



**VISTA**  
**ATTICO**



# VISTA

**ATTICO**

*El arte  
de vivir bien*



## VISTA ATTICO

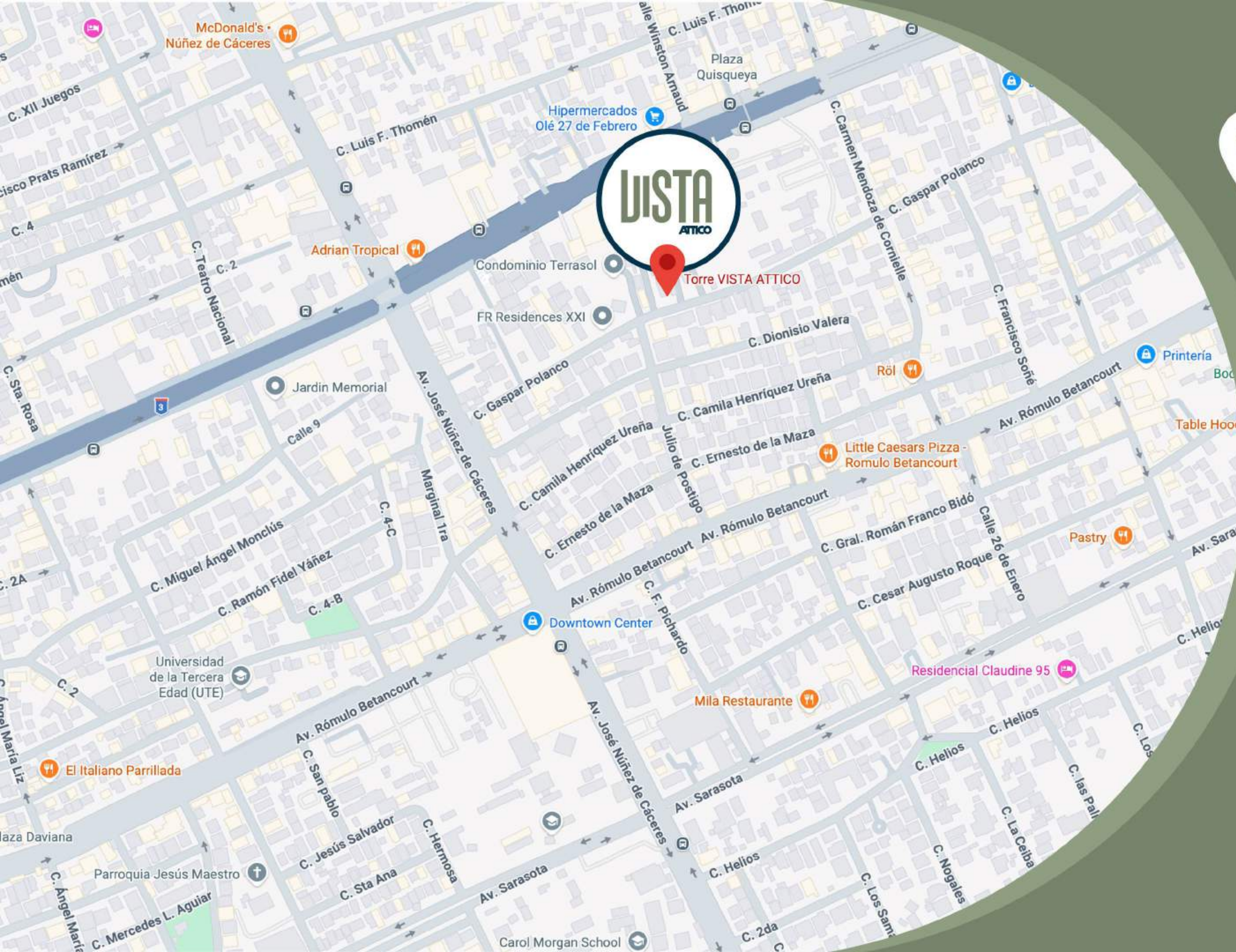
No es un proyecto inmobiliario más,  
es una declaración de estilo de vida.

