

# Departamento en Renta

Valle Real - East Ventura 704



A 4.1 km de Plaza Andares



SUPERFICIE: 84.81 M2

NIVEL: 7

**Precio: \$28,000.00**

Mtto Incluido: \$2,970.00

## DIRECCIÓN

Av. Central Guillermo Gonzalez Camarena #500

Torre 2 East Ventura 100 dpto 704

Valle Real, Zapopan, Jalisco.

Entre Servidor Público y Periférico

0326

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-VL8494

guardiabetas@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 4 años

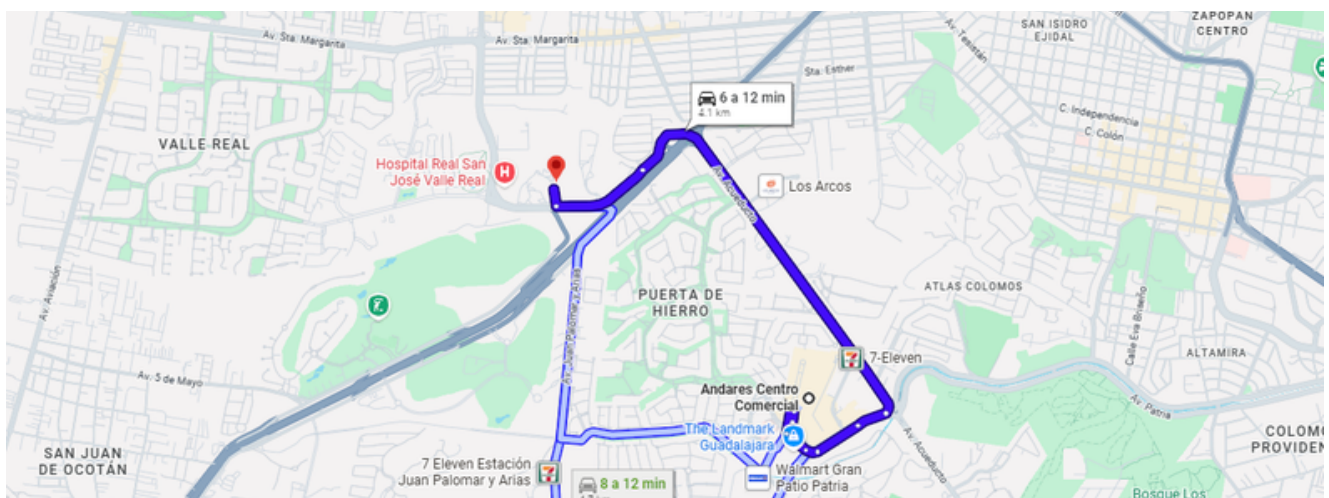
- Cocina integral con barra desayunadora
- Área social amplia con ventanales
- 1 cuarto secundario con clóset
- 1 cuarto principal con clóset, escritorio y baño completo
- 1 baño completo compartido
- Área de lavado
- 2 Cajones de estacionamientos en sótano 1
- Estacionamientos de visitas

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Acabados de lujo
- A/C en todo el departamento
- Cocina de madera
- Baños de mármol
- Regaderas de cristal templado
- Dos elevadores que le dan servicio a la torre
- Entrada con qr

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Departamento en renta en el exclusivo Ventura Vertical District Torre East, este moderno departamento en piso 7 ofrece 88 m<sup>2</sup> perfectamente distribuidos con acabados de lujo y una vista privilegiada. Cuenta con cocina integral de madera con barra desayunadora, amplia área social con ventanales que llenan el espacio de luz natural, área de lavado y A/C en todo el departamento. Dispone de dos recámaras: la principal con clóset, escritorio y baño completo; y una secundaria con clóset, además de un segundo baño completo compartido. Los baños tienen mármol y regaderas de cristal templado. Incluye 2 cajones de estacionamiento en sótano 1 y espacios para visitas. La torre ofrece amenidades premium: alberca, jacuzzi, asadores, gimnasio, área de yoga, concierge y seguridad 24/7, además de fire pit, cine al aire libre, co-working, sky bar y sports room. Ubicación estratégica cerca del Tec, Andares y Hospital Real San José.



<https://maps.app.goo.gl/k3SNYMPJN75jufnw6>

## AREAS COMUNES

- Alberca
- Jacuzzi y área de Asadores
- Gimnasio
- Área de yoga y cancha de pádel
- Biblioteca de Objetos
- Fire Pit y cine al aire libre
- Co-working
- Sky Bar
- Sky Lounge
- Sports Room

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales



EDIFICIO



DISTRIBUCIÓN DEPARTAMENTO



SALA - COMEDOR



COCINA

0326

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-VL8494

guardiabet@sierraprovidencia.com



SERVICIO



RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL

0326

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-VL8494

guardiabet@sierraprovidencia.com



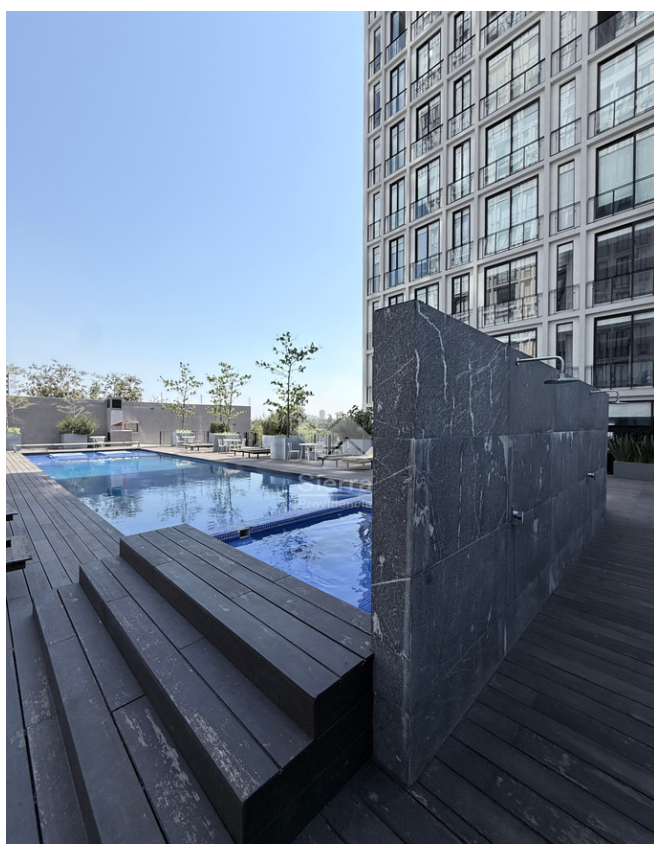
RECÁMARA SECUNDARIA



RECÁMARA SECUNDARIA



BAÑO COMPLETO



ALBERCA

0326

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-VL8494

guardiabetta@sierraprovidencia.com



ASADORES



CANCHA DE PADEL



PET PARK



TERRAZA

0326

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-VL8494

[guardiabetas@sierraprovidencia.com](mailto:guardiabetas@sierraprovidencia.com)



FIRE - PITS



CINEMA



GYM



SKY BAR

0326

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-VL8494

[guardiabetas@sierraprovidencia.com](mailto:guardiabetas@sierraprovidencia.com)



## CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



[guardiabetas@sierraprovidencia.com](mailto:guardiabetas@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México