

**REGLAMENTACION DE LA ZONA**

AREA DE ESTRUCTURACION  
 ZONIFICACION  
 DENSIDAD NETA  
 AREA LIBRE MINIMA  
 COEFICIENTE DE EDIFICACION  
 ALTURA DE EDIFICACION  
 ESTACIONAMIENTOS  
 AREA DEL TERRENO

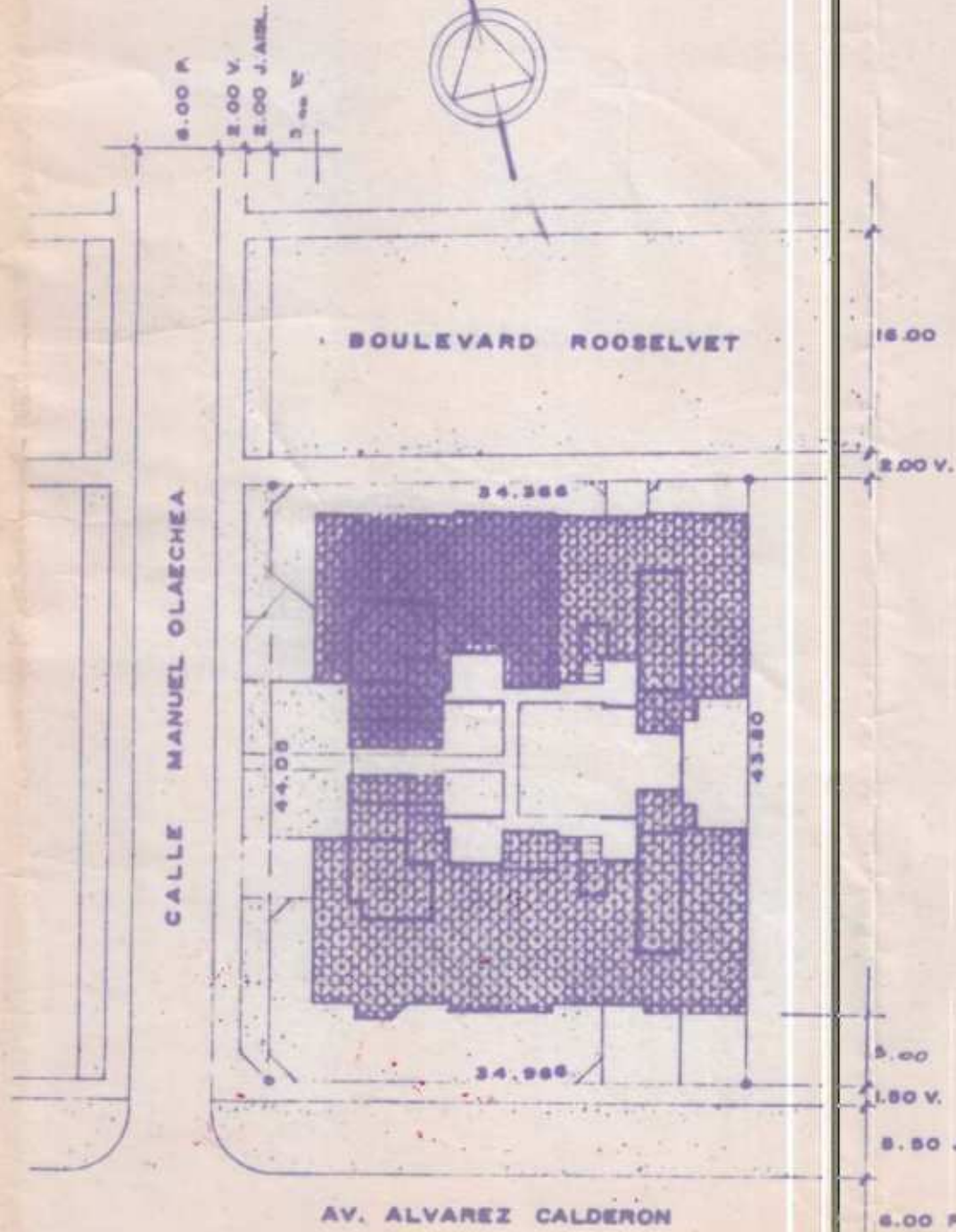
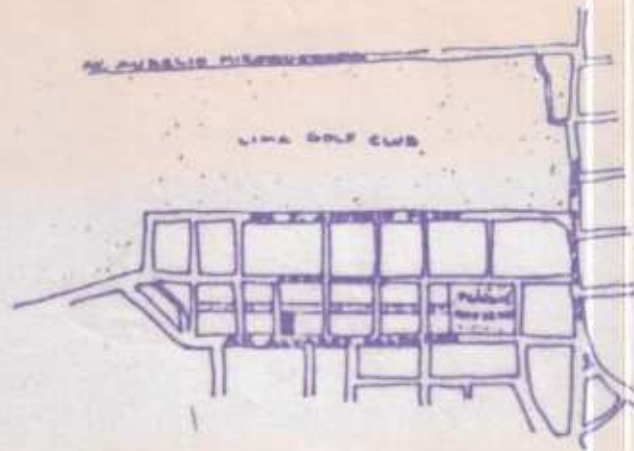
**REGLAMENTO**

