

BODEGA / OFICINAS



Armada de México # 46 (esq. Corbeta)
Col. Lomas del Chamizal
IV Sección
Delg. Cuajimalpa
05129 México, D.F.

Medidas por Areas Utilizables en m²

PLANTA BAJA

199.43

Baños	$3.15 \times 4.60 = 14.49$
Vestibulo	$2.60 \times 4.60 = 11.96$
Bodega/Cto.	$4.60 \times 3.80 = 17.48$
Bodega	$10.00 \times 12.20 = 125.00$
Garage	$10.00 \times 3.05 = 30.50$

MEZANINE

45.31

Oficina	$7.25 \times 4.60 = 33.35$
Escalera	$2.60 \times 4.60 = 11.96$

PLANTA ALTA

167.69

Baños	$3.15 \times 3.00 = 9.45$
Vestibulo	$2.60 \times 3.00 = 7.80$
Oficina/Cto.	$3.15 \times 3.95 = 12.44$
Oficina	$10.00 \times 13.80 = 138.00$

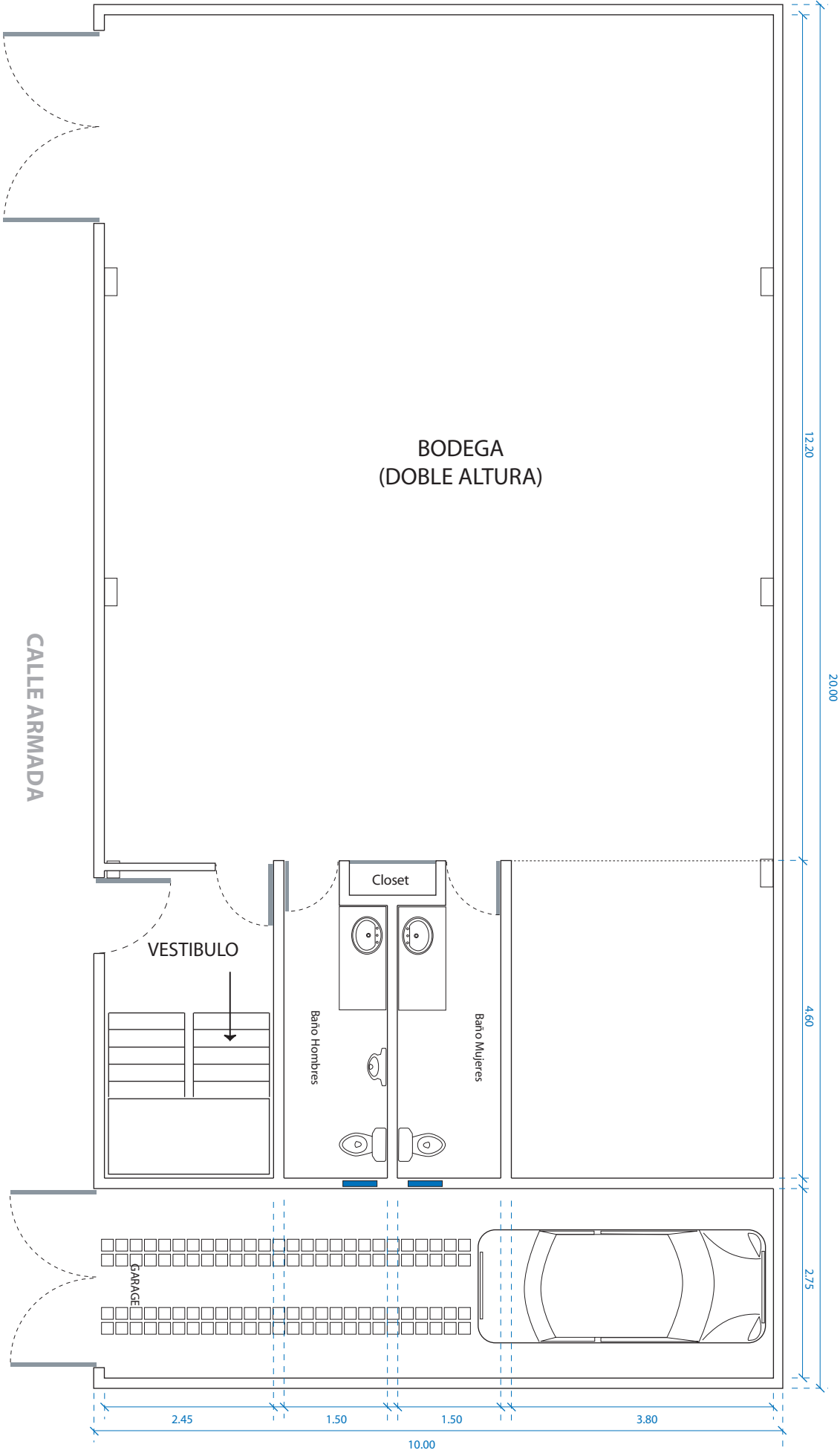
RESUMEN

Baños	23.94 m ²
Oficinas	183.79 m ²
Escalera/Vestibulo	31.72 m ²
Bodega	142.48 m ²
Garage	30.50 m ²

