

Casa en Venta

Jardín Real - Av. Valle Atemajac 3025



A 3.5 km de TEC de Monterrey



TERRENO: 222 M2
CONSTRUCCIÓN: 235 M2
NIVELES: 3

Precio: \$10,650,000.00

Mtto: \$2,750.00

DIRECCIÓN

Av. Valle Atemajac 3025
Jardín Real, Zapopan, Jalisco

0326

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código:EB-VO7172

guardiasinergia@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 13 años

Frente: 11.5 m

Fondo: 19.3 m

Planta baja

- Cochera para 3 autos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Recámara
- Baño visitas
- Jardín

Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo y vestidor
- 2 Recámaras secundarias con clóset
- Baño completo
- Área de TV

Tercer nivel

- Área de lavado con patio

AREAS COMUNES

- Parque
- Salonde eventos
- Gimnasio

SERVICIOS DE LA ZONA

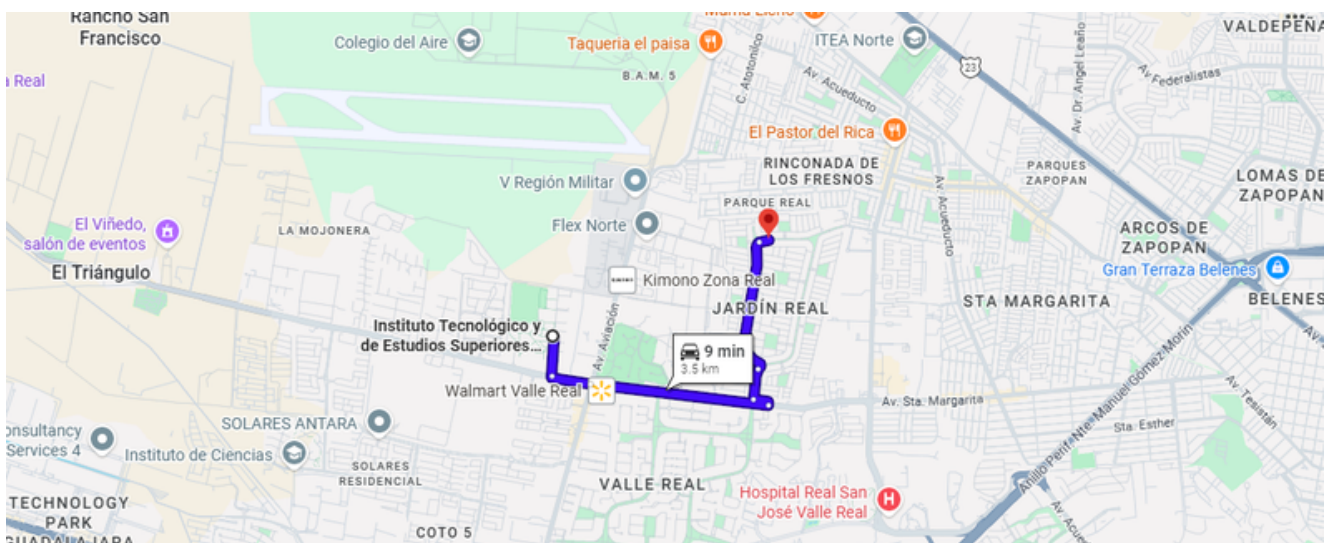
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

ACABADOS E INSTALACIONES

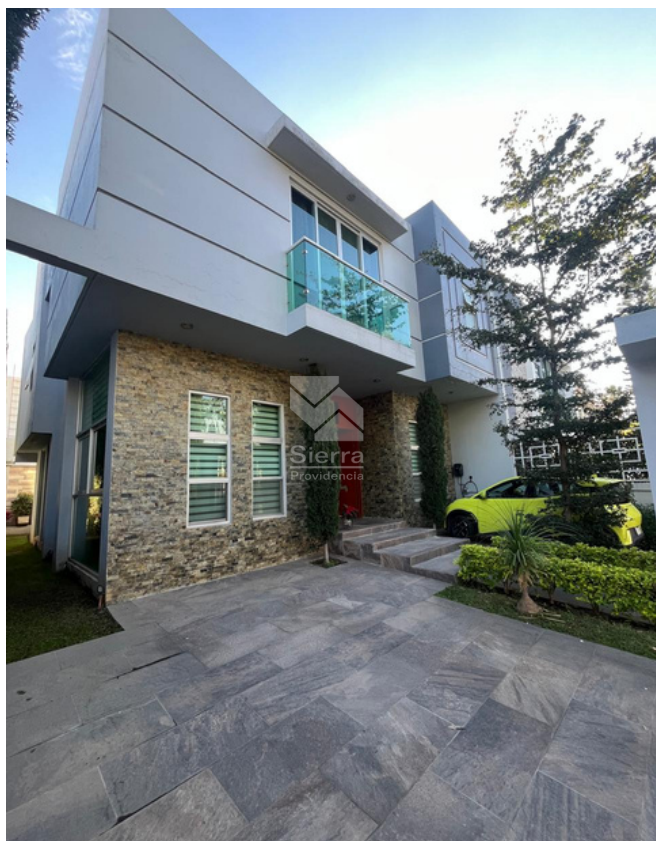
- Cocina integral
- Jardín con muro llorón
- Paneles solares
- Calentador solar
- Tanque estacionario
- Cisterna

