



LE CIEL

GOLF & RESIDENCES

BY  UTOPIA  
DEVELOPMENT

WHERE THE SKY  
MEETS PARADISE





 **LE CIEL**  
GOLF & RESIDENCES

BY  **UTOPIA**  
DEVELOPMENT

Exclusivo proyecto de apartamentos de lujo construido sobre el Driving Range del campo de Golf Las Iguanas, a sólo 4 minutos de Playa Juanillo. Tan sólo 50 unidades distribuidas en Apartamentos de 1, 2, 3 habitaciones con amplias terrazas y vistas despejadas al Golf, a las piscinas y al Mar.





CAP CANA

Es uno de los complejos  
turísticos inmobiliarios más  
importantes del Caribe,  
desarrollo único en la región.

**"Solo comparable con los más  
selectos destinos del mundo".**



## CAP CANA

El clima, el Caribe, la posibilidad de tener una propiedad con acceso a la playa, jugar golf al más alto nivel, una moderna y completa marina, clubes de playa, golf y ecuestre, restaurantes, spa, pesca submarina, campos de polo y equitación, rutas ecológicas, parques deportivos y de entretenimientos, hacen de CAP CANA un destino elite en la región, con todos los componentes necesarios para el disfrute familiar y de negocios.



CAP CANA  
REPÚBLICA DOMINICANA

*Ciudad Destino*



## EL LOBBY

La elegancia y el lujo te reciben a tí y tus invitados en un impresionante lobby, que incluye un amable personal de servicio al cliente para atender todos los detalles de una estada perfecta.



EL SPA

El spa con jardín interior y jacuzzi te transportará a un oasis de tranquilidad y relajación, donde podrás disfrutar de tratamientos exclusivos y sumergirte en un ambiente de armonía y serenidad.

# INFINITY POOL

El proyecto cuenta con una espectacular piscina infinity con vistas impresionantes al campo de golf, lo que la convierte en una verdadera joya del complejo.





