

Casa en Venta

Jardin Real - Paseo de la Reina 265



A 4.8 km de TEC de Monterrey



TERRENO: 201.25 M2
CONSTRUCCIÓN: 230 M2
NIVELES: 2

Precio: \$8,500,000.00

Mtto: \$1,464.00

DIRECCIÓN

Valle de Atemajac 2900, interior 265
Jardín Real, Zapopan, Jalisco.

0226

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-VI8727

guardiasinergia@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 11 años

Frente: 11.50 m

Fondo: 17.50 m

Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Cuarto de servicio con baño
- Medio baño

Segundo nivel

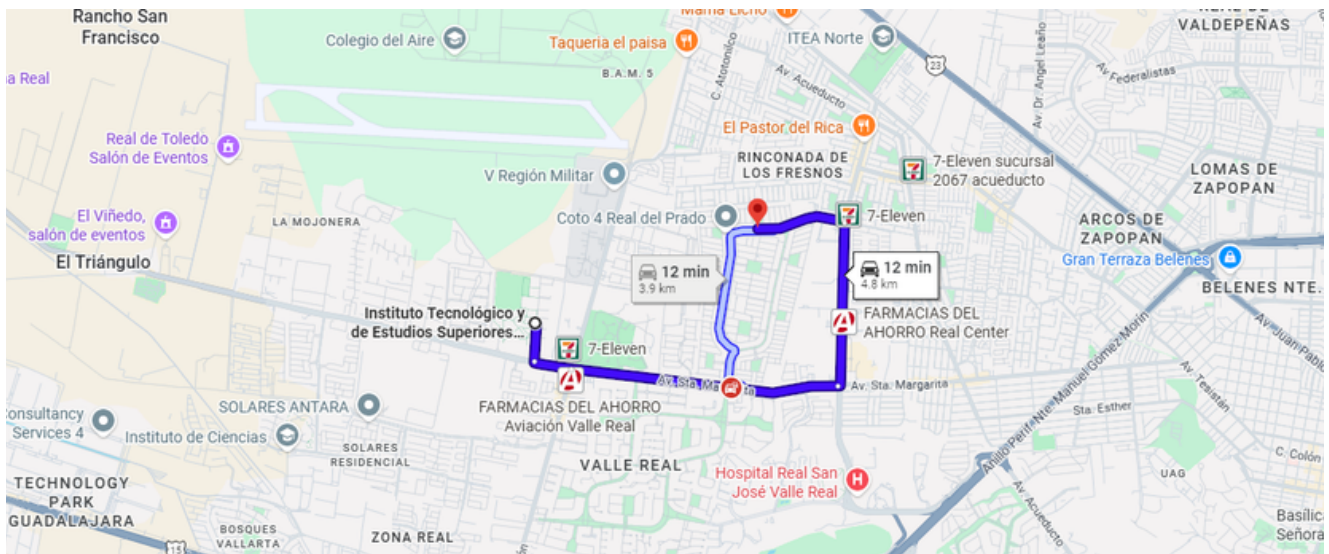
- 4 recámaras, todas con baño completo y clóset
- Estudio

ACABADOS E INSTALACIONES

- Paneles solares
- Cocina integral de madera
- Sala a doble altura
- Luz natural en toda la casa
- Piso de cerámica
- Carpintería de pino

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Jardín Real, ubicada en Paseo de la Reina, dentro de una de las zonas con mayor plusvalía y excelente conectividad. Construida sobre un terreno de 201.25 m², cuenta con 230 m² de construcción distribuidos en dos niveles. En planta baja ofrece cochera para 2 autos, elegante sala a doble altura con abundante luz natural, comedor amplio, cocina integral de madera, medio baño y cuarto de servicio con baño completo. En el segundo nivel se encuentran 4 recámaras, cada una con baño completo y clóset, brindando privacidad, confort y un estudio. La propiedad destaca por sus acabados de calidad como piso de cerámica, carpintería de pino y paneles solares que favorecen el ahorro energético. La zona ofrece tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, universidades, restaurantes, bancos y hospitales, además de áreas comunes con parque y terraza para eventos.



