

Minarte 18

Presentación Para Clientes

Informacion General

Calle Minarte 18
Almena 1
Zona Valle Poniente

Precio: \$32,600,000
(Incluye Cocina, Closets, Baños)

4 Recamaras
4 Baños
2 Medios Baños
1 Rec. de Servicio con baño completo
1 Lavanderia + ½
3 Estacionamientos

Recibidor doble altura
Bodegas y cisterna
Parque privado
Vista a la Sierra Madre

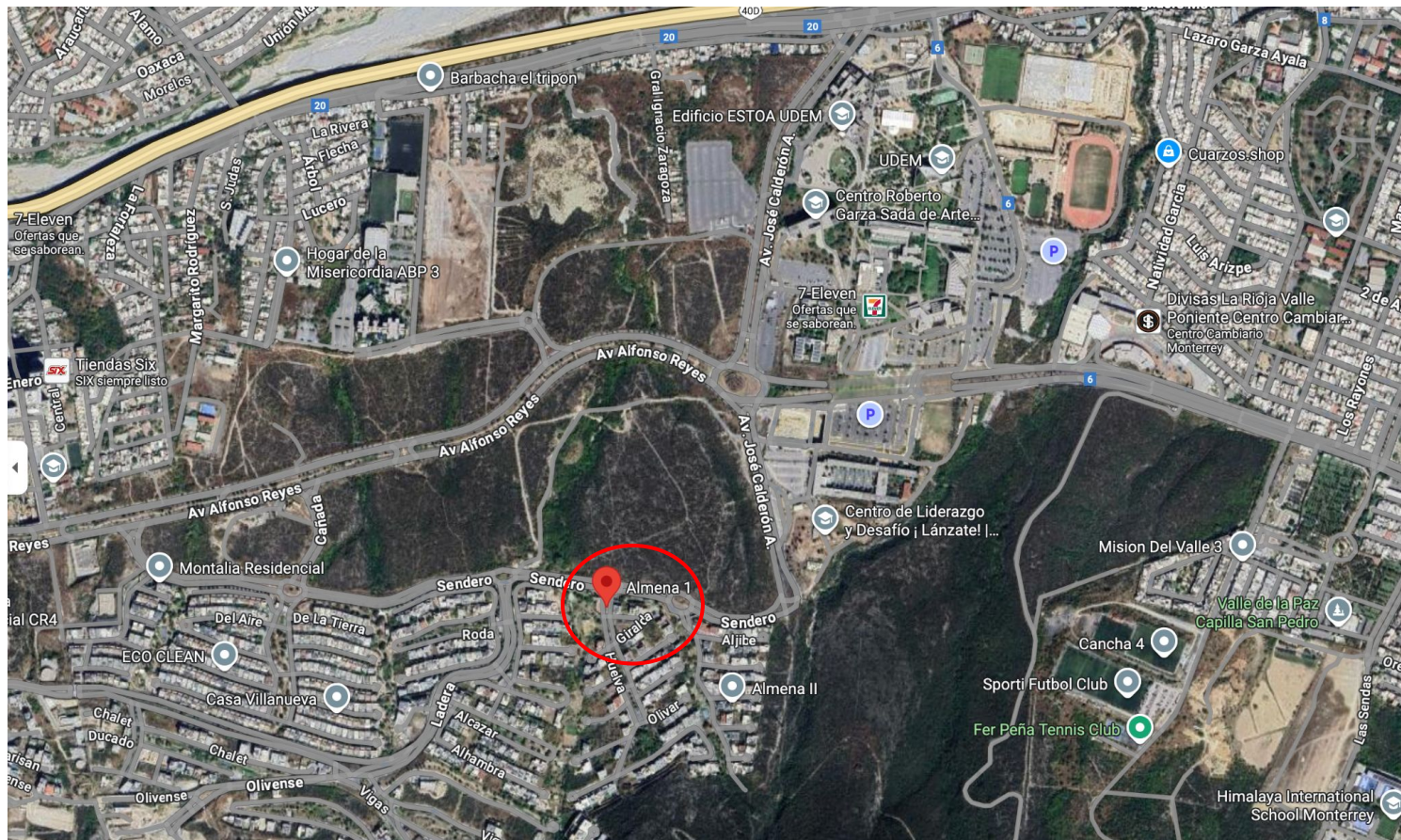


Cerca de:

