



# MELODÍA



**D E P A R T A M E N T O S**

**BUSCAS EXCLUSIVIDAD Y CONECTIVIDAD**

**ÉSTE ES EL LUGAR**

DEPARTAMENTO 95 m<sup>2</sup>**CARACTERÍSTICAS**

- 2 Recámaras (principal con baño)
- 2 Baños
- Sala - comedor
- Cocina abierta equipada, con barra desayunador
- Sonido ambiente (en área de sala y comedor)
- Preparación para minisplit (en sala comedor y recámara principal)
- Opción de domótica básica y full
- Área de lavado interior
- Terraza techada

- A1** • 2 Jardines  
• 1 Lugar de estacionamiento

- A2** • 1 Lugar de estacionamiento

- A3** • Roofgarden con acceso desde terraza  
• 1 o 2 Lugares de estacionamiento (validar en cada torre)



DEPARTAMENTO

A1 GARDEN



DEPARTAMENTO

A3 TERRAZA



# DEPARTAMENTO 113.7 m<sup>2</sup>

## CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras (principal con vestidor y baño)
- Estudio (opción a tercer recámara)
- 2 Baños
- Sala - comedor
- Cocina abierta equipada, con barra desayunador
- Sonido ambiente (en área de sala y comedor)
- Preparación para minisplit (en sala comedor y recámara principal)
- Opción de domótica básica y full
- Área de lavado interior
- Amplio Jardín
- 2 Lugares de estacionamiento



# DEPARTAMENTO 142 m<sup>2</sup>

## CARACTERÍSTICAS

- 2 Niveles
- 2 Recámaras (principal con vestidor y baño)
- Estudio (opción a tercer recámara)
- 2 ½ Baños
- Sala - comedor
- Cocina equipada, con isla
- Sonido ambiente (en área de sala y comedor)
- Preparación para minisplit (en sala comedor y recámara principal)
- Opción de domótica básica y full
- Área de lavado interior
- Terraza en L
- 2 Lugares de estacionamiento



PLANTA

BAJA



PLANTA

ALTA



ESTUDIO

# DEPARTAMENTO 149.9 m<sup>2</sup>

## CARACTERÍSTICAS

- 2 Niveles
- 3 Recámaras (principal con vestidor y baño)
- 2 ½ Baños
- Sala - comedor
- Cocina equipada, con isla y área para desayunador
- Sonido ambiente (en área de sala y comedor)
- Preparación para minisplit (en sala comedor y recámara principal)
- Opción de domótica básica y full
- Área de lavado
- Terrazas abiertas en planta baja
- 2 Lugares de estacionamiento



PLANTA  
BAJA



PLANTA  
ALTA



# PLANO DE CONJUNTO



EL LÍMITE DEL ÉXITO  
ES LA VOLUNTAD  
DE **INTENTARLO**





—  
**Sé feliz**  
—



—  
[grupocaisa.com](http://grupocaisa.com)  
—



—  
**NUEVO REFUGIO**  
—

Las fotografías, renders e imágenes que aparecen en el presente material son sólo de uso ilustrativo respecto de las amenidades y modelos de vivienda de los desarrollos habitacionales. Las imágenes digitales del equipamiento, decoración, accesorios y mobiliario de las áreas comunes sólo son una referencia ejemplificativa. Los muebles y equipos que se incluirán en las áreas mencionadas se pactarán en el contrato correspondiente. En caso de que las especificaciones y características de las viviendas y amenidades sean modificadas, la información actualizada se dará a conocer previo a la firma del contrato de compraventa. \*La opción de tercera recámara y domótica se deberá solicitar y pactar en el contrato de compraventa, con un costo adicional. Para más información, comuníquese con nuestros asesores comerciales al teléfono 800 63 CAISA (22472).