<https://maps.app.goo.gl/si52Ng5HyCtMZRkV7>

AREAS COMUNES

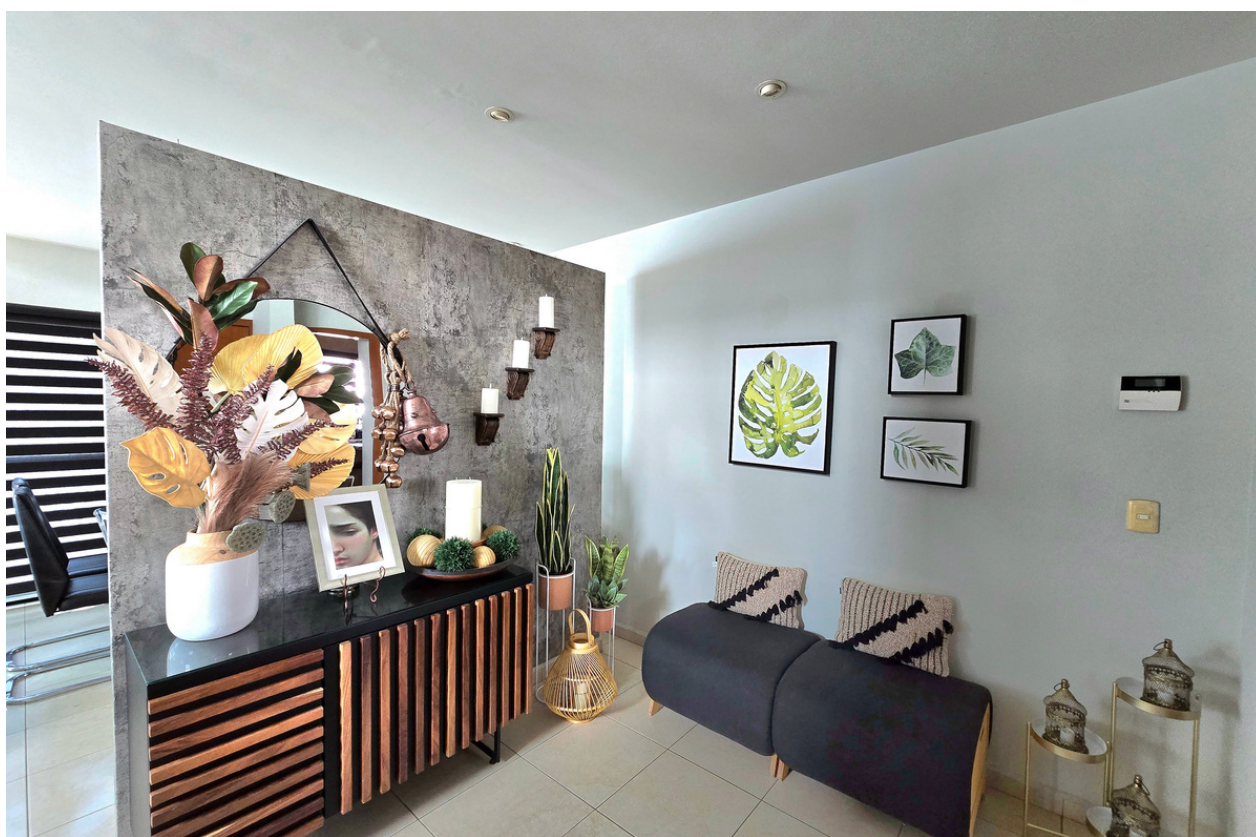
- Parque
- Terraza para eventos

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales



COCHERA



INGRESO

0226

Circuito Medas 365

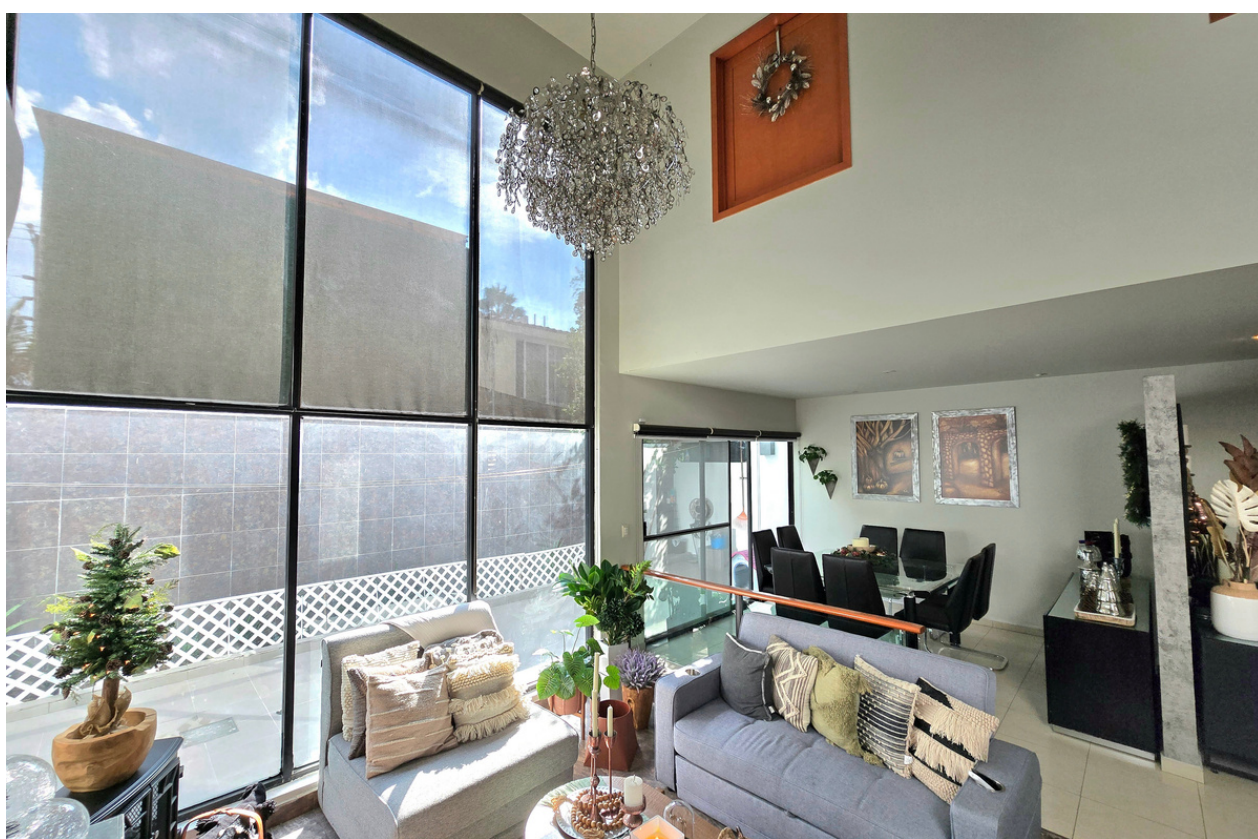
(33) 1131 8680

Código: EB-VI8727

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



SALA



SALA - COMEDOR



COMEDOR



COCINA

0226

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-VI8727

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



COCINA



BAÑO P.B.