Colegio Himalaya

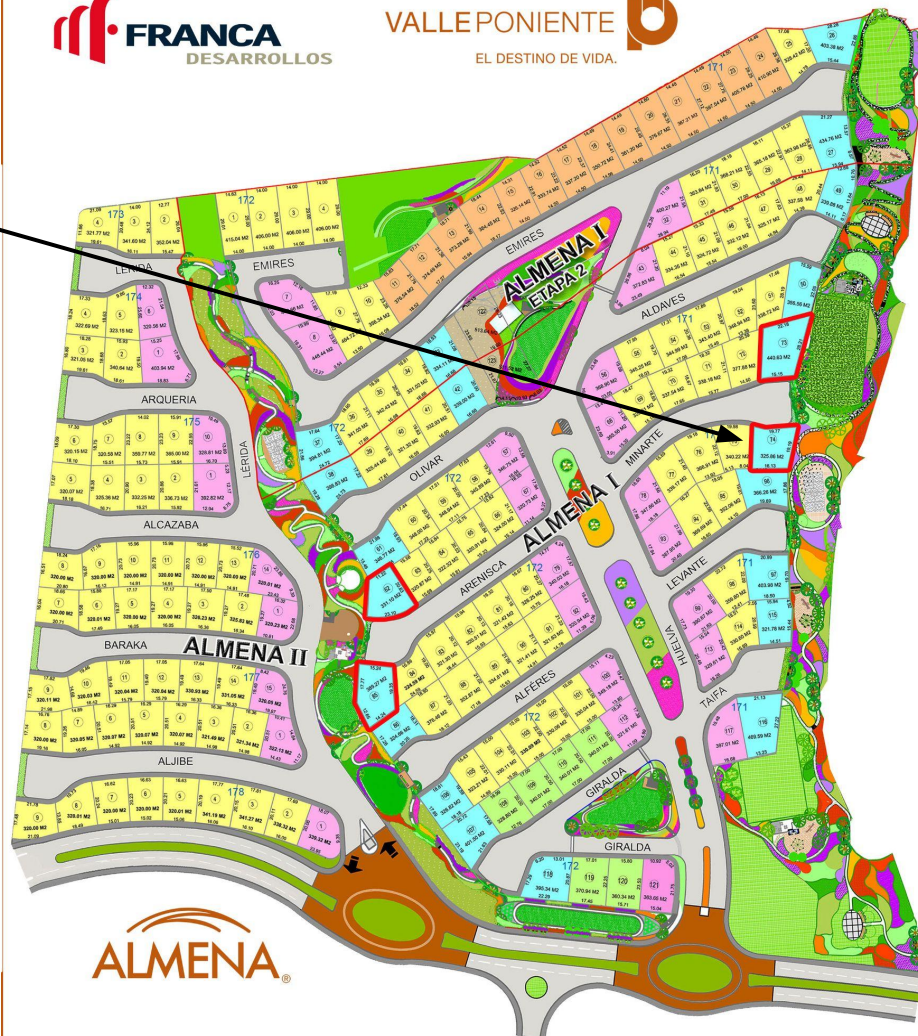
Prepa TEC

Plaza Cordillera

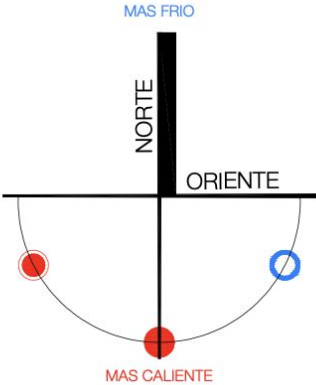


Ubicación

Calle Minarte 18,
Almena 1