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Jardín Real, ubicada sobre Av. Valle Atemajac, ideal para quienes buscan comodidad, amplitud y excelente ubicación. Cuenta con un terreno de 222 m² y una construcción de 235 m² distribuida en tres niveles. En planta baja ofrece cochera para tres autos, sala, comedor, cocina integral, recámara, baño de visitas y un agradable jardín con muro llorón. En el segundo nivel se encuentra la recámara principal con baño completo y vestidor, además de dos recámaras secundarias con clóset, baño completo y área de TV. El tercer nivel dispone de área de lavado con patio. La propiedad incluye paneles solares, calentador solar, tanque estacionario y cisterna. El coto cuenta con amenidades como parque, salón de eventos y gimnasio. Su ubicación privilegiada brinda cercanía a tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, restaurantes, bancos y hospitales. Ideal para familias modernas.



<https://maps.app.goo.gl/1VidEHmFL1MpQMbP8>



COCHERA



SALA



SALA



COMEDOR

0326

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código:EB-VO7172

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



COCINA



COCINA



COCINA

0326

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código:EB-VO7172

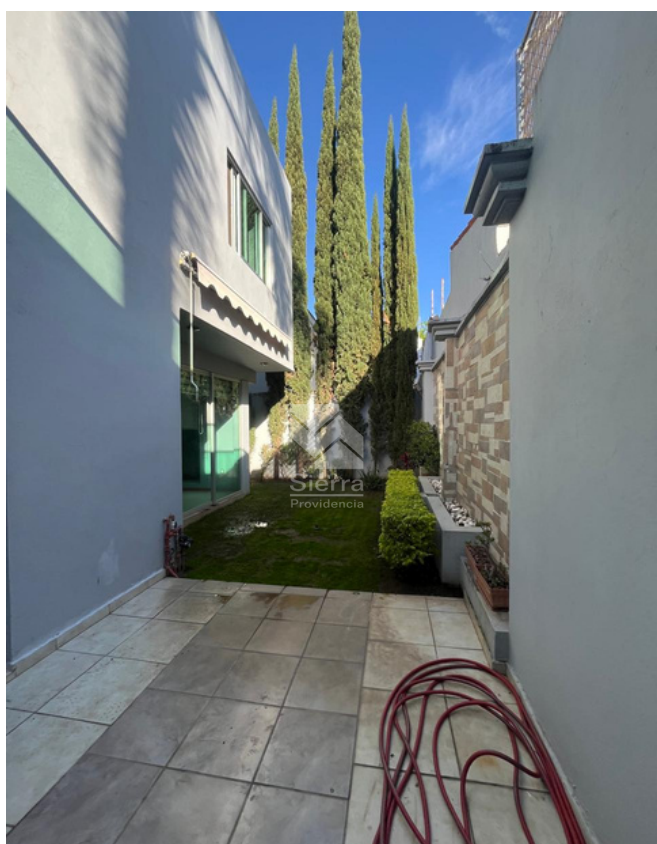
guardiasinergia@sierraprovidencia.com



JARDÍN



JARDÍN



TERRAZA



RECÁMARA PLANTA BAJA

0326

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código:EB-VO7172

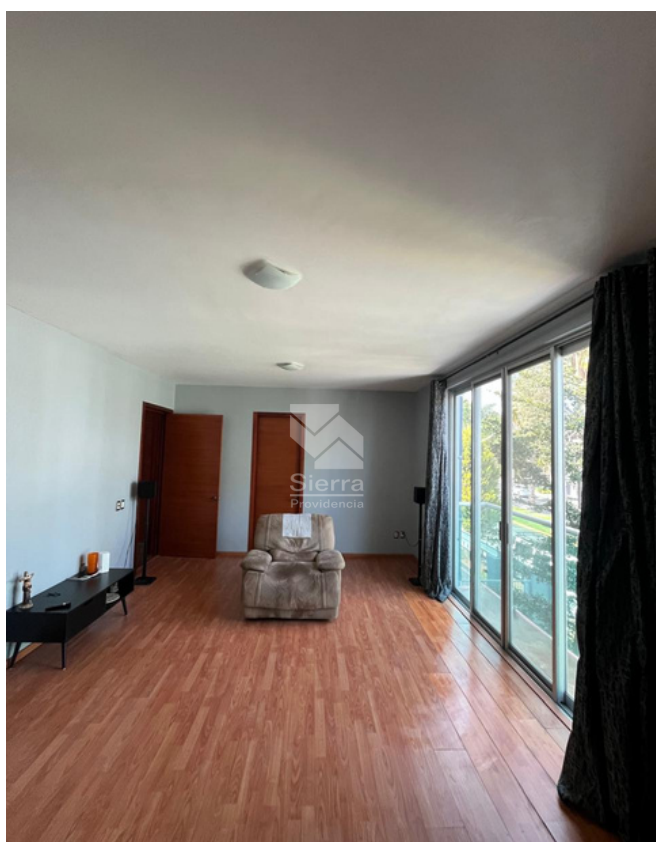
guardiasinergia@sierraprovidencia.com



DISTRIBUCIÓN P.A.