En una ciudad que evoluciona rápidamente,  
la verdadera diferenciación no está en  
construir más, sino en construir mejor,  
con alma, con diseño, con visión

Vivir bien es un arte. Y como todo arte,  
requiere equilibrio, visión y sensibilidad.

Vista Attico nace para quienes  
entienden que el verdadero lujo está en  
los detalles cotidianos, la luz, el espacio,  
la calma, la belleza funcional.





UBICACIÓN  
Calle Gaspar Polanco  
#105, Bella Vista, S.D.

## PUNTO DE INTERES CERCA

- Downtown Center
- Parque Mirador Sur
- Club Bodyshop
- Bella Vista Mall

## ÁREAS DE ESPARCIMIENTO SOCIAL

- Lobby climatizado y elegantemente amueblado
- Cigar Lounge exclusivo
- Lounge climatizado
- Áreas BBQ
- Gimnasio de alto rendimiento equipado
- Sauna de relajación y bienestar (Con baño independiente)
- Terraza social con espacios interiores y exteriores
- Zona de juegos infantiles con un diseño seguro, estimulante y confort

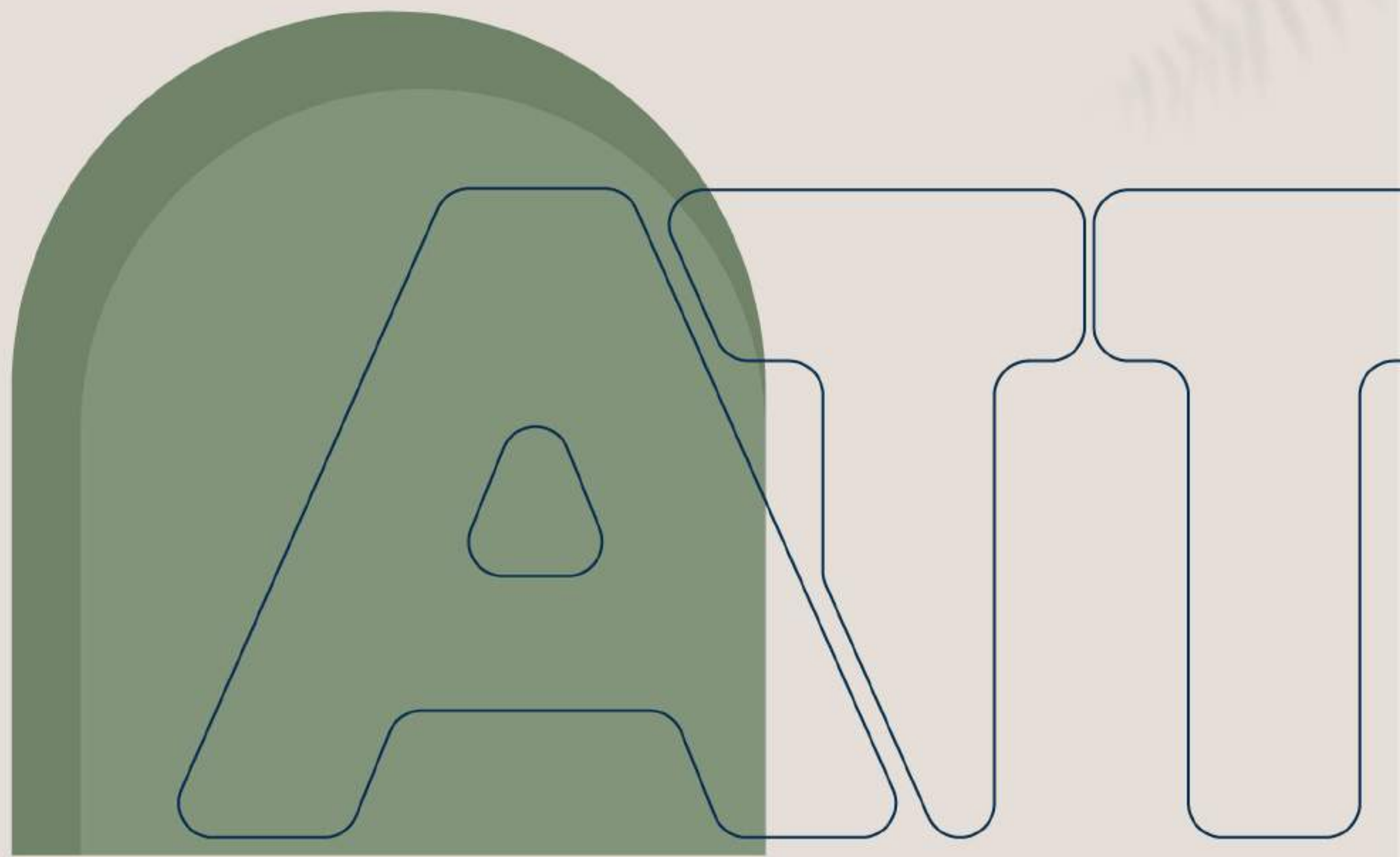
## COMPLEMENTOS

- 4 Ascensores
- Pre-instalación cargador carro eléctrico
- Áreas destinadas a choferes
- Oficina administrativa
- Opción lockers privados



# PERSPECTIVA

Un punto de partida donde todo comienza  
y la experiencia toma dirección.