Zona Valle Poniente



Dimensiones



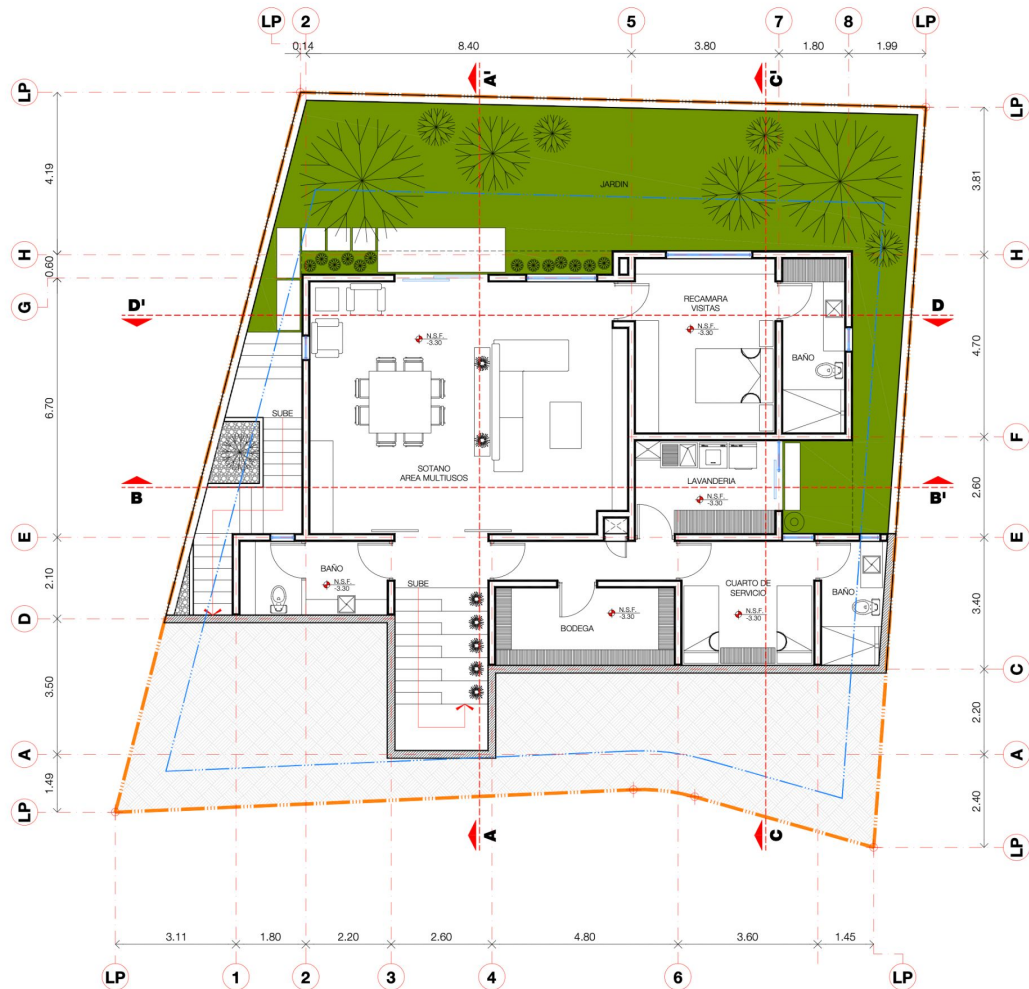
AREAS TOTALES

196.95 mts²	PLANTA ACCESO
197.63 mts²	PLANTA ALTA
156.42 mts²	SOTANO 01
551.00 mts²	TOTAL

