



PARQUES  
DEL ESTE  
RESIDENCES

Una verdadera oportunidad de inversión accesible en el sector de bienes raíces!





PARQUES DEL ESTE  
RESIDENCES





# PARQUES DEL ÉSTE RESIDENCES



Proyecto residencial conformado por un total de 173 edificios de 4 niveles (2360 apartamentos), con 3 tipos de edificación que varían en metraje, distribución y cantidad de apartamentos por piso.

# Características



- Apartamentos de 2 y 3 habitaciones
- 1 parqueo por apartamento
- Gas Común con medidores
- Proyecto Cerrado
- Ducto para instalación de AC en habitaciones
- Depósitos de basura
- Intercom para acceso al edificio
- Pisos en Porcelanato importado
- Cerámicas importadas en baños
- Puertas y cocinas de madera
- Tope granito natural



# Amenidades



- Área de juegos infantiles
- Áreas verdes
- Áreas sociales con baños
- Área deportiva
- Áreas BBQ
- canchas de baloncesto
- Parques Centrales
- Ruta para caminar
- Cancha Multiuso
- Ciclovía
- Terrazas







# TIPO C2 y C3 | 73 mt<sup>2</sup>



 02 dormitorio

 Conina

 2 baños

 Area de lavado

 Sala comedor

 Balcon





# TIPO C4 | 129 mt2



 02 dormitorio

 Conina

 2 baños