III  
 R-5  
 700 Hab. x Ha. (106 Hab.)  
 25 % (379.76)  
 X 3.6202  
 18.90 m.  
 1 Veh. /120m<sup>2</sup>

**PROYECTO**

102 Hab.  
 652.89  
 5,774.19 m<sup>2</sup>  
 18.90 m.  
 88 Veh.  
 1,519.04 m<sup>2</sup>

	AREA CONSTRUIDA	AREA NO COMPUTABLE	AREA COMPUTABLE
SOTANO 2	1,548.80	1,548.80	—
SOTANO 1	1,548.80	1,548.80	—
1º	886.10	231.20 <sup>B</sup>	654.90 <sup>B</sup>
2º	886.10	—	886.10
3º	874.76	—	874.76
4º	886.10	—	886.10
5º	874.76	—	874.76
6º	883.96	—	883.96
7º	789.62	—	789.62
TANO ELEV. CISTERNA	318.90	318.90	—
<b>TOTAL</b>	<b>9,412.95</b>	<b>3,647.70<sup>B</sup></b>	<b>5,765.24<sup>B</sup></b>

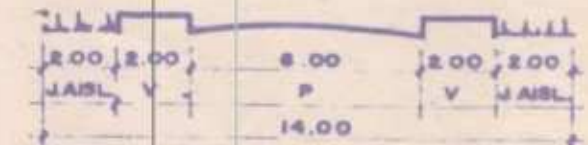


I.X. COEFICIENTE POR ZONIFICACION 3.25  
 PREMIO POR ESTAR FRENTE A PARQUE .1875  
 PREMIO POR ESTAR FRENTE A AV. .1827  
**TOTAL 3.6202**

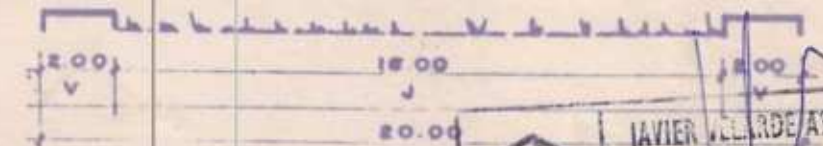
2.- EXCESO PERMITIDO 5 %



SECC. AV. ALVAREZ CALDERON



SECC. CALLE MANUEL OLAECHEA



SECC. BOULEVARD ROOSEVELT  
 ESC. 1/200

JAVIER VELARDE ASPILLAGA  
 ARQUITECTO  
 CAP. 259

RESELLADO  
 COMITÉ DISTRICTAL DE ISIDRO  
 LIC. INSTRUCCION TECNICA  
**CONFORME**  
 Exp. 99571 fecha 16 MAYO 1996  
 CAP. 1440 Firma

