

# Casa en Venta

Senderos de Monte Verde - Amanecer 96

A 6.9 km de Galerias Santa Anita



TERRENO: 160.91 M2  
CONSTRUCCIÓN: 256.35 M2  
NIVELES: 3

**Precio: \$5,850,000.00**

Mtto: \$1,800.00

## DIRECCIÓN

Senderos de Amanecer 96, Coto 8  
Senderos de Monte Verde, Tlajomulco de Zuñiga, Jalisco.

0426

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código: EB-VT8220

guardiacuspide@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A Estrenar  
Frente: 8 m  
Fondo: 23 m

### Planta baja

- Cochera para 3 autos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Recámara / Estudio
- Terraza
- Área de lavado
- Baño completo

### Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo y walking clóset
- Sala de tv
- 2 Recámaras secundarias con clóset
- Baño completo

### Tercer nivel

- Roof garden
- Medio baño

## AREAS COMUNES

- Alberca
- Terraza
- Área de juegos infantiles

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina integral con barra de cuarzo
- Carpintería de madera encino
- Cocina equipada
- Escaleras con luz led
- Pisos de porcelanato
- Vidrio templado en baños
- Canceles con acero inoxidable
- Puerta de ingreso de madera reforzada de piso a techo

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

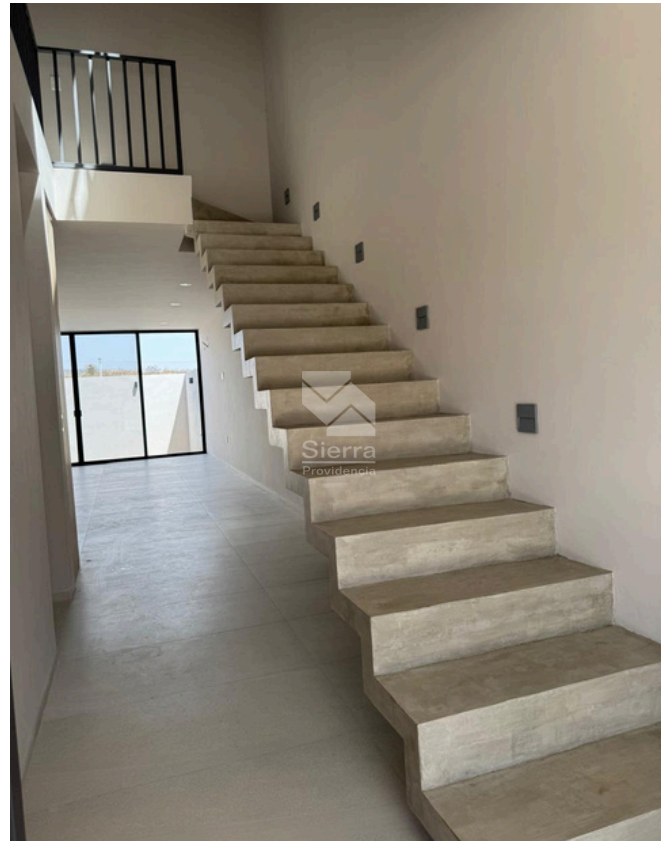
Casa en venta en Senderos de Monte Verde, coto Amanecer, con terreno de 160.91 m<sup>2</sup> y construcción de 256.35 m<sup>2</sup> distribuidos en tres niveles. En planta baja ofrece cochera para tres autos, sala, comedor, cocina integral con barra de cuarzo, recámara o estudio, baño completo, terraza y área de lavado. En el segundo nivel se encuentra la recámara principal con baño completo y walking clóset, sala de TV, dos recámaras secundarias con clóset y un baño completo. El tercer nivel cuenta con roof garden y medio baño, ideal para convivencias. Destacan acabados como carpintería en madera de encino, escaleras con iluminación LED, pisos de porcelanato, vidrio templado en baños y cancelas de acero inoxidable, además de puerta de ingreso reforzada de piso a techo. El coto ofrece amenidades como alberca, terraza y área de juegos infantiles. Ubicada cerca de tiendas, supermercados, centros comerciales, escuelas, restaurantes, bancos y hospitales. La propiedad combina diseño moderno, funcionalidad y excelente plusvalía en la zona.



<https://maps.app.goo.gl/pqo894TJWjXTsZhyZ>



FACHADA



INGRESO



BAÑO COMPLETO P.B.



RECÁMARA - ESTUDIO P.B.

