

PANORAMA

Punta Zicatela · Puerto Escondido · Oaxaca

Concepto

Desarrollo residencial boutique de 15 unidades privadas con vista al Pacífico, ubicado en la parte alta de Punta Zicatela, a 600 metros caminando de la playa. Operación y experiencia respaldada por Suuel Hotel.

Estatus Comercial

- Total unidades: 15
- 47% vendido
- 8 unidades disponibles

Precios vigentes hasta enero 2026. Incremento programado: +10%.

Tipologías Disponibles

Studios: Desde \$1.66 M MXN · 26 m²

1 Recámara: Desde \$3.39 M MXN · 55 – 70 m² · Algunas con plunge pool privado

2 Recámaras: Desde \$5.23 M MXN · 91 m²

Amenidades

- Rooftop con alberca infinity
- Jacuzzi caliente
- Área lounge y fire pit
- Área fitness
- ConciERGE 24/7
- Bodega privada por unidad
- Estacionamiento (venta independiente)

Esquema de Pago

- Apartado: \$300,000 MXN
- 30% enganche
- 30% obra negra
- 30% obra blanca
- 10% contra entrega

Entrega estimada: Febrero 2027

Perfil de Inversión

Ideal para renta vacacional premium, segunda residencia frente al mar o como parte de un portafolio inmobiliario en zona de alta consolidación. Property Management disponible por Suuel Hotel (20% sobre ingresos).