BODEGA / OFICINAS

Armada de México # 46 (esq. Corbeta)
Col. Lomas del Chamizal
IV Sección
Delg. Cuajimalpa
05129 México, D.F.

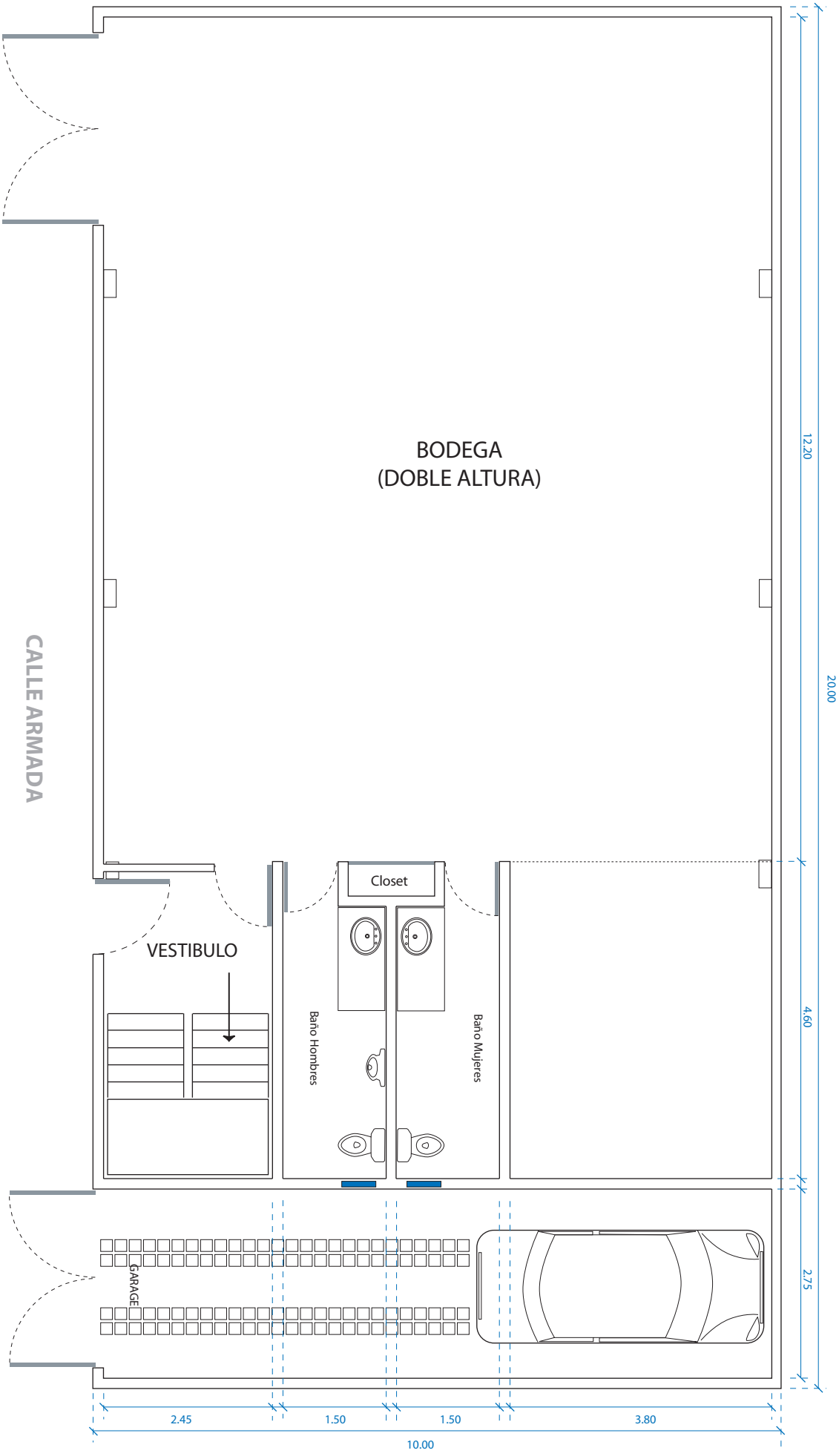
Medidas por Areas Utilizables en m^2

PLANTA BAJA				**199.43**
Baños	3.15 x	4.60 =	14.49	
Vestibulo	2.60 x	4.60 =	11.96	
Bodega/Cto.	4.60 x	3.80 =	17.48	
Bodega	10.00 x	12.20 =	125.00	
Garage	10.00 x	3.05 =	30.50	
MEZANINE				**45.31**
Oficina	7.25 x	4.60 =	33.35	
Escalera	2.60 x	4.60 =	11.96	
PLANTA ALTA				**167.69**
Baños	3.15 x	3.00 =	9.45	
Vestibulo	2.60 x	3.00 =	7.80	
Oficina/Cto.	3.15 x	3.95 =	12.44	
Oficina	10.00 x	13.80 =	138.00	

