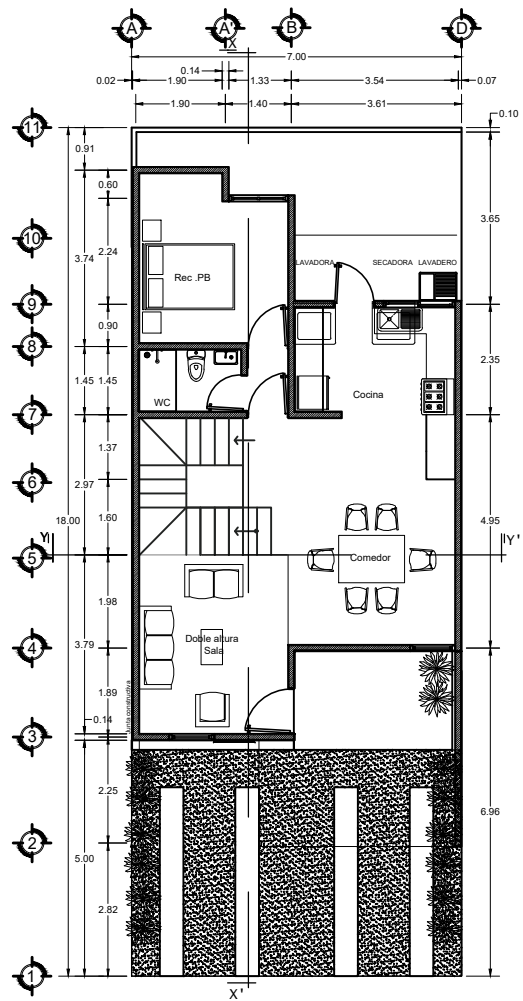
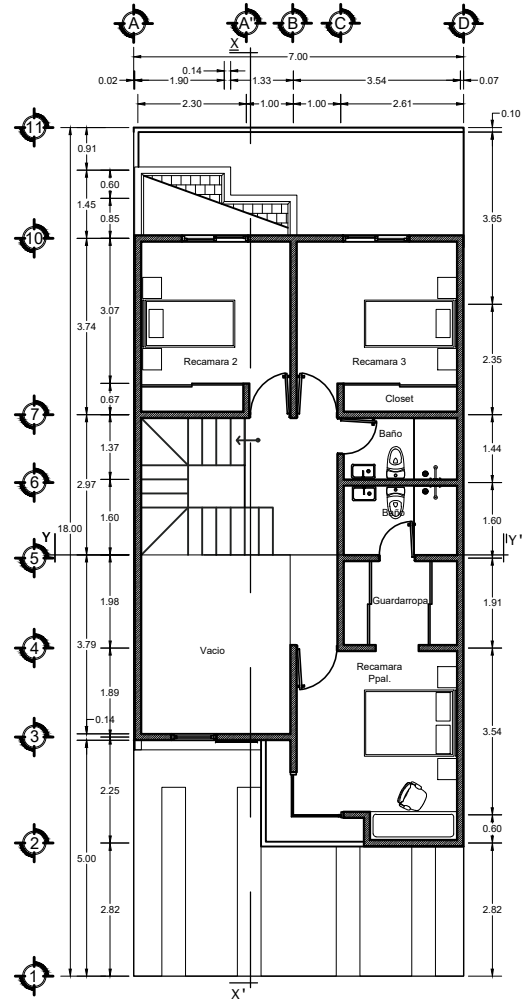
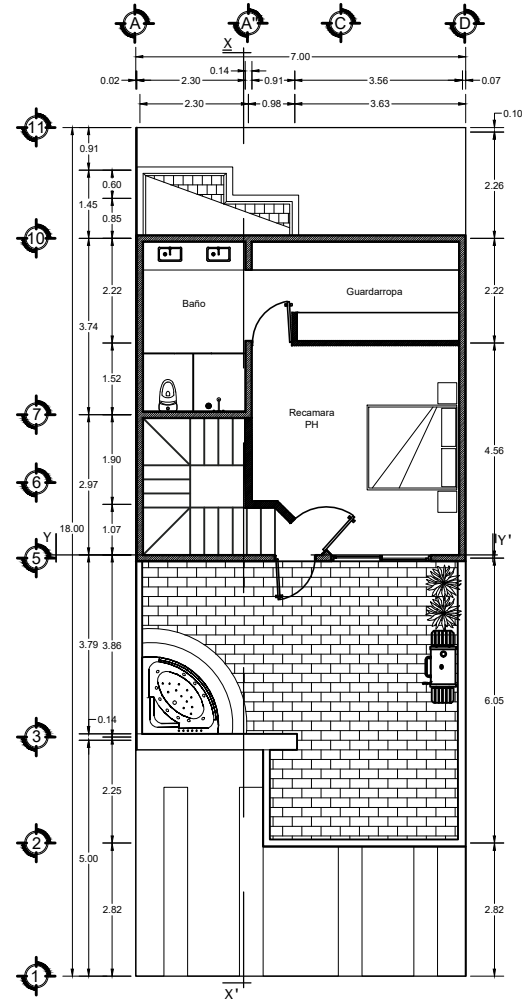




