

Hogar con **ESTILO**





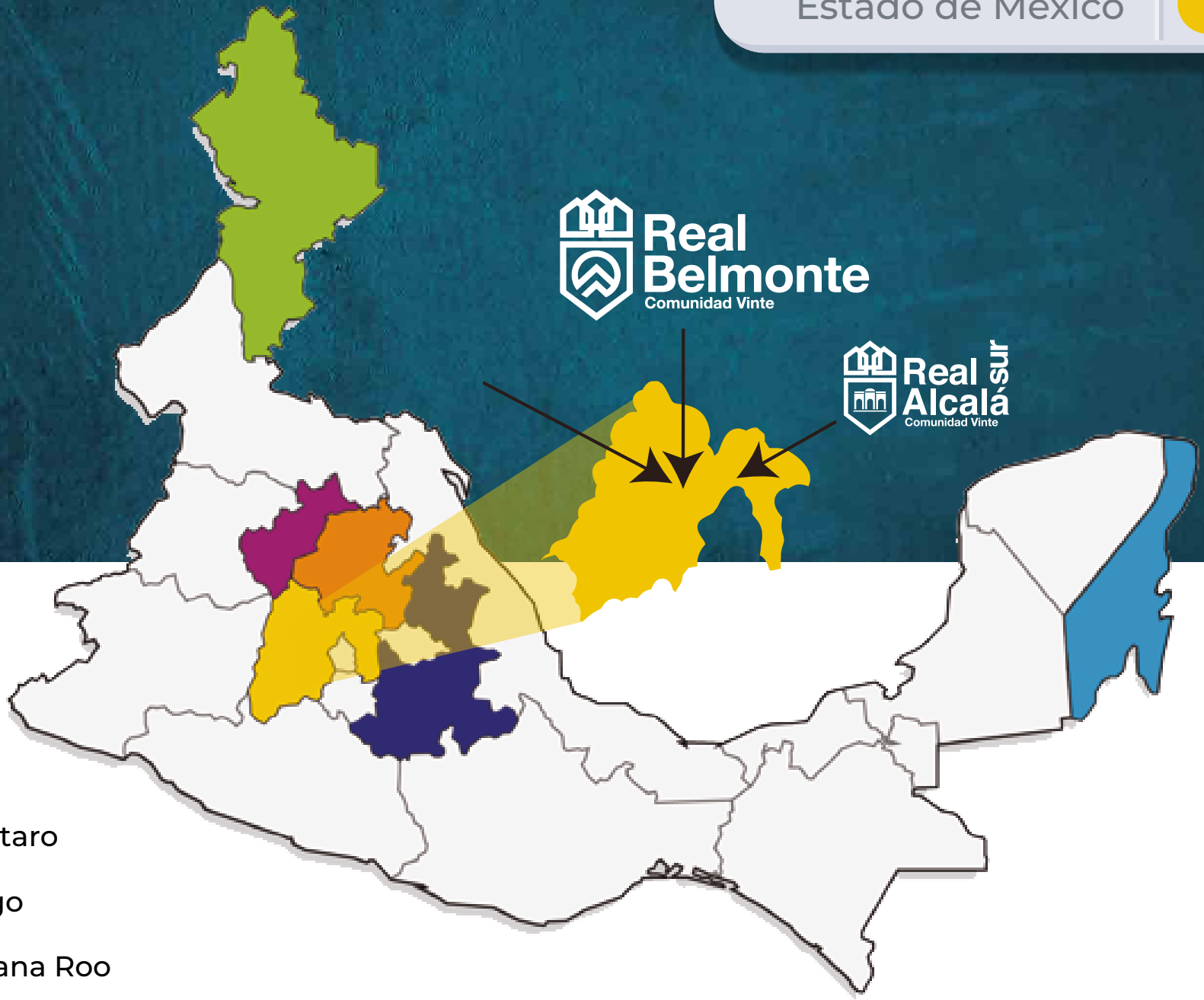
INMOBILIARIA SÓLIDA

Vinte es una **inmobiliaria mexicana** con **21** años en el mercado. A la fecha, más de **60 mil familias** habitan en una **Comunidad Vinte**, donde han mejorado su **calidad de vida** y ven crecer el **valor** de su **patrimonio** año con año.

Vinte es la empresa pública líder
en VIVIENDA media.



-  Querétaro
-  Hidalgo
-  Quintana Roo
-  Puebla
-  Monterrey



Tu patrimonio aumenta
su valor cada año



2015 - 2024
12 % promedio anual

129% plusvalía
\$1,800,000*

\$740,000*

INVIERTE

2034

\$3,960,000*

10 años

2024

\$2,880,000

5 años

\$1,800,000

*Este cálculo es aproximado y puede variar dependiendo de la vivienda.

*Los datos son estimados, tomados de una muestra y basados en prototipo Mallorca.

Si nos visitas de
CDMX 20 min



Si nos visitas del
AIFA 10 min



Si nos visitas de
Ecatepec 15 min



Si vienes de
Circuito Mexiquense
10 min



Si nos visitas de
Ojo de Agua 8 min



Si vienes de
Arco Norte 12 min



Si vienes de Aut.
Méx-Pachuca 1 min



Si vienes de
Carretera Federal
2 min



AMENIDADES:

- Parque Infantil
- Multicanchas
- Dog Park
- Gym al aire libre

TRANSPORTE:

- Aeropuerto
- Mexibus
- Suburbano (Próximamente)
- Transporte CDMX
- Transporte Tecámac Centro

SERVICIOS DE LA ZONA:

- Kinder
- Primaria
- Secundaria
- Preparatoria
- Universidad

SALUD:

- Hospital
- Centro de salud Camacho Quiroz

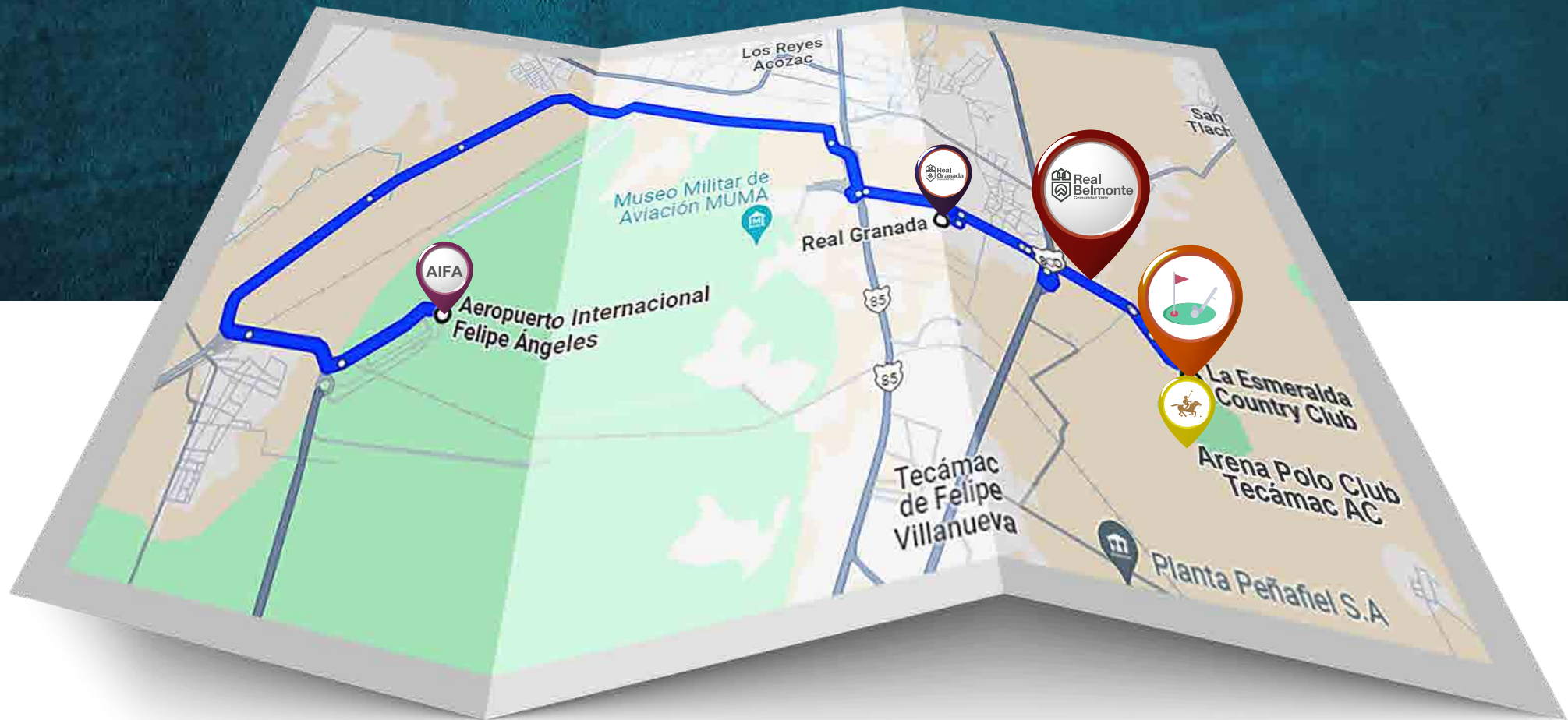
RECREACIÓN:

- Parque Sierra Hermosa
- Plazas comerciales

Aeropuerto Internacional Felipe Ángeles



RUTA



MAPA DE UBICACIÓN



DISEÑO INTEGRAL

Te ofrecemos **comunidades integrales** donde los habitantes gozan de **equipamiento, acceso a servicios básicos, zona comercial e infraestructura.**

EQUIPAMIENTO

Todas las Comunidades Vinte cuentan con **parques infantiles, áreas verdes y zonas de convivencia** estratégicamente distribuidas y en armonía con el diseño urbano.

En la primer etapa **cuenta con kinder, primaria y secundaria.**





¡APROVECHA AHORA!

- Ahora puedes **unir tu crédito Infonavit**, con padres, hermanos o amigos.
- Crédito **Fovissste para todos**, padres, hijos y hermanos.
- Contamos con **tasas bancarias** preferenciales.
- Hoy puedes tener un **segundo crédito Infonavit**.

De contado Infonavit BANCOS



VIVIENDAS CON CERTIFICACIÓN



SUSTENTABILIDAD

Las viviendas de nuestras comunidades están **equipadas con ecotecnologías** como **focos ahorradores, WC ecológico, calentador de paso**, entre otros, que te permiten tener **ahorros mensuales** en el pago de luz, agua y gas.

Pago de luz al mes*

Familia de 4 integrantes

Con ecotecnias

\$150.00

Sin ecotecnias

\$300.00

Ahorro*
50%

*Cálculo aproximado considerando el uso de focos ahorradores con datos del simulador de Infonavit. Las ecotecnologías son únicamente para los esquemas de crédito Infonavit y Fovissste.





TRANQUILIDAD

Real Belmonte contará con **accesos controlados** mediante **caseta de vigilancia**.

ZONA COMERCIAL

Real Belmonte estará ubicado estratégicamente a **5 minutos** de **tiendas departamentales, de autoservicio y entretenimiento**.

AMENIDADES



CONTROL DE ACCESO



PARQUES



GYM AL AIRE LIBRE



ESCUELA



DOG PARK



MULTICANCHAS

MARSELLA





Marsella

45.14 m² de construcción

Distribución de la planta



Sala



Comedor



Cocina



2 recámaras



1 baño completo



Patio de servicio



1 cajón de
estacionamiento

*La vivienda no incluye decoración ni mobiliario.

CÁDIZ





Cádiz

60 m² de construcción

Distribución de la planta



Sala



Comedor



Cocina



2 recámaras



2 baños completos



Patio de servicio



1 cajón de
estacionamiento

*La vivienda no incluye decoración ni mobiliario.

PALMYRA





Palmyra

65 m² de construcción

Distribución de la planta



Sala



Comedor



Cocina



3 recámaras



1 baño completo



Patio de servicio



1 cajón de
estacionamiento

*La vivienda no incluye decoración ni mobiliario.

CÓRDOBA





Córdoba

62.4 m² de construcción

Distribución de la planta



PLANTA BAJA



Sala



Comedor



Cocina



1/2 baño



Jardín posterior

PLANTA ALTA



2 recámaras



1 baño completo



1 cajón de
estacionamiento

*La vivienda no incluye decoración ni mobiliario.

MALLORCA





Mallorca

79.26 m² de construcción

Distribución de la planta



PLANTA BAJA



Sala



Comedor



Cocina



1/2 baño



Jardín posterior

PLANTA ALTA



3 recámaras



1 baño completo



2 cajones de
estacionamiento

*La vivienda no incluye decoración ni mobiliario.



Creamos comunidades

QUE GENERAN

plusvalía