 Area de lavado

 Sala comedor

 Balcon

 Estudio con medio baño





# TIPO B1 | 94 mt2



 **03 dormitorio**

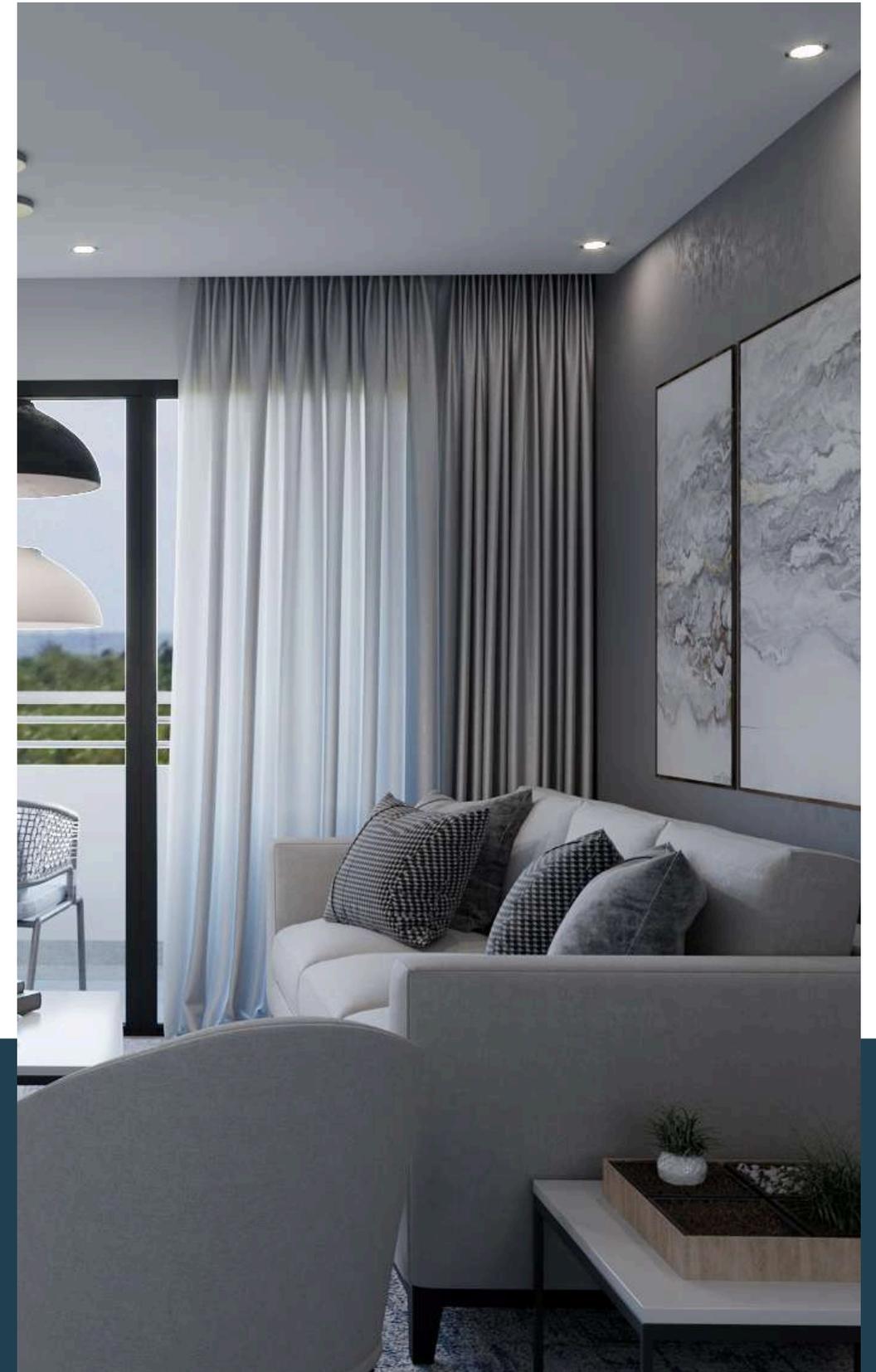
 **Conina**

 **2 baños**

 **Patio**

 **Area de lavado**

 **Sala comedor**





# TIPO B2 y B3 | 85 mt2



 **03 dormitorio**

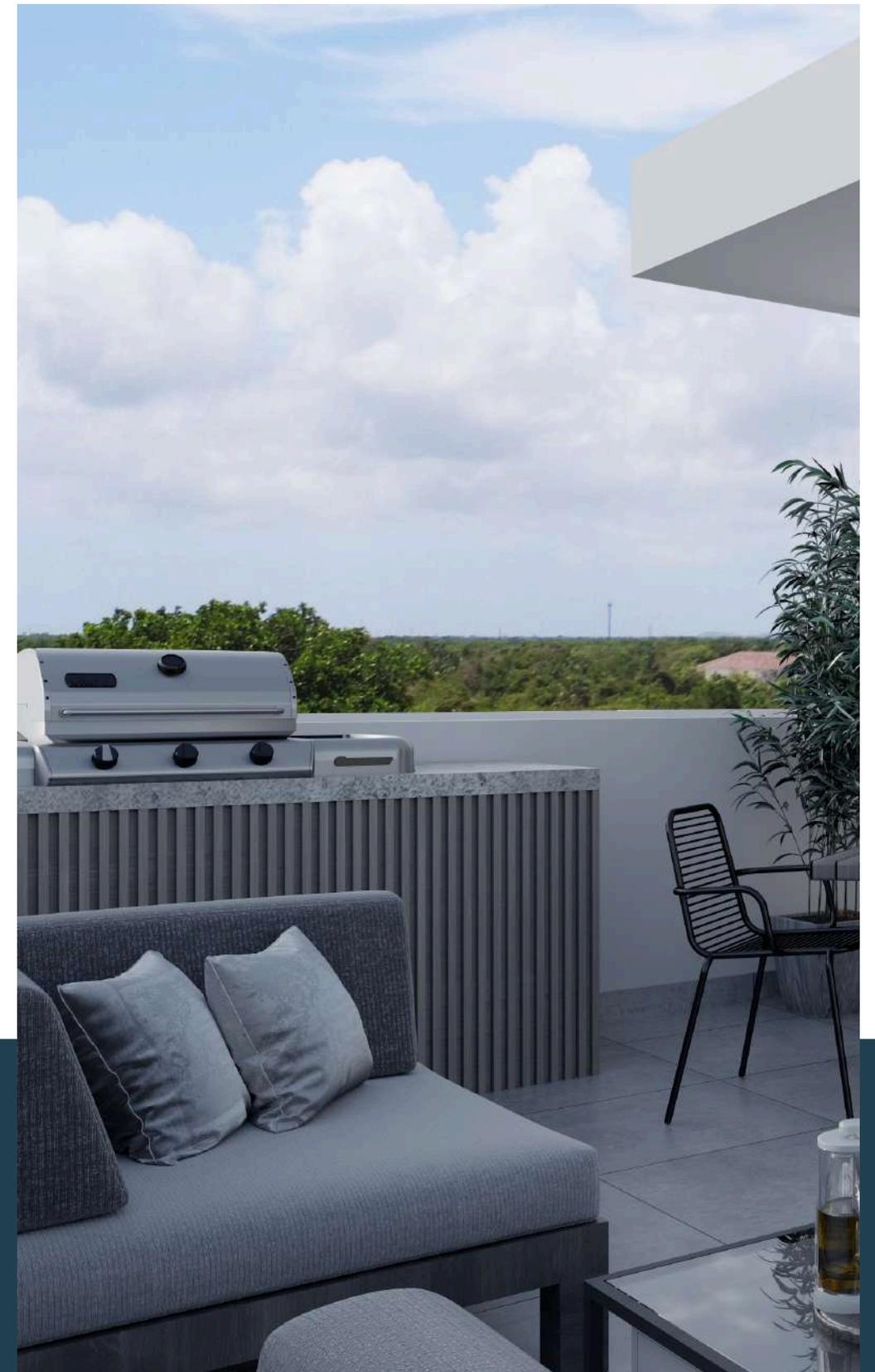
 **Conina**

 **2 baños**

 **Area de lavado**

 **Sala comedor**

 **Balcon**





# TIPO B4 | 124 mt2



 **03 dormitorio**

 **Conina**

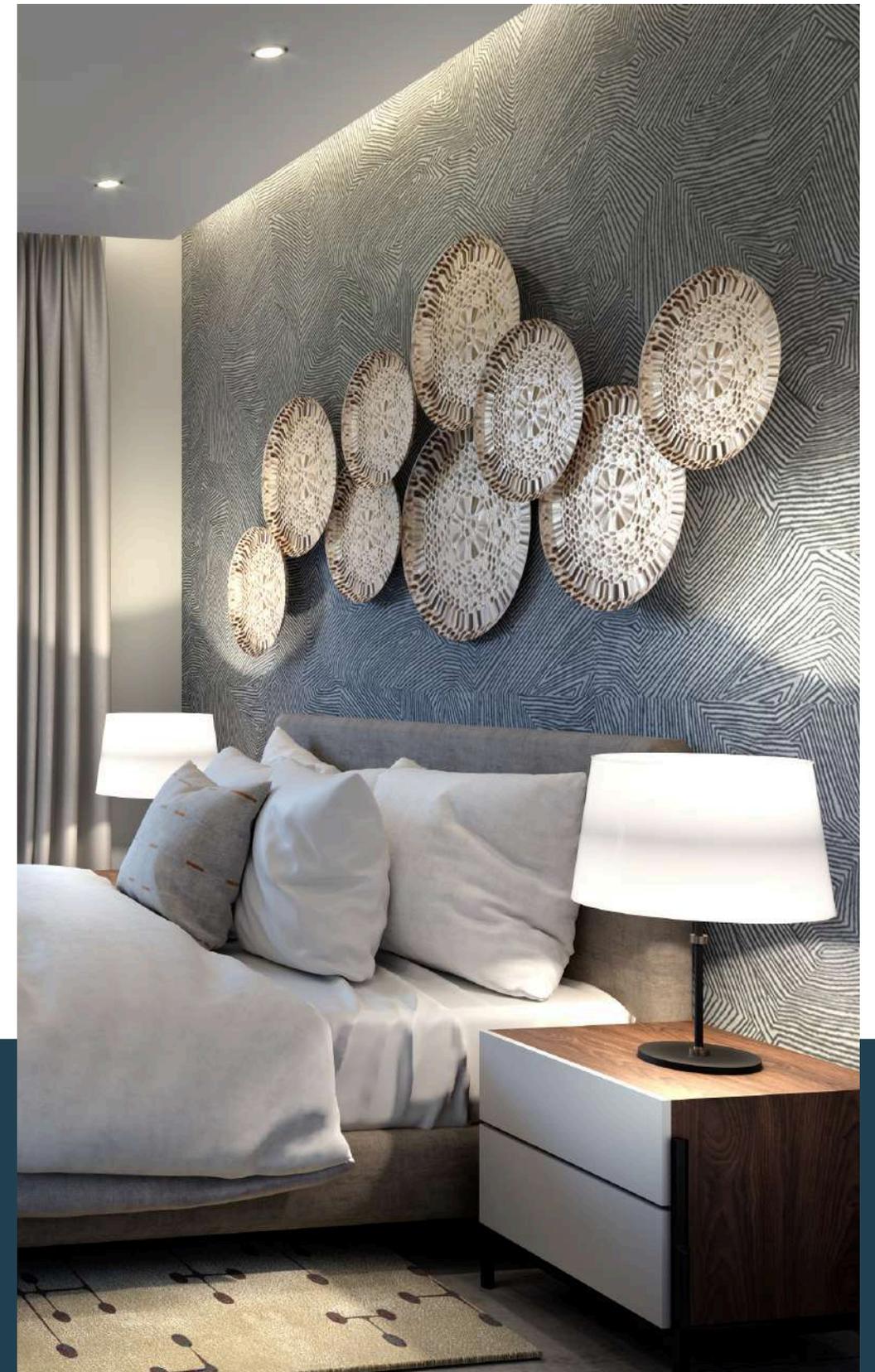
 **2 baños**

 **Area de lavado**

 **Sala comedor**

 **Balcon**

 **Estudio con medio baño**

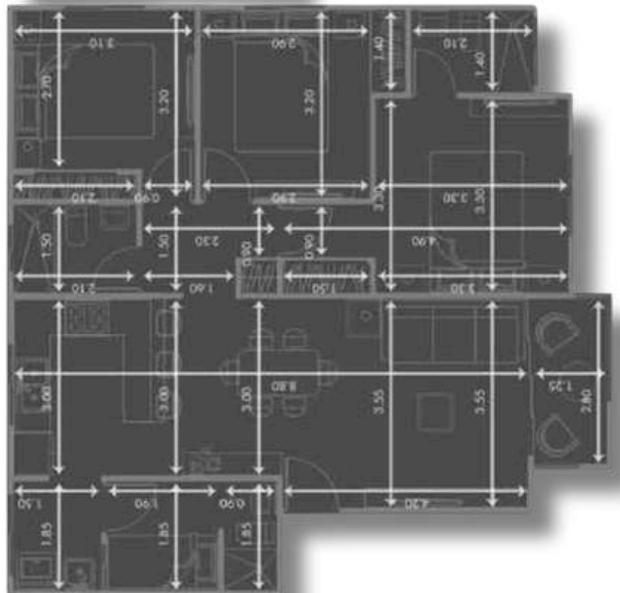








