

PROYECTO VIESA TOWER
LISTADO DE PRECIOS

FECHA
7/11/2025

TASA DE REFERENCIA DEL DÓLAR, SEGÚN TASA DEL DIA

NOTA: LOS PAGOS QUE SE REALICEN EN PESOS, SERAN CONSIDERADOS CON LA TASA DE REFERENCIA DEL DIA

NIVEL	MODELO DE APTO.	PRECIO US\$	METRAJE NETO (M2)	HABITACIONES	BAÑOS	PARQUEOS	HAB. SERVICIO CON BAÑO	DISPONIBILIDAD	VENDEDOR	CLIENTE
5	AREA SOCIAL, GIMNASIO, PISTA DE CORRER, SALON MULTI USOS, AREA DE JUEGOS INFANTILES Y PISCINA INFINITY									
5	5A	\$ 138,000.00	69.5	1	1.5	1	NO	DISPONIBLE		
5	5B	\$ 196,916.00	103.64	2	2	1	SI	DISPONIBLE		
5 APARTAMENTOS POR NIVEL										
6	6-A	\$ 233,143.75	127.75	2 HAB.	2.5	1	SI	DISPONIBLE		
6	6-B	\$ 187,540.00	93.77	2 HAB.	2.5	1	NO	DISPONIBLE		
6	6-C PENT HOUSE	\$ 249,615.00	129.00	3 HAB.	3	2	NO	DISPONIBLE		
6	6-D		98.80	2 HAB.	2	1	SI	VENDIDO		
6	6-E	\$ 196,916.00	103.64	2 HAB.	2.5	1	NO	DISPONIBLE		
7	7-A	\$ -	127.75	2 HAB.	2.5	1	SI	VENDIDO		
7	7-B	\$ 189,540.00	93.77	2 HAB.	2.5	1	NO	DISPONIBLE		
7	7-C	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D		
7	7-D	\$ 187,720.00	98.80	2 HAB.	2	1	SI	DISPONIBLE		
7	7-E		103.64	2 HAB.	2.5	1	NO	VENDIDO		
5 APARTAMENTOS POR NIVEL										
8	8-A		127.75	2 HAB.	2.5	1	SI	VENDIDO		
8	8-B		93.77	2 HAB.	2.5	1	NO	VENDIDO		
8	8-C PENT HOUSE	\$ 252,615.00	129.00	3 HAB.	3	2	NO	DISPONIBLE		
8	8-D		98.80	2 HAB.	2	1	SI	VENDIDO		
8	8-E		103.64	2 HAB.	2.5	1	NO	VENDIDO		
5 APARTAMENTOS POR NIVEL										
9	9-A		127.75	2 HAB.	2.5	1	SI	VENDIDO		
9	9-B		93.77	2 HAB.	2.5	1	NO	VENDIDO		
9	9-C	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D		
9	9-D		98.80	2 HAB.	2	1	SI	VENDIDO		
9	9-E		103.64	2 HAB.	2.5	1	NO	VENDIDO		
5 APARTAMENTOS POR NIVEL										
10	10-A	\$ 241,143.75	127.75	2 HAB.	2.5	1	SI	DISPONIBLE		
10	10-B		93.77	2 HAB.	2.5	1	NO	VENDIDO		
10	10-C PENT HOUSE	\$ 255,615.00	129.00	3 HAB.	3	2	NO	DISPONIBLE		
10	10-D		98.80	2 HAB.	2	1	SI	VENDIDO		
10	10-E		103.64	2 HAB.	2.5	1	NO	VENDIDO		

PLAN DE PAGO

- 1- RESERVA GENERAL DE UNIDADES DE APARTAMENTOS US\$ 2,000.00.
- 2- 10% A COMPLETAR EN 25 DIAS PARA SEPARACIÓN Y FIRMA DE CONTRATO .
- 3- 35% DE INICIAL, EN UN PERIODO DE 24 MESES SIN INTERESES.
- 4- 55% RESTANTE A LA ENTREGA, A TRAVÉS DE FINANCIAMIENTO BANCARIO.

PROYECTO VIESA TOWER
LISTADO DE PRECIO

NIVEL	MODELO DE APTO.	PRECIO US\$	METRAJE	HABITACIONES	BAÑOS	PARQUEOS	HAB. SERVICIO CON BAÑO	DISPONIBILIDAD	VENDEDOR	CLIENTE
5 APARTAMENTOS POR NIVEL										
11	11-A	\$ 243,143.75	127.75	2 HAB.	2.5	1	SI	DISPONIBLE		
11	11-B	\$ -	93.77	2 HAB.	2.5	1	NO	VENDIDO		
11	11-C	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D		
11	11-D	\$ 197,720.00	98.80	2 HAB.	2	1	SI	DISPONIBLE		
11	11-E	\$ 206,916.00	103.64	2 HAB.	2.5	1	NO	DISPONIBLE		
12	12-A	\$ 245,143.75	127.75	2 HAB.	2.5	1	SI	DISPONIBLE		
12	12-B	\$ 199,540.00	93.77	2 HAB.	2.5	1	NO	DISPONIBLE		
12	12-C PENT HOUSE	\$ 260,000.00	129.00	3HAB.	3	2	NO	DISPONIBLE		
12	12-D	\$ 199,720.00	98.80	2 HAB.	2	1	SI	DISPONIBLE		
12	12-E	\$ 208,916.00	103.64	2 HAB.	2.5	1	NO	DISPONIBLE		
13	13-A	\$ 247,143.75	127.75	2 HAB.	2.5	1	SI	DISPONIBLE		
13	13-B	\$ 201,540.00	93.77	2 HAB.	2.5	1	NO	DISPONIBLE		
13	13-C	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D		
13	13-D	\$ 201,720.00	98.80	2 HAB.	2	1	SI	DISPONIBLE		
13	13-E	\$ 210,916.00	103.64	2 HAB.	2.5	1	NO	DISPONIBLE		
3 APARTAMENTOS POR NIVEL										
14	14-A	\$ 311,325.00	166.04	3 HAB.	3.5	2	SI	DISPONIBLE		
14	14-B	\$ 286,824.00	155.04	3 HAB.	2.5	2	SI	DISPONIBLE		
14	14-C	\$ 306,235.00	167.80	3 HAB.	3.5	2	SI	DISPONIBLE		
15	15-A	\$ 313,825.00	166.04	3 HAB.	3.5	2	SI	DISPONIBLE		
15	15-B	\$ 289,324.00	155.04	3 HAB.	2.5	2	SI	DISPONIBLE		
15	15-C	\$ 308,735.00	167.80	3 HAB.	3.5	2	SI	DISPONIBLE		
16	16-A	\$ 316,325.00	166.04	3 HAB.	3.5	2	SI	DISPONIBLE		
16	16-B	\$ 291,824.00	155.04	3 HAB.	2.5	2	SI	DISPONIBLE		
16	16-C	\$ 311,235.00	167.80	3 HAB.	3.5	2	SI	DISPONIBLE		
17	17-A	\$ 318,825.00	166.04	3 HAB.	3.5	2	SI	DISPONIBLE		
17	17-B	\$ 294,324.00	155.04	3 HAB.	2.5	2	SI	DISPONIBLE		
17	17-C	\$ 313,735.00	167.80	3 HAB.	3.5	2	SI	DISPONIBLE		
18	18-A	\$ 321,325.00	166.04	3 HAB.	3.5	2	SI	DISPONIBLE		
18	18-B	\$ -	155.04	3 HAB.	2.5	2	SI	VENDIDO		
18	18-C	\$ 316,235.00	167.80	3 HAB.	3.5	2	SI	DISPONIBLE		