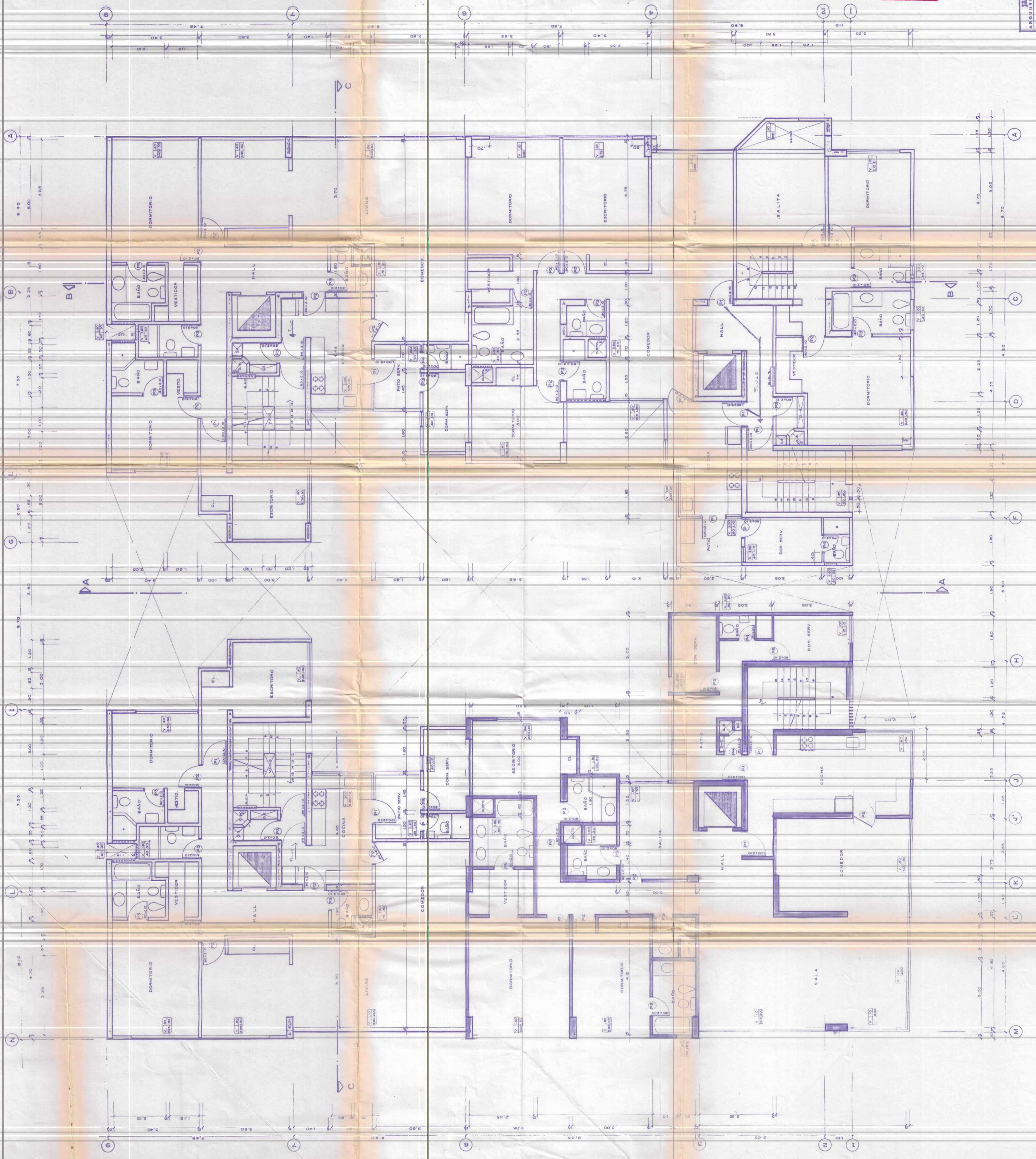
JAVIER VELARDE ASPILLAGA  
 ARQUITECTO  
 PROY. CONSTRUCTORA ARIS S.A.  
 OBJ. EDIFICIO MULTIFAMILIAR A-1<sup>A</sup>  
 PLANO UBICACION  
 ESC. 1/500 J. S. ADRIAN MENDOZA LL. R.S.  
 FECHA RETENSIÓN 95 JUN. F.N.V. COM.

