

# Casa en Venta

Mirador del Sol - Chichen Itza 4931



A 2.3 km de Plaza la Perla



TERRENO: 81 M2  
CONSTRUCCIÓN: 116.34 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$4,050,000.00**

## DIRECCIÓN

Chichen Itza 4931  
Mirador del Sol, Zapopan, Jalisco.  
Entre Mitra y Hielos

0826

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código:EB-VQ6312

guardiacuspide@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 35 años

### Planta baja

- Estacionamiento para 1 auto
- Sala - comedor
- Cocina
- Baño completo
- Estudio

## Segundo nivel

- Sala de estar
- Recámara con clóset
- Baño completo
- Recámra con vestidor

## SERVICIOS DE LA ZONA

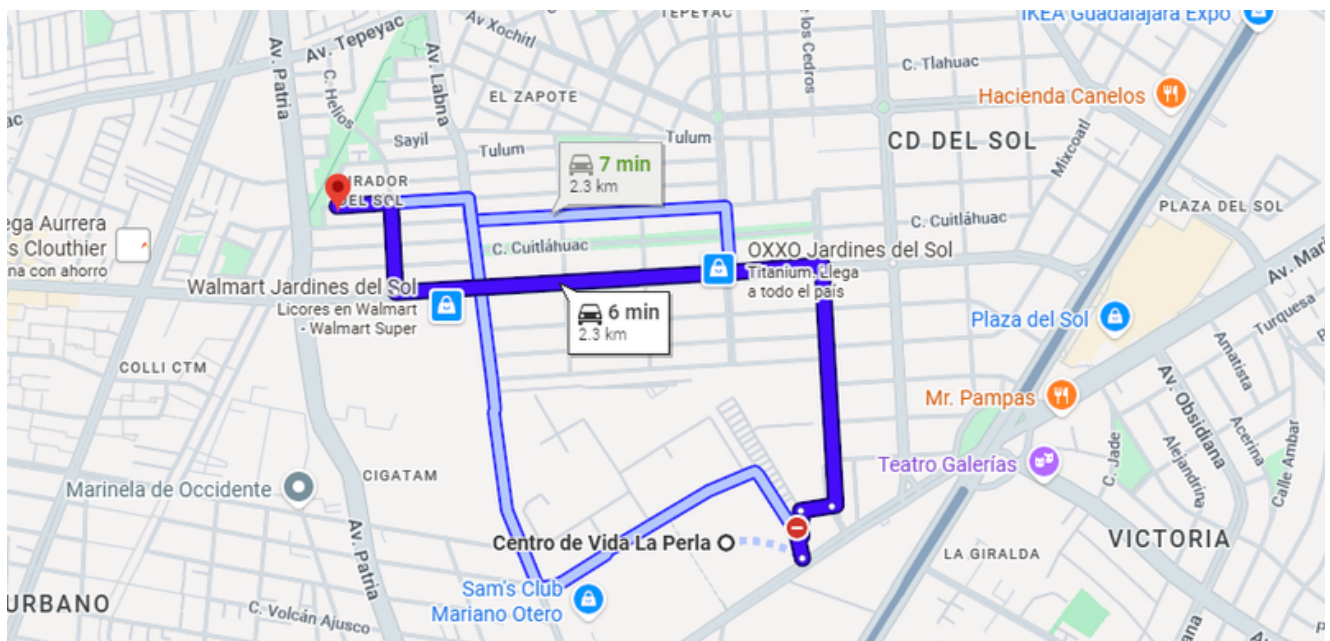
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Acabados rusticos
- Pisos ceramicos
- Cocina integral de madera
- Cocina equipada
- Muros decorativos de piedra natural

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta ubicada en Mirador del Sol, sobre la calle Chichén Itzá, ideal para quienes buscan comodidad y funcionalidad en una excelente zona. Cuenta con un terreno de 81 m² y una construcción de 116.34 m² distribuidos en dos niveles bien aprovechados. En planta baja dispone de estacionamiento para un auto, sala-comedor con buena iluminación, cocina integral de madera totalmente equipada, baño completo y un estudio perfecto para home office o habitación adicional. En planta alta encontrarás una acogedora sala de estar, una recámara con clóset, un baño completo y una amplia recámara principal con vestidor. La propiedad destaca por sus acabados rústicos, pisos cerámicos y muros decorativos de piedra natural que brindan calidez y estilo. Su ubicación ofrece cercanía a tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, universidades, restaurantes, bancos y hospitales.



<https://maps.app.goo.gl/5pDGpk3hkp51tjCw5>



FACHADA



INGRESO



SALA



COMEDOR

0826

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código:EB-VQ6312

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



COCINA



COCINA



ESTUDIO



ESTUDIO

0826

Circuito Medas 365

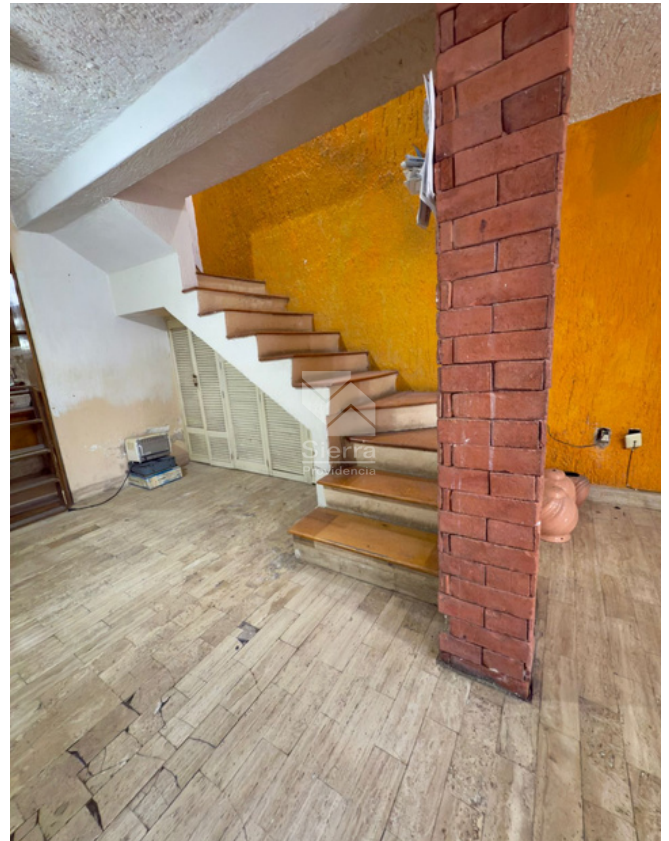
(33) 2916 1077

Código:EB-VQ6312

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



BAÑO P.B.



ESCALERAS



ESTAR DE TV



ESTAR DE TV

0826

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código:EB-VQ6312

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



RECÁMARA 1



VESTIDOR RECÁMARA 1



VESTIDOR RECÁMARA 1



BAÑO P.A.

0826

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código:EB-VQ6312

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



RECÁMARA 2



RECÁMARA 2

0826

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código:EB-VQ6312

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



## CONTACTO



(33) 2916 1077



(33) 2306 7052



[guardiacuspide@sierraprovidencia.com](mailto:guardiacuspide@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México