TOTAL m² UTILIZABLES

412.43

PLANTA BAJA

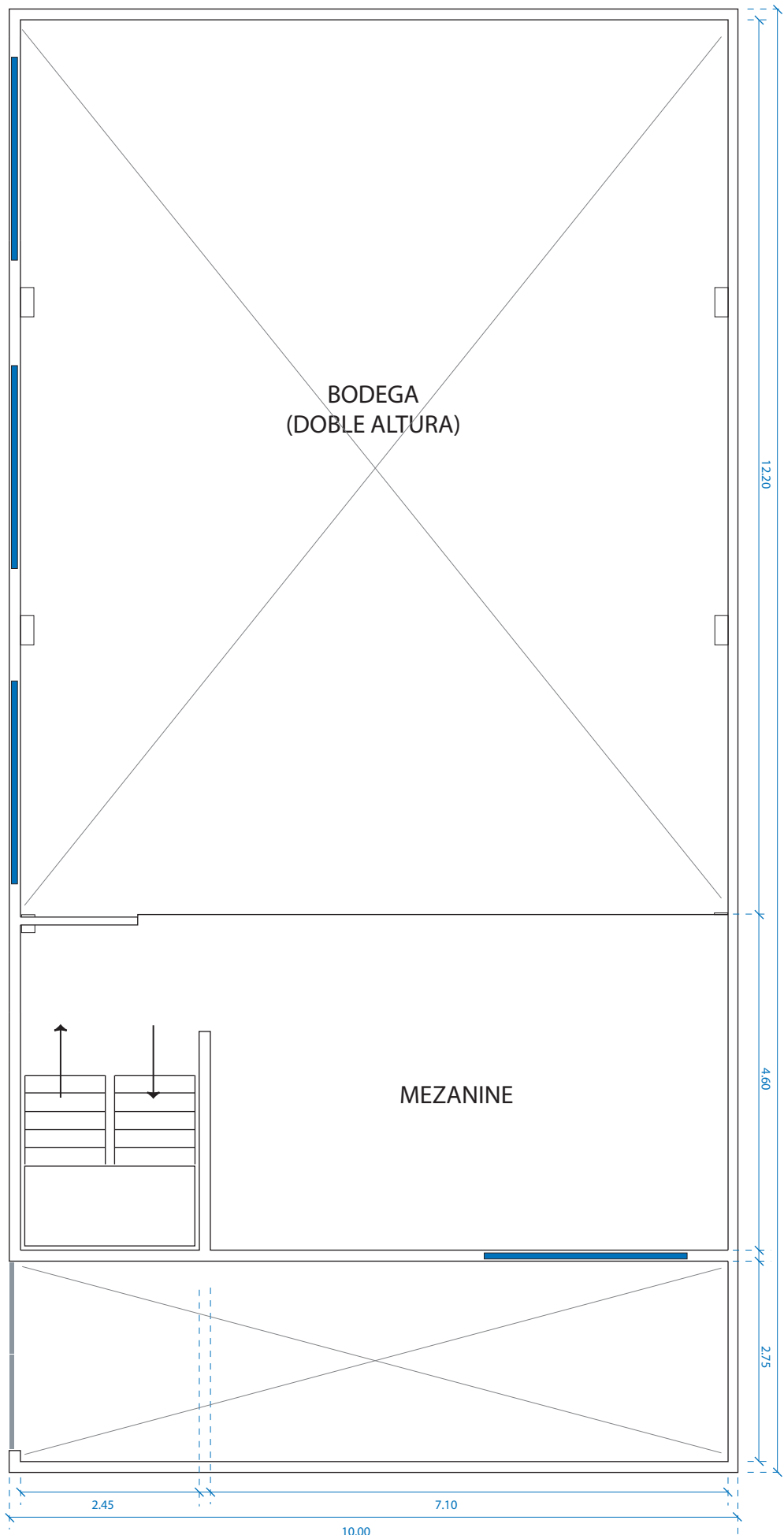


PERSPECTIVA: PLANTA BAJA / BODEGA



MEZANINE

CALLE ARMADA



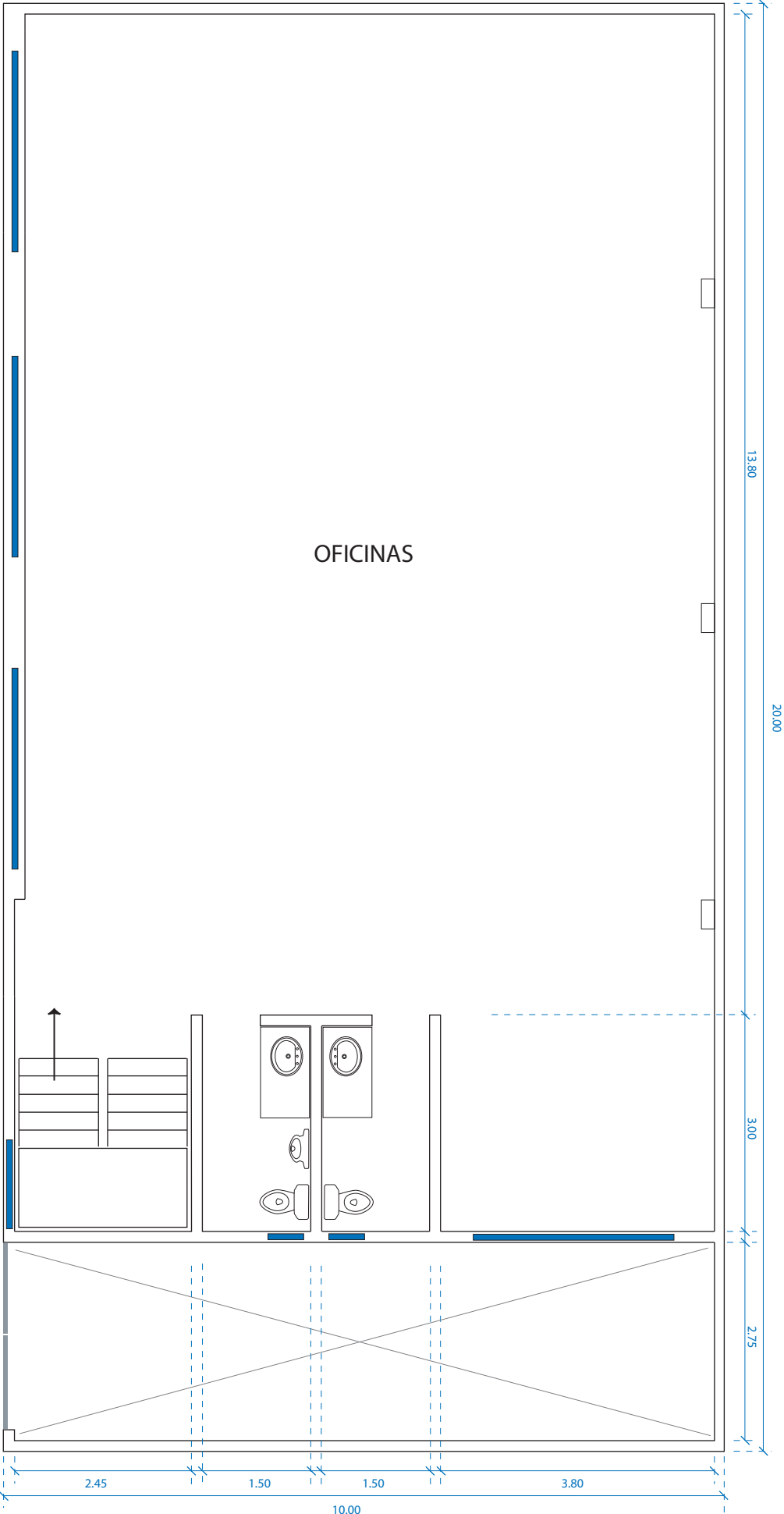
CALLE CORBETA

PERSPECTIVA - MEZANINE



PLANTA ALTA

CALLE ARMADA

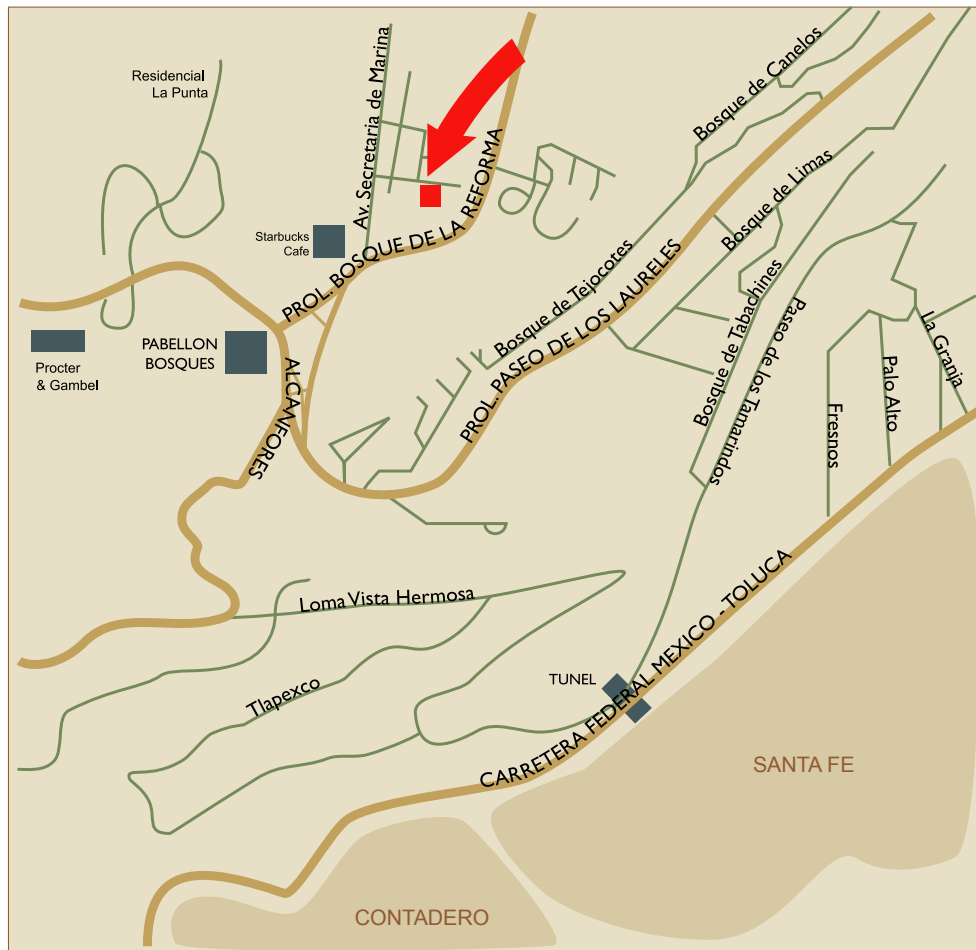


CALLE CORBETA

PERSPECTIVA: PLANTA ALTA / OFICINAS



UBICACION



Armada de México # 46 Col. Lomas del Chamizal IV Sección
Delg. Cuijimalpa CP 05129 México D.F.

COLONIAS CIRCUNDANTES:

- BOSQUES DE LAS LOMAS (2 cuabras)