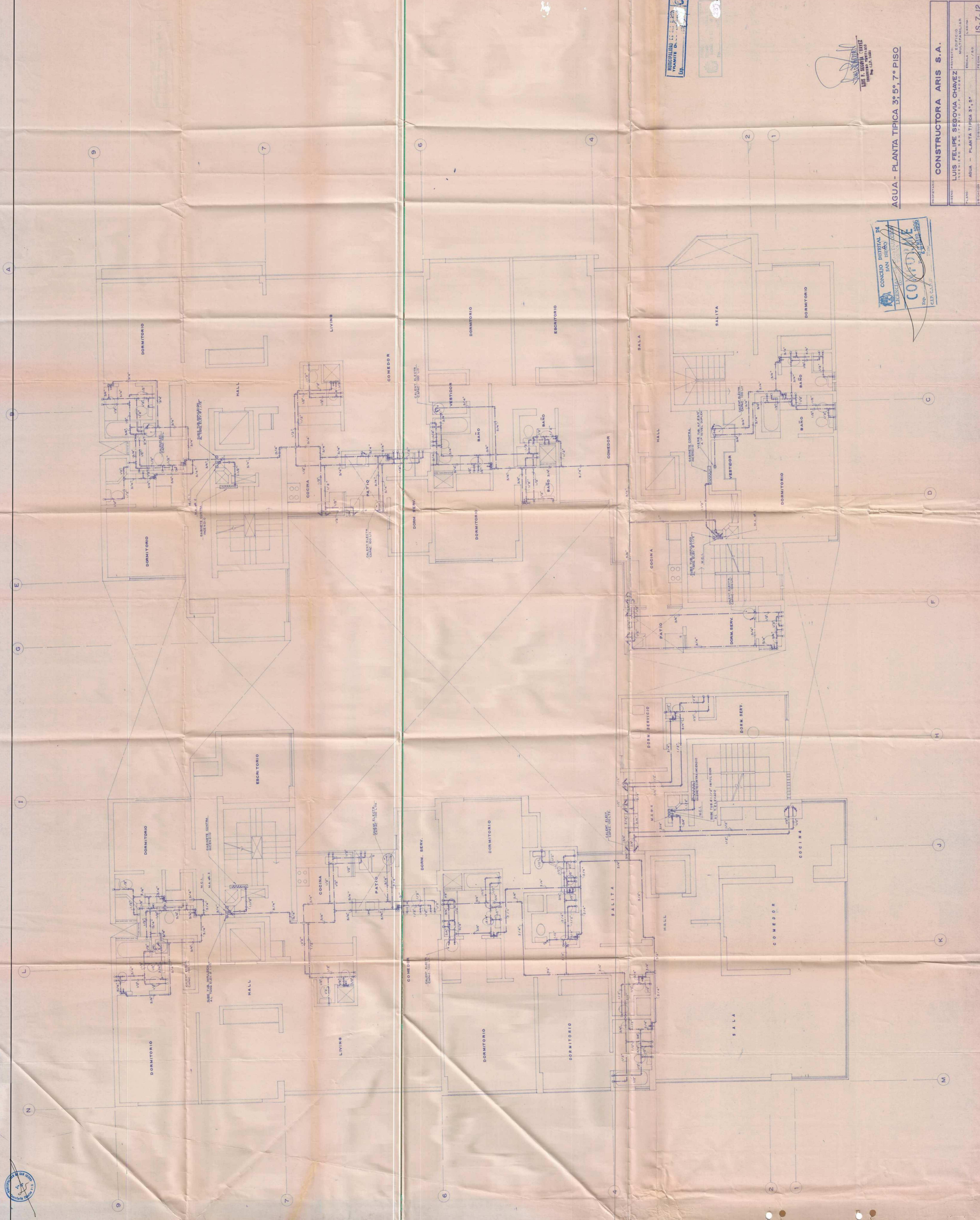
INTEGRALIDAD LE...  
Ene 27/51/78 3953

RESELLADO  
CONCEJO DE TRITAL DE  
SAN ANDRÉS  
LICENCIAS DE CONSTRUCCION  
CORPORACION  
**CONFORME**  
No. 9757  
16 MAR 1998  
AR. CARP. 1448

INSTRUMENTAL  
ARQUITECTONICO  
Car. 339

JAVIER VELAZQUEZ ARAMBA  