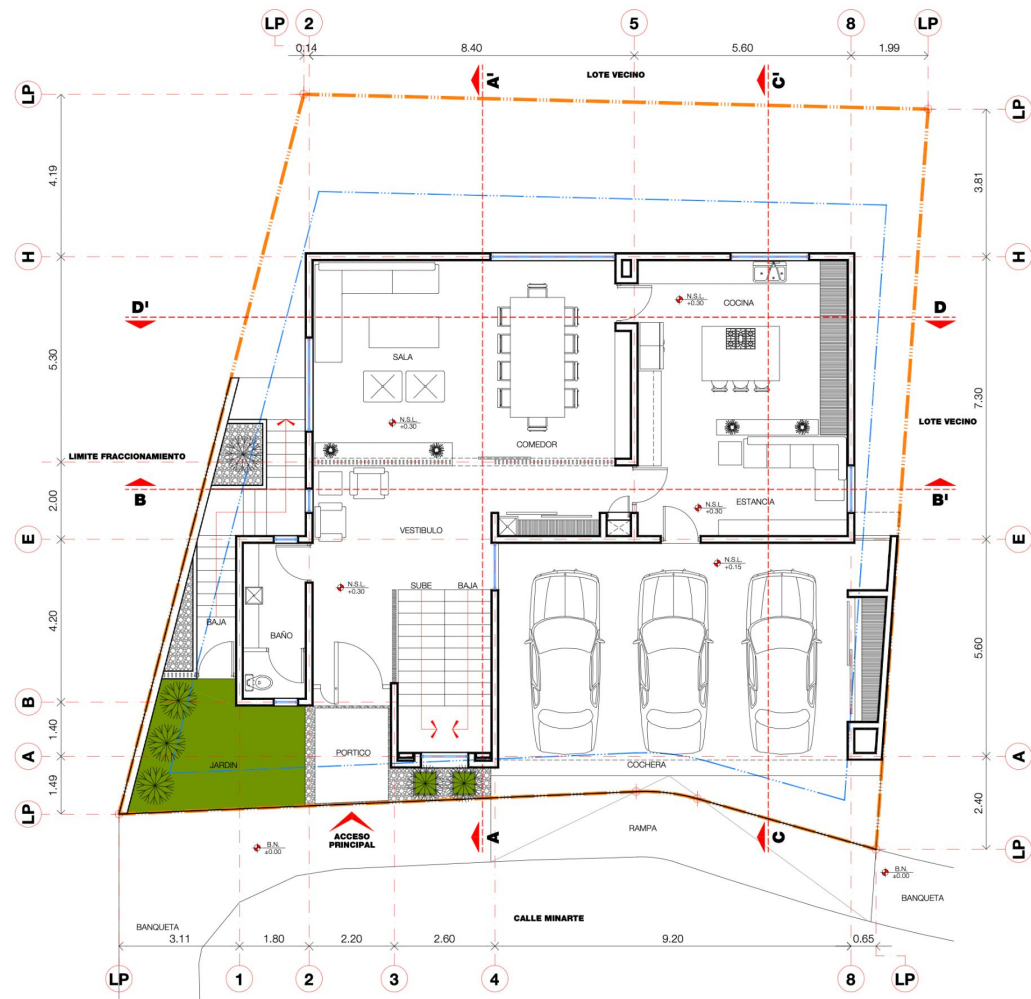
LINEAMIENTOS

SUPERFICIE POLIGONO 325.86 mts²			
VALORES NORMATIVA		VALORES PROYECTO	
COS 60%	195.52 mts²	187.59 mts²	COS 57.6%
CUS 1.75	570.26 mts²	551.00 mts²	CUS 1.69
CAS 40%	130.34 mts²	138.27 mts²	CAS 42.5%
ALTURA MAX	10 mts	10 mts	ALTURA MAX

