

Casa en Venta

Base Aérea - Coto Puerta Laurel Norte 3838



A 3km de Tecnológico de Monterrey



TERRENO: 99.16 M2
CONSTRUCCIÓN: 145.56 M2
NIVELES: 2

Precio: \$3,980,000.00

Mtto: \$850.00

DIRECCIÓN

Calle Circuito del Laurel Norte 3838
Fracc Puerta Laurel, Zapopan, Jalisco
Entre Paseo Laurel y Av Tesistan

0226

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-VK2067

guardiaeverest@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 10 años

Frente: 6 m

Fondo: 16.53 m

Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Sala comedor
- Cocina equipada con barra de granito y alacena
- Medio baño
- Terraza
- Área de lavado

Segundo nivel

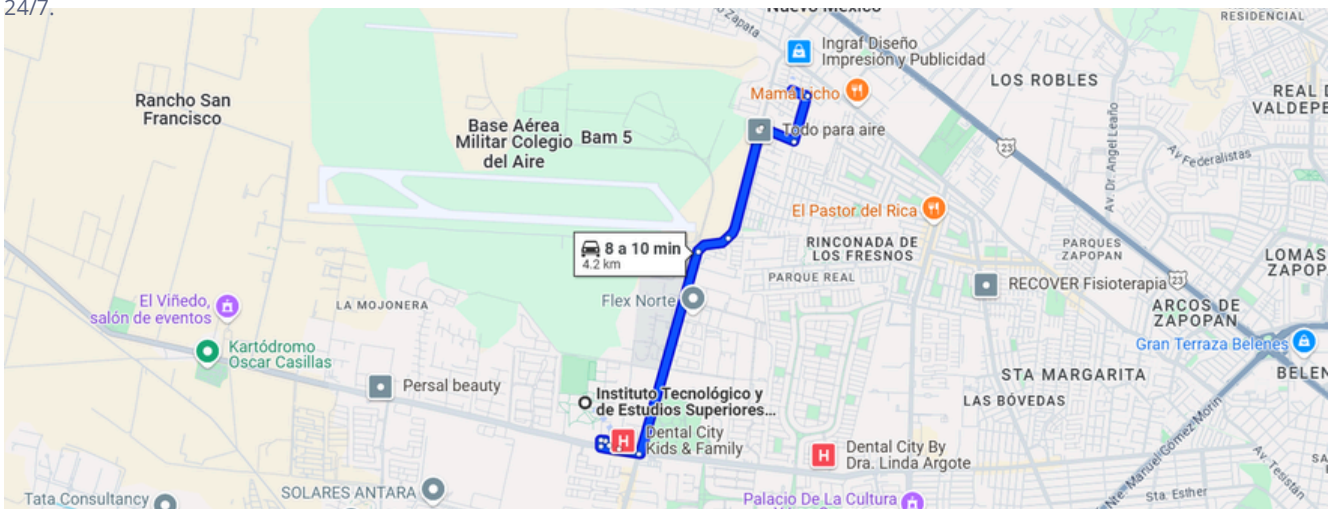
- Estar de tv
- Recámara principal con baño y walking clóset
- 2 Recámaras secundarias con clóset
- Baño completo compartido

AREAS COMUNES

- 5,000 m2 de áreas verdes
- Pista de jogging
- Cancha de futbol rápido y basketball
- Salón de eventos
- Seguridad 24/7

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Base Aérea, dentro del exclusivo Coto Puerta Laurel Norte. Construida en un terreno de 99.16 m² con 145.56 m² de construcción en dos niveles, ofrece diseño funcional y excelentes acabados. En planta baja cuenta con cochera para dos autos, sala-comedor, cocina integral equipada con barra de granito y alacena, medio baño, terraza y cuarto de lavado con boiler de paso. En planta alta dispone de estar de tv, recámara principal con baño y walking clóset, dos recámaras secundarias con clóset y baño completo compartido. Destacan herrería de aluminio, puertas y carpintería en madera, pisos de cerámica y cancelería de cristal templado. Incluye mosquiteros y persianas. Ubicada a 3 km del Tecnológico de Monterrey, cerca de Solares y Real Center, con bancos, hospitales y supermercados. El coto ofrece 5,000 m² de áreas verdes, pista de jogging, canchas, salón de eventos y seguridad 24/7.



<https://maps.app.goo.gl/nCqsssEyYn1VFtNr6>

SERVICIOS DE LA ZONA

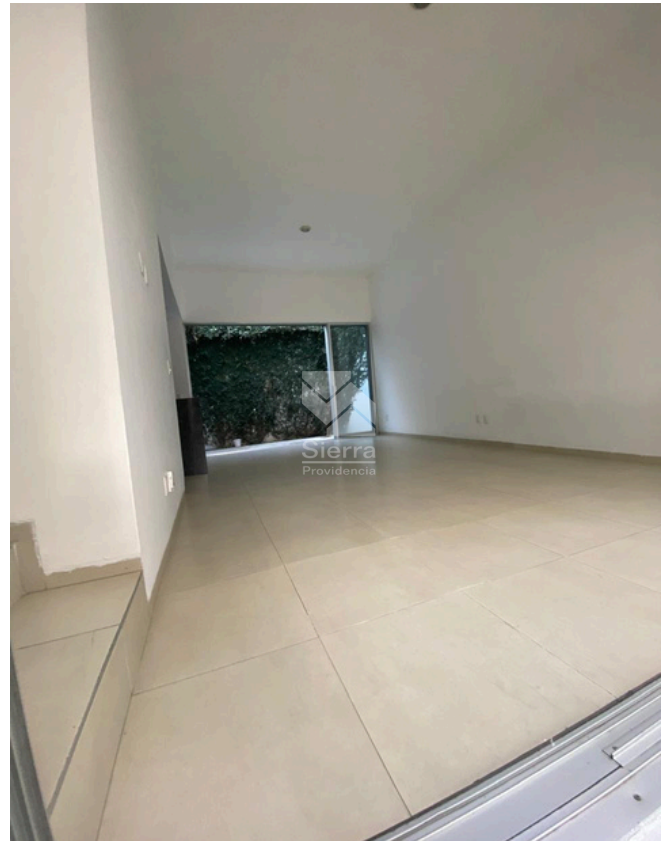
- A 3 km de Tecnológico de Monterrey
- A 4 km de Solares
- A 3 km de Real Center
- Bancos
- Hospitales
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados

ACABADOS E INSTALACIONES

- Herrería de aluminio
- Puertas, cosets y cocina de madera
- Pisos de cerámica
- Cancelería de baños y escaleras de cristal templado
- Cocina integral equipada con barra de granito
- Cuarto de lavado con boiler de paso
- Mosquiteros y persianas



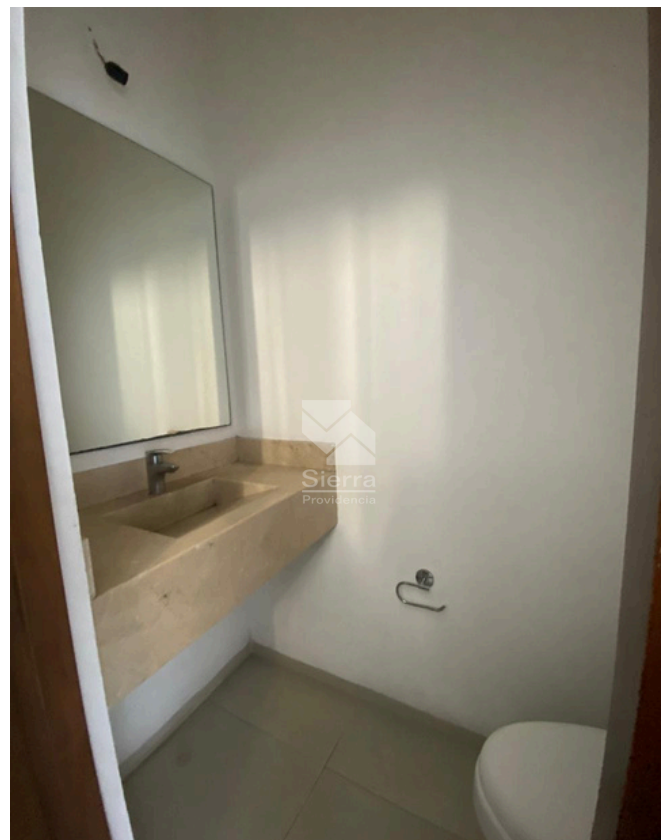
COCHERA



SALA - COMEDOR



COCINA



MEDIO BAÑO

0226

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-VK2067

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



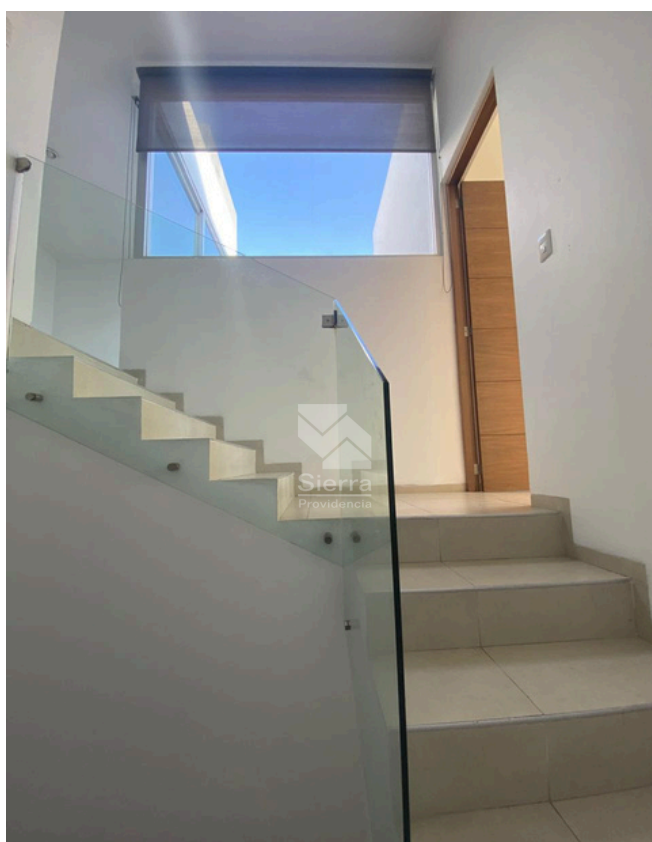
TERRAZA



PATIO



ÁREA DE LAVADO



ESCALERAS

0226

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-VK2067

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



WALKING CLÓSET
RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA 1

0226

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-VK2067

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



RECÁMARA SECUNDARIA 1



ESTAR DE TV



RECÁMARA SECUNDARIA 2



BAÑO COMPLETO

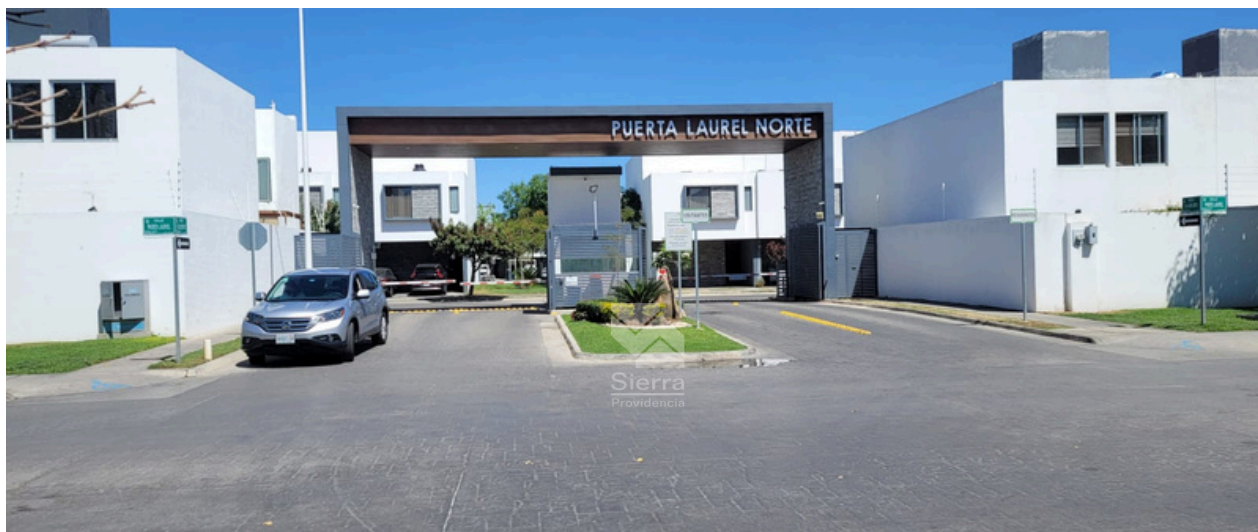
0226

Circuito Medas 365

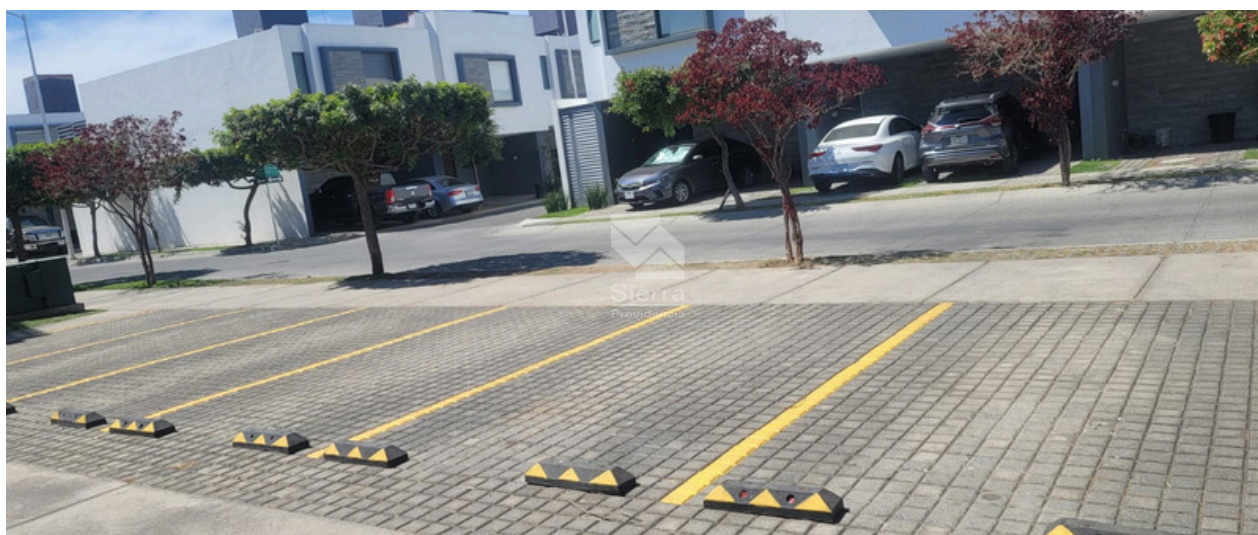
(33) 2952 5470

Código: EB-VK2067

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



INGRESO COTO



ESTACIONAMIENTO VISITAS



CASA CLUB



ÁREAS VERDES



ÁREAS VERDES



CONTACTO



(33) 2952 5470



(33) 3055 0225



guardiaeverest@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México