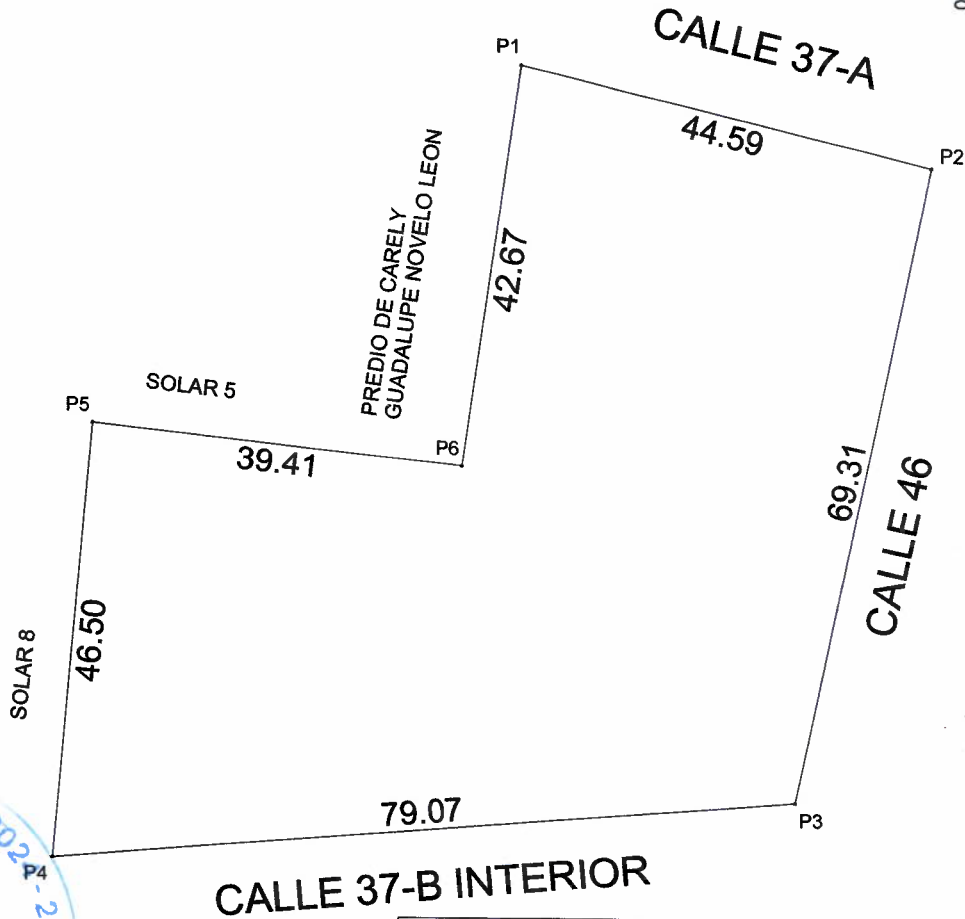
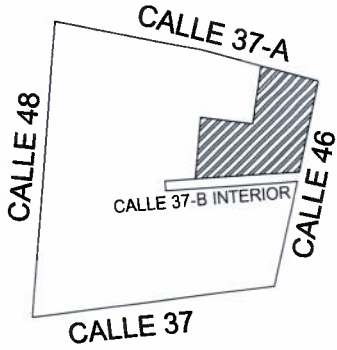


# LOCALIZACIÓN

URBANIZACION DE TABLAJE N° 459  
PARA CREAR EL PREDIO N° 202  
DE LA CALLE 46



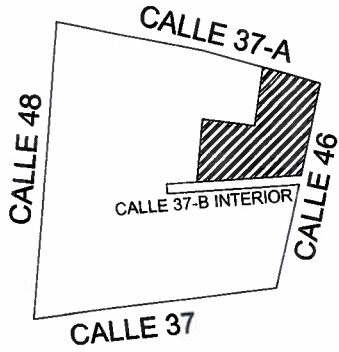
CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	44.59	85°18'38"	198945.977	2326542.977
P2	P2 - P3	69.31	91°9'54"	198989.430	2326532.970
P3	P3 - P4	79.07	106°31'5"	198975.251	2326465.126
P4	P4 - P5	46.50	80°6'29"	198896.449	2326458.628
P5	P5 - P6	39.41	89°4'50"	198900.646	2326504.938
P6	P6 - P1	42.67	267°49'4"	198939.833	2326500.752

Area: 4829.86 m<sup>2</sup>  
Area: 0.48298 ha  
Perimetro: 321.55 ml

ESCALA 1: 800

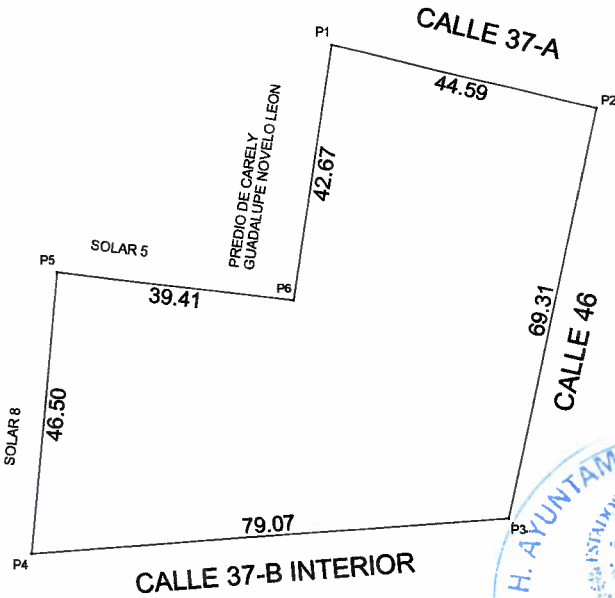
No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO	
03-097	46	202	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR	
FOLIO ELECTRONICO			VALOR DE TERRENO					
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN			SUPERFICIE		VxM2		VALOR	
			4,829.86 m <sup>2</sup>				\$	
PERITO VALUADOR: 			VALOR DE CONSTRUCCIÓN			VALOR		
			GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
REVISÓ: 			SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION 0.00 m <sup>2</sup>			\$		
HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025			VALOR CATASTRAL TOTAL			\$		

# LOCALIZACIÓN

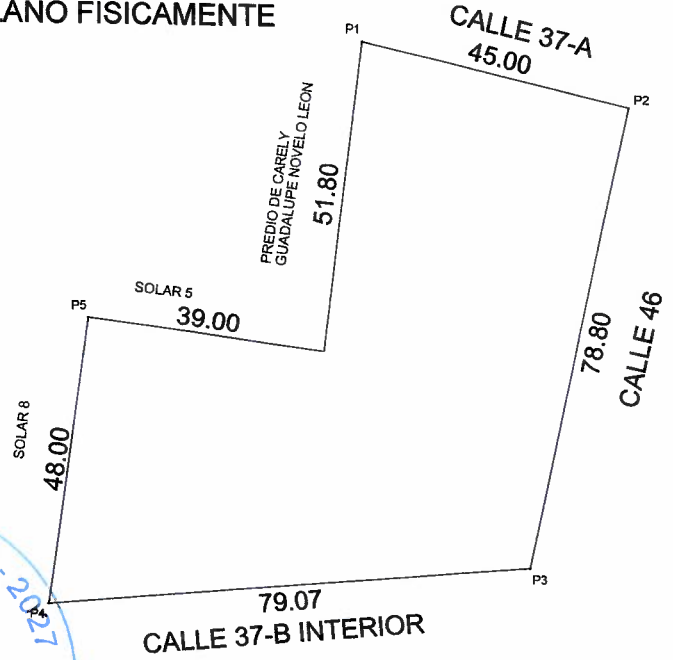


## PROYECTO DE RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS

### PLANO SEGUN ESCRITURA



### PLANO FISICAMENTE



CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	45.00	83°41'53"	198945.578	2326551.108
P2	P2 - P3	78.80	91°9'54"	198989.430	2326541.008
P3	P3 - P4	79.07	108°37'57"	198973.310	2326463.875
P4	P4 - P5	48.00	77°31'49"	198894.521	2326457.220
P5	P5 - P6	39.00	90°4'30"	198900.903	2326504.793
P6	P6 - P1	51.80	270°53'57"	198939.564	2326499.658

