



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN**  
**DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO**

**Folio Electrónico del Predio: 1217200**

EN ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 504 DE FECHA 24 DE ABRIL DEL 2020. OTORGADA EN MERIDA. PASADA ANTE LA FE DEL LICENCIADO EN DERECHO DAVID GABRIEL ROBERTOS FRANCO TITULAR DE LA ESCRIBANIA NÚMERO 15 DEL MUNICIPIO DE MERIDA.

SE OTORGÓ LA **COMPRAVENTA**.

**PROPIETARIO(S):**

AGUSTIN EDUARDO ROSAS ZAPATA, DE 27 AÑOS DE EDAD NACIONALIDAD: MEXICANA CASADO BAJO EL RÉGIMEN DE SEPARACION DE BIENES OFICIO: COMERCIANTE. ADQUISICIÓN DE LA PROPIEDAD: PLENA.

**PROPIETARIO(S) ANTERIOR(ES):**

ROQUE EMILIO PECH CHUC, DE 56 AÑOS DE EDAD NACIONALIDAD: MEXICANA CASADO BAJO EL RÉGIMEN DE SOCIEDAD LEGAL OFICIO: CAMPESINO.

**PREDIO:**

TABLAJE CON NÚMERO CATASTRAL 3475  
LOCALIDAD Y MUNICIPIO: SEYE

**CLASE DEL PREDIO:** RUSTICO

**DESCRIPCIÓN DEL PREDIO:**

"**TABLAJE CATASTRAL TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO** QUE AMPARA EL SOLAR URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE NUMERO CINCO DE LA MANZANA CIENTOS OCHENTA Y UNO DE LA ZONA TREINTA Y TRES DEL **POBLADO SEYE, MUNICIPIO DE SEYE, ESTADO DE YUCATAN, CON UNA SUPERFICIE DE SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTISIETE PUNTO TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS**, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORESTE: 3.534 METROS CON SOLAR DOS, 199.912 METROS CON SOLAR TRES Y 34.320 METROS CON SOLAR CUATRO; SURESTE: 366.086 METROS EN LINEA QUEBRADA CON CALLE SIN NOMBRE; SUR: 195.867 METROS CON TIERRAS DE USO COMUN ZONA DIECINUEVE; NOROESTE: 400.761 METROS CON TIERRAS DE USO COMUN ZONA DIECINUEVE"

**GRAVAMEN(ES), RESTRICCIONES AL DERECHO DE PROPIEDAD O ANOTACIONES:** LIBRE.

POR LA CANTIDAD DE VEINTE MIL PESOS M.N 00/100  
TIPO MONEDA: NACIONAL



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN  
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO**

**Folio Electrónico del Predio: 1217200**

**NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: 3337300.**

**CÓNYUGE:**

LA SEÑORA MARIA ELIZABETH PECH PECH, COMPARECE PARA OTORGAR, COMO DESDE LUEGO OTORGA, SU CONSENTIMIENTO CONYUGAL NECESARIO PARA ESTA TRANSACCIÓN.

EL TÍTULO A QUE SE REFIERE ESTA INSCRIPCIÓN FUE PRESENTADO A LAS 14 HORAS 7 MINUTOS DEL DÍA 28 DE AGOSTO DEL 2023 QUE DEVOLVÍ CON LA BOLETA RESPECTIVA.

DOCUMENTO NO OFICIAL