

Casa en Venta

Lagos del Country - Polvora 7



A 2.5 km de Country Club Guadalajara



TERRENO: 108.53 M2
CONSTRUCCIÓN: 212.82 M2
NIVELES: 3

Precio: \$6,700,000.00

DIRECCIÓN

Polvora 2350 int 7
Lagos del Country , Zapopan, Jalisco.
Entre Lago Cajititlan y Polvora

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-VG0454

guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 8 años

Planta baja

- Cochera 2 autos
- Medio baño
- Sala y comedor
- Cocina Integral equipada
- Área de estudio
- Patio y area de lavado techado

Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo y vestidor
- 2 Recámaras secundarias cada una con baño completo y closet

Tercer nivel

- Roof garden con cuarto amplio de almacenamiento
- Área con terraza techada
- Medio baño

AREAS COMUNES

- Acceso controlado las 24 hrs
- Area verde
- Estacionamiento de Visita

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

ACABADOS E INSTALACIONES

- Pisos Ceramicos de gran formato
- Cocina integral con cubierta de granito
- Gabinetes en acabados tipo madera
- Canceleria de Aluminio
- Todas las recámaras con A/C

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

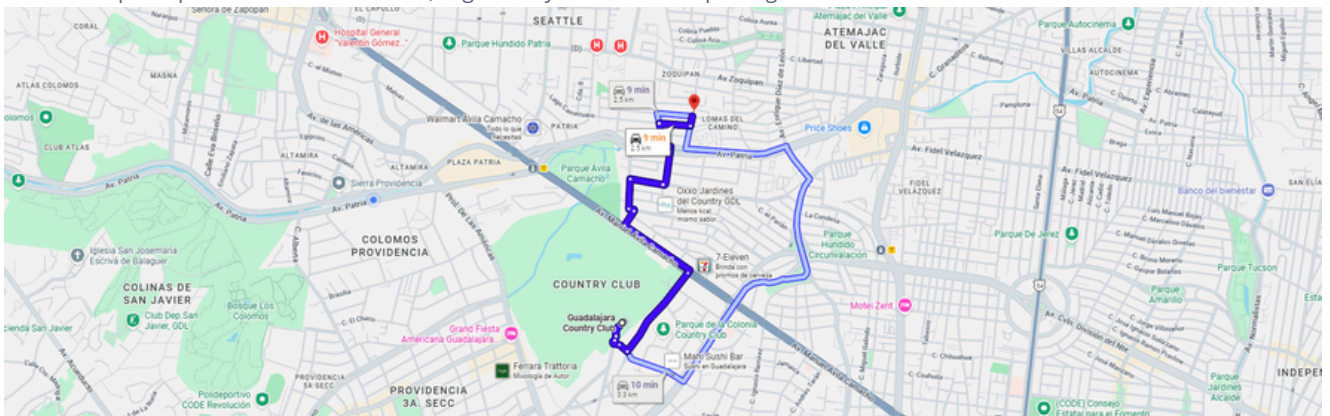
Casa en venta en Residencial Lagos del Country, Zapopan, una de las zonas mejor ubicadas de la ciudad, con excelente conectividad a Av. Patria, Av. Américas, Av. Federalismo y Enrique Díaz de León, y a pocos minutos de las Líneas 1 y 3 del Tren Ligero. además de la cercanía a importantes plazas comerciales como Plaza Patria, Andares, Sao Paulo y Midtown, donde encontrarás todos los servicios necesarios para facilitar tu día a día, además de colegios, universidades y hospitales de prestigio.

Dentro de coto privado con vigilancia 24/7, áreas verdes y estacionamiento para visitas. La casa se distribuye en 3 niveles y cuenta con 2 cajones de estacionamiento. Planta baja con sala-comedor de concepto abierto, cocina integral con barra de granito, medio baño, estudio o recámara de visitas, patio y área de lavado techada. En el segundo nivel se encuentran 3 recámaras, todas con baño propio y mini split; la principal con vestidor, además de un estudio.

El roof garden es uno de sus mayores atractivos: con una terraza techada con medio baño, bodega amplia y una vista espectacular, perfecta para convivir y crear momentos inolvidables en familia..

Incluye calentador solar y cámaras de seguridad internas.

Excelente opción para vivir con comodidad, seguridad y una ubicación privilegiada.



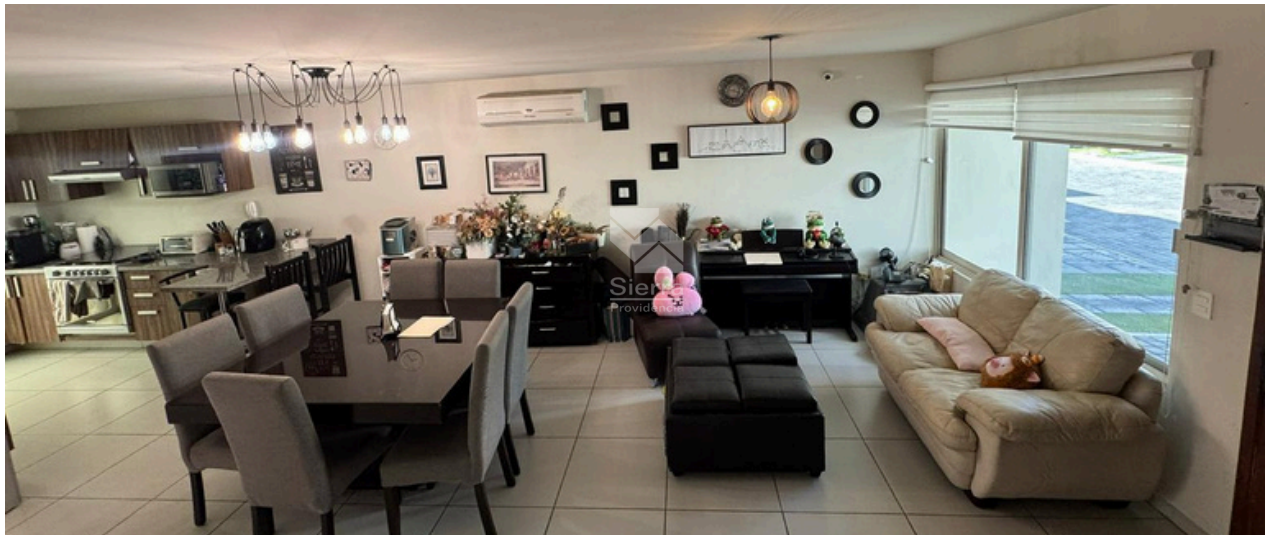
<https://maps.app.goo.g/TWH9KsUKNGWFwQwJ6>



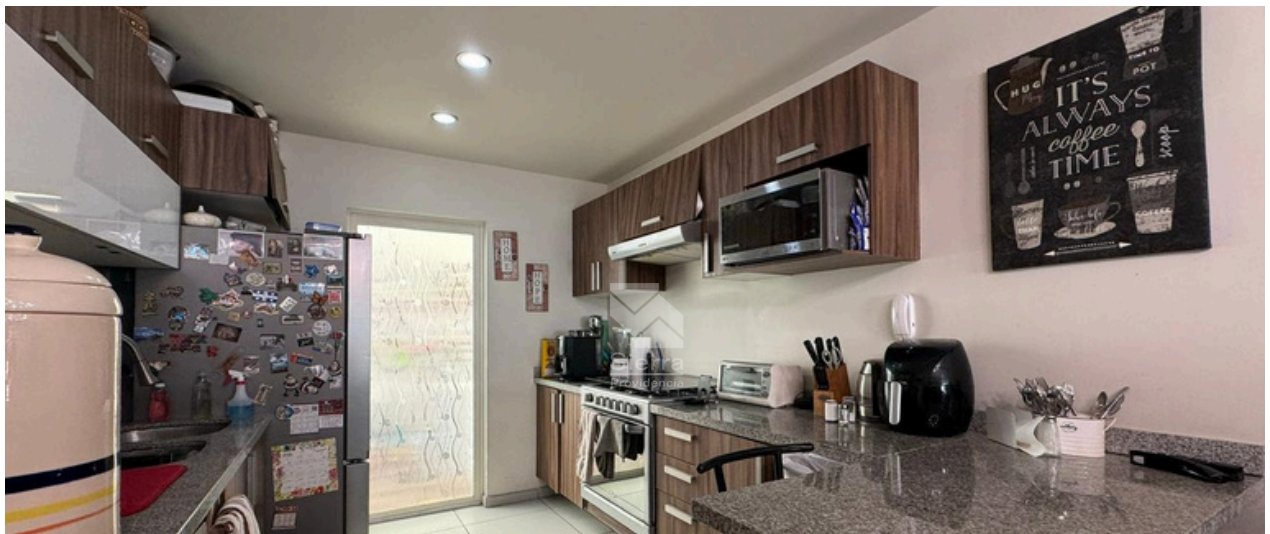
FACHADA



SALA - COMEDOR



SALA - COMEDOR



COCINA

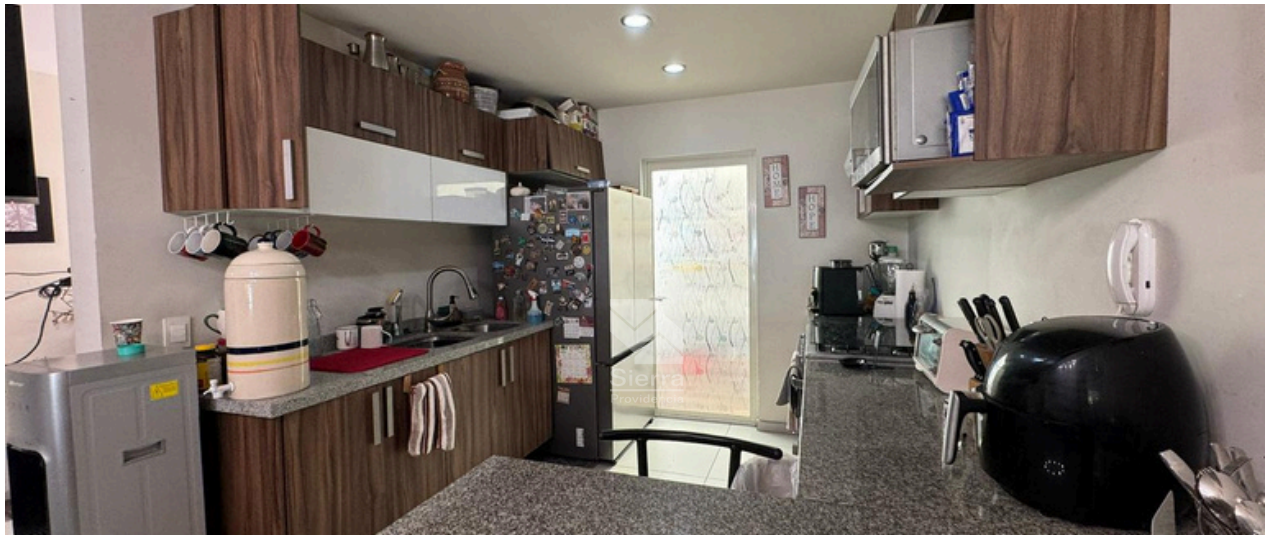
0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-VG0454