ESTUDIO



RECÁMARA PRINCIPAL



VESTIDOR RECÁMARA PRINCIPAL

0326

Circuito Medas 365

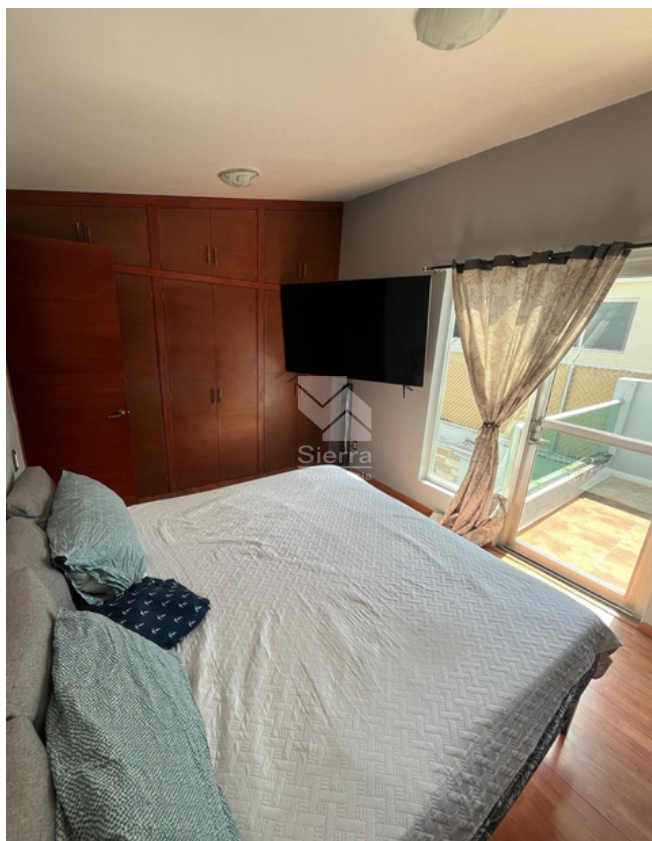
(33) 1131 8680

Código:EB-VO7172

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



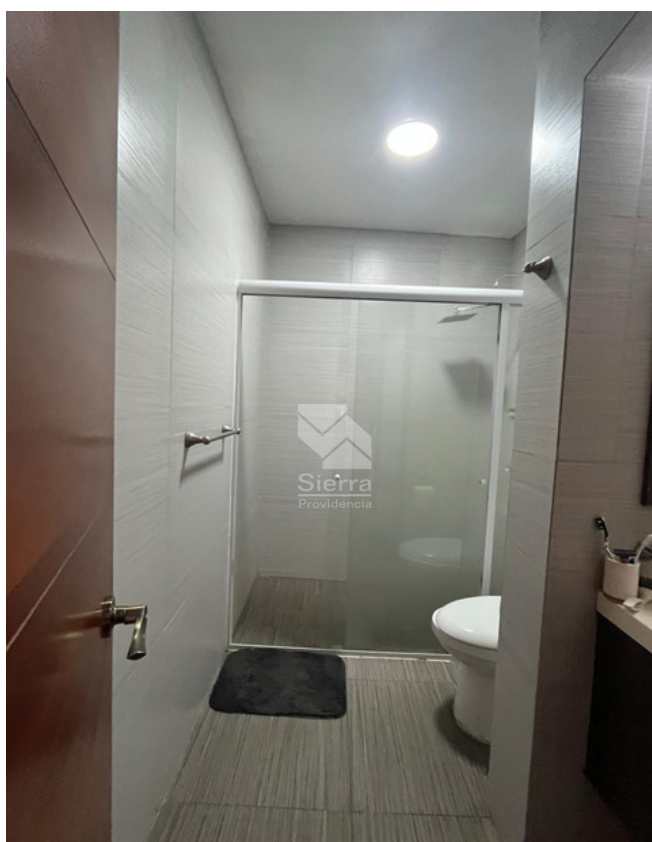
BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA 1



RECÁMARA SECUNDARIA 2



BAÑO COMPARTIDO

0326

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código:EB-VO7172

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1131 8680



(33) 3342 6464



guardiasinergia@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México