SUP. 4,829.86 m2  
ESCALA 1: 1250

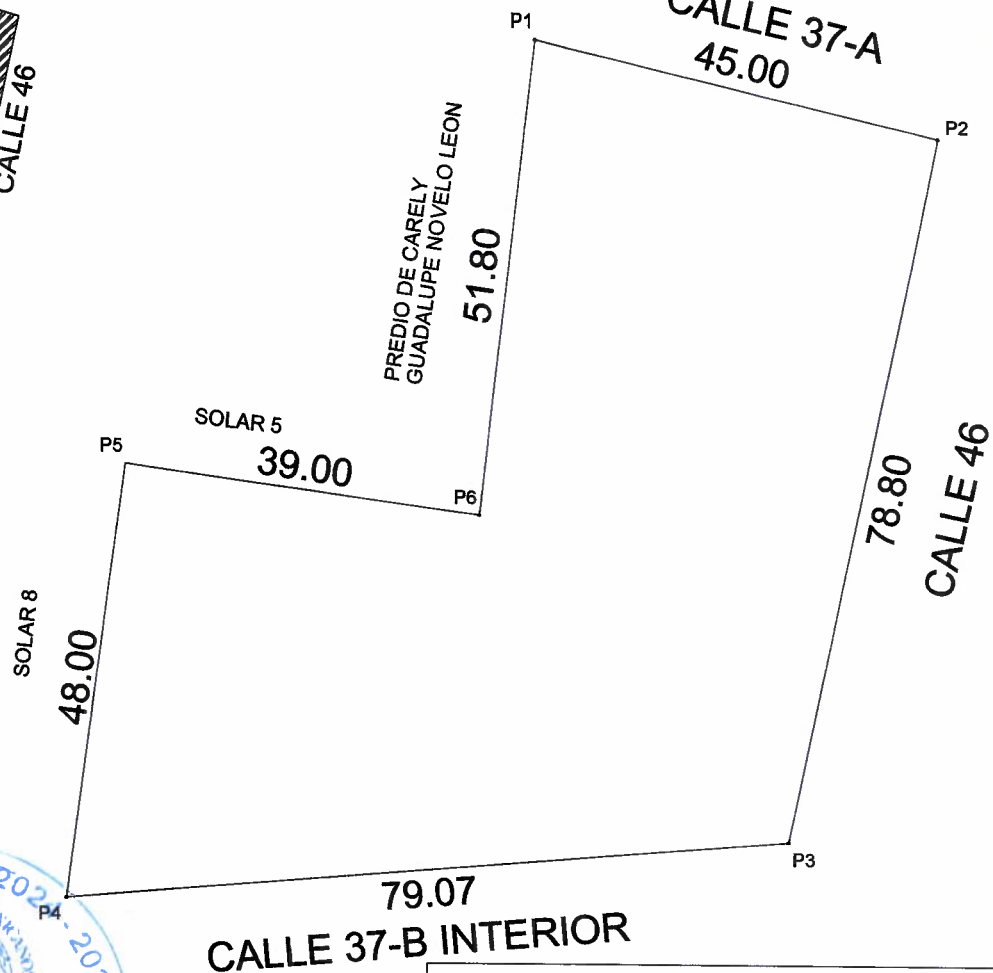
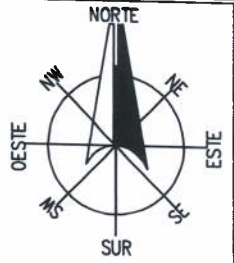
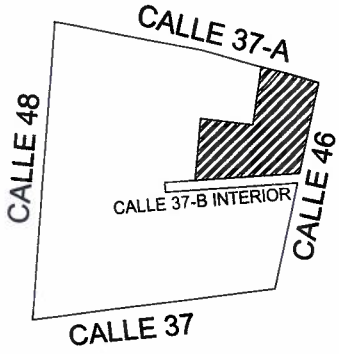
SUP. 5,206.31 m2  
ESCALA 1: 550

Area: 5206.31 m²  
Area: 0.52063 ha  
Perimetro: 341.67 ml

No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO			
03-097	46	202	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR			
FOLIO ELECTRONICO			VALOR DE TERRENO							
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN			SUPERFICIE		Vxm2	VALOR				
			4,829.86 m2			\$				
PERITO VALUADOR: 			REVISÓ: 		VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
					GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
										\$
										\$
										\$
										\$
										\$
										\$
										\$
										\$
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION 0.00 m2						\$				
HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025						VALOR CATASTRAL TOTAL	\$			

**LOCALIZACIÓN**

**PLANO RECTIFICADO**



CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	45.00	83°41'53"	198945.578	2326551.108
P2	P2 - P3	78.80	91°9'54"	198989.430	2326541.008
P3	P3 - P4	79.07	106°37'57"	198973.310	2326463.875
P4	P4 - P5	48.00	77°31'49"	198894.521	2326457.220
P5	P5 - P6	39.00	90°4'30"	198900.903	2326504.793
P6	P6 - P1	51.80	270°53'57"	198939.564	2326499.658

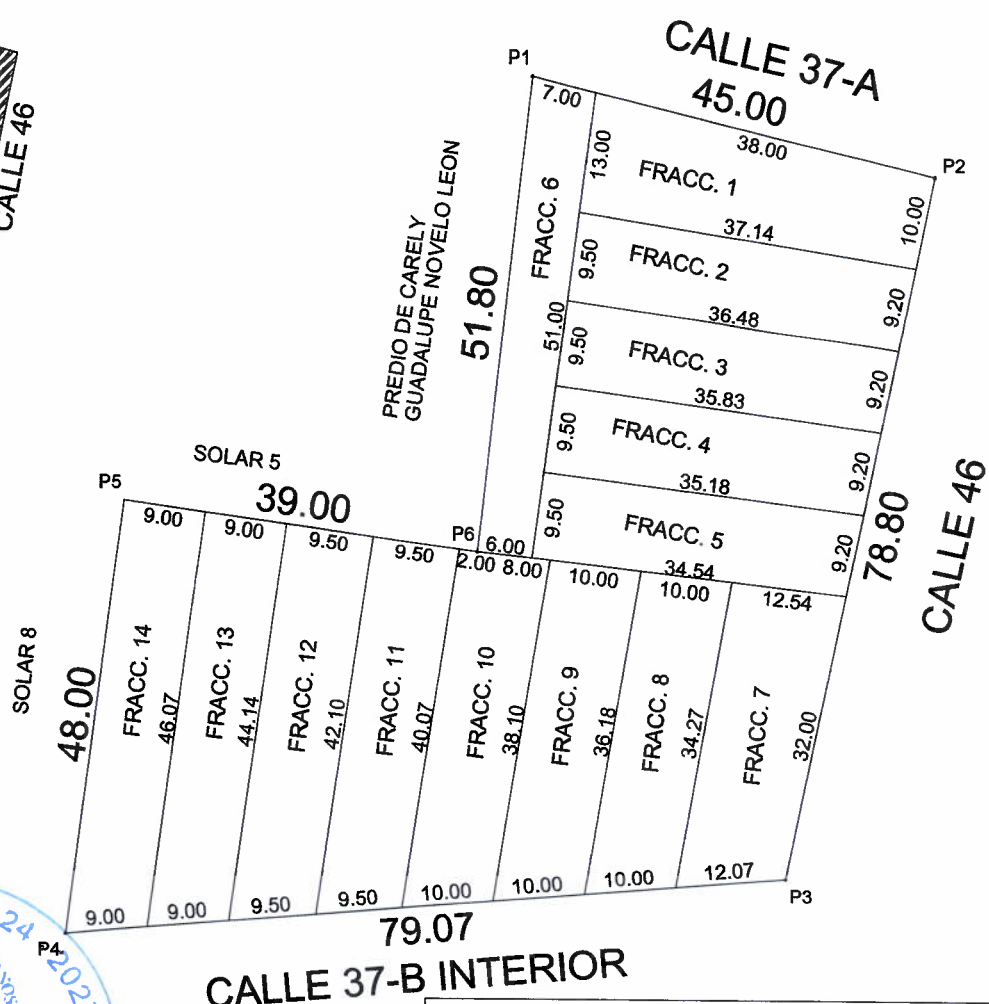
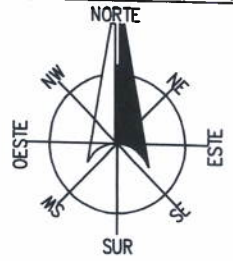
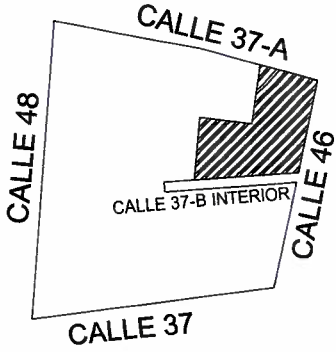
Area: 5206.31 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.52063 ha  
 Perimetro: 341.67 ml