ARQUITECTO C.E. 111  
PROF. CONSTRUCTORA ARIS S.A.  
0884 EDIFICIO MULTIFAMILIAR  
PLANO PLANTA TIPICA 3° 5° PISO  
11/75  
Escala: 1:100  
1:1000





AGUA - PLANTA TIPICA 3° 5° 7° PISO



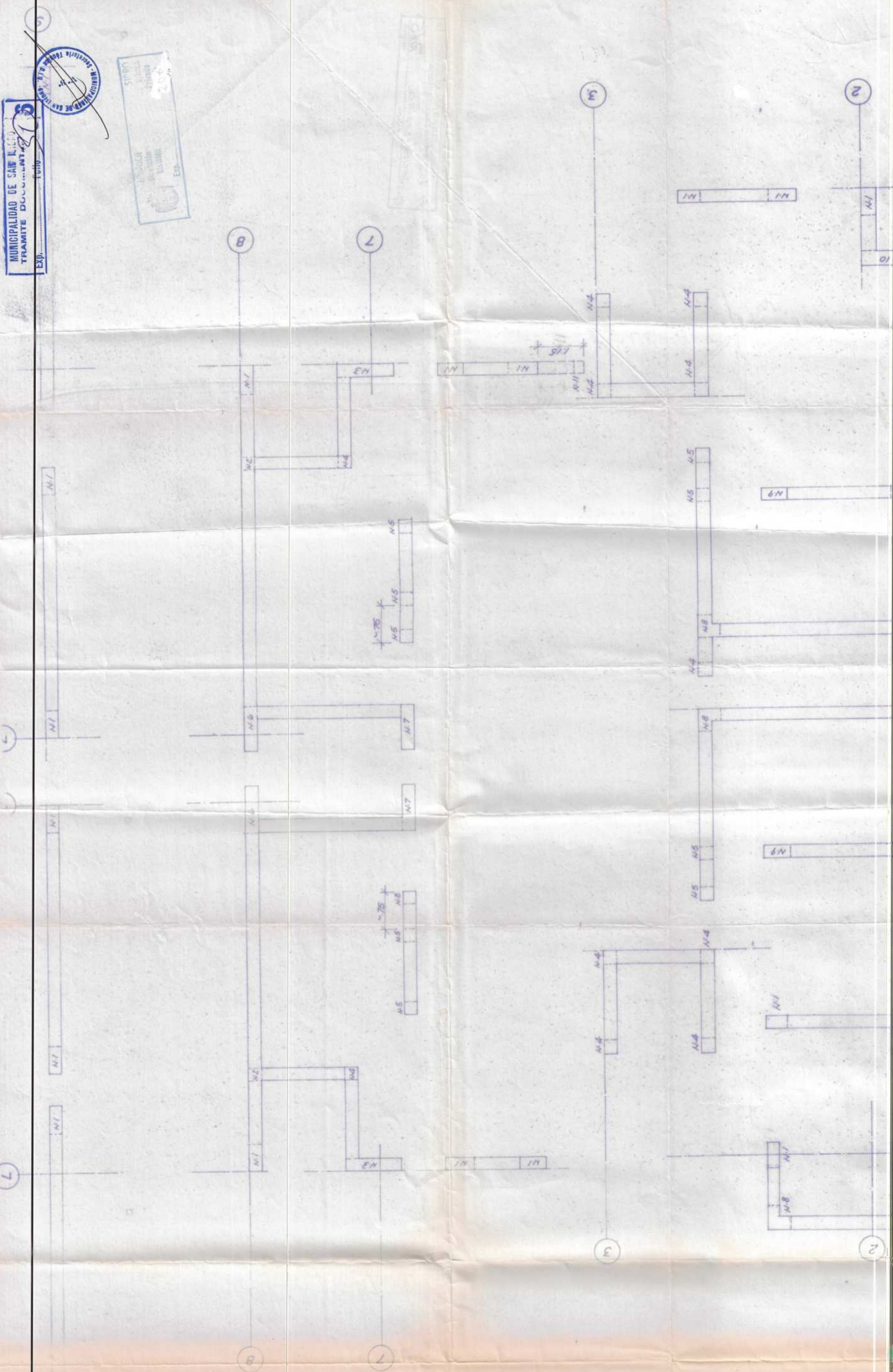
LUIS FELIPE SEGOVIA CHAVEZ  
INGENIERO SANITARIO C.P. 10080

