERTAS DE CRISTAL DE 9 mm.

Superficie útil = 252.05 m<sup>2</sup>.  
 Superficie total = 370.44 m<sup>2</sup>.

**NOTA PARTICULAR:**  
 Es necesario checar por medio de calas las medidas de columnas ya que al estar forradas con tablaroca no se pudieron verificar en campo.  
 Por lo tanto también las medidas a ejes pueden variar un poco respecto a las indicadas.

FECHA: **Marzo de 2026** ESCALA: **1:50**

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN: