

De Montero-Ruba Guadalajara			
	Prototipo	Valor Avalúo BBVA, Santander, HSBC e Infonavit	Precio lista
	Parra T-108.21	\$4,380,000	\$4 122 000*
	Bustamante T-135.30	\$5,320,000	\$5 025 000*
	Rodo T-144.65	\$5,520,000	\$5 332 000*
Precio de terreno excedente en De Montero es de \$18,000 pesos el metro cuadrado.			
*Vigencia del 1 al 28 de Febrero			

APARTADO

*El apartado es de \$25 000 para precio y ubicación.

*Si el cliente tiene diferencia por pagar (enganche) debe de apartar la vivienda con el 20% de dicha diferencia a la firma del contrato y el resto se debe de plasmar en el plan de pagos.

CREDITOS FOVISSTE

*Se debera incrementar \$50,000 pesos al precio de venta por concepto de "Seguro de Calidad".

*Para creditos Fovissste se debe calcular el 6.5% de gastos de escritura sobre el valor avalúo.

CLIENTES EXTRANJEROS

*Los clientes extranjeros que quieran adquirir vivienda, para poder escriturar necesitan tramitar un permiso en la secretaria de relaciones exteriores que tiene un costo de \$7,600 pesos, el tramite de dicho permiso tarda entre 3 y 4 semanas

CONTADO

Los clientes que paguen de contado deben abonar el 30% del valor de la vivienda a la firma del contrato.