PROYECTANTE	CONSTRUCTORA ARIS S.A.
DISEÑO	LUIS FELIPE SEGOVIA CHAVEZ
PROYECTO	EDIFICIO MULTIFAMILIAR
PLANO	AGUA - PLANTA TIPICA 3°, 5°, 7°
ESCALA	1:50
FECHA	15/08/98
UBICACION	SAN BERNABE, V. GARCIA M.
PROYECTO	IS-7-12

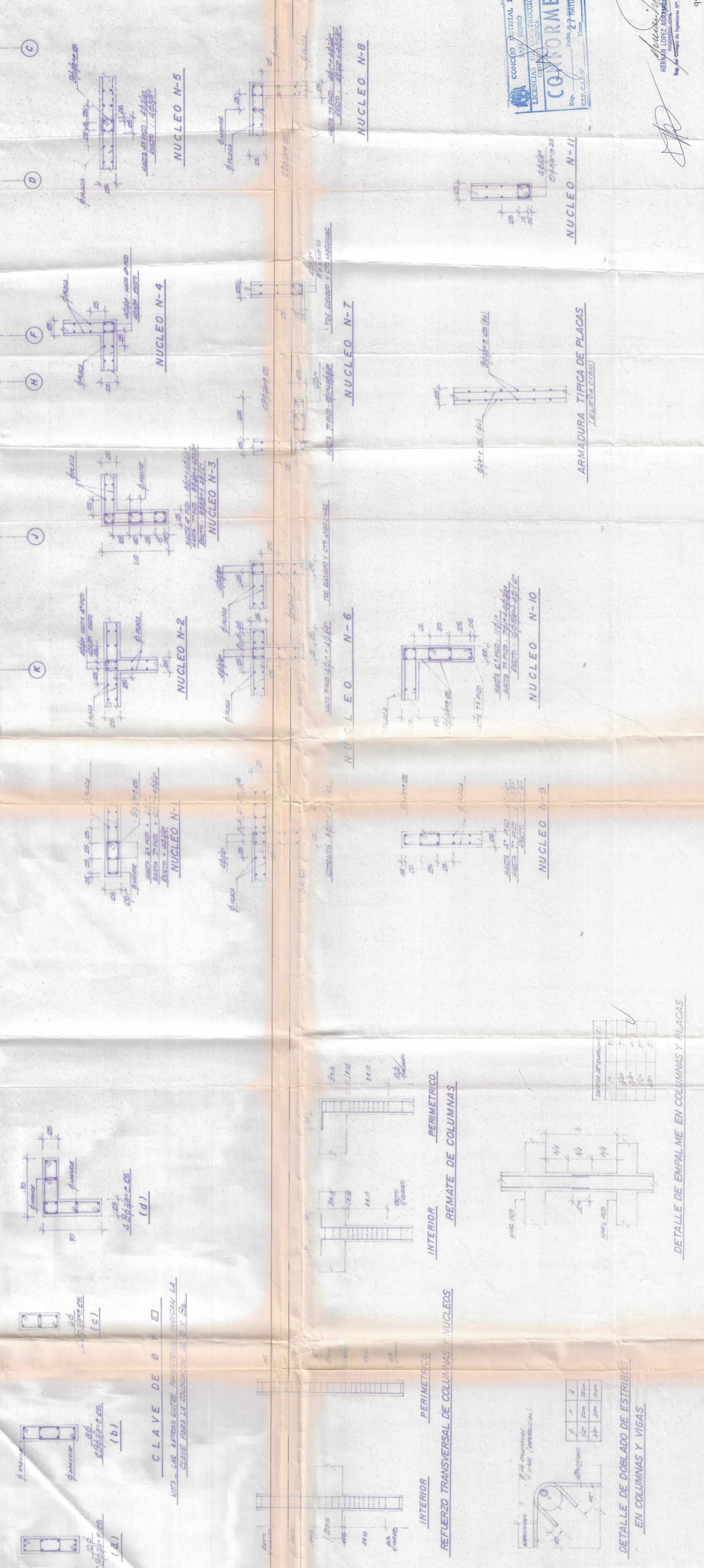








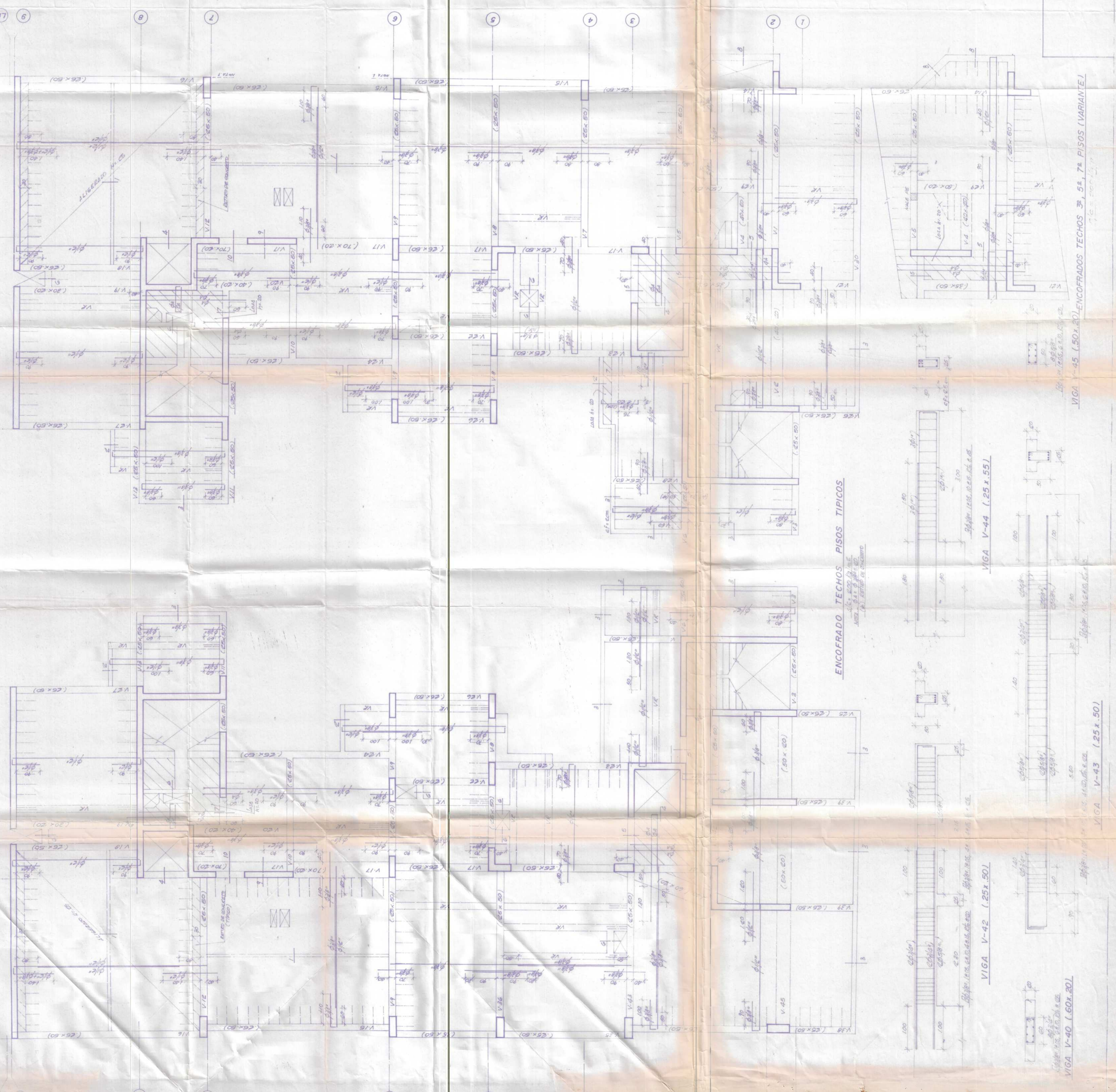
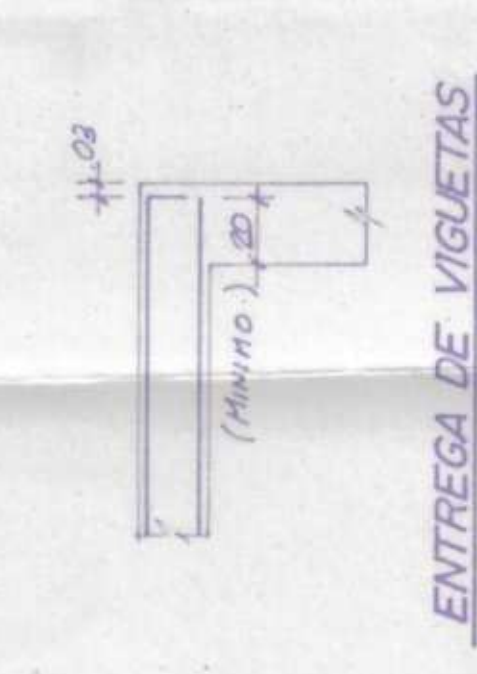
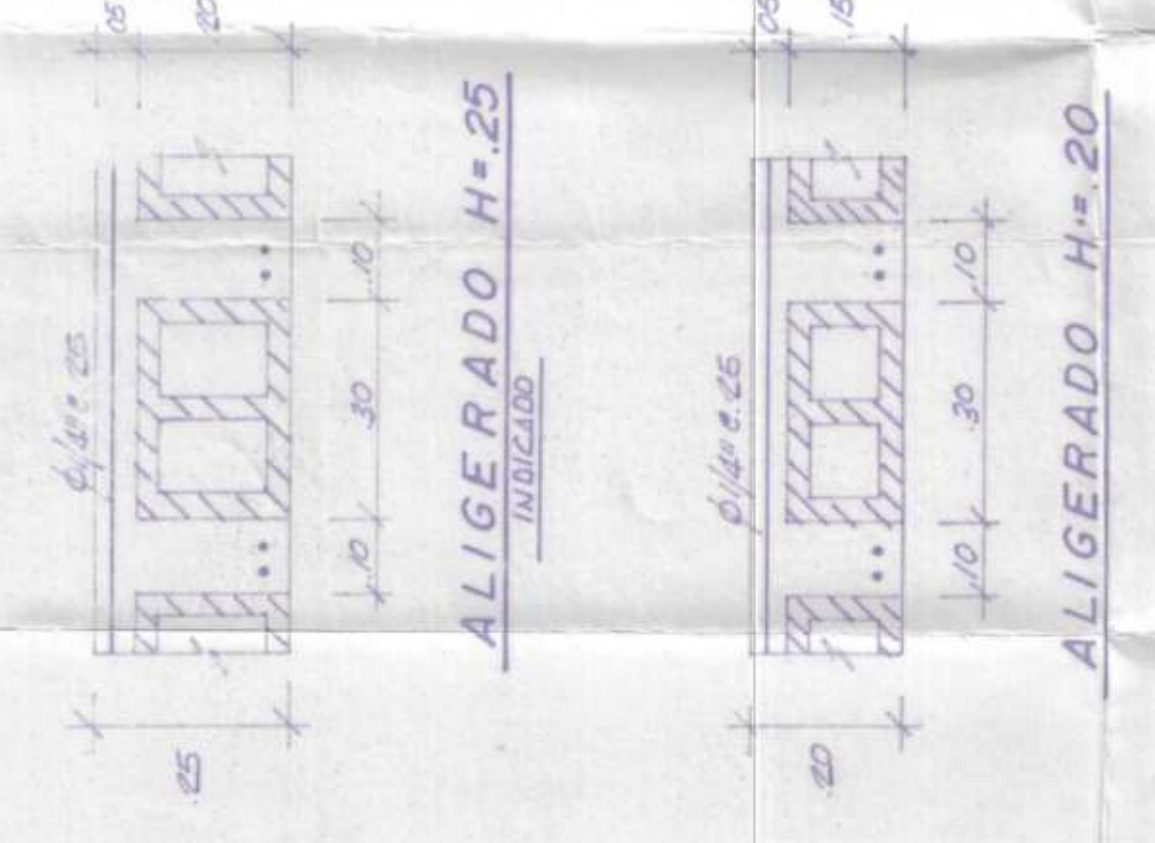
CUADRO DE COLUMNAS		C5, K5	B6, L6	D6, J6	E5, F6	G5, G6	D5, J5	G7, G8	K3, M2
PISO TIPO A4, A6, A7, N-3, N-5, N-6 A2, N-7	33,								
2a Sotano	30 x 30 100" x 100" (a)	VER. BARRAS 120" x 120" (d)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)
1a Sotano									
7a	30 x 30 100" x 100" (b)	VER. BARRAS 120" x 120" (d)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)
2a									
3a	30 x 30 100" x 100" (b)	VER. BARRAS 120" x 120" (d)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)	30 x 30 100" x 100" (b)
4a									
5a									
6a									
7a									
TANQUE ELEVADO									