ENTRADA  
Donde todo empieza

# ATTICO

## BELLA VISTA



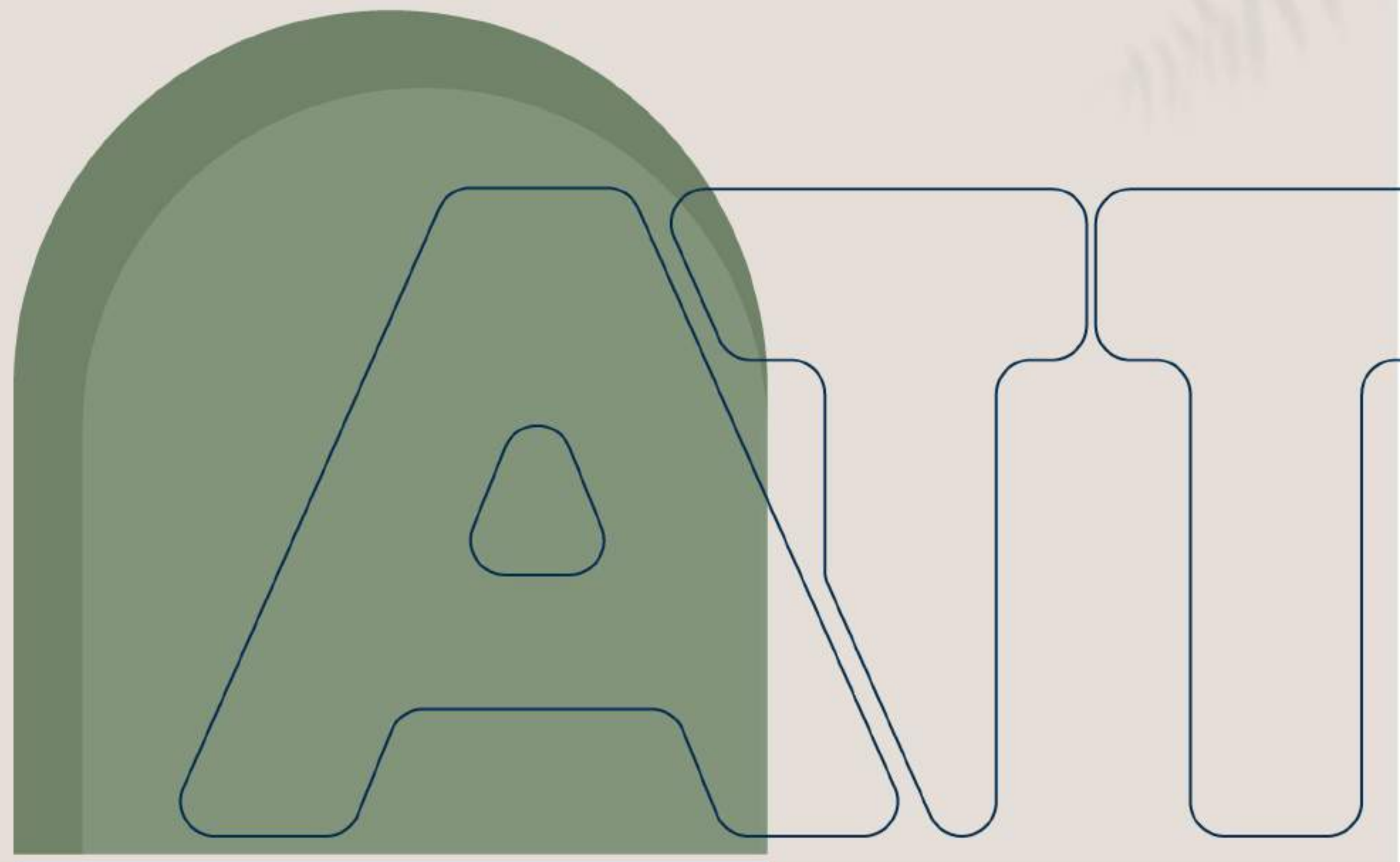
LOBBY

El inicio de tus momentos

ATTICO  
BELLA VISTA

# MODERNIDAD

Que se siente en cada espacio,  
con áreas sociales diseñadas para  
transformar cada momento de encuentro.