- LOMAS DE VISTAHERMOSA (4 cuabras)
- LAS LOMAS (5 minutos)
- INTERLOMAS (10 minutos)
- TECAMACHALCO (7 minutos)
- SANTA FE (5 minutos)

SERVICIOS:

- C. COMERCIAL PABELLON BOSQUES (2 cuabras)
- C. COMERCIAL DURAZNOS (5 minutos)
- C. COMERCIAL SANTA FE (7 minutos)
- C. COMERCIAL INTERLOMAS (10 minutos)

* Bancos / * Restaurantes / * Clubs / * Escuelas - Universidades
* Servicios en Gral. / * Seguridad

EQUIPO E INSTALACIONES INCLUIDAS

PLANTA BAJA / MEZANINE

- 2 Baños
- Piso de Concreto Pulido
- Cancelería de aluminio con vidrios tintex verdes
- Lámparas
- Instalaciones eléctricas
- Instalaciones para teléfono e Internet / voz y datos
- Doble altura

PLANTA ALTA

- 2 Baños
- Piso de Concreto con ranuras para instalación de eléctrica e internet según necesidades
- Cancelería de aluminio con vidrios tintex verdes
- Lámparas
- Instalaciones eléctricas

INSTALACIONES

- 1 Interruptor de 100 amp
- 1 Centro de Carga para 20 pastillas
- Luz Trifásica
- Alumbrado en interior y exterior
- Ducto para cableado

USO DE SUELO

HC3/30 (Comercio, Micro Industria, Fabrica de cualquier tipo)