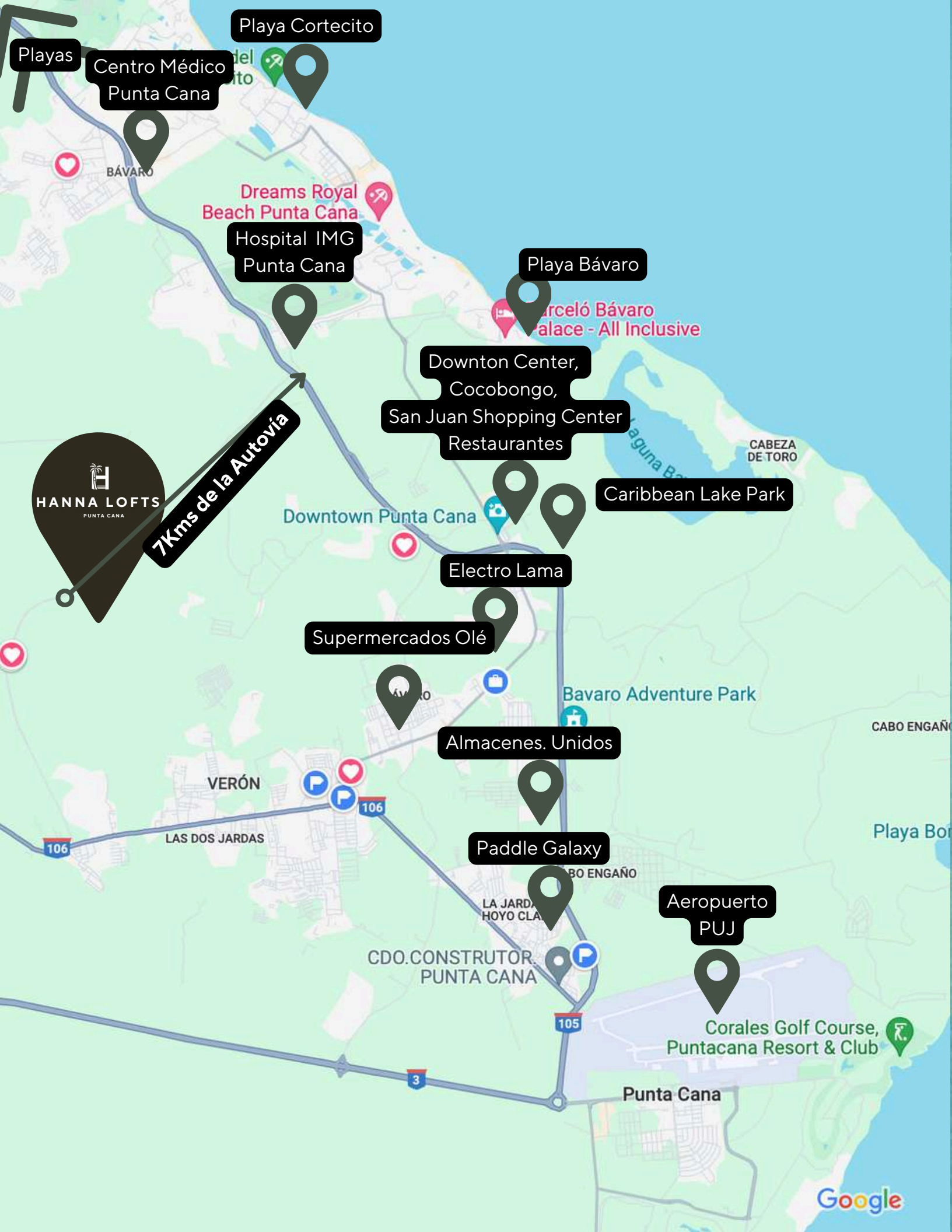




HANNA LOFTS

PUNTA CANA

Tu Nueva Inversión en Punta Cana



HANNA LOFTS

PUNTA CANA

Hanna Lofts Punta Cana se encuentra en una ubicación privilegiada dentro del emblemático proyecto **Primaveral Residences IV**, lo que garantiza una excelente plusvalía y una inversión segura.

- 0 Minutos de +4,000 m² de Playa Artificial.
- 8 minutos de Downtown Mall y Plaza San Juan.
- 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Punta Cana.