0226

Circuito Medas 365

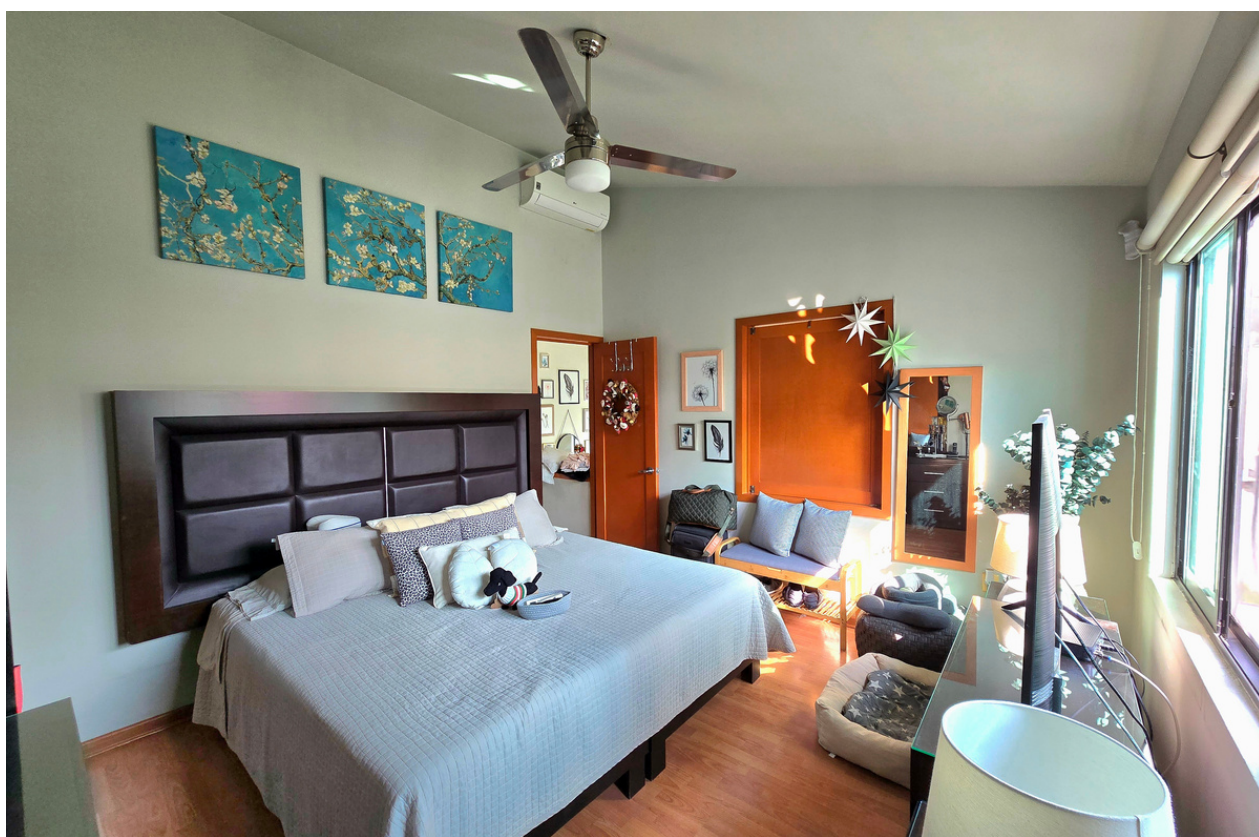
(33) 1131 8680

Código: EB-VI8727

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



DISTRIBUCIÓN PLANTA BAJA



RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL

0226

Circuito Medas 365

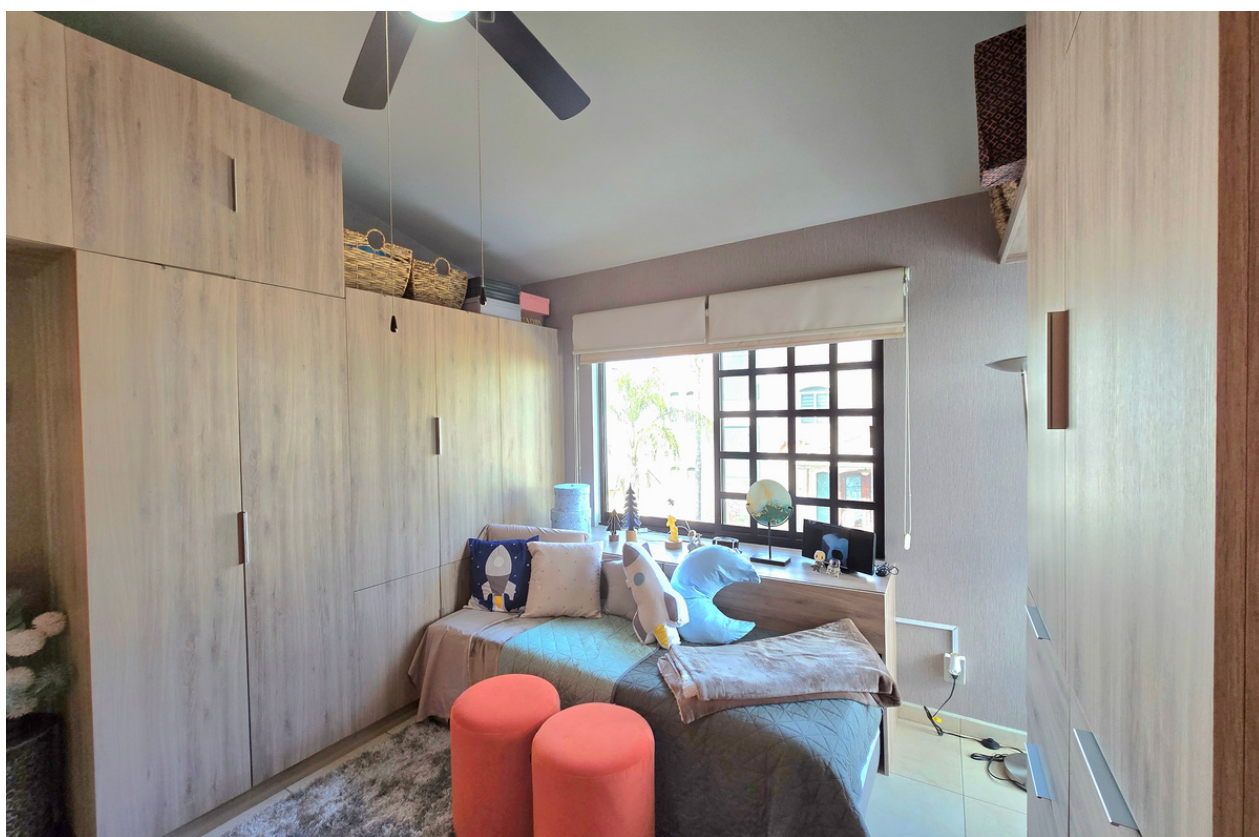
(33) 1131 8680

Código: EB-VI8727

