

Büda

TEMOZÓN NORTE



Temozón Norte

Un desarrollo de 



Búda

B elleza
U bicación
A menidades

Departamentos únicos y con modernas
amenidades ubicados en Temozón Norte.

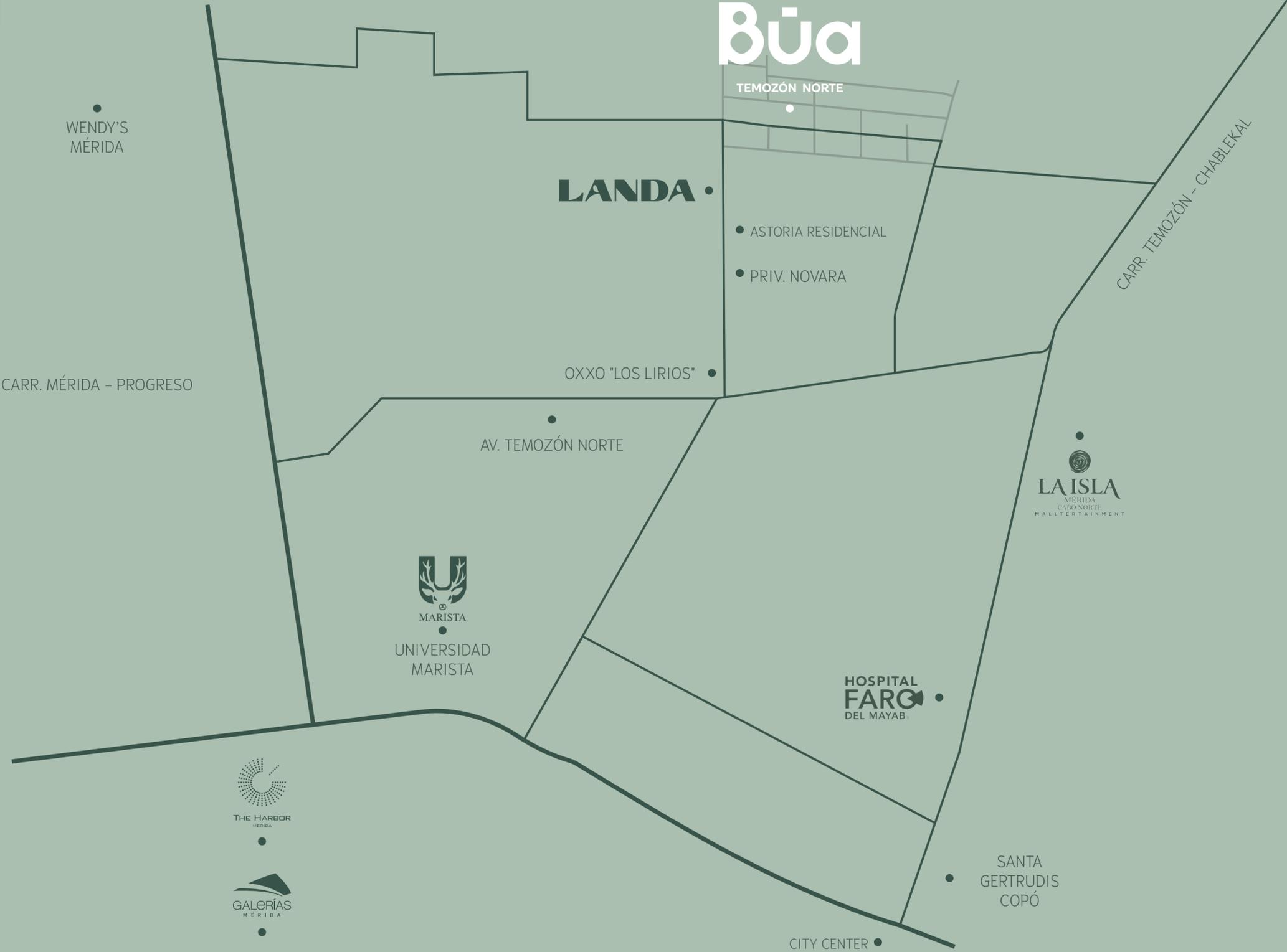
DEPARTAMENTOS ÚNICOS CON EXCELENTE UBICACIÓN.



En el corazón de Temozón Norte te espera una comunidad bella y única, con todo lo que necesites a tu alcance.

Disfruta de una ubicación que te conecta con todo lo que necesitas, desde centros comerciales, hasta instituciones educativas y hospitales.

UBICACIÓN





UN ESPACIO ÚNICO, RODEADO DE BELLEZA

Temozón Norte / Yucatán, México

PLANTA BAJA



- Portón de acceso y salida vehicular
- Caseta de vigilancia con baño
- Acceso peatonal
- Área de basureros con doble acceso
- Cuarto de máquinas
- 32 cajones de estacionamiento techados
- Bar climatizado con terraza, baños de hombres y mujeres, piscina y jardín
- Chute de basura
- Bodega de mantenimiento
- Circulaciones con jardín interior
- Elevador y escaleras
- *Social Room*
- Bodega de mantenimiento
- 8 departamentos de dos recámaras

NIVEL 1



- Circulaciones hacia jardín interior
- Elevador y escaleras
- Chute de basura
- *Coworking*
- *Game Room*
- 8 departamentos de dos recámaras
- 2 departamentos de tres recámaras

NIVEL 2

- Circulaciones hacia jardín interior
- Elevador y escaleras
- Chute de basura
- *Fitness Room*
- *Grill*
- 8 departamentos de dos recámaras
- 2 departamentos de tres recámaras



TIPOS DE DEPARTAMENTOS

Un espacio hecho a tu medida



MODELO 1

Ubicación/ Planta Baja



- Cantidad: 8
- Superficie: 65m² (más jardín)
- Nomenclatura: A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8

- Cocina con isla
- Clóset de lavado
- Sala
- Comedor
- Recámara con clóset vestidor y baño
- Recámara con clóset y baño compartido



MODELO 2

Ubicación/ Planta nivel 1 y 2



- Cantidad: 16
- Superficie: 65m²
- Nomenclatura: B1, B2, B3, B4, B6, B7, B8, B9, C1, C2, C3, C4, C6, C7, C8 C9

- Cocina con isla
- Clóset de lavado
- Sala
- Comedor
- Recámara con clóset vestidor y baño
- Recámara con clóset y baño compartido



MODELO 3

Ubicación/ Planta nivel 1 y 2



- Cantidad: 2
- Superficie: 97m²
- Nomenclatura: B5, B10

- Cocina con isla
- Clóset con lavado
- Sala
- Comedor
- Recámara con clóset, baño y terraza
- Recámara con clóset vestidor, baño y terraza
- Recámara con clóset, baño compartido y terraza



MODELO 4

Ubicación/ Planta nivel 1 y 2



- Cantidad: 2
- Superficie: 97m²
- Nomenclatura: C5, C10

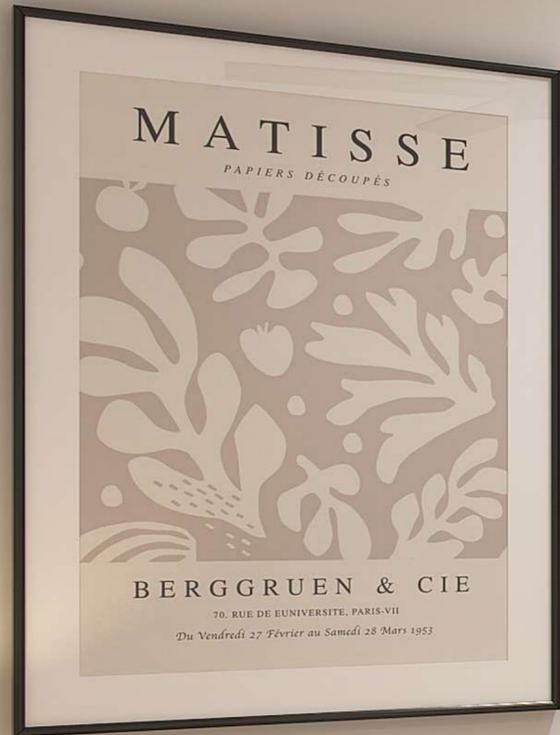
-
- Cocina con isla
 - Clóset con lavado
 - Sala
 - Comedor
 - Recámara con clóset y baño
 - Recámara con clóset vestidor y baño
 - Recámara con clóset y baño compartido













AMENIDADES

Espacios llenos de vida

Cajón de estacionamiento



Área de piscina



Bar



Vestíbulo



Social Room



Coworking



Game Room



Fitness Room



Grill





EQUIPAMIENTO DE NUESTROS DEPARTAMENTOS

Tu estilo de vida, en el lugar ideal

EQUIPAMIENTO



- Altura de 2.80m de piso a techo
- Pisos de 30cm por largos libres de mármol Veracruz mate
- Área de regaderas y terrazas con pisos de 30cm por largos libres de mármol Veracruz avejentado
- Muros interiores con yeso directo al block
- Muros exteriores de 3 capas (*Rich*, emparche y estuco)
- Cocina vestida con mobiliario en MDF de 16mm con melamina texturizada *Premium* y película de cobre antimicrobiana
- Clósets vestidos con MDF de 16mm con melamina texturizada *Premium* y película de cobre antimicrobiana
- Cubierta de cocina de granito *Black Bravo* o similar
- Parrilla eléctrica de 4 quemadores marca EB Técnica o similar



