

FECHA DE CORTE
20/Junio/2026

m² de suelo (terreno)	m² de construcción	Uso-Rango de nivel - Clase	Impuesto real
1,451.42	826.45	H -02 - 3	\$11,596.69
Valor unitario por m²	Valor unitario por m²	Valor catastral	Subsidio otorgado
\$2,816.72	\$4,869.43	\$6,502,848.00	\$0.00
Valor del suelo	Valor de la construcción	Rango tarifa	Total a pagar 4.º bimestre
\$4,088,243.74	\$2,414,604.25	N	\$11,597.00

PAGO 4TO BIMESTRE

Vence	Línea de captura	Importe
31/AGO/2026	8036724001000P20HD41	\$11,597.00



PAGO ANTICIPADO

Vence	Línea de captura	Importe
31/AGO/2026	8036724001000P2W9C34	\$34,790.00



ESTADO DE CUENTA

Periodo	Importe	Fecha de pago	Lugar de pago	Situación
2026 02	\$ 11,596.69		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2026 01	\$ 11,596.69		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2025 06	\$ 10,560.51		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2025 05	\$ 10,560.51		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2025 04	\$ 10,560.51		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2025 03 03	\$ 10,560.51	2025-08-19	SANTANDER	PAGADO
2025 02 02	\$ 10,560.51	2025-04-11	SANTANDER	PAGADO
2025 01 01	\$ 10,560.51	2025-03-27	SANTANDER	PAGADO
2024 06 06	\$ 10,221.29	2025-03-27	SANTANDER	PAGADO
2024 05 05	\$ 10,221.29	2025-03-27	SANTANDER	PAGADO
2024 04 04	\$ 10,221.29	2025-03-27	SANTANDER	PAGADO
2024 03 03	\$ 10,221.29	2025-03-27	SANTANDER	PAGADO
2024 02 02	\$ 10,221.29	2024-04-26	BANCOMER	PAGADO
2024 01 01	\$ 10,221.29	2024-01-11		PAGADO

De conformidad con lo previsto en los artículos 1º, 8, 9 fracción 1, 14, 13, 15, 29, 30, 126, 127, 129, 130 y 131 del Código Fiscal de la Ciudad de México, el presente documento únicamente es una Propuesta de Declaración de Valor Catastral y Pago del Impuesto Predial, conforme a los datos contenidos en el Padrón a cargo de la autoridad fiscal, con el objeto de facilitar a los contribuyentes el cumplimiento de la obligación de calcular el Impuesto Predial a su cuenta; por lo que no constituye una resolución definitiva emitida por parte de la autoridad. Sin embargo, al aceptar la presente propuesta y efectuar el pago correspondiente se entenderá como presentada la declaración. Por otra parte, la no aceptación de la propuesta de referencia, no releva a los contribuyentes de la presentación de las declaraciones que correspondan. No se omite señalar que, las disposiciones fiscales son de estricta observancia.

Índice promedio
de cumplimiento de pago
(acumulado anual)

64.40%

Índice de pago
en tu colonia
(acumulado anual)

61.45%

Importante

Los pagos recibidos después de la fecha de corte aparecerán en sus próximos estados de cuenta.
El presente estado de cuenta es informativo, si requiere detalles de adeudos por favor acuda
a las oficinas de la TESORERÍA o comuníquese al 55 5588 3388.



NÚMERO DE CUENTA: 36724001000-2

2026

CONTRIBUYENTE:

PROPIETARIO O POSEEDOR

UBICACIÓN DEL PREDIO

CALLE Y NÚMERO:

AVENIDA TLAHUAC 5509

COLONIA:

EL ROSARIO

C.P.:

09930 ALCALDIA: IZTAPALAPA

DOMICILIO PARA NOTIFICAR

CALLE Y NÚMERO:

AVENIDA TLAHUAC 5509

COLONIA:

EL ROSARIO

C.P.:

09930

ENTIDAD FEDTIVA.: 09

FOLIO: 0122909

4 CUARTO
BIMESTRE