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



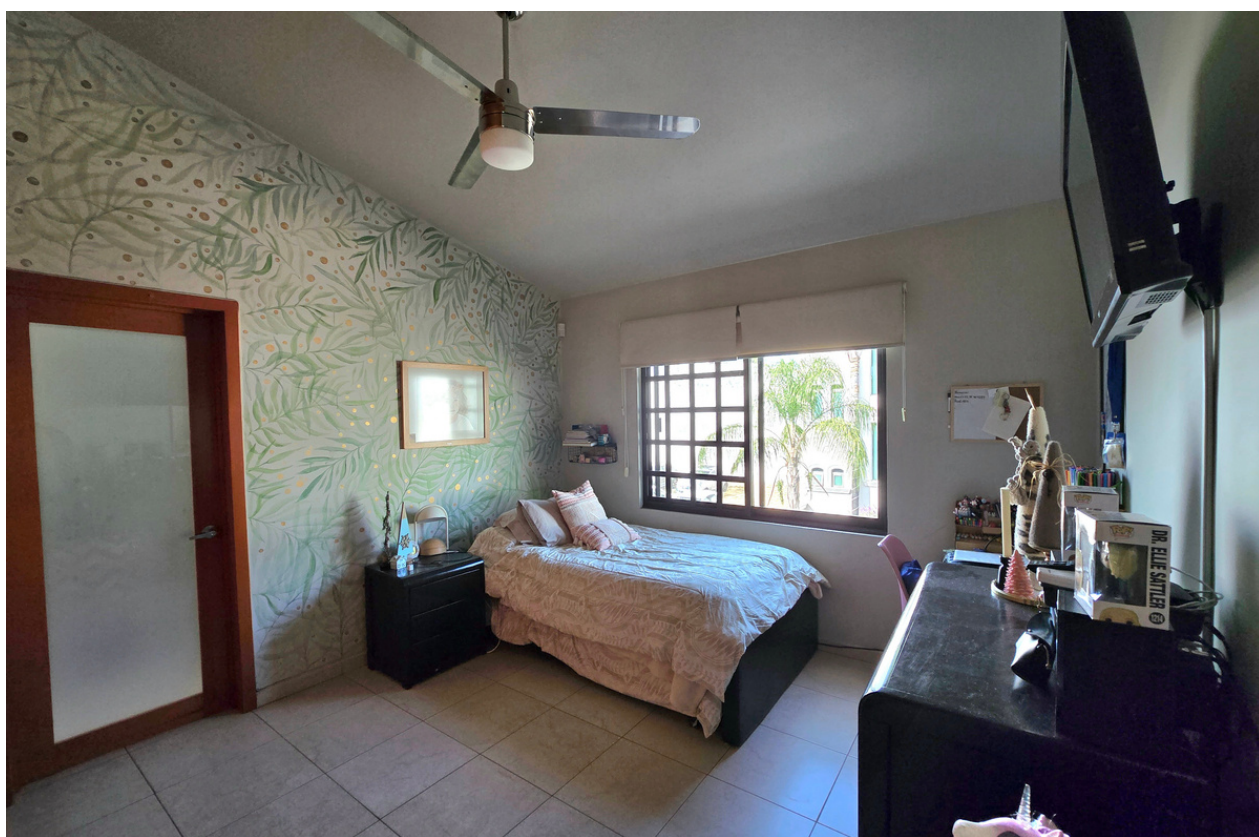
RECÁMARA SECUNDARIA 1



RECÁMARA SECUNDARIA 1



BAÑO COMPLETO



RECÁMARA SECUNDARIA 2



RECÁMARA SECUNDARIA 2



ESTUDIO



CONTACTO



(33) 1131 8680



(33) 3342 6464



guardiasinergia@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México