

EXCLUSIVIDAD EN CADA DETALLE

Memoria técnica

Lista		Residenciales		
		Precio por m ² a 60 meses sin intereses	\$2,520.00	
		Descuento por pago de contado	\$2,142.00	

Tipo	Medida tipo en m ²	Enganche	Pago mensual mínimo	Apartado
Regular	160	\$40,320.00	\$1,999.20	\$2,500.00
Regular	250	\$63,000.00	\$3,123.75	\$4,100.00

El financiamiento que siempre habías soñado:
"Flexibilidad total"

- Enganche desde \$40,320 MXN
- 60 meses sin intereses
- Pago mínimo mensual requerido desde \$1,999.20 MXN
- El saldo se puede refinanciar
- 72 meses adicionales con pagos fijos a tasa TIIE + 4% anual
- 132 meses adicionales con pagos fijos a tasa TIIE + 6% anual

Metas para descuento por pronto pago

- 15% si liquidas en los primeros 60 días o pagas al contado
- 10% si liquidas dentro de los primeros 12 meses
- 8% si liquidas dentro de los primeros 24 meses
- 6% si liquidas dentro de los primeros 36 meses
- 4% si liquidas dentro de los primeros 48 meses

Ancho de vialidades

- De primer nivel en cuando a acabados
- Calles pavimentadas con banquetas y guarniciones
- Alumbrado público y drenaje pluvial
- Terrenos se entregan delimitados con mojoneras
- Energía eléctrica subterránea
- Acceso controlado a cada privada

Amenidades

- Lujosa Casa Club con Gran Lobby, restaurante, salón de eventos, piano bar, piscina, jacuzzi, canal de nado, Pool Movie Theater, Club House con billar y bar, canchas de tenis y pádel, spa, sauna, gym, pista de petanca
- Acceso al Club de Playa Playaviva con nuevas y selectas amenidades
- Lago clorado
- Palapa Club con piscina grill, lockers y bar entre otros en cada privada

Servicios

- Servicio de administración de la propiedad
- Seguridad 24/7
- Servicio de concierge
- Enfermería
- Kids club y guardería
- Transporte a la playa
- Agencia de excursiones y experiencias

Plan de entrega

- Club de Playa
Entra en operación
- Calles de acceso y circuito principal:
Ya iniciamos obra
- Casa Club 2028
- Privada 1 2029
- Privada 4, 14, 10 y 5 2030
- Privada 2 2031

COMISIONES
8% Sobre precio
de contrato