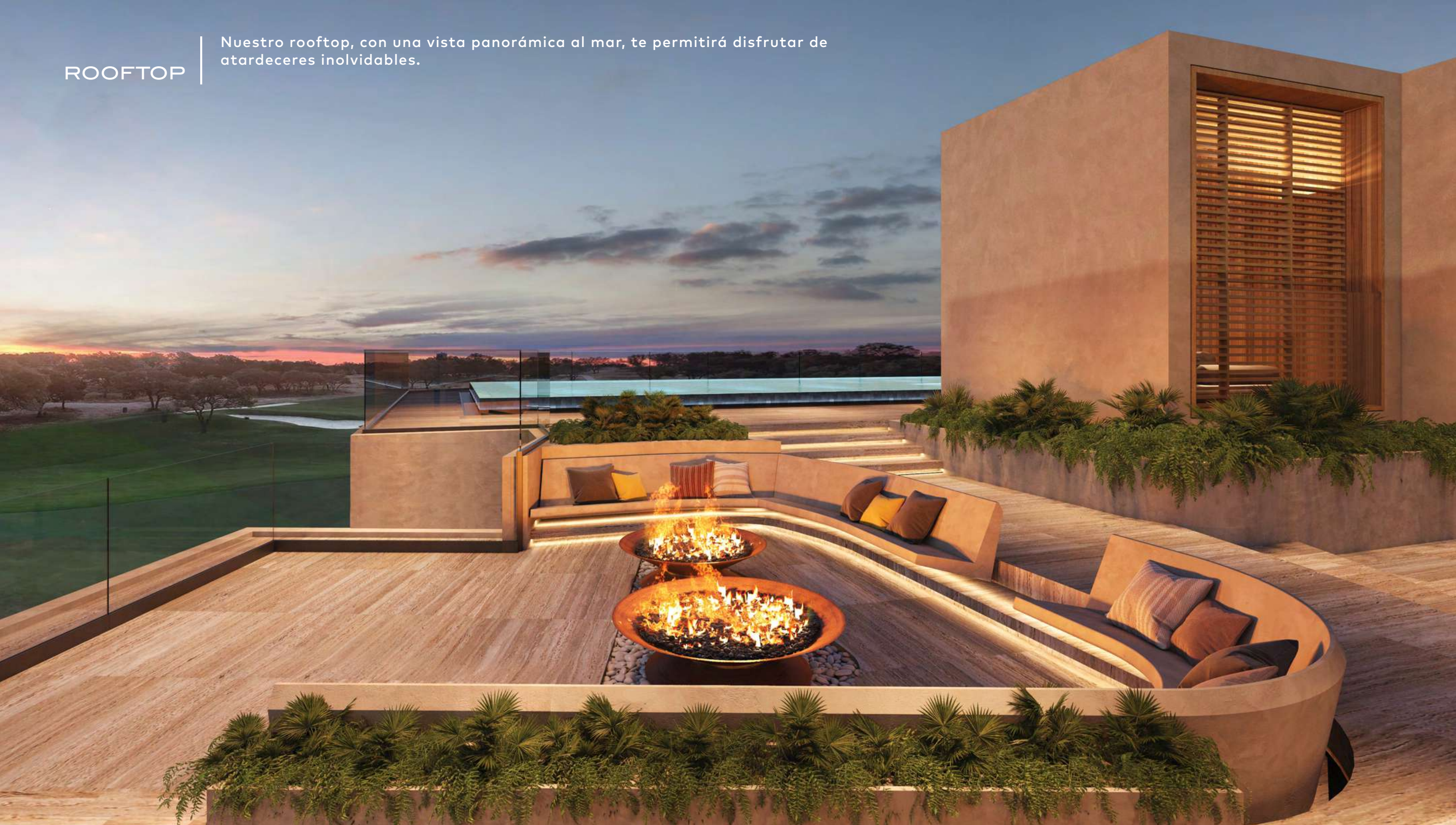
you got this

## GYM

El gimnasio de Le Ciel cuenta con equipos de última generación y una vista excepcional al mar, lo que te permitirá ejercitarte y mantenerte en forma mientras disfrutas de las vistas más impresionantes.

# ROOFTOP

Nuestro rooftop, con una vista panorámica al mar, te permitirá disfrutar de atardeceres inolvidables.



## MEETING ROOM

El proyecto cuenta con un salón totalmente equipado para reuniones de trabajo exitosas, con tecnología de punta.



## GAME ROOM

En el área común de Le Ciel, encontrarás un salón multiuso con juegos de mesa y área para eventos, el espacio cuenta con área techada y terraza al aire libre con vista al golf y a la piscina.





PLAY  
is the  
WORK  
of the  
CHILD



KID'S  
SPOT

Para los más pequeños de la familia, Le Ciel cuenta con un espacio de juegos con todo lo necesario para garantizar la diversión y seguridad de los niños, mientras los padres se relajan en las áreas comunes.

EL CIELO SE  
ENCUENTRA EN  
CAP CANA





## INTERIORES

Espacios amplios y luminosos, con techos altos y una gran atención al detalle. Los suelos de mármol o madera natural, las puertas y molduras de madera sólida y los accesorios de alta gama se combinan para crear una sensación de lujo y elegancia.





## VISTAS

Las residencias con vista al mar ofrecen una panorámica impresionante del océano, mientras que las unidades con vista al campo de golf brindan una vista pintoresca del paisaje. Las unidades con vistas a ambos, ofrecen una experiencia única y sin igual.



# MASTER PLAN NIVEL 1

1. Ingreso
2. Lobby
3. Salón de Reuniones
4. Administración
5. Área Pública
6. Kids
7. Asoleadero
8. Piscina
9. Jacuzzi
10. Núcleos de acceso vertical
11. Jardín
12. Ducto basura
13. Disponible / Cto. Técnico



# MASTER PLAN NIVEL 2 Y 3

- 1. Núcleos de acceso vertical
- 2. Ducto basura
- 3. Disponible / Cto. Técnico



# MASTER PLAN NIVEL 4

- 1. Núcleos de acceso vertical
- 2. Ducto basura
- 3. Disponible / Cto. Técnico



 **LE CIEL**  
GOLF & RESIDENCES

BY  **UTOPIA**  
DEVELOPMENT

# MASTER PLAN PENTHOUSE

- 1. Núcleos de acceso vertical
- 2. Ducto basura



SOBRE  
EL DESARROLLADOR

SOCIOS  
ESTRATÉGICOS

ARQ.  GVA

RENDERS   
CUBICO 3D

 **UTOPIA**  
DEVELOPMENT

Creamos e inspiramos llevando al límite la arquitectura.  
Desarrolladora con 10 años de experiencia realizando proyectos con una nueva visión de diseño moderno y humanista.

UTOPIA DEVELOPMENT busca crear e inspirar, incorporando arquitectura con calidad y experiencias notables, empujando los límites del diseño con su uso innovador de materiales, geometría, patrón y color para presentar una nueva visión de diseño moderno humanista al mundo.

El talentoso equipo de UTOPIA tiene como objetivo brindar un enfoque distintivo y exitoso para la planificación y el diseño, fomentando un diálogo entre la historia, la innovación, el uso contemporáneo y funcional.







  
LE CIEL  
GOLF & RESIDENCES  
 UTOPIA  
DEVELOPMENT



LE CIEL  
GOLF & RESIDENCES

BY  **UTOPIA**  
DEVELOPMENT

[www.utopiadevelop.com](http://www.utopiadevelop.com) • [@utopia\\_develop](https://twitter.com/utopia_develop) • [info@utopiadevelop.com](mailto:info@utopiadevelop.com)  
Boulevard 1ero de Noviembre, Edificio GAL Business Center, Nivel 3,  
Oficina 26, Punta Cana, República Dominicana.