

ELITE
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP

LAGOS DEL SOL

Casa en Venta

CON MUEBLES

\$20,500,000 M.N.



CARACTERISTICAS



4



4



3



490.518 m2



430.54 m2

Ubicada en **esquina interior hacia área verde**, la propiedad goza de una posición privilegiada que maximiza privacidad, vistas abiertas y una sensación permanente de amplitud. Su arquitectura destaca por líneas limpias, volúmenes definidos y un cuidado juego de materiales que realzan cada detalle constructivo.

Los **acabados de lujo** y la precisión en cada elemento reflejan un diseño pensado para un estilo de vida sofisticado: espacios sociales integrados, iluminación natural protagonista y una atmósfera que combina modernidad con calidez.

PRIMER NIVEL:

- Estancia de Sala y Comedor
- Cocina integral equipada
- Baño completo de visitas y uso para recámara
- 4ta Recámara ó estudio
- Clóset de blancos
- Bodega
- Alberca
- Terraza social
- Pasillo de servicio
- Cuarto de equipos
- Estacionamiento techado para 3 autos

SEGUNDO NIVEL:

- Pasillo de intercomunicación y clóset de blancos
- Dos recámaras espejeadas, con closet, baño completo y terraza.
- Recámara principal con closet vestidor, baño completo, tina y gran terraza.

TERCER NIVEL:

- Cuarto de lavado y planchado
- Cuarto de servicio.
- Baño completo.

EQUIPAMIENTO:

Piso de mármol travertino Puebla acabado mate.
Piedra laja en fachadas
Carpintería en madera de tzalam, y encino
Cancelería de baños con cristal templado.
Cancelería de ventanas, y cancelas con vidrio anti-huracán.
Aires acondicionados fan coil, y mini Split inverter.
Lambrines de baños, y regaderas con mármol.
Mesetas de mármol, y madera en baños.
Meseta de granito, o cuarzo en cocina
Suavizador de agua, y osmosis inversa
Teja estilo mediterránea solera blanca
Grifería Helvex y Castel
Automatización Lutron para iluminación
Cancelería anti-huracán.
Aires acondicionados Inverter
Carpintería con diseño
Cisterna con capacidad de 10 000 litros.

AMENIDADES:

Casa Club
Cafetería
Gimnasio
Alberca
Canchas deportivas
Cancha de tenis y Squash
Área de ajedrez y ping pong
Pet park
Área infantil
Skate park
Kids Fountain
Seguridad 24/7

CUOTA DE MTTO: \$5,810 MN



ELITE

LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP

PREVENTA

19
18



ELITE

LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP



ELITE
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP





TR
& CO
REAL ESTATE GROUP



ELITE
LEGACY & CO
REAL ESTATE GROUP







ELITE
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP



BRIK
L E G A C Y &
REAL ESTATE GROUP









REAL ESTATE GROUP



LEGACY & CO.
REAL ESTATE GROUP

ELITE

LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP





ELITE
LEGACY & CO.
REAL ESTATE GROUP



ELITE
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP

ELITE
LEGACY & CO
REAL ESTATE GROUP





ELLERRE
LEGACY & CO
REAL ESTATE GROUP



ELITE
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP



ELITE
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP



ELITE
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP



ELITE
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP



ELITE
LEGACY & CO.
REAL ESTATE GROUP



ELITE
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP



ELITE
LEGACY & GO
REAL ESTATE GROUP



ELITE
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP



ELITE
LEGACY & CO
REAL ESTATE GROUP



ELITE
LEGACY & CO
REAL ESTATE GROUP



ELITE
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP



ELITE
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP





HHH
LEGACY & CO

















Oficina: 998 500 6001
Cel: 998 107 0485
info@elitelegacy.co
www.elitelegacy.co