ESCALA 1: 830

No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO			
03-097	46	202	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR			
FOLIO ELECTRONICO				VALOR DE TERRENO						
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN				SUPERFICIE		VALOR				
				5,206.31 m2		\$				
PERITO VALUADOR: 				VALOR DE CONSTRUCCION						
				GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR	
									\$	
									\$	
									\$	
									\$	
									\$	
									\$	
									\$	
									\$	
REVISÓ: 				SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION 0.00 m2				\$		
HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025				VALOR CATASTRAL TOTAL				\$		

**LOCALIZACIÓN**

**PROYECTO DE DIVISIÓN**



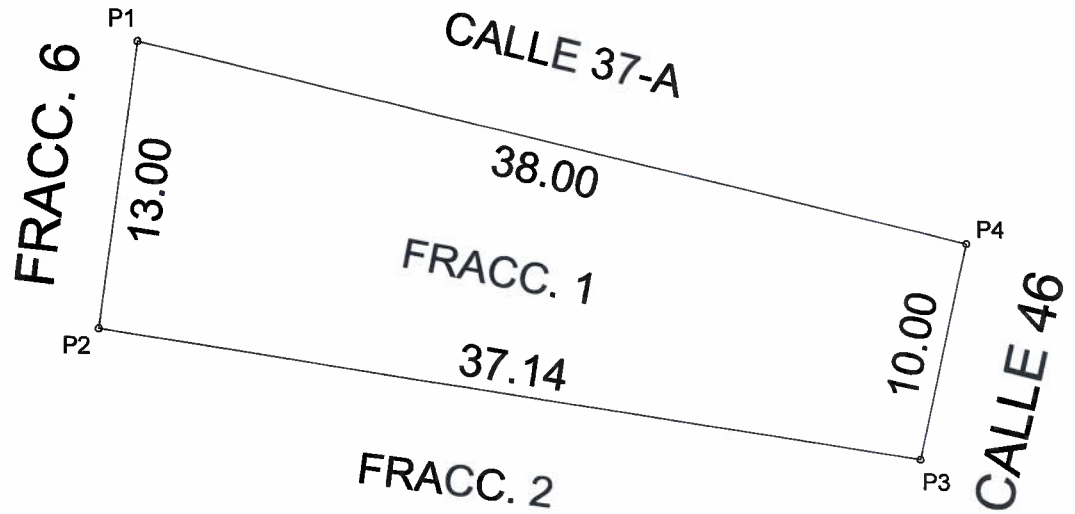
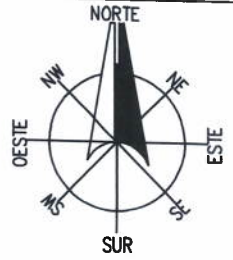
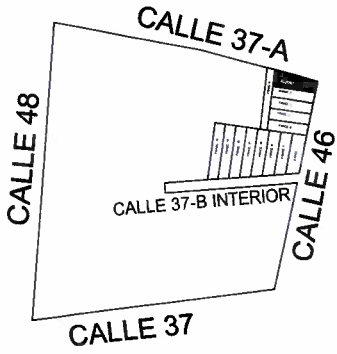
CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	45.00	83°41'53"	198945.578	2326551.108
P2	P2 - P3	78.80	91°9'54"	198989.430	2326541.008
P3	P3 - P4	79.07	106°37'57"	198973.310	2326463.875
P4	P4 - P5	48.00	77°31'49"	198894.521	2326457.220
P5	P5 - P6	39.00	90°4'30"	198900.903	2326504.793
P6	P6 - P1	51.80	270°53'57"	198939.564	2326499.658

Area: 5206.31 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.52063 ha  
 Perimetro: 341.67 ml

ESCALA 1: 830

No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO	
03-097	46	202	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR	
FOLIO ELECTRONICO			VALOR DE TERRENO					
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN			SUPERFICIE		VxM2		VALOR	
			5,206.31 m2				\$	
PERITO VALUADOR:			VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
			GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
REVISÓ:			SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION 0.00 m2				\$	
HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025			VALOR CATASTRAL TOTAL				\$	

# LOCALIZACIÓN



## CUADRO DE CONSTRUCCION

VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	13.00	84°46'19"	198952.399	2326549.537
P2	P2 - P3	37.14	90°40'8"	198950.648	2326536.651
P3	P3 - P4	10.00	93°23'39"	198987.384	2326531.220
P4	P4 - P1	38.00	91°9'54"	198989.430	2326541.008

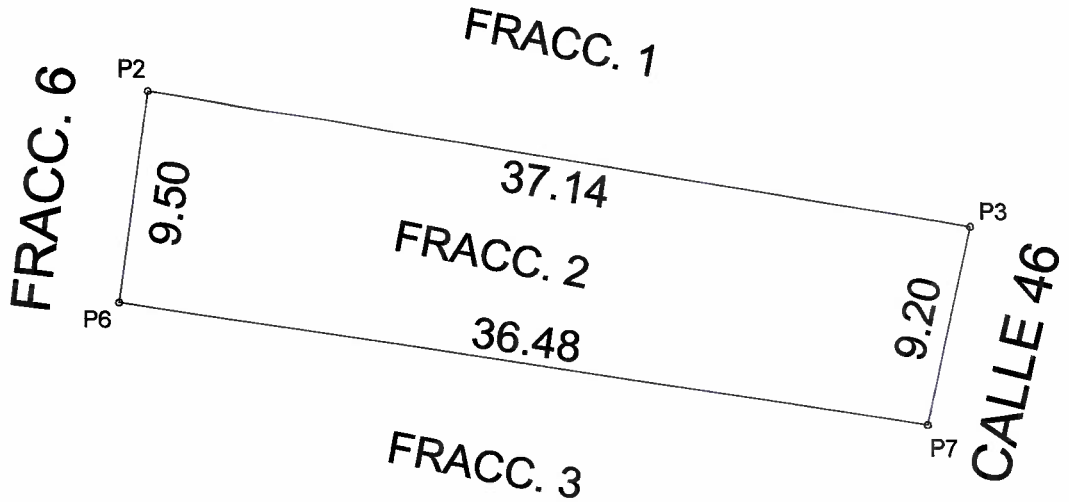
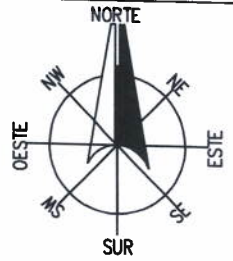
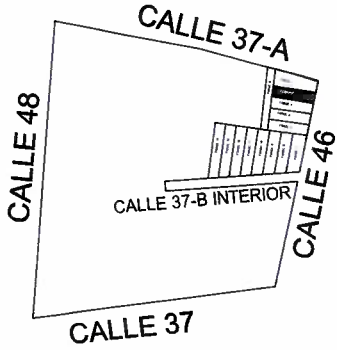
Area: 431.22 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.04312 ha  
 Perimetro: 98.14 ml