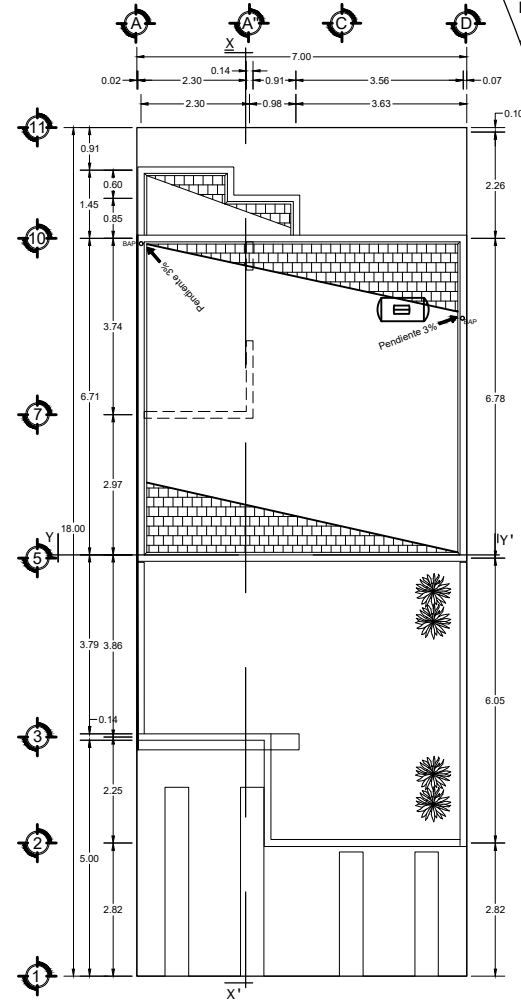
PLANTA ARQUITECTÓNICA TULIPÁN PH P.B.
67.326 M2



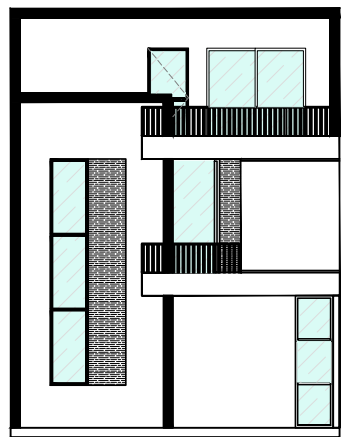
PLANTA ARQUITECTÓNICA TULIPÁN PH P.A.
82.132 M2



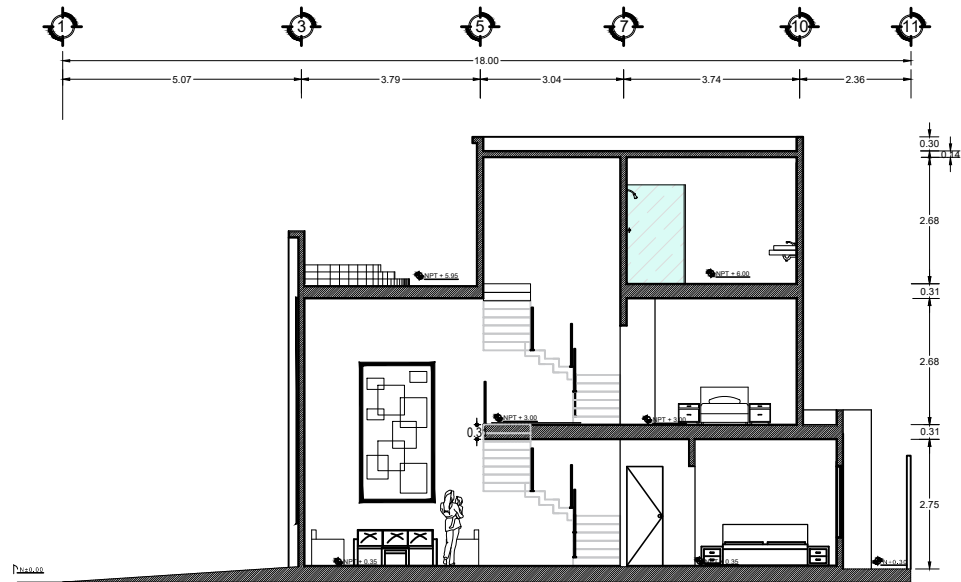
PLANTA ARQUITECTÓNICA TULIPÁN PH P.H.
48.30 M2