# ROOFTOP

con piscina elegantemente  
amueblado

# ROOFTOP

con piscina elegantemente  
amueblado

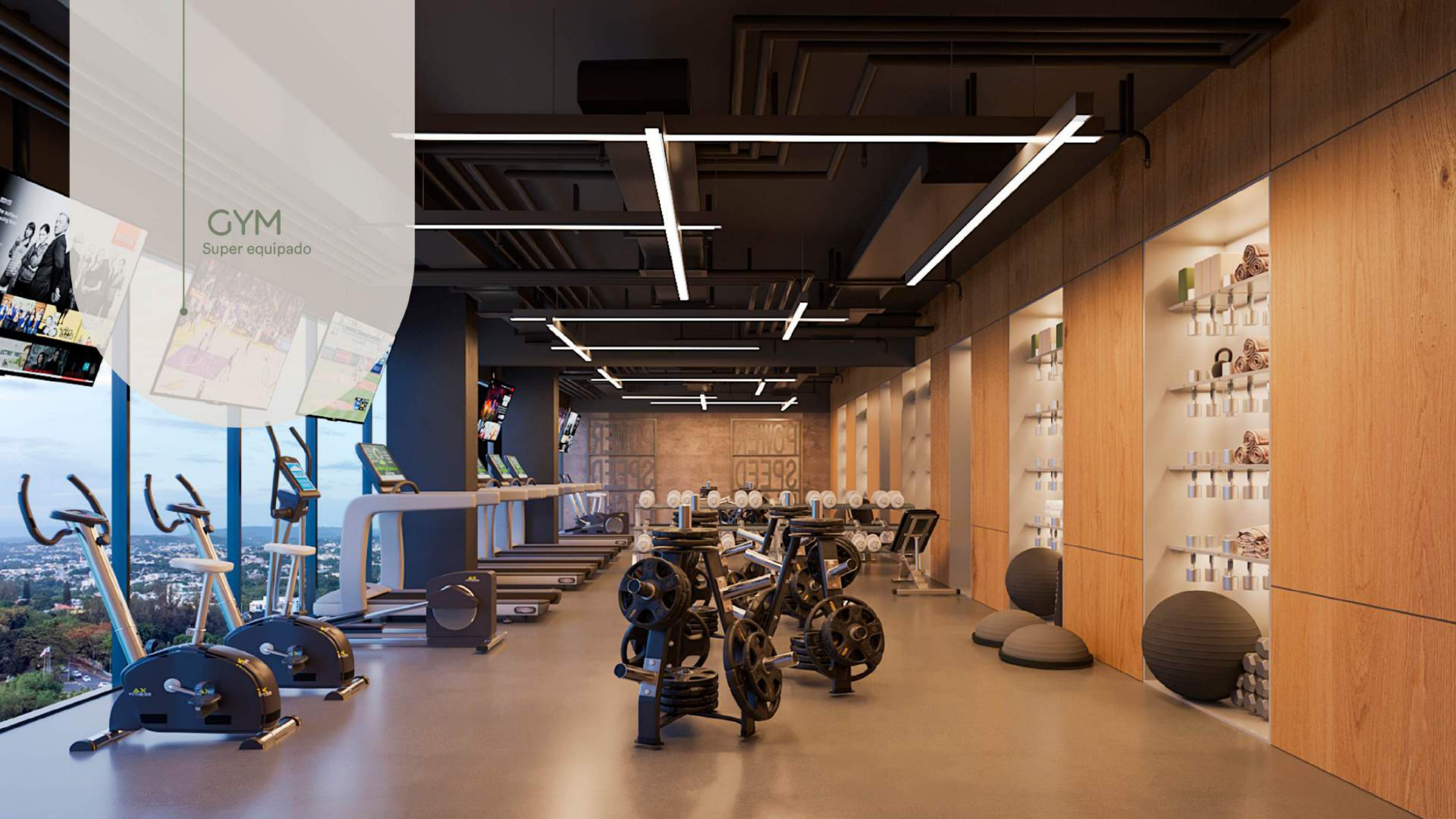


# POOL

Piscina climatizada  
junto a la terraza

# GYM

Super equipado



GYM  
Super equipado

TIME FITNESS PILATES





# MINI SOCCER

Área recreativa  
para niños



# KIDS ZONE

Área recreativa  
para niños



# CIGAR LOUNGE

Área lounge pensada para los fumadores



# PLANTA AREA SOCIAL SECCIÓN A

Lounge / Gimnasio / Terraza / Piscina



Área social seccionada para mayor comprensión del espacio.

# PLANTA AREA SOCIAL SECCIÓN B

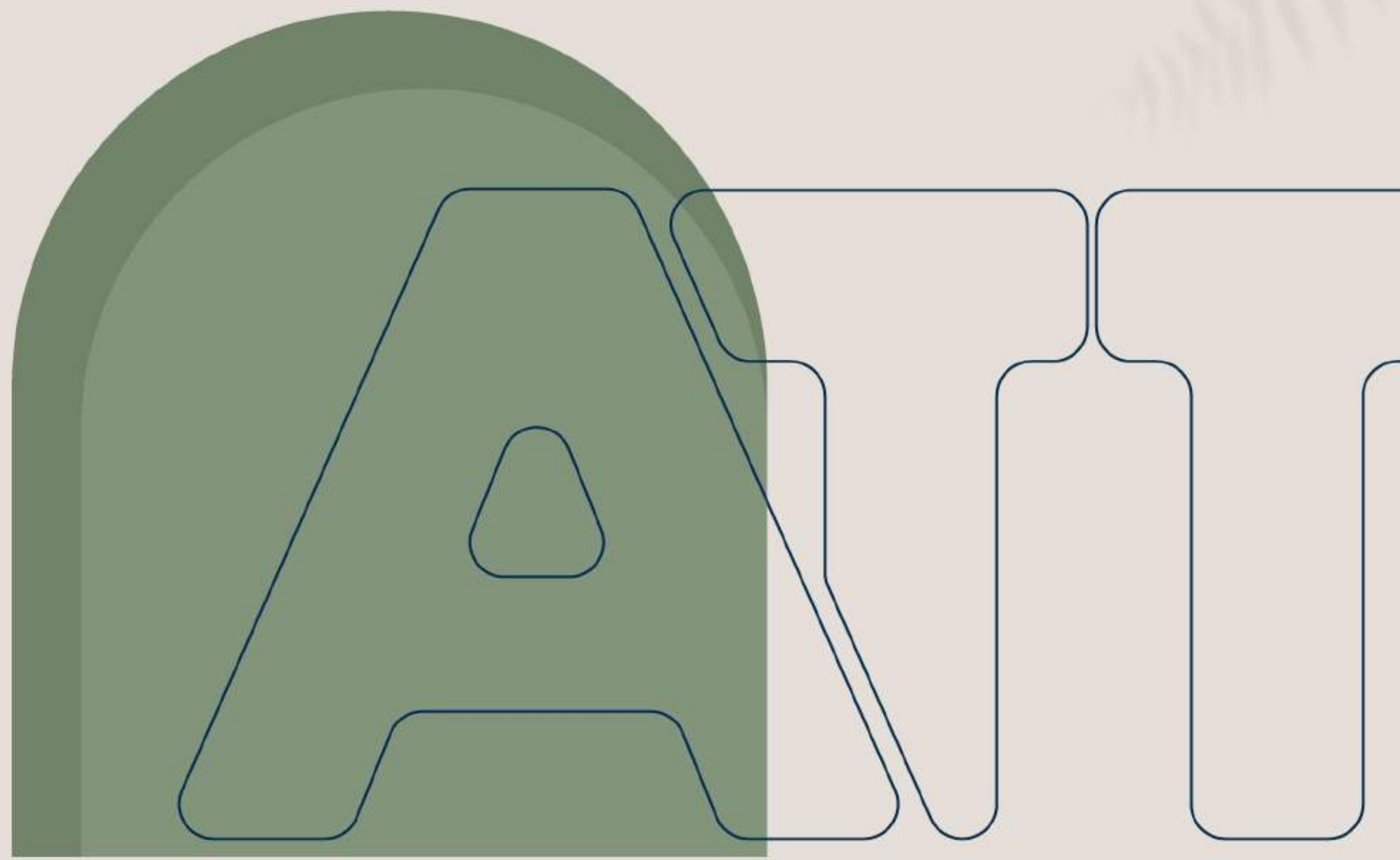
Lounge / Gimnasio / Terraza / Piscina



Área social seccionada para mayor comprensión del espacio.

# ELEGANCIA

Un estilo de vida donde la sofisticación se refleja en cada espacio.



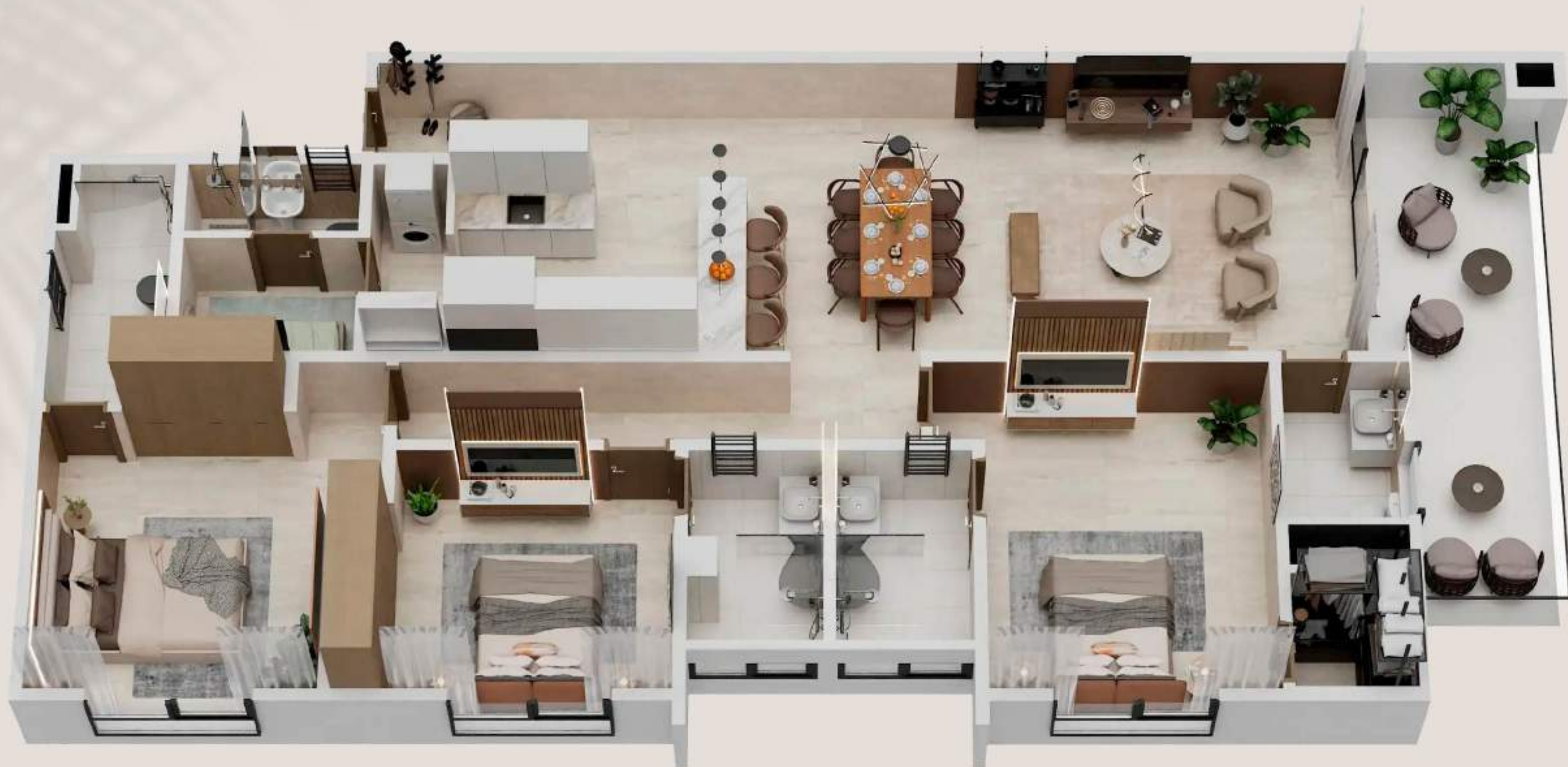
SALA  
COMEDOR  
A-201-1001



# UBICACION BLOQUE A

Nivel 2-10





APARTAMENTO  
BLOQUE A 201-1001

142m<sup>2</sup>  
3 habitaciones  
3.5 baños  
Cuarto de servicio con baño  
2 parquesos



SALA  
COMEDOR  
A-201-1001





COCINA  
A201-1001



APARTAMENTO  
**BLOQUE A 202-1002**

145m<sup>2</sup>  
3 habitaciones  
3.5 baños  
Cuarto de servicio con baño  
2 parques





APARTAMENTO  
BLOQUE A 203-1003

109m<sup>2</sup>  
2 habitaciones  
2.5 baños  
Cuarto de servicio con baño  
2 parqueos



