



Casa en PREVenta | Privada Residencial Allegra |

Mérida|Yucatán||Norte FIRENZE

VENTA:

\$22,940,000.00

Entrega JUNIO 2027





4 Recamaras	6.5 Baños Completos	Estudio-oficina	3 Estacionamientos techados
Alberca	2 Pisos	497 m ² de terreno	600 m ² de construcción
Cocina Equipada			

Descripción:

Preciosa casa en venta ubicada en una de las mejores privadas de todo Yucatán. Cuenta con Casa Club y amenidades como: parques, canchas de pádel, tenis, squash, gimnasio completo, alberca con canales de nado ,salón de eventos con terraza y vigilancia 24/7.

• Planta baja :

- Garage para tres autos techados
- Sala Doble Altura
- Comedor
- Cocina integral equipada con equipo marca teka (horno de gas, horno de microondas, parrilla, campana) cubierta de cuarzo,tarja de acero inoxidable marca teka, monomando de telefono.)
- Terraza
- Alberca con Veneciano o Chukum
- Jardin
- Bodega en garage
- Calentador, suavizador, filtro agua purificada
- Medio baño visitas.
- Cuarto-Estudio con baño completo
- Cuarto De maquinas para alberca y jardín
- Cuarto de lavado
- Cuarto de Servicio con baño completo
- Piso Mármol Travertino o santo tomas (toda la casa)
- Alacena
-

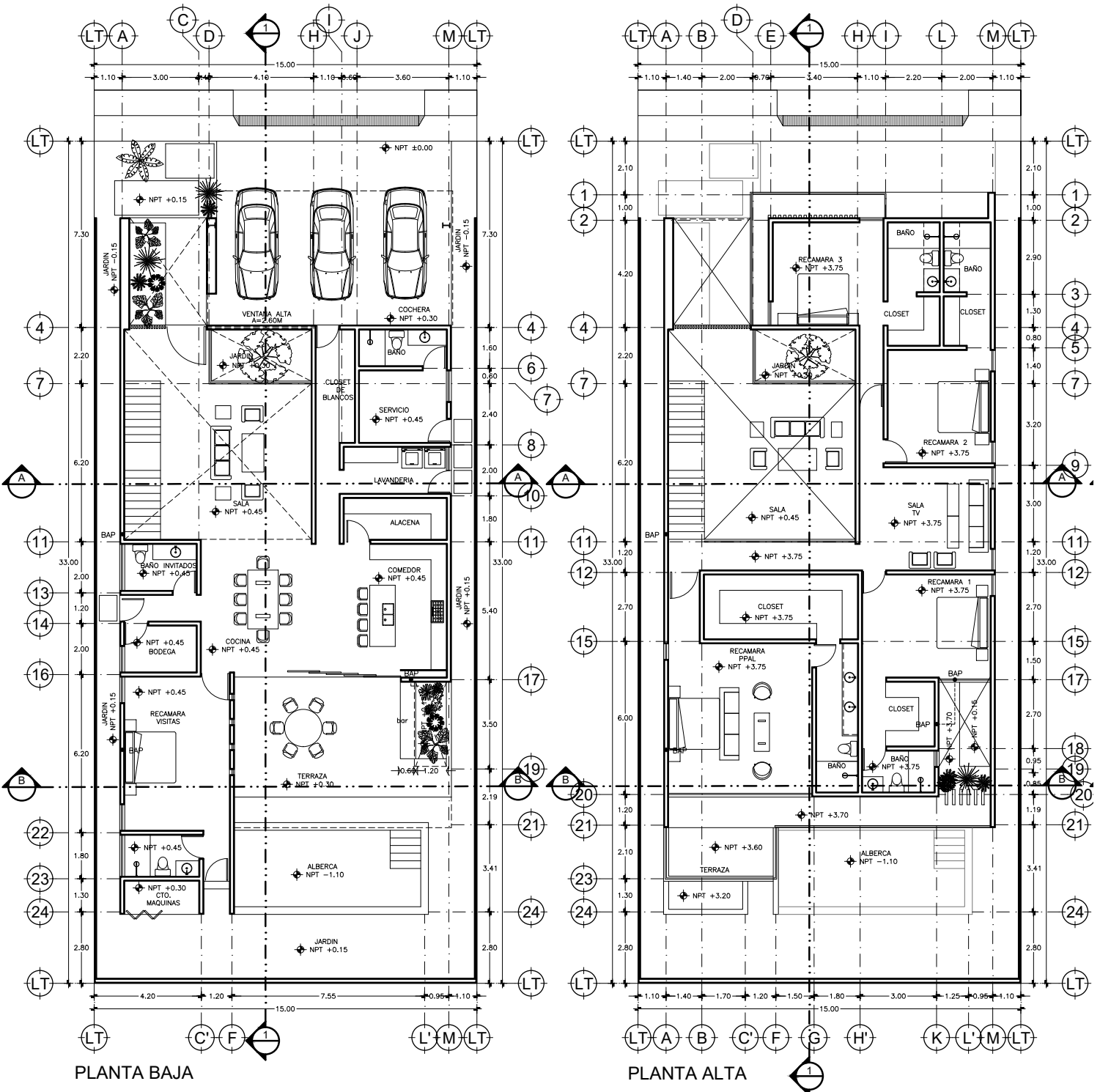
• Planta alta:

- 4 Recamaras con baño completo y closets vestidor en madera de Parota (1 recamara principal con baño completo y vestidor gigante)
- Madera de Parota o en puertas y closets



- Canceles para baño de cristal templado
- Sala de TV
- Cubierta de mármol santo tomas en todos los baños.
- Mosquiteros
- Ventiladores
- aires acondicionados

***INCLUYE HIDRONEUMÁTICO, SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO, SISTEMA DE FILTRADO Y LLENADO DE ALBERCA, TANQUE ESTACIONARIO.**





FACHADA POSTERIOR

AMENIDADES