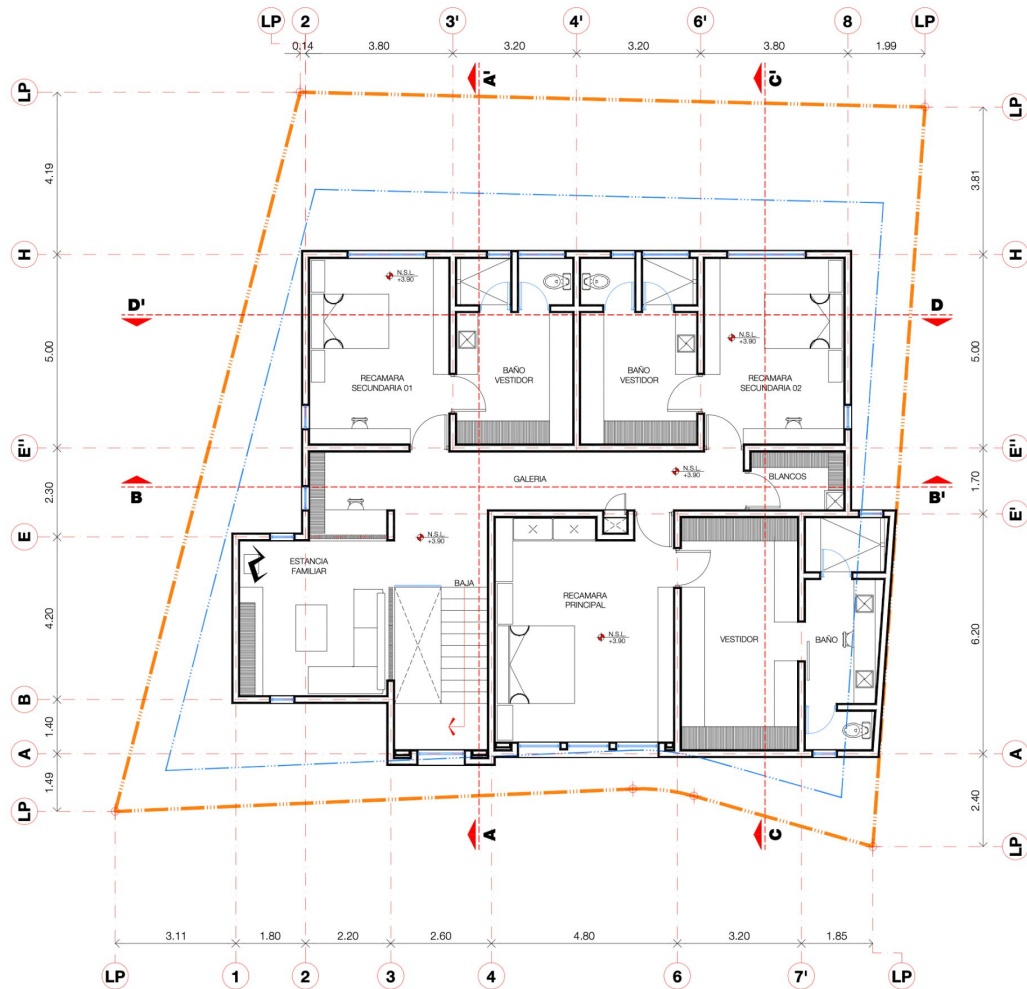
Sotano



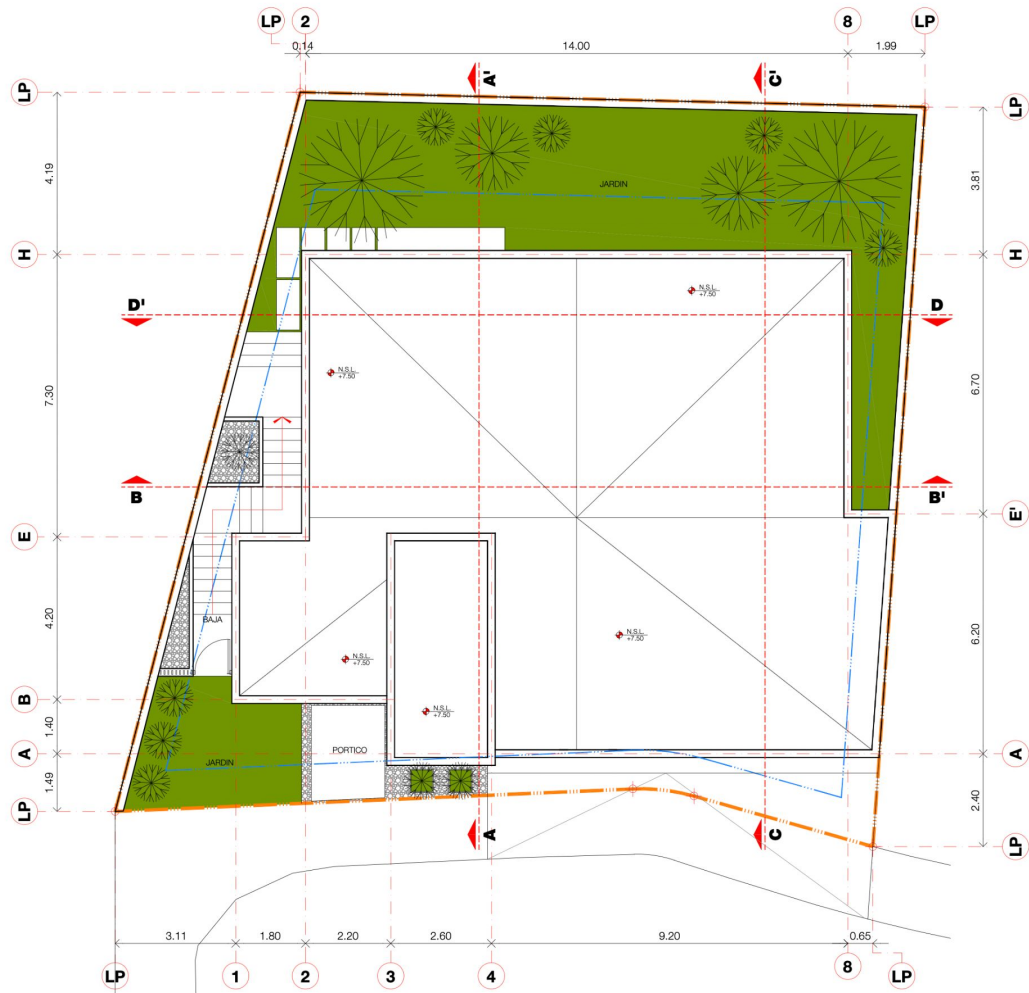
Planta Baja



Planta Alta



Asotea



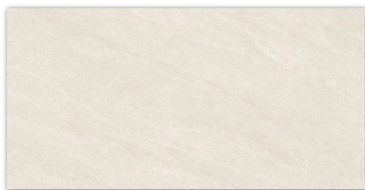
Moodboard Interior



Acabados Interiores

MARQUIS BEIGE CLARO

600 X 1200 mm



Piso Sala

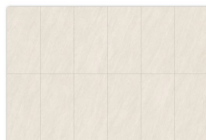
Información Técnica

UP6012A0081

Alta Variación

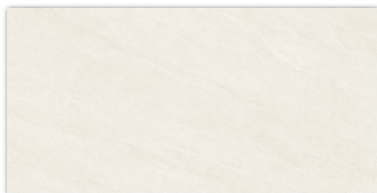
12 Caras

Absorción de agua $\leq 0.5\%$



MARQUIS ICE

600 X 1200 mm



Piso Baños

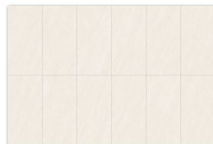
Información Técnica

UP6012A0080

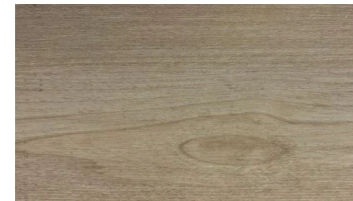
Alta Variación

12 Caras

Absorción de agua $\leq 0.5\%$



Piso Recamaras:
Duela Vinilica



Accesorios



Accesorios



Accesorios



Accesorios











010











Portafolio: mfchomes.com

MFC



Contacto:

Whatsapp:

+1 214 799 9319

+52 81 3590 9039

Web:

mfchomes.com

Email:

sebastiangzzc@gmail.com