COMEDOR  
A-203-1003



SALA DE ESTAR  
A-203-1003



# UBICACION BLOQUE B

Nivel 2-4





APARTAMENTO  
BLOQUE B 201-1001

84m<sup>2</sup>  
2 habitaciones  
2.5 baños  
Opción 1 y 2 parqueos





COMEDOR  
B201-1001



APARTAMENTO  
BLOQUE B 202-1002

80m<sup>2</sup>  
2 habitaciones  
2.5 baños  
Opción 1 y 2 parqueos



COMEDOR  
B202-1002



SALA DE ESTAR  
B202-1002





APARTAMENTO  
BLOQUE B 203-403

51m<sup>2</sup>  
1 habitaciones  
1.5 baños  
1 parqueos



SALA  
COMEDOR  
B203-403





APARTAMENTO  
BLOQUE B 204-1004

82m<sup>2</sup>  
2 habitaciones  
2.5 baños  
2 parqueos



SALA  
COMEDOR  
B204-1004



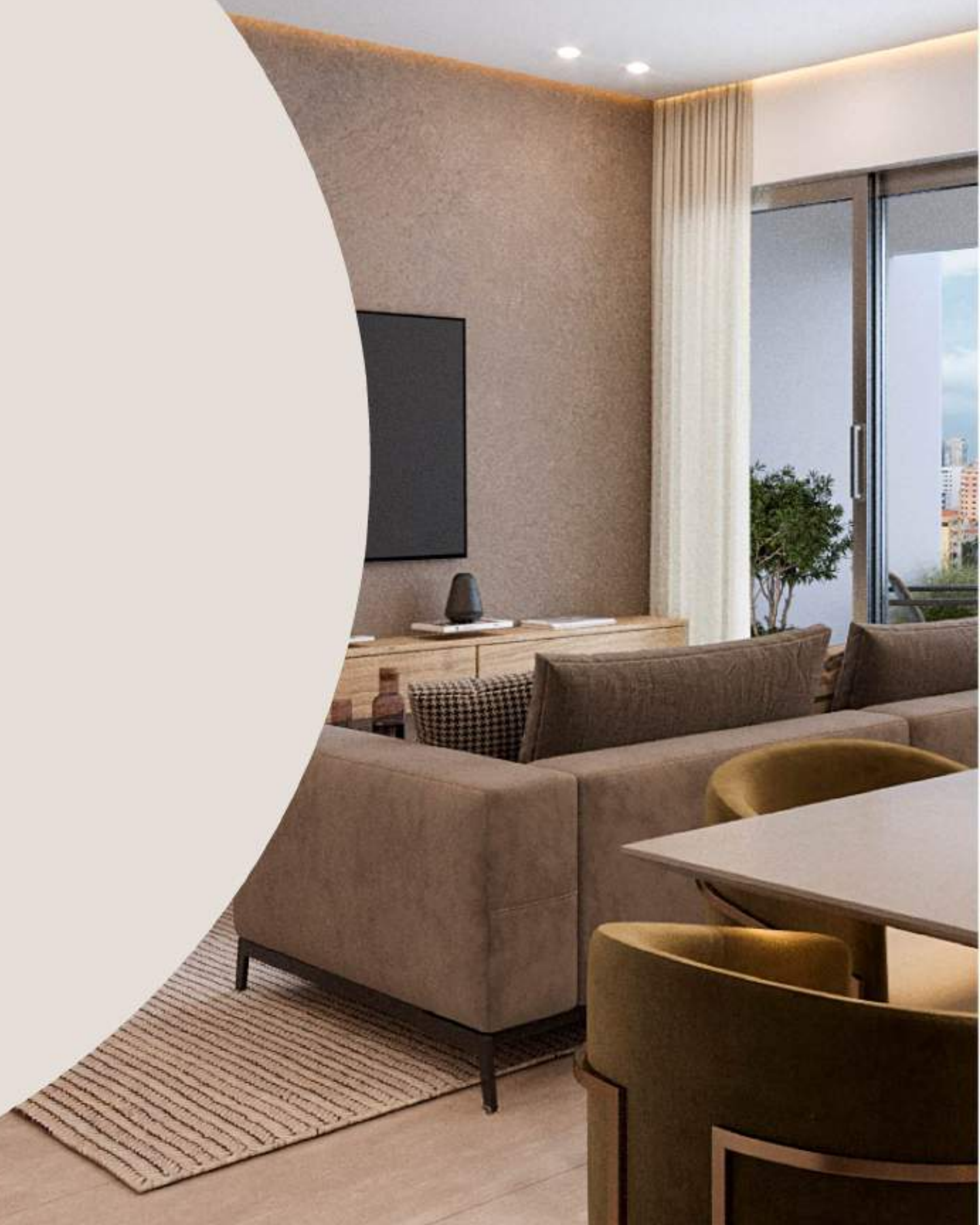
SALA  
COMEDOR  
B204-1004





APARTAMENTO  
BLOQUE B 205-405

39m<sup>2</sup>  
1 habitaciones  
1 baños  
1 parqueos



ESTUDIO  
B205-405



HABITACION  
B205-405



# UBICACION BLOQUE B5-10

Nivel 5-10

B-04

B-02



B-03

B-01



APARTAMENTO  
BLOQUE B 503-1003

91m<sup>2</sup>  
2 habitaciones  
2 baños  
2 parqueos



SALA  
COMEDOR  
B503-1003



SALA  
COMEDOR  
B503-1003



Viviendas construidas con los más altos estándares de calidad, compromiso que hemos asumido durante más de 15 años de manera ininterrumpida, brindando confort y seguridad en cada uno de nuestros proyectos.

Esta imagen no es una representación exacta de la construcción final. Algunos detalles podrían variar.

The logo for ATTICO, featuring the word "ATTICO" in a bold, dark blue, sans-serif font. The logo is positioned in the upper right quadrant of the image, partially enclosed by a white outline of a house's roofline. The background behind the logo consists of a light green circular shape and a white sunburst pattern.

# VISTA

## ATTICO

[www.attico.do](http://www.attico.do)

VIRGINIA  
(809) 482-0019

GUIDO ROSARIO  
(829) 423-2081

LUIS M. ROSARIO  
(829) 222-4158



(809)-482-0019



ventas@attico.do



atticoconstructora