EQUIPAMIENTO



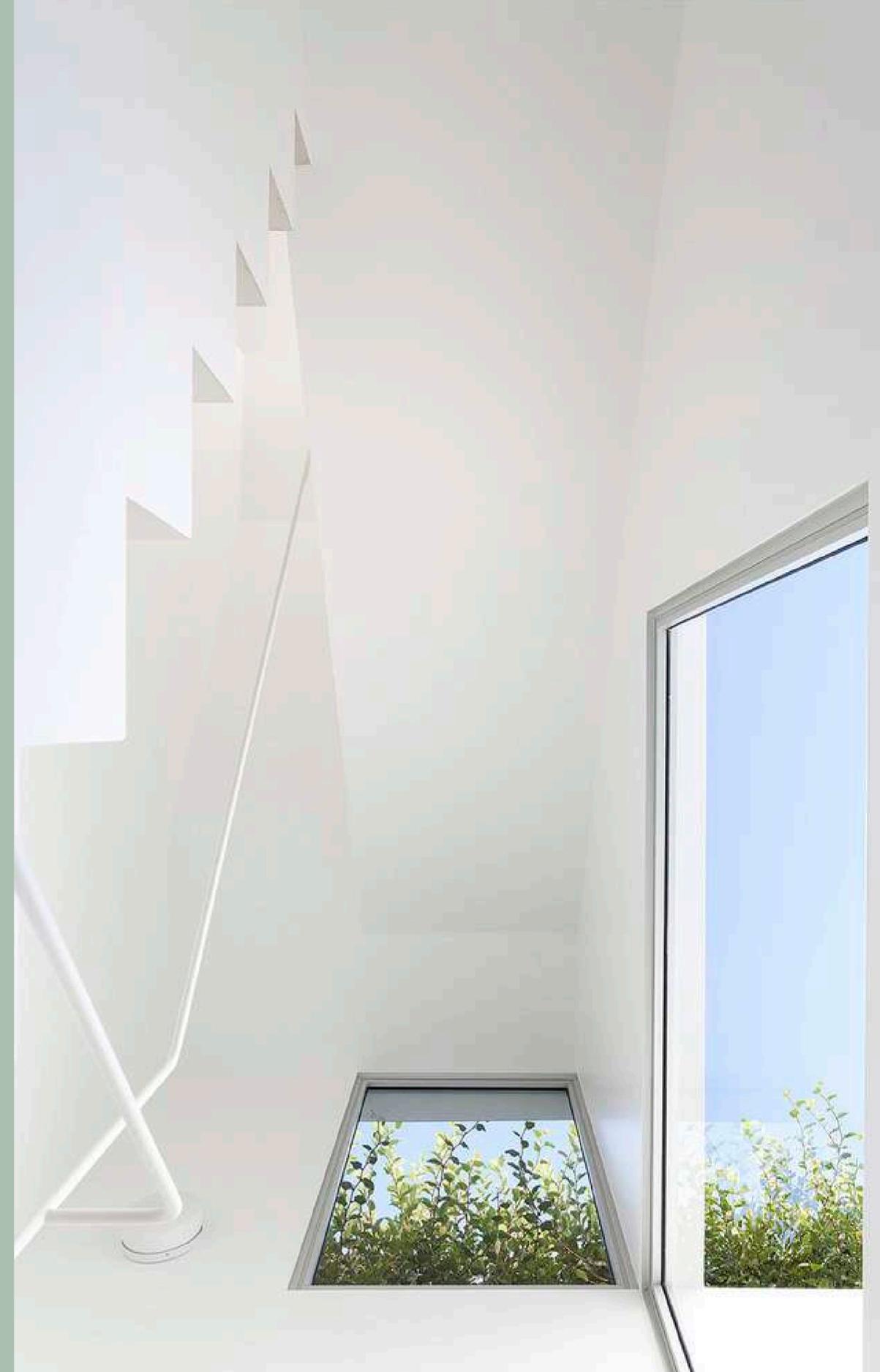
- Fijo de cristal templado de 10mm para regaderas
- Grifería marca Urrea o similar
- Cancelería línea 3" en color negro
- Puertas de madera de encino
- Iluminación LED en luz cálida
- Cubiertas de baño de mármol Santo Tomás
- Calentador eléctrico marca Rheem o similar





EQUIPAMIENTO DEL COMPLEJO

Una comunidad bella, única y completa



EQUIPAMIENTO



- Portón automático
- Puerta peatonal con interfón controlable vía celular
- Jardín y vegetación en áreas comunes
- Sistema de riego automatizado
- Cisterna de 20,000 litros
- Sistema hidroneumático central
- Suavizador de agua con carbón activado y filtro de lecho profundo
- Iluminación automatizada
- Amenidades equipadas
- Biodigestores para captación de aguas negras
- Wi-Fi en amenidades
- Elevador

