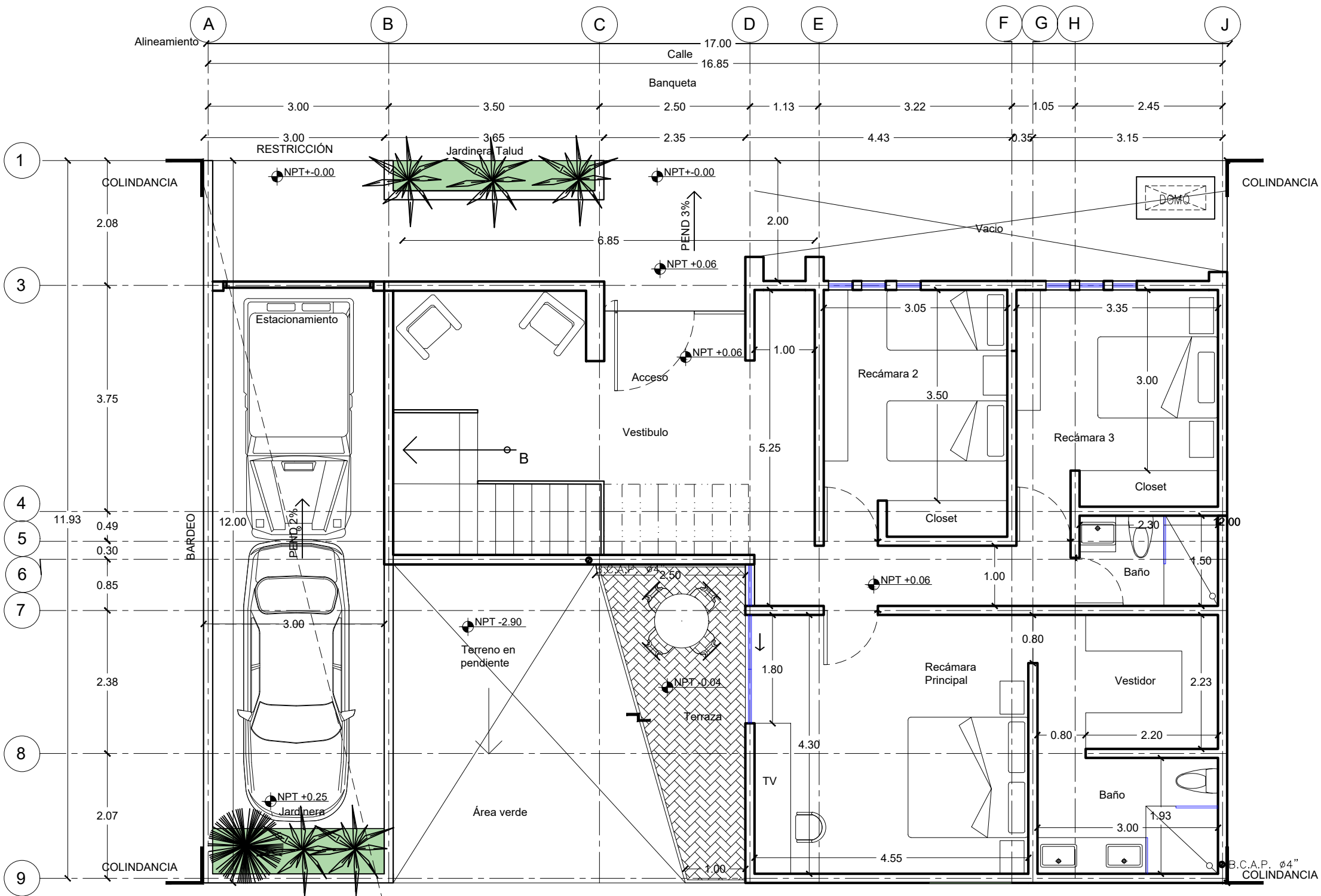




CROQUIS DE LOCALIZACION

DATOS DEL PREDIO			
CLAVE CATASTRAL 080802700036060		ÁREA 204.00 M2	LOTE 13
MANZANA 58		FRENTE 17.00 M	FONDO 17.00 M
DIRECCIÓN CALLE BENDERO DEL MEZQUITE			Nº. OFICIAL
ENTRE LAS CALLES ENCINO			
COCOLINA			
FRANCOISMENTO RESIDENCIAL EL ENCINO, SECCIÓN 2			
LOCALIDAD			
MUNICIPIO HUMILPAN, QUERÉTARO			
USO DEL TERRENO HABITACIONAL			FECHA 27/10/2021

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE	ALFONSO GUTIERREZ VILLALOBOS
DIRECCIÓN	CALLE BENDERO DEL MEZQUITE
COLONIA	FRANCOISMENTO RESIDENCIAL EL ENCINO, SECCIÓN 2
LOCALIDAD	MUNICIPIO HUMILPAN, QUERÉTARO
TELÉFONO	
FIRMA	

DATOS DEL D.R.O	
NOMBRE	FRANCISCO PANIAGUA LOPEZ
DIRECCIÓN	CALLE BRASIL
COLONIA	LOMAS DE QUERÉTARO
LOCALIDAD	QUERÉTARO, QUERÉTARO
TELÉFONO	4421812248
FIRMA	
CED. PROF	07/02/2016

TIPO DE TRAMITE	
HABITACIONAL	PLURIFAMILIAR
COMERCIAL	INDUSTRIAL
OBRA NUEVA	RECONSTRUCCIÓN

NORMATIVIDAD		
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO
ALTIMETRIA	10.00 m	3.75 m
COEFICIENTE DE OCUPIACIÓN DEL SUELO	0.75	0.55
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO	1.50	1.50
PROCENTAJE DEL ÁREA LIBRE	0.50	0.50
ALCANTARILLADO	SE	SE
GAS	12.5%	13.25%

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN				
CONCEPTO	AMPLIACIÓN	OBRA NUEVA	LICENCIAS ANTERIORES	TOTAL
ISOTANO	33.37 m2			33.37 m2
PLANTA BAJA	11.8.28 m2			11.8.28 m2
1er PIVEL	0.00 m2			0.00 m2
2do PIVEL	0.00 m2			0.00 m2
MEZZANINE	0.00 m2			0.00 m2
VOLADIZO	0.00 m2			0.00 m2
ESTACIONAMIENTO	0.00 m2			0.00 m2
OTROS MANEJOS	0.00 m2			0.00 m2
TOTAL	33.37 m2			33.37 m2
BARDEO	0.00 m2			0.00 m2
ALUMBRAMIENTO	0.00 m2			0.00 m2
DEMOLICIÓN	0.00 m2			0.00 m2

CASA HABITACION	
CONCEPTO	Plano Arquitectónico
SELOS	
FECHA	10 DIC 24
CLAVE	A-1