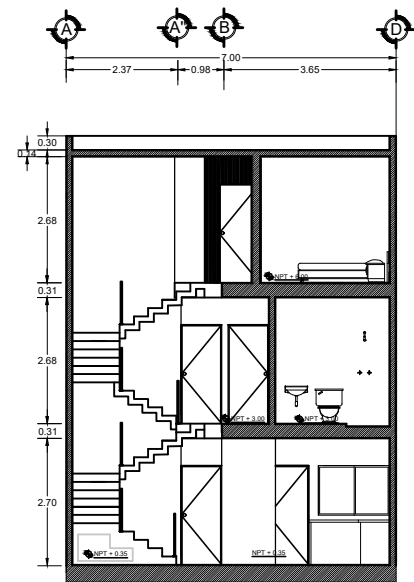
PLANTA ARQUITECTÓNICA TULIPÁN PH AZOTEA



FACHADA PRINCIPAL TULIPÁN PH



CORTE LONGITUDINAL X-X' TULIPÁN PH



CORTE TRANSVERSAL Y-Y' TULIPÁN PH

ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN

CIMENTACIÓN: A base de losa de cimentación, con contralotes de concreto reforzado de $f_c=200\text{Kg/cm}^2$

MUROS: A base de block sólido de $12 \times 20 \times 40\text{cm}$ asentado con mortero

CASTILLOS: A base de concreto reforzado con armex y concreto $f_c=150\text{kg/cm}^2$

LOSA DE ENTREPISO: A base de losa llena de 10cm de espesor con concreto armado de $f_c=200\text{Kg/cm}^2$.

LOSA DE AZOTEA: A base de losa llena de 10cm de espesor con concreto armado de $f_c=200\text{Kg/cm}^2$.

ALTURA: Variable 2.70m

INSTALACIÓN HIDRÁULICA: Red interna de tubería y conexiones de CPVC.

ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE: La distribución de agua potable se hará por medio de la red municipal y contará con tinaco de almacenamiento en azotea con capacidad de $1,100\text{L}$.

INSTALACIÓN SANITARIA: Red interna de tubería y conexiones de PVC de diámetros variables.

MUEBLES DE BAÑO Y ACCESORIOS: WC tipo One Piece y lavabo de porcelana color blanco con tarja de acero inoxidable.

INSTALACIÓN DE GAS: Red interna de tubería de PE-AL-PE Mca. *Durman* con preparación para tanque de gas L.P. de 30Kg .

CALENTADOR: Calentador Instantáneo con capacidad de entre 4 y 6L/min .

ACABADOS INTERIORES: Aplanados a base de pasta texturizada acabado rayado y pintura vinílica.

ACABADOS EXTERIORES: Aplanados a base de pasta texturizada acabado rayado y pintura vinílica.

PISOS INTERIORES: Piso cerámico de $45 \times 45\text{cms}$.

ÁREAS HÚMEDAS: Azulejo y piso antiderrapante en área de regadera, azulejo en lavabo y tarja de cocina.

PUERTAS: Exterior de multipanel, interiores tipo tambor laminado de uso ligero.

ALUMINIOS: Ventanas y ventanales a base de aluminio negro línea $1.5"$ y $2"$ con vidrios de 3 y 6mm .

IMPERMEABILIZACIÓN: Impermeabilizante a de tipo elastomérico a base de emulsión compuesto por resinas.

PATIO DE SERVICIO: Lavadero de granito y preparación para colocación de lavadora, secadora y tanque de gas L.P.

HERRERÍA: Barandales en balcones a base de acero y redondos.

ESTACIONAMIENTO: Dos cajones de estacionamiento por vivienda con huellas de concreto con acabado escobillado.

* No incluyen protecciones de herrería.

* No incluye jacuzzi (sólo incluye preparación sanitaria e hidráulica para colocación de jacuzzi).

* No incluye cochera techada.

CONTENIDO:

FICHA TÉCNICA

PROYECTO:

DE:



PROTOTIPO:

TULIPÁN PH

Superficie de Construcción: **197.76 M2**

- SALA
- COMEDOR
- COCINA
- ESTUDIO
- 5 RECÁMARAS
- 4 BAÑOS
- PATIO DE SERVICIO
- PENT HOUSE



CLIENTE:
HAGO CONSTAR QUE CONOZCO EL PROYECTO DE VIVIENDA, ASÍ COMO LA UBICACIÓN FÍSICA DE LA MISMA.

NOMBRE COMPLETO

FECHA:

DD / MM / AA