# TIPO A2 y A3 | 97 mt2



 03 dormitorio

 Conina

 2.5 baños

 Habitación de servicio

 Area de lavado

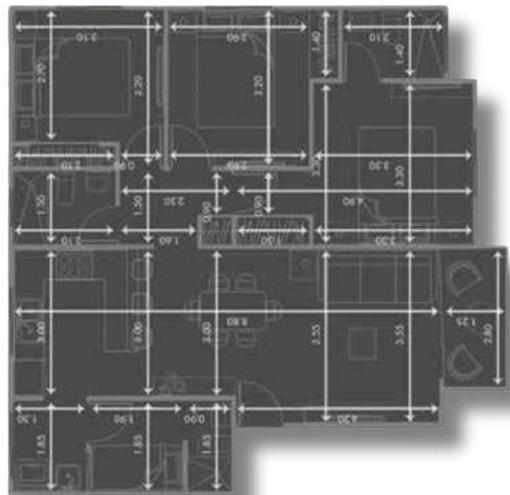
 Sala comedor

 Balcon





# TIPO A4 | 133 mt2



 **03 dormitorio**

 **Conina**

 **2 baños**

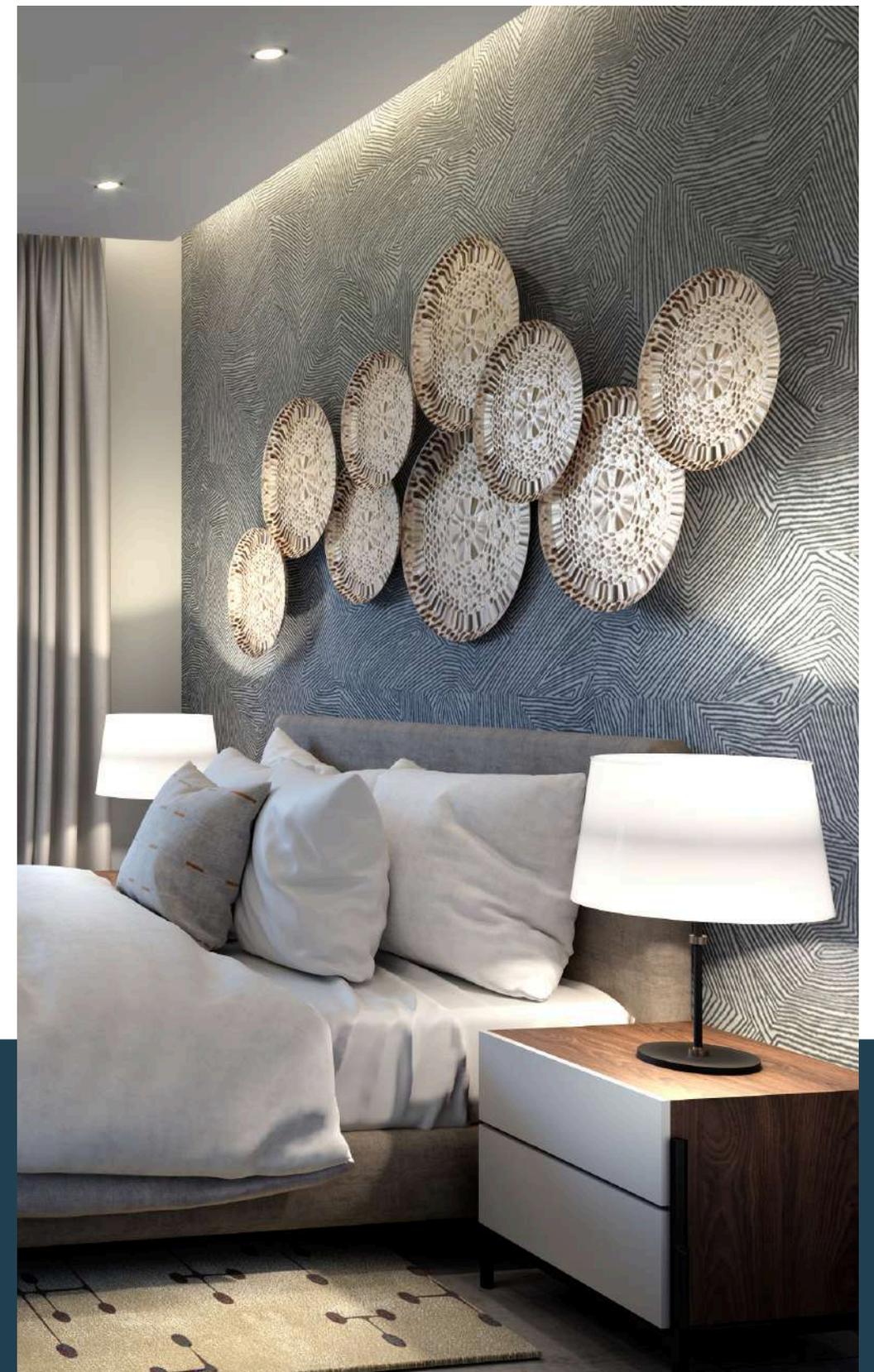
 **Area de lavado**

 **Sala comedor**

 **Balcon**

 **Estudio con medio baño**

 **Terraza**





# PLAN DE PAGO

**RESERVA CON  
RD\$25,000**

O US\$ 500 dolares

**SEPARACIÓN  
US\$4,500**

O su equivalente en pesos

**INICIAL 20%  
DURANTE LA  
CONSTRUCCIÓN**

**INICIAL 80%  
DURANTE LA  
CONSTRUCCIÓN**

Contra entrega

**Entregas** Fase 1 / Fase 2 / Fase 3

## PENALIDADES APLICAN

Reserva no reembolsable, los costos de transferencia son responsabilidad del cliente y el recibo se hará por el monto reflejado en las cuentas de la constructora.





## CONTACTO

 (809)-508-3338

 [info@epicventures.do](mailto:info@epicventures.do)

 Lun - Vie 8:00am - 5:00pm

 @parquesdelesteresidences

## DIRECCIÓN

Avenida 27 de Febrero #495  
Torre Forum, Piso 3-H. Epic  
Ventures Santo Domingo, R.D.