RESUMEN	
Baños	23.94 m^2
Oficinas	183.79 m^2
Escalera/Vestibulo	31.72 m^2
Bodega	142.48 m^2
Garage	30.50 m^2

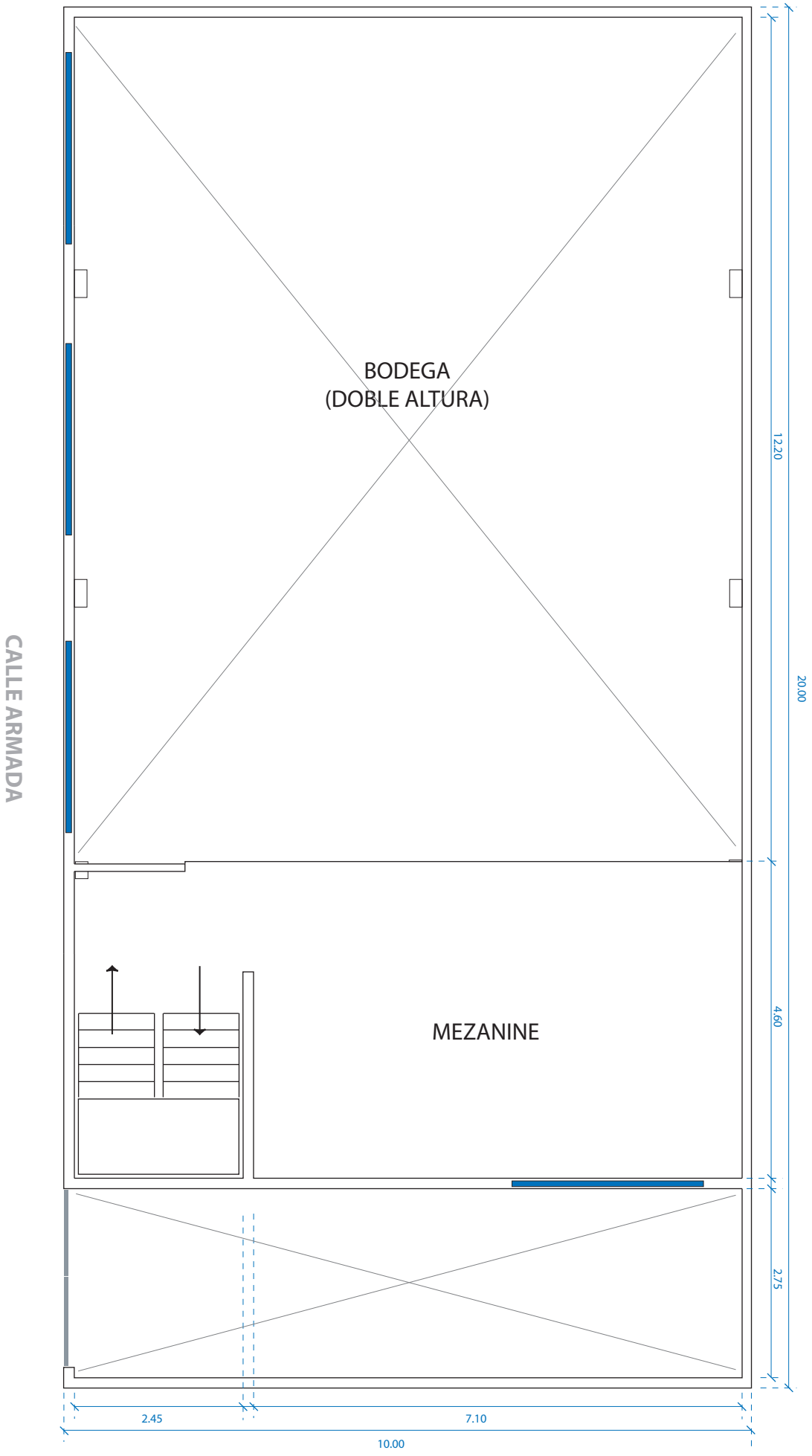
TOTAL m^2 UTILIZABLES	**412.43**

PLANTA BAJA


BODEGA
(DOBLE ALTURA)
CALLE ARMADA
Closet
VESTIBULO
Baño Hombres
Baño Mujeres
GARAGE
12.20
20.00
4.60
2.75
2.45
1.50
1.50
3.80
10.00
CALLE CORBETA

