

Casa en Venta

Villa California - Coto La Jolla L12



Zona de alta demanda y plusvalía



TERRENO: 148 M2
CONSTRUCCIÓN: 103 M2
NIVELES: 2

Precio: \$2,900,000.00

DIRECCIÓN

Via Corona 23, Coto La Jolla, int 12 Manzana 4
Villa California, San Agustín, Jalisco.
C.P. 45646

0226

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-VI9672

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 10 años
Frente: 8 m
Fondo: 18.64 m

Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Medio baño
- Jardín
- Área de lavado
- Pasillo de servicio

Segundo nivel

- 3 Recámaras con clóset
- Baño completo

ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina con cubierta de granito
- Recámaras con persinas
- Muebles de madera
- Pisos ceramicos
- Cancel de baño de cristal templado

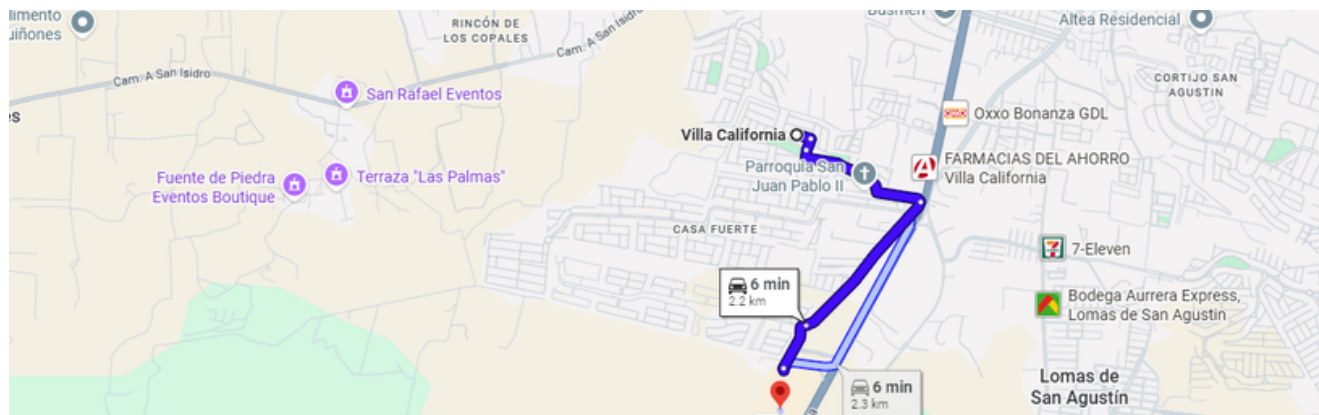
DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Descubre esta excelente oportunidad de inversión en Villa California, Coto La Jolla, en Villa California. La casa cuenta con un terreno de 148 m² y una construcción de 103 m² distribuidos en dos niveles, ofreciendo espacios funcionales y confortables para toda la familia.

En planta baja encontrarás cochera para dos autos, sala y comedor con agradable iluminación natural, cocina integral con cubierta de granito, medio baño, jardín, área de lavado y pasillo de servicio. Los pisos cerámicos y los muebles de madera aportan calidez y durabilidad a cada espacio.

En el segundo nivel se ubican tres recámaras con clóset y persianas, además de un baño completo con cancel de cristal templado y excelentes acabados.

Vive en un entorno seguro y familiar con amenidades tipo club: siete albercas, terrazas —una justo frente a la casa— y un club deportivo incluido en el mantenimiento con gimnasio, alberca profesional, restaurante, coworking, fogatero y amplias áreas verdes. Cuenta con caseta de vigilancia 24/7 y acceso controlado.



<https://maps.app.goo.gl/nWNJHkzFRbFena5s6>

AREAS COMUNES

- 7 terrazas con alberca
- Club deportivo con alberca
- Cancha de tenis
- Gimnasio
- Área de juegos infantiles
- Caseta de vigilancia
- Acceso controlado 24/7

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas y colegios
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales



SALA - COMEDOR



COCINA



COCINA

0226

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-VI9672

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



JARDÍN



JARDÍN



ENTRADA DE SERVIDUMBRE

0226

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-VI9672

guardiaaltitud@sierraprovisencia.com



RECÁMARA PRINCIPAL



VISTA RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA 1



RECÁMARA SECUNDARIA 2

0226

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-VI9672

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



BAÑO COMPLETO



CLÚB DEPORTIVO



INGRESO CLUB DEPORTIVO



ALBERCA

0226

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-VI9672

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



CHAPOTEADERO



SALON DE USOS MULTIPLES



SALON DE USOS MULTIPLES



ÁREAS VERDES

0226

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-VI9672

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1466 2295



(33) 3055 0222



guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México