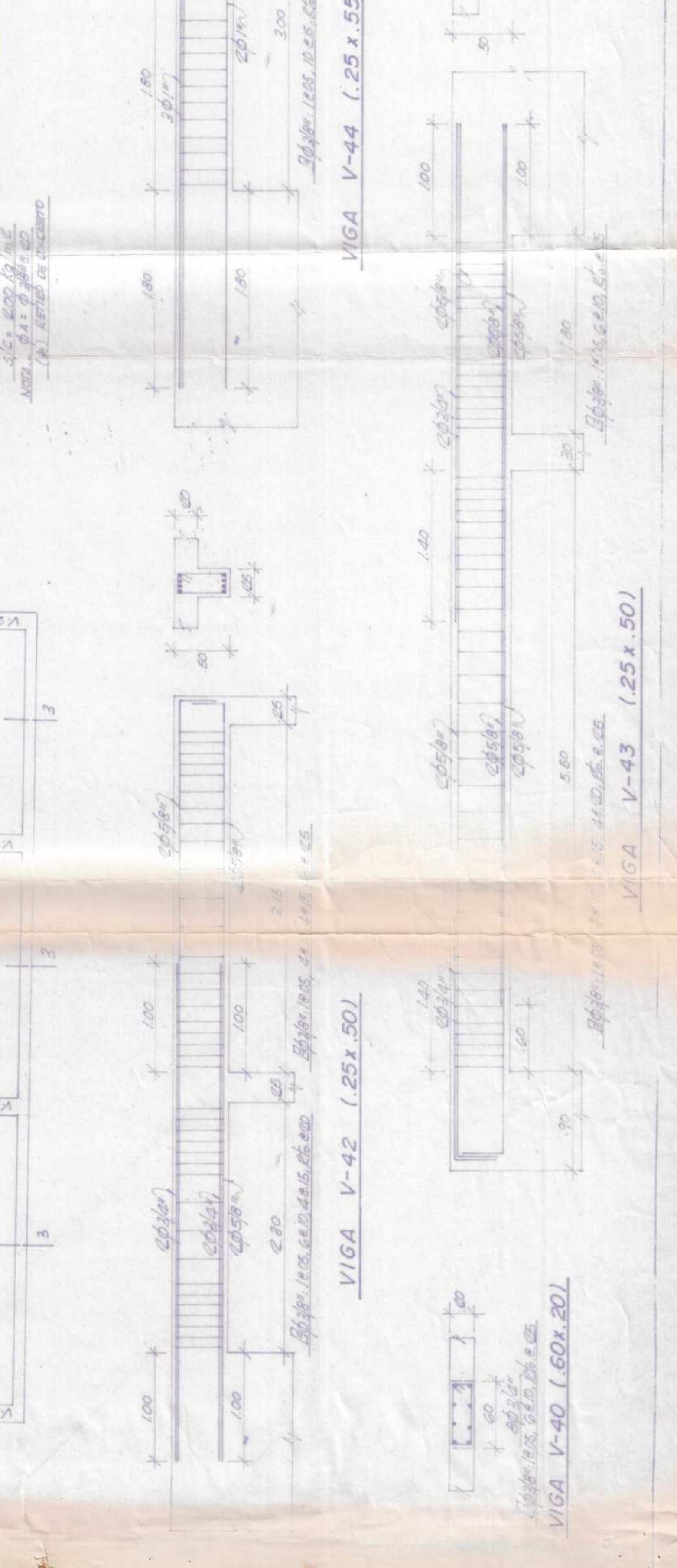
HERNAN LOPEZ AGRAMONTE  
 INGENIERO CIP 1505  
 CONSTRUCTORA ARIS S.A.

OBRA:	CUADRO DE COLUMNAS - PLACAS
PLANO:	2 N N
ESC:	1/50 - 1/25
FECHA:	11/03/15
PROYECTISTA:	E-03 BEC

99371



ENCOFRADO TECHOS PISOS TÍPICOS



NOTA:  
 EN TECHOS DEL 2º Y 3º PISOS LA VIGA V15  
 ESTÁ UNANIMOSAMENTE CON EL DISEÑO DE VIGLA  
 EN PLANO 4º 03.



*Hernán López Agramonte*  
 HERNÁN LOPEZ AGRAMONTE  
 INGENIERO CIVIL

99571	HERNÁN LOPEZ AGRAMONTE
INGENIERO CIVIL	
OBRA: CONSTRUCTORA ARIS S.A.	
PLANO: ENCOFRADO TECHOS - DETALLES	
DS	REV
H.L.A.	Z.H.N.
	ESC
	PRO. 1/20
	TC
	E-08

VIGA V-45 (50x20) ENCOFRADOS TECHOS 3º, 5º, 7º PISOS (VARIANTE)

VIGA V-43 (25x50)

VIGA V-40 (60x20)