ESCALA 1: 340

No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO	
03-097	46	202	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR	
FOLIO ELECTRONICO			VALOR DE TERRENO					
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN			SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
			431.22 m2				\$	
PERITO VALUADOR: 			REVISÓ: 			VALOR DE CONSTRUCCIÓN		
			GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
			SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION 0.00 m2			\$		
HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025			VALOR CATASTRAL TOTAL			\$		

# LOCALIZACIÓN



## CUADRO DE CONSTRUCCION

VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P2	P2 - P6	9.50	89°19'52"	198950.648	2326536.651
P6	P6 - P7	36.48	90°10'24"	198949.368	2326527.238
P7	P7 - P3	9.20	93°53'22"	198985.502	2326522.214
P3	P3 - P2	37.14	86°36'21"	198987.384	2326531.220

Area: 343.81 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.03438 ha  
 Perimetro: 92.32 ml

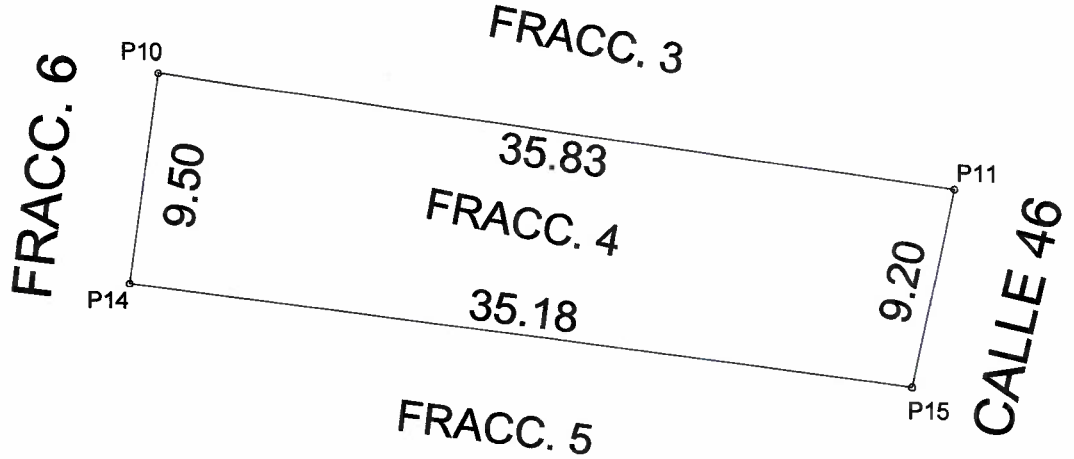
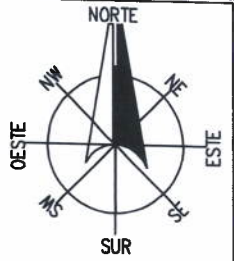
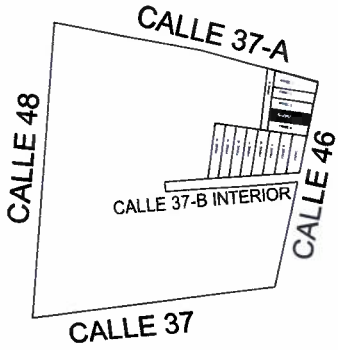


ESCALA 1:340

No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO				
03-097	46	204	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR				
FOLIO ELECTRONICO			VALOR DE TERRENO								
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN			SUPERFICIE		Vxm2	VALOR					
			343.81 m2			\$					
PERITO VALUADOR: 			REVISÓ: 			VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
						GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION					0.00 m2	\$					
HUNUCMA, YUCATÁN A 05 DE ENERO DE 2025					VALOR CATASTRAL TOTAL		\$				



# LOCALIZACIÓN



## CUADRO DE CONSTRUCCION

VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P10	P10 - P14	9.50	90°20'24"	198948.088	2326517.825
P14	P14 - P15	35.18	89°7'38"	198946.809	2326508.411
P15	P15 - P11	9.20	94°56'8"	198981.738	2326504.204
P11	P11 - P10	35.83	85°35'49"	198983.620	2326513.209

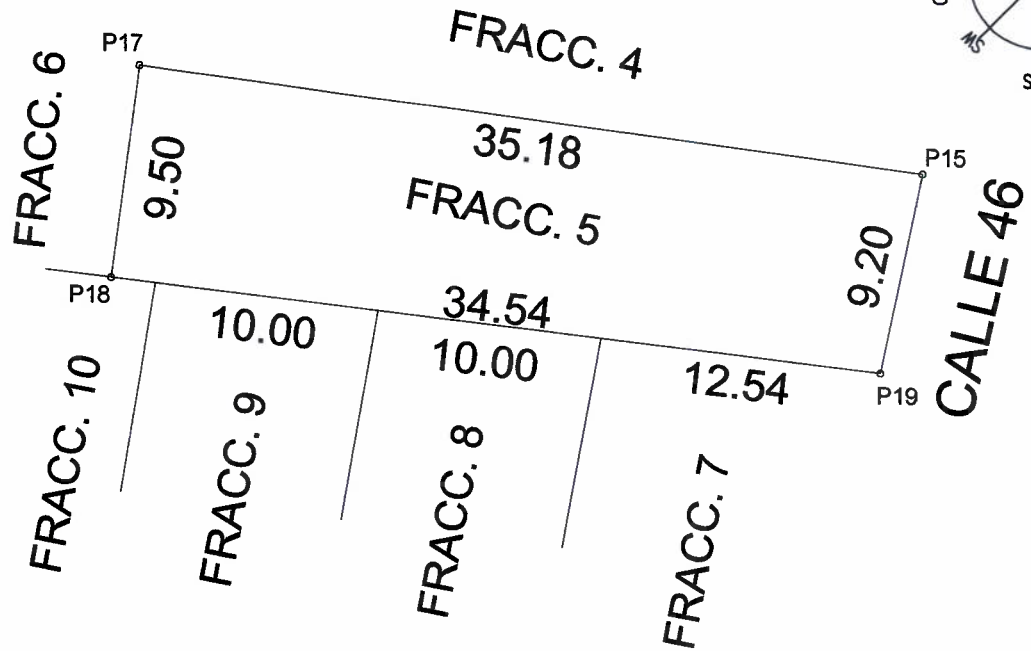
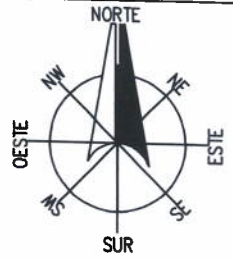
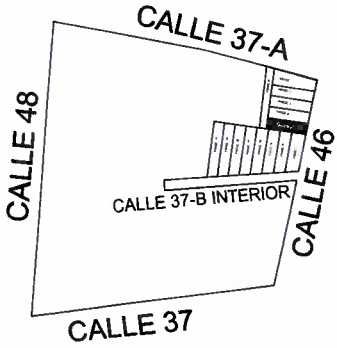
Area: 331.43 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.03314 ha  
 Perimetro: 89.71 ml



ESCALA 1: 340

No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO				
03-097	46	208	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR				
FOLIO ELECTRONICO			VALOR DE TERRENO								
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN			SUPERFICIE		VxM2	VALOR					
			331.43 m2			\$					
PERITO VALUADOR: 			REVISÓ: 			VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
						GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION					0.00 m2	\$					
HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025					VALOR CATASTRAL TOTAL		\$				

# LOCALIZACIÓN



## CUADRO DE CONSTRUCCION

VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P17	P17 - P18	9.50	90°52'22"	198946.809	2326508.411
P18	P18 - P19	34.54	88°34'30"	198945.529	2326498.998
P19	P19 - P15	9.20	95°29'17"	198979.856	2326495.198
P15	P15 - P17	35.18	85°3'52"	198981.738	2326504.204

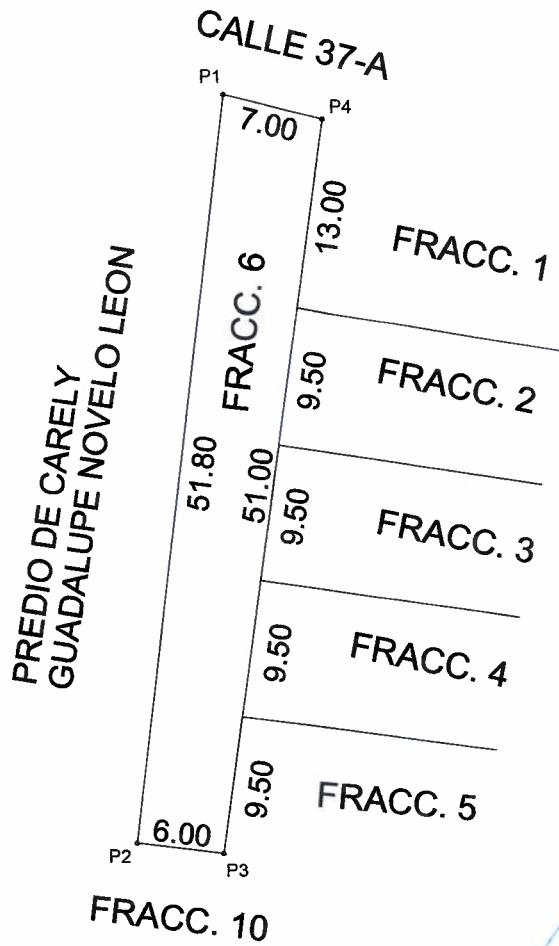
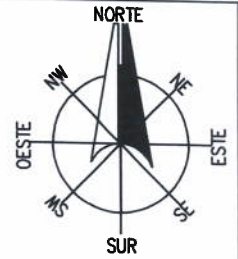
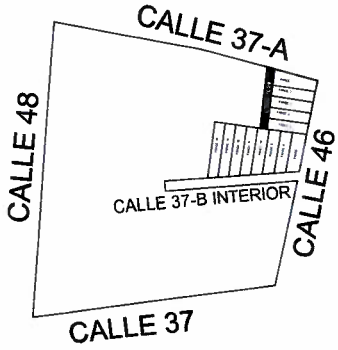
Area: 325.24 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.03252 ha  
 Perimetro: 88.42 ml



ESCALA 1: 340

No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO				
03-097	46	210	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR				
FOLIO ELECTRONICO			VALOR DE TERRENO								
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN			SUPERFICIE		VxM2	VALOR					
			325.24 m2			\$					
PERITO VALUADOR: 			REVISÓ: 			VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
						GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION					0.00 m2	\$					
HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025					VALOR CATASTRAL TOTAL		\$				

# LOCALIZACIÓN



### CUADRO DE CONSTRUCCION

VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	51.80	83°41'53"	198945.578	2326551.108
P2	P2 - P3	6.00	89°38'56"	198939.564	2326499.658
P3	P3 - P4	51.00	91°25'30"	198945.529	2326498.998
P4	P4 - P1	7.00	95°13'41"	198952.399	2326549.537

Area: 333.22 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.03332 ha  
 Perimetro: 115.81 ml



ESCALA 1: 520

No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
03-097	37-A	218	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR

FOLIO ELECTRONICO

### VALOR DE TERRENO

SUPERFICIE	Vxm2	VALOR
333.22 m2		\$

### VALOR DE CONSTRUCCIÓN

GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
					\$
					\$
					\$
					\$
					\$
					\$
					\$
					\$
					\$
					\$
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION 0.00 m2					\$

PERITO VALUADOR:

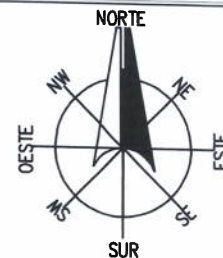
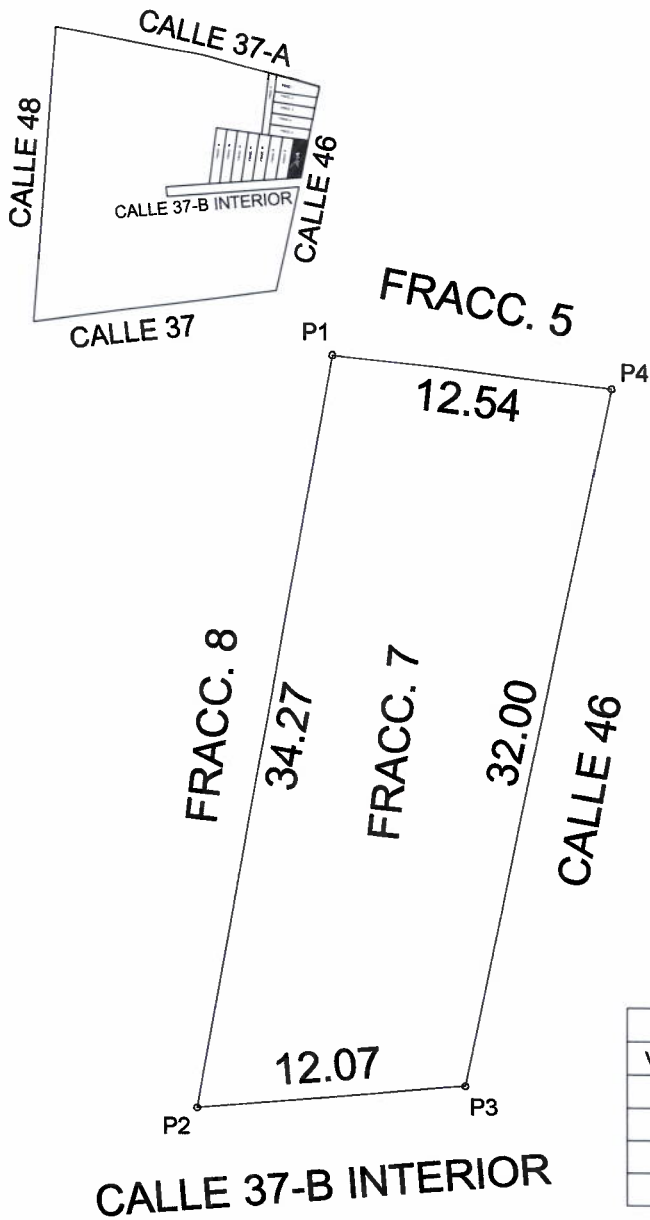
REVISÓ:

HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025

VALOR CATASTRAL TOTAL

\$

# LOCALIZACIÓN



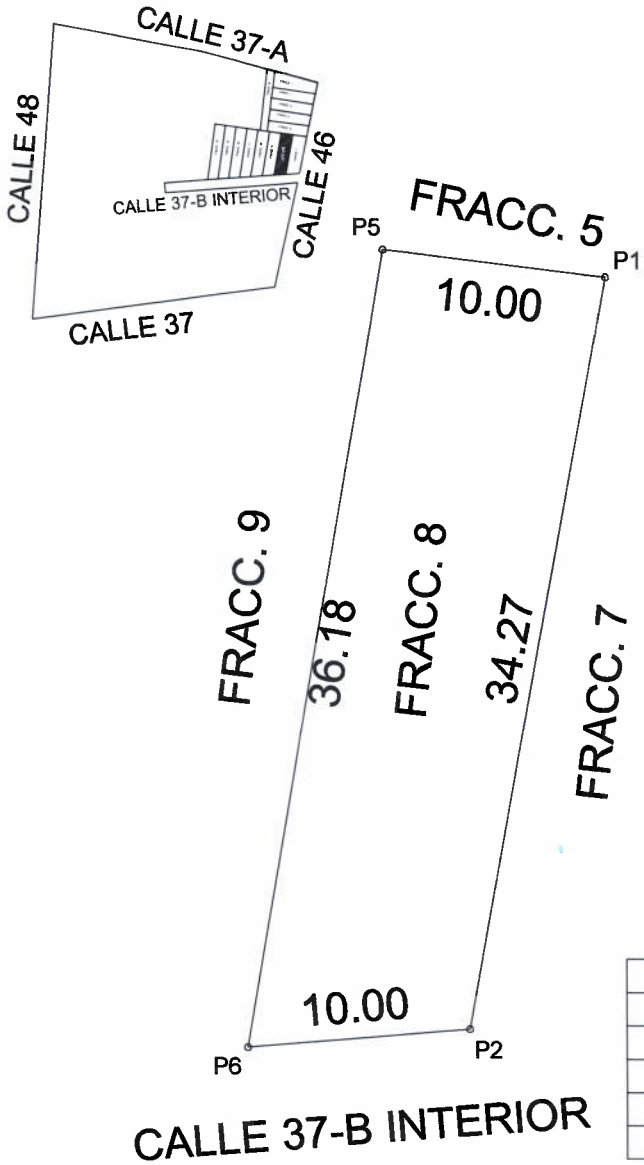
CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	34.27	93°57'23"	198967.394	2326496.578
P2	P2 - P3	12.07	74°53'58"	198961.283	2326462.859
P3	P3 - P4	32.00	106°37'57"	198973.310	2326463.875
P4	P4 - P1	12.54	84°30'43"	198979.856	2326495.198

Area: 399.36 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.03994 ha  
 Perimetro: 90.88 ml

ESCALA 1: 340

No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO				
03-097	37-B INTERIOR	323	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR				
FOLIO ELECTRONICO			VALOR DE TERRENO								
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN			SUPERFICIE		VxM2		VALOR				
			399.36 m2				\$				
PERITO VALUADOR: 			REVISÓ: 			VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
						GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION 0.00 m2						\$					
HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025						VALOR CATASTRAL TOTAL	\$				

# LOCALIZACIÓN



## CUADRO DE CONSTRUCCION

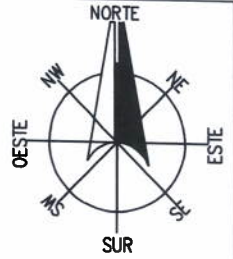
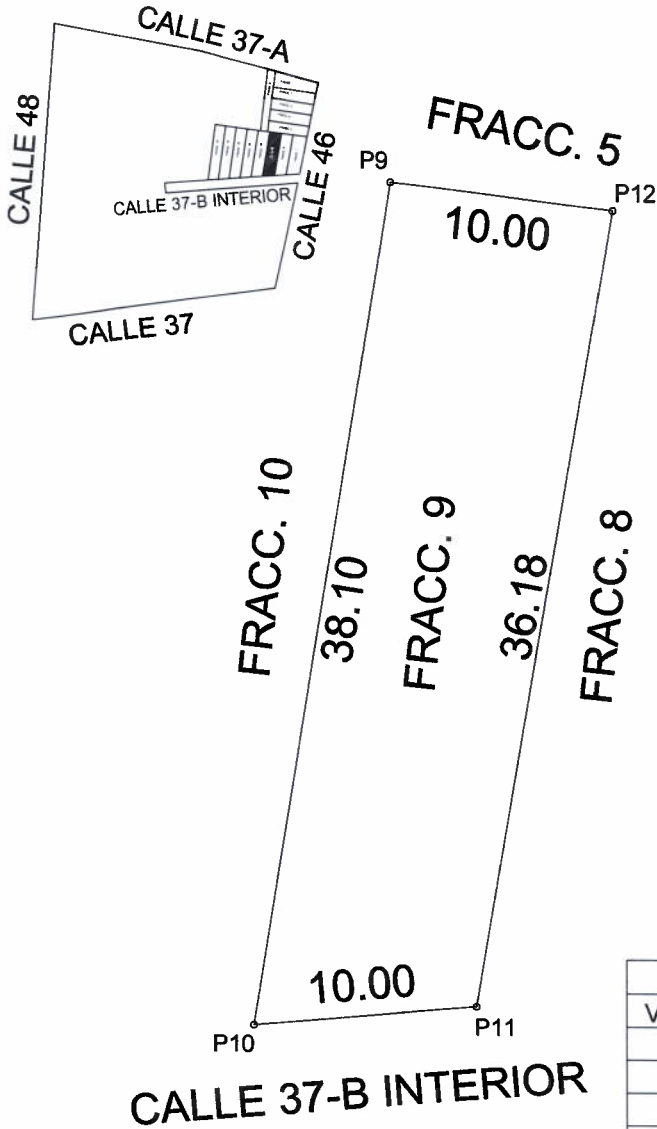
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P5	P5 - P6	36.18	93°26'50"	198957.454	2326497.678
P6	P6 - P2	10.00	75°24'30"	198951.318	2326462.017
P2	P2 - P1	34.27	105°6'2"	198961.283	2326462.859
P1	P1 - P5	10.00	86°2'37"	198967.394	2326496.578

Area: 346.02 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.03460 ha  
 Perimetro: 90.45 ml

ESCALA 1: 340

No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO			
03-097	37-B INTERIOR	325	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR			
FOLIO ELECTRONICO				VALOR DE TERRENO						
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN				SUPERFICIE		VALOR				
				346.02 m <sup>2</sup>		\$				
PERITO VALUADOR: 				VALOR DE CONSTRUCCIÓN						
				GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR	
									\$	
									\$	
									\$	
									\$	
									\$	
									\$	
									\$	
									\$	
REVISÓ: 				SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION 0.00 m <sup>2</sup>						
HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025				VALOR CATASTRAL TOTAL						
				\$						

# LOCALIZACIÓN



## CUADRO DE CONSTRUCCION

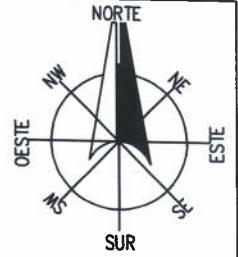
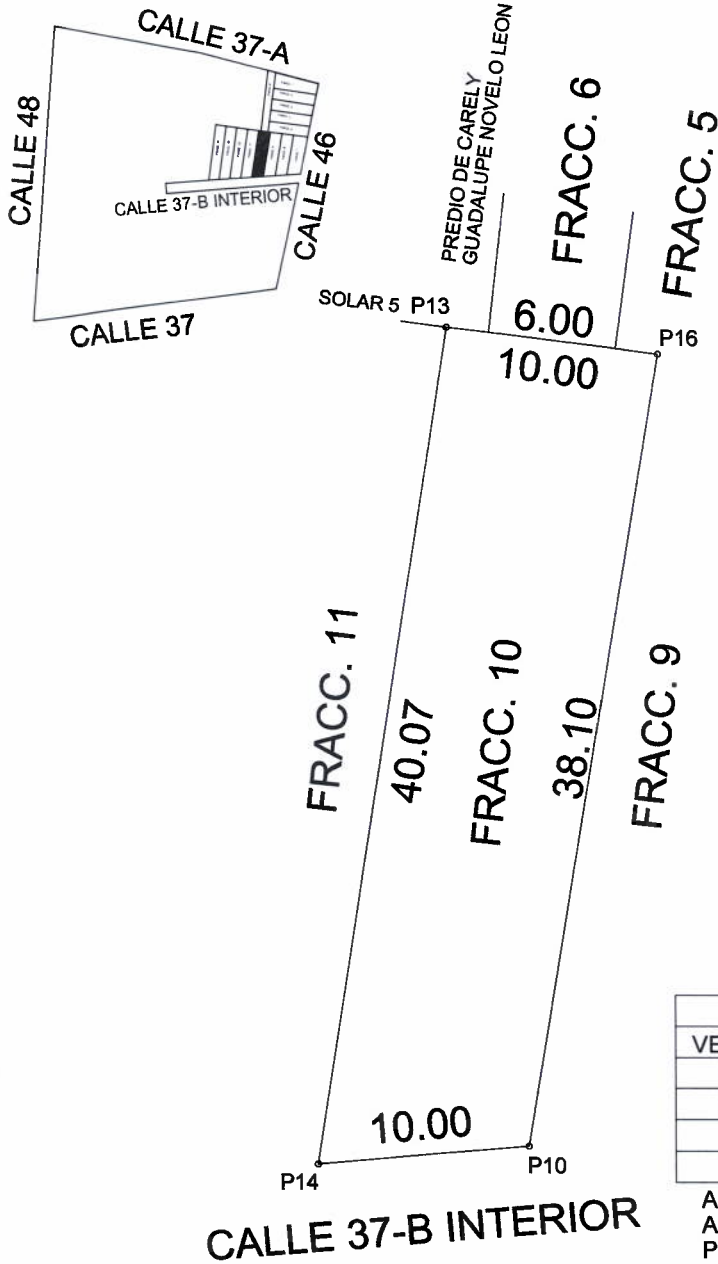
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P9	P9 - P10	38.10	92°59'22"	198947.515	2326498.778
P10	P10 - P11	10.00	75°51'58"	198941.354	2326461.176
P11	P11 - P12	36.18	104°35'30"	198951.318	2326462.017
P12	P12 - P9	10.00	86°33'10"	198957.454	2326497.678