0426

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código: EB-VT8220

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



COCINA



COCINA



SALA - COMEDOR



SALA - COMEDOR

0426

Circuito Medas 365

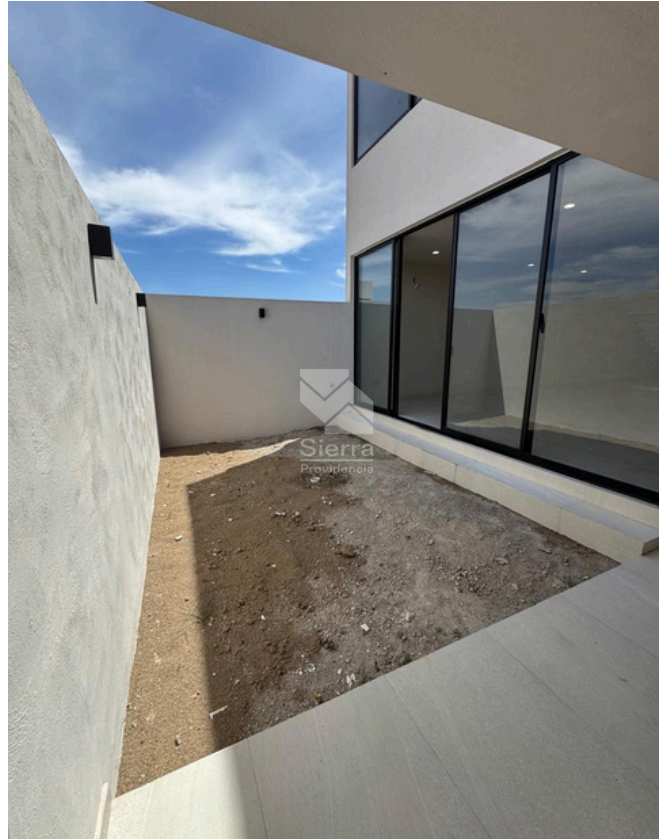
(33) 2916 1077

Código: EB-VT8220

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



TERRAZA



TERRAZA



ESCALERAS



ESTAR DE TV

0426

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código: EB-VT8220

[guardiacuspide@sierraprovidencia.com](mailto:guardiacuspide@sierraprovidencia.com)



RECÁMARA SECUNDARIA 1



RECÁMARA SECUNDARIA 1



BAÑO COMPARTIDO



RECÁMARA SECUNDARIA 2

0426

Circuito Medas 365

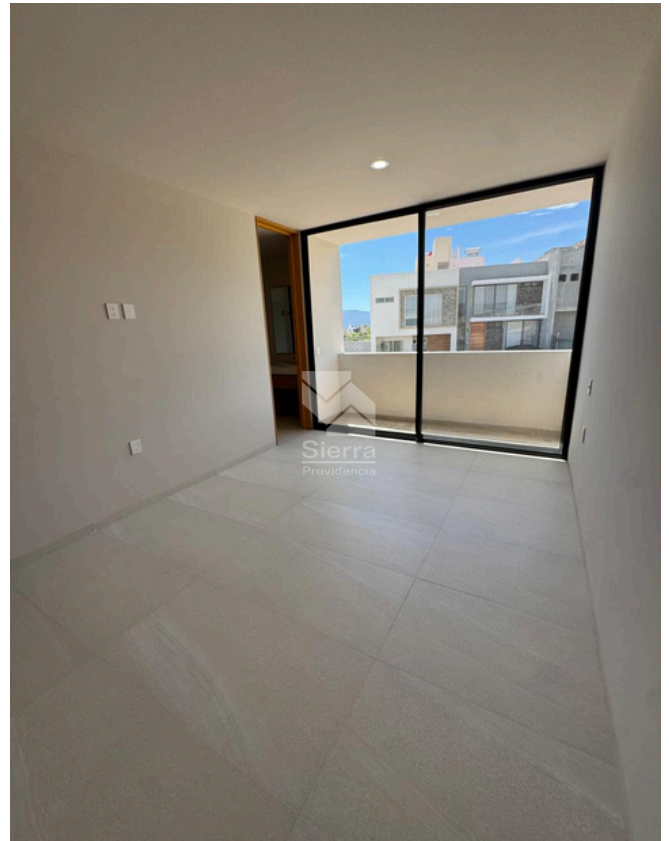
(33) 2916 1077

Código: EB-VT8220

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



RECÁMARA SECUNDARIA 2



RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL

0426

Circuito Medas 365

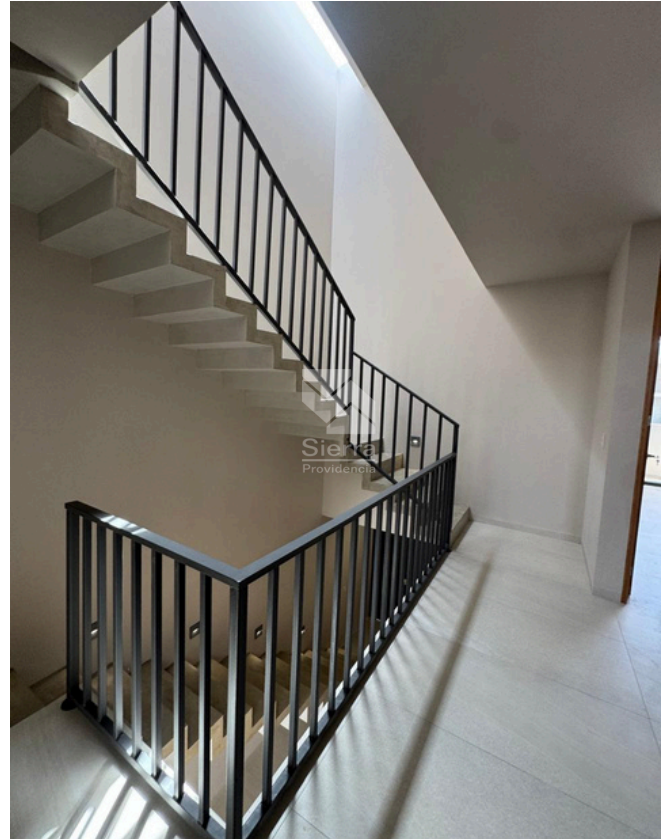
(33) 2916 1077

Código: EB-VT8220

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



WALKING CLÓSET  
RECÁMARA PRINCIPAL



ESCALERAS A 3ER NIVEL



ROOF GARDEN

0426

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código: EB-VT8220

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



ALBERCA



TERRAZA



ÁREA DE JUEGOS INFANTILES



ÁREAS COMUNES

0426

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código: EB-VT8220

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



## CONTACTO



(33) 2916 1077



(33) 2306 7052



[guardiacuspide@sierraprovidencia.com](mailto:guardiacuspide@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México