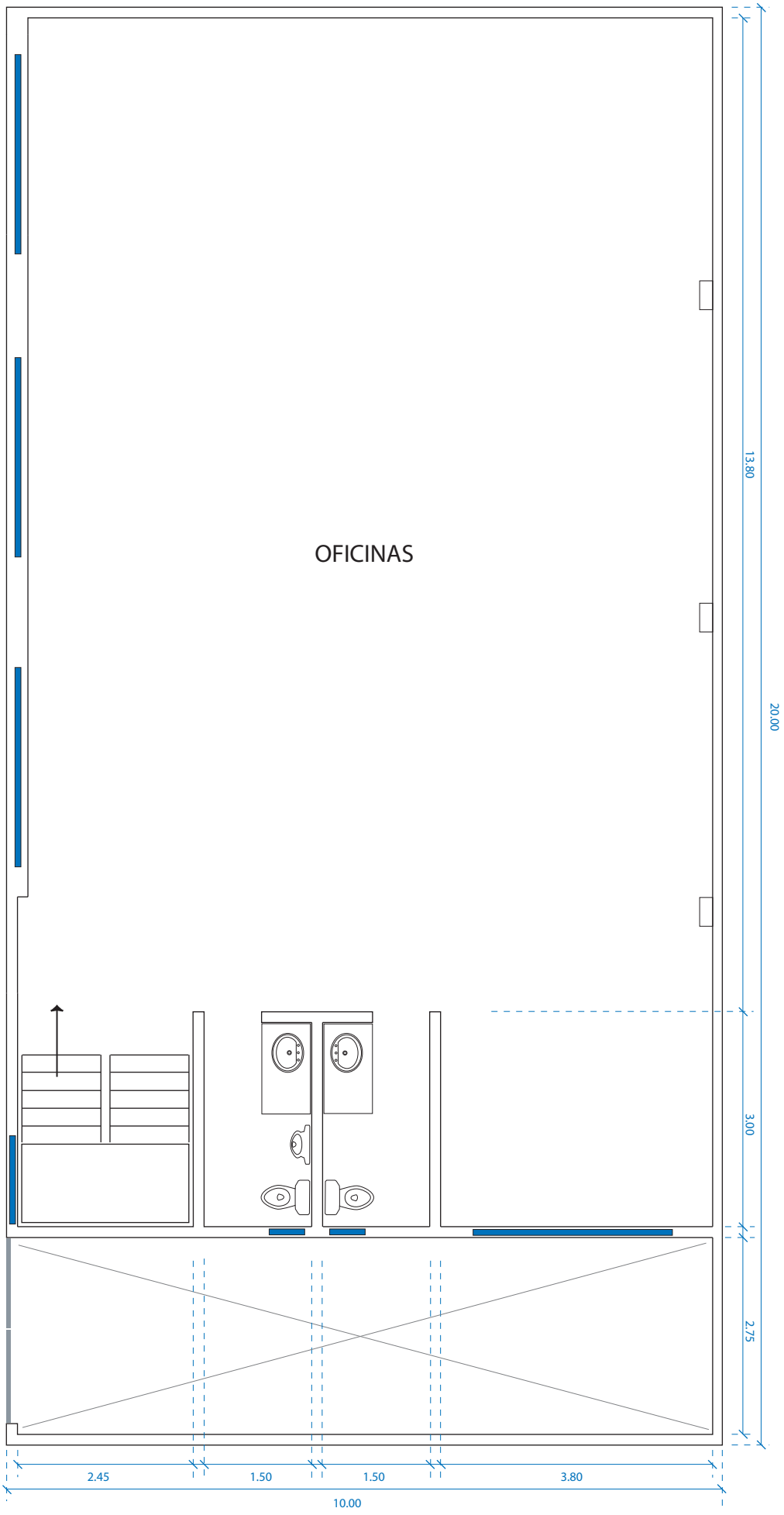
PERSPECTIVA: PLANTA BAJA / BODEGA

MEZANINE


BODEGA
(DOBLE ALTURA)
MEZANINE
CALLE ARMADA
CALLE CORBETA
12.20
4.60
2.75
20.00
2.45
7.10
10.00

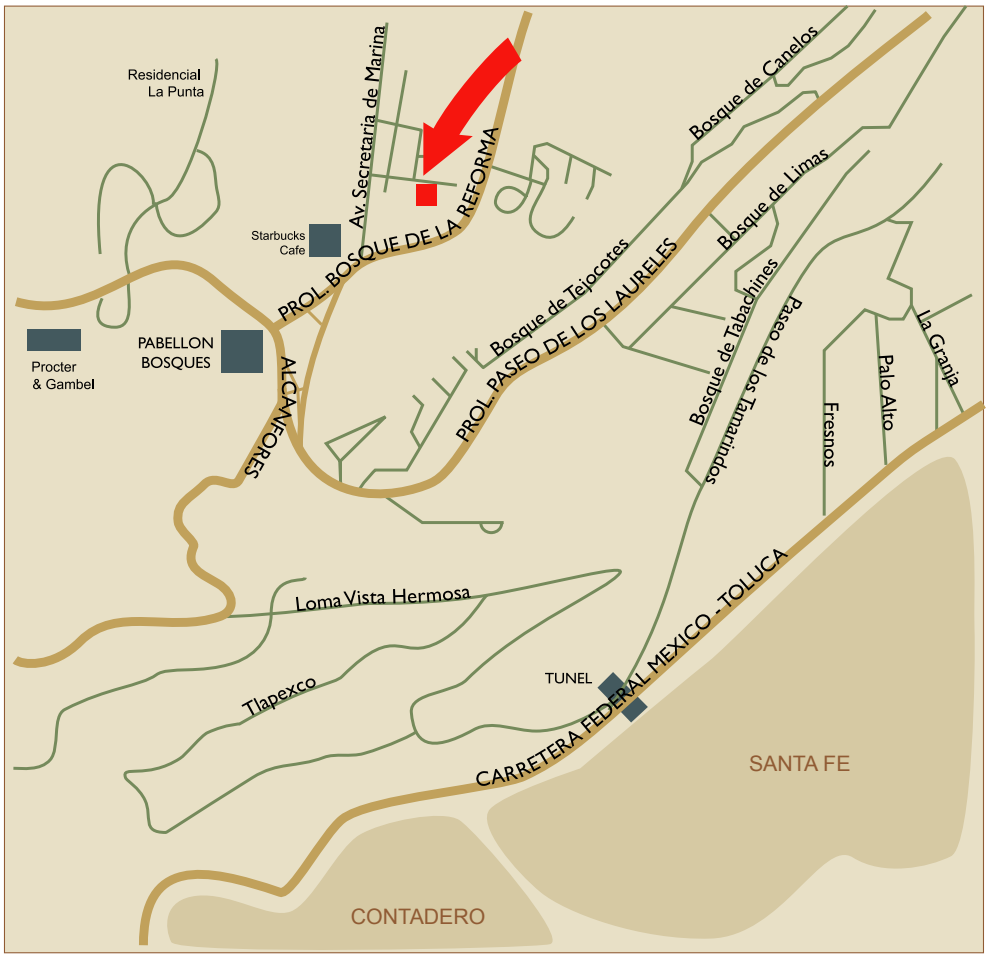
PERSPECTIVA - MEZANINE

PLANTA ALTA


OFICINAS
CALLE ARMADA
CALLE CORBETA
13.80
3.00
2.75
20.00
2.45
1.50
1.50
3.80
10.00

PERSPECTIVA: PLANTA ALTA / OFICINAS

UBICACION



Armada de México # 46 Col. Lomas del Chamizal IV Sección
Delg. Cuijimalpa CP 05129 México D.F.

COLONIAS CIRCUNDANTES:

- BOSQUES DE LAS LOMAS (2 cuadras)
- LOMAS DE VISTAHERMOSA (4 cuadras)
- LAS LOMAS (5 minutos)
- INTERLOMAS (10 minutos)
- TECAMACHALCO (7 minutos)
- SANTA FE (5 minutos)

SERVICIOS:

- C. COMERCIAL PABELLON BOSQUES (2 cuadras)
- C. COMERCIAL DURAZNOS (5 minutos)
- C. COMERCIAL SANTA FE (7 minutos)
- C. COMERCIAL INTERLOMAS (10 minutos)

* Bancos / * Restaurantes / * Clubs / * Escuelas - Universidades
* Servicios en Gral. / * Seguridad

EQUIPO E INSTALACIONES INCLUIDAS

PLANTA BAJA / MEZANINE

- 2 Baños
- Piso de Concreto Pulido
- Cancelería de aluminio con vidrios tintex verdes
- Lámparas
- Instalaciones eléctricas
- Instalaciones para teléfono e Internet / voz y datos
- Doble altura

PLANTA ALTA

- 2 Baños
- Piso de Concreto con ranuras para instalación de eléctrica e internet según necesidades
- Cancelería de aluminio con vidrios tintex verdes
- Lámparas
- Instalaciones eléctricas

INSTALACIONES

- 1 Interruptor de 100 amp
- 1 Centro de Carga para 20 pastillas
- Luz Trifásica
- Alumbrado en interior y exterior
- Ducto para cableado

USO DE SUELO

HC3/30 (Comercio, Micro Industria, Fabrica de cualquier tipo)