Area: 365.35 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.03653 ha  
 Perimetro: 94.29 ml

ESCALA 1: 340

No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO				
03-097	37-B INTERIOR	327	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR				
FOLIO ELECTRONICO			VALOR DE TERRENO								
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN			SUPERFICIE		Vxm2	VALOR					
			365.35 m2			\$					
PERITO VALUADOR: 			REVISÓ: 			VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
						GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
											\$
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION					0.00 m2	\$					
HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025					VALOR CATASTRAL TOTAL		\$				

# LOCALIZACIÓN



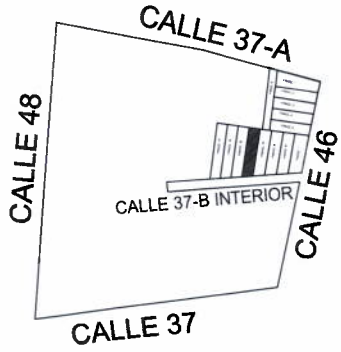
CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P13	P13 - P14	40.07	92°19'24"	198937.581	2326499.921
P14	P14 - P10	10.00	76°16'56"	198931.389	2326460.334
P10	P10 - P16	38.10	104°8'2"	198941.354	2326461.176
P16	P16 - P13	10.00	87°15'38"	198947.515	2326498.778

Area: 384.92 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.03849 ha  
 Perimetro: 98.17 ml

ESCALA 1: 360

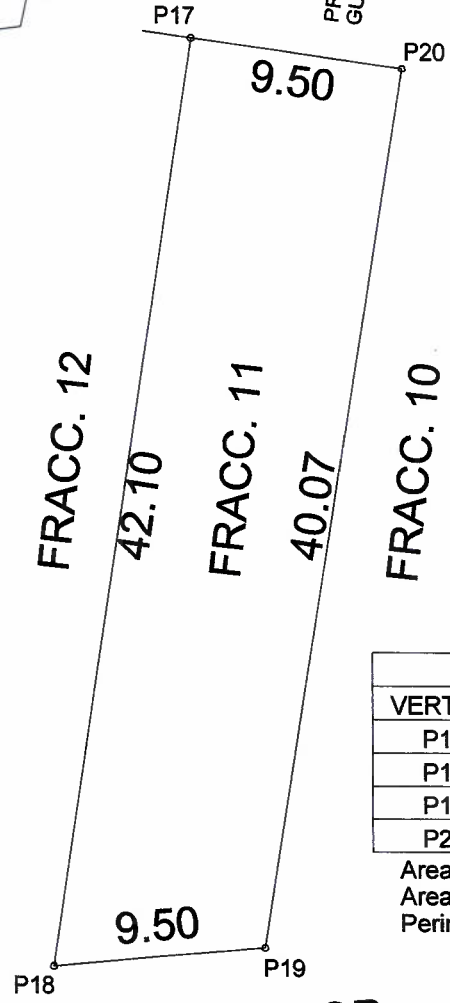
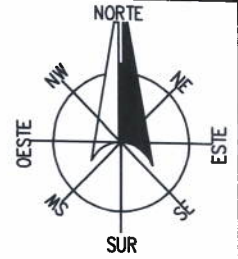
No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO			
03-097	37-B INTERIOR	329	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR			
FOLIO ELECTRONICO			VALOR DE TERRENO							
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN			SUPERFICIE		Vxm2		VALOR			
			384.92 m2				\$			
PERITO VALUADOR: 			REVISÓ: 		VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
					GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
										\$
										\$
										\$
										\$
										\$
										\$
										\$
										\$
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION 0.00 m2							\$			
HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025					VALOR CATASTRAL TOTAL		\$			

# LOCALIZACIÓN



SOLAR 5

PREDIO DE CARELY  
GUADALUPE NOVELO LEON



CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P17	P17 - P18	42.10	90°57'28"	198928.164	2326501.172
P18	P18 - P19	9.50	76°38'51"	198921.923	2326459.534
P19	P19 - P20	40.07	103°43'4"	198931.389	2326460.334
P20	P20 - P17	9.50	88°40'37"	198937.581	2326499.921

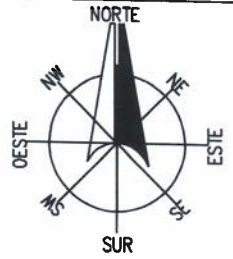
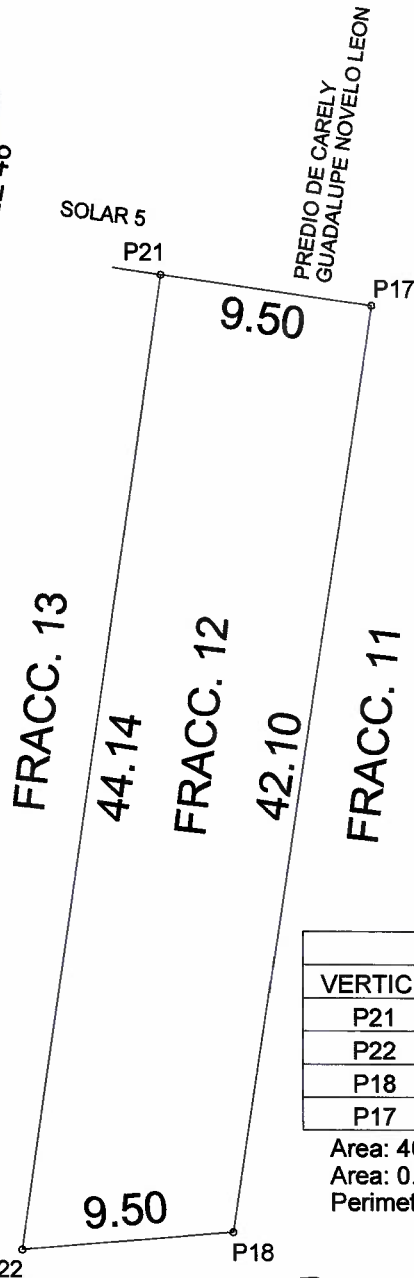
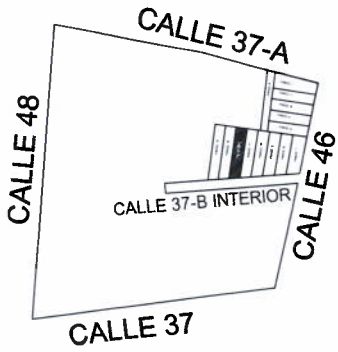
Area: 384.86 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.03849 ha  
 Perimetro: 101.17 ml

CALLE 37-B INTERIOR

ESCALA 1: 340

No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO	
03-097	37-B INTERIOR	331	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR	
FOLIO ELECTRONICO			VALOR DE TERRENO					
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN			SUPERFICIE		VALOR			
			384.86 m <sup>2</sup>		\$			
PERITO VALUADOR: 			VALOR DE CONSTRUCCION			VALOR		
			GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
REVISÓ: 			SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION 0.00 m <sup>2</sup>			\$		
HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025			VALOR CATASTRAL TOTAL			\$		

# LOCALIZACIÓN



### CUADRO DE CONSTRUCCION

VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P21	P21 - P22	44.14	90°37'34"	198918.747	2326502.423
P22	P22 - P18	9.50	76°58'45"	198912.457	2326458.735
P18	P18 - P17	42.10	103°21'9"	198921.923	2326459.534
P17	P17 - P21	9.50	89°2'32"	198928.164	2326501.172

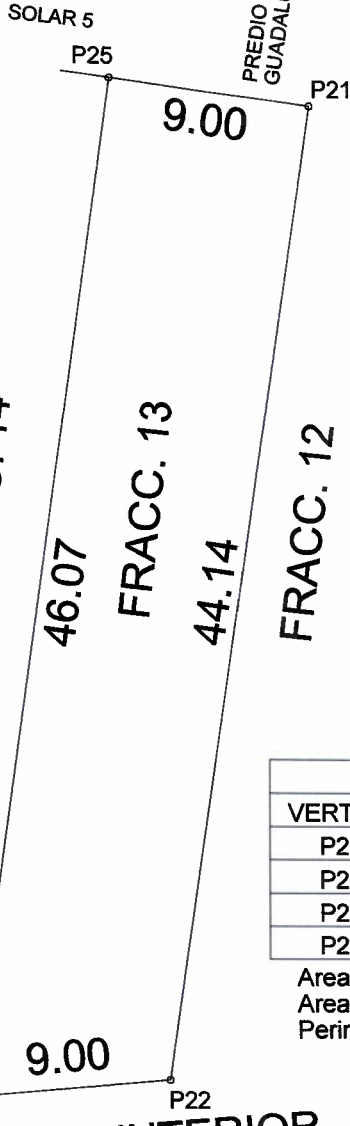
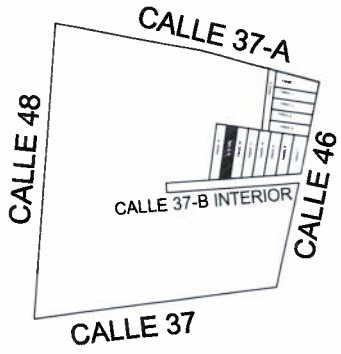
Area: 404.23 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.04042 ha  
 Perimetro: 105.24 ml

**CALLE 37-B INTERIOR**

ESCALA 1:340

No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO	
03-097	37-B INTERIOR	333	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR	
FOLIO ELECTRONICO			VALOR DE TERRENO					
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN			SUPERFICIE		VALOR			
			404.23 m <sup>2</sup>		\$			
PERITO VALUADOR: 			VALOR DE CONSTRUCCION			VALOR		
			GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
REVISÓ: 			SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION 0.00 m <sup>2</sup>			\$		
HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025			VALOR CATASTRAL TOTAL			\$		

# LOCALIZACIÓN



PREDIO DE CARELY GUADALUPE NOVELO LEON



### CUADRO DE CONSTRUCCION

VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P25	P25 - P26	46.07	90°20'20"	198909.825	2326503.608
P26	P26 - P22	9.00	77°15'58"	198903.489	2326457.977
P22	P22 - P21	44.14	103°1'15"	198912.457	2326458.735
P21	P21 - P25	9.00	89°22'26"	198918.747	2326502.423

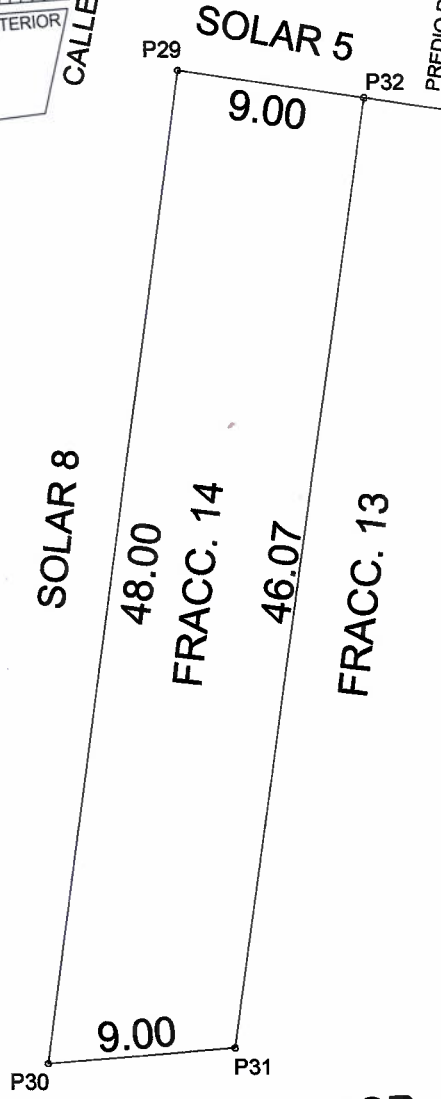
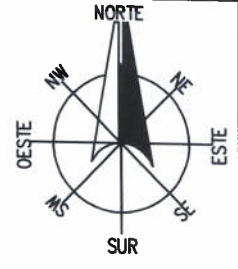
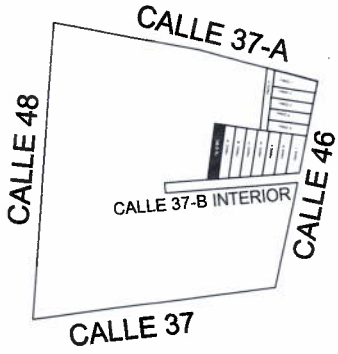
Area: 400.82 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.04008 ha  
 Perimetro: 108.21 ml

ESCALA 1: 340

CALLE 37-B INTERIOR

No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO			
03-097	37-B INTERIOR	335	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR			
FOLIO ELECTRONICO				VALOR DE TERRENO						
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN				SUPERFICIE		VALOR				
				400.82 m <sup>2</sup>		\$				
PERITO VALUADOR: 				VALOR DE CONSTRUCCIÓN						
				GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR	
									\$	
									\$	
									\$	
									\$	
									\$	
									\$	
									\$	
									\$	
REVISÓ: 				SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION 0.00 m <sup>2</sup>						
HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025				VALOR CATASTRAL TOTAL						

# LOCALIZACIÓN



CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P29	P29 - P30	48.00	90°4'30"	198900.903	2326504.793
P30	P30 - P31	9.00	77°31'49"	198894.521	2326457.220
P31	P31 - P32	46.07	102°44'2"	198903.489	2326457.977
P32	P32 - P29	9.00	89°39'40"	198909.825	2326503.608

Area: 418.21 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.04182 ha  
 Perimetro: 112.07 ml

**CALLE 37-B INTERIOR**

ESCALA 1: 340

No. CAT.	CALLE	NUMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO	
03-097	37-B INTERIOR	337	FATIMA	HUNUCMA	HUNUCMA	URBANO	SOLAR	
FOLIO ELECTRONICO			VALOR DE TERRENO					
DIBUJO: EDUARDO DE JESUS CHOCH CHAN			SUPERFICIE		VxM2		VALOR	
			418.21 m2				\$	
PERITO VALUADOR: 			VALOR DE CONSTRUCCION			VALOR		
			GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
								\$
REVISÓ: 			SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION 0.00 m2			\$		
HUNUCMA, YUCATAN A 05 DE ENERO DE 2025			VALOR CATASTRAL TOTAL			\$		