Exclusividad y Confort

Este innovador proyecto presenta un conjunto de lofts dúplex diseñados para enriquecer tu estilo de vida con un nivel de confort sin par. Cada loft ofrece privacidad, comodidad y facilidad de acceso, convirtiendo a Hanna Loft en una destacada opción en Punta Cana. Representa una inversión con excelente potencial de rentabilidad dentro de Primaveral Residences IV.

Amenidades Premium en Primaveral Residences IV

- **Canchas de Paddle, Baloncesto, Multiuso:** Disfruta de la exclusividad de nuestras modernas áreas deportivas, perfectas para compartir y disfrutar de momentos activos con amigos y familia.
- **Piscina Tipo Playa de más de 4,000 m²:** Sumérgete en el lujo de nuestra extensa piscina tipo playa, ideal para relajación y entretenimiento social, enmarcada en un entorno tropical



Downtown Punta Cana



Dorado Water Park Cap Cana



Aeropuerto PUJ



HANNA LOFTS

PUNTA CANA

El Paraíso de Punta Cana

Punta Cana se distingue como un destino turístico de primera categoría a nivel mundial, célebre por su impresionante belleza natural y su variada oferta de entretenimiento:

- Más de 50,000 habitaciones en hoteles de lujo
- 19 campos de golf de alto calibre
- Instalaciones para marinas y actividades acuáticas
- Una gastronomía distinguida con diversidad de bares y restaurantes
- Parques acuáticos y amplios centros comerciales
- Opciones de ecoturismo y aventuras en la naturaleza

Playas Paradisiacas

Las playas de Punta Cana son reconocidas globalmente por su exquisita arena blanca y sus aguas transparentes, situándolas entre las más encantadoras del planeta.

Destino en Auge

Punta Cana es el epicentro del desarrollo turístico más vibrante de Latinoamérica, Centroamérica y el Caribe. Con una infraestructura moderna que sigue creciendo, proporciona una experiencia vacacional sin igual.



HANNA LOFTS

PUNTA CANA

Playa Primavera Residences IV

0 Kms

0 Mins

El Cortecito

17 Kms

18 Mins

Los Corales

18 Kms

19 Mins

Pearl Beach

19 Kms

20 Mins

Arena Gorda

19 Kms

26 Mins

Playa Blanca (Punta Cana)

26 Kms

26 Mins

Macao

29 Kms

29 Mins

Api Beach (Cap Cana)

32 Kms

34 Mins

Juanillo (Cap Cana)

32 Kms

34 Mins



Casa Club y Playa Artificial Primavera Residences IV



HANNA LOFTS

PUNTA CANA

¿Qué nos hace diferente?

- **Más de 4,000 m2 de Playa Artificial**
- Casa Club
- La notable plusvalía que obtienes al invertir en Primavera Residences Residences IV
- Proyecto Cerrado con control de acceso y seguridad 24 horas
- Calles Iluminadas con Energía Solar
- Áreas deportivas con cancha multiuso, canchas de paddle, Cancha de Baloncesto, Gimnasio y mucho más.

Terminaciones y Facilidades de las Villas

- Revestimiento de pisos en Porcelanato Importado.
- Revestimiento de Baños en Cerámica Importada.
- Revestimiento de Terraza y Bordillo de Piscina en Coralina (Opcional).
- Cocinas Modulares con Tope y Backsplash en Granito Natural Importado.
- Puertas de Ingeniería en Melamina Hidrófuga o Similar
- Ventanas tipo Europeas de Perfil Grueso.
- Linderos Delimitados en Seto Vivo.
- Pre-instalación de Aires Acondicionados Splits en Habitación, Estudio y Sala.
- Previsión para Instalación de Paneles Solares.
- Calentador de línea.

VILLA INDIVIDUAL



169 M2 DE CONSTRUCCIÓN



2



2 + Estudio



2



Piscina Incluida


HANNA LOFTS
PUNTA CANA

PATIO



*Ilustración artística, no es un documento legal

SALA - COMEDOR



COMEDOR - COCINA




HANNA LOFTS
PUNTA CANA

COCINA





HANNA LOFTS
PUNTA CANA

COMEDOR - SALA



HANNA LOFTS

PUNTA CANA

SALA



HANNA LOFTS
PUNTA CANA
ESTUDIO





HANNA LOFTS
PUNTA CANA

DORMITORIO PRINCIPAL





HANNA LOFTS
PUNTA CANA

DORMITORIO SECUNDARIO



*Ilustración artística, no es un documento legal



HANNA LOFTS
PUNTA CANA

SALA DE ESTAR

VILLA INDIVIDUAL

169 M2 DE CONSTRUCCIÓN

Características:

- 2 Parqueo s
- Sala comedor y cocina, concepto “Open Space”
- Moderna Cocina con desayuno
- Patio privado con Piscina
- Baño Común en 1er Nivel
- Estudio en 1er nivel
- Dormitorio principal y secundario que cuenta con Closet y un Baño Privado en 2do nivel
- Sala de Estar

1er Nivel Planta 2D



2do Nivel Planta 2D

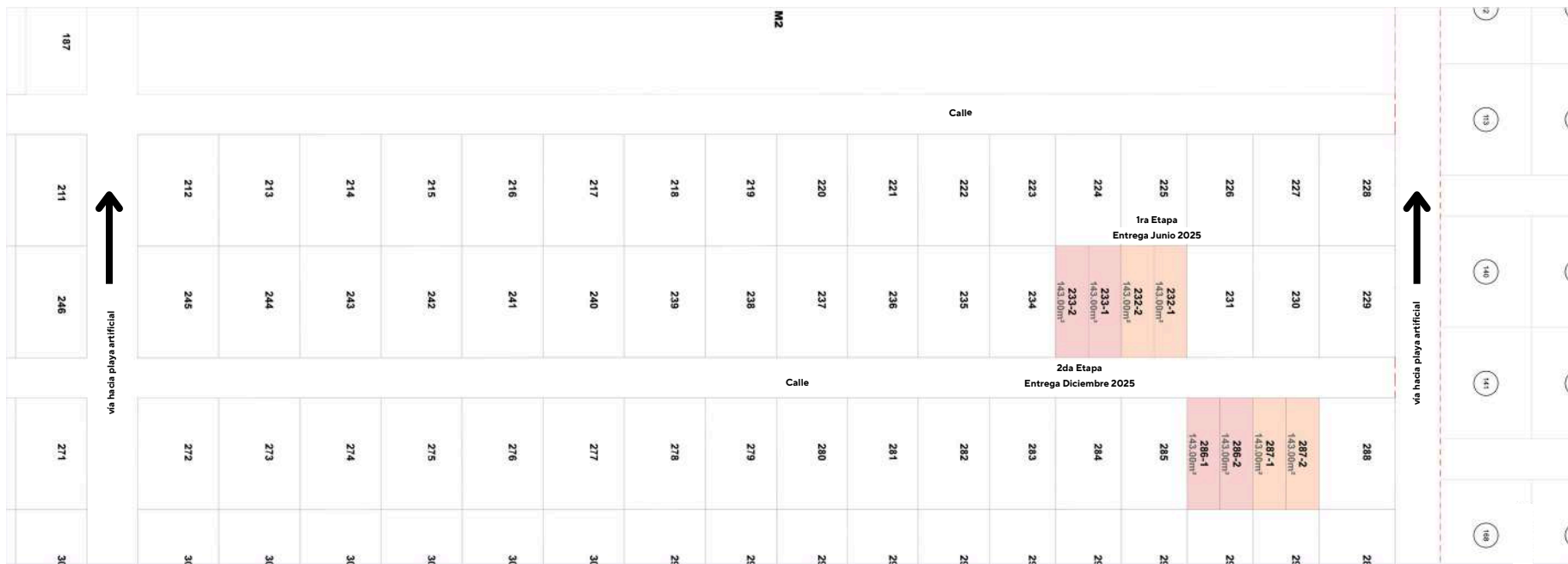




HANNA LOFTS

PUNTA CANA

Detalle Site Plan 2da Etapa Primavera Residences IV



1er Nivel Planta 2D



2do Nivel Planta 2D





HANNA LOFTS

PUNTA CANA

LOFTS Y VILLAS CON ÁREA DE CONSTRUCCIÓN DESDE 125 M2

TU NUEVA INVERSIÓN EN PUNTA CANA
¡DESDE US\$ 184,900!

SEPARACIÓN US\$ 1,000
15% INICIAL EN LA FIRMA DE CONTRATO
15% DURANTE LA CONSTRUCCIÓN
70% CONTRA ENTREGA

DISEÑO DE:

1RA ETAPA JUNIO Y DICIEMBRE 2025 / 2DA ETAPA JULIO 2026 / 3RA ETAPA DICIEMBRE 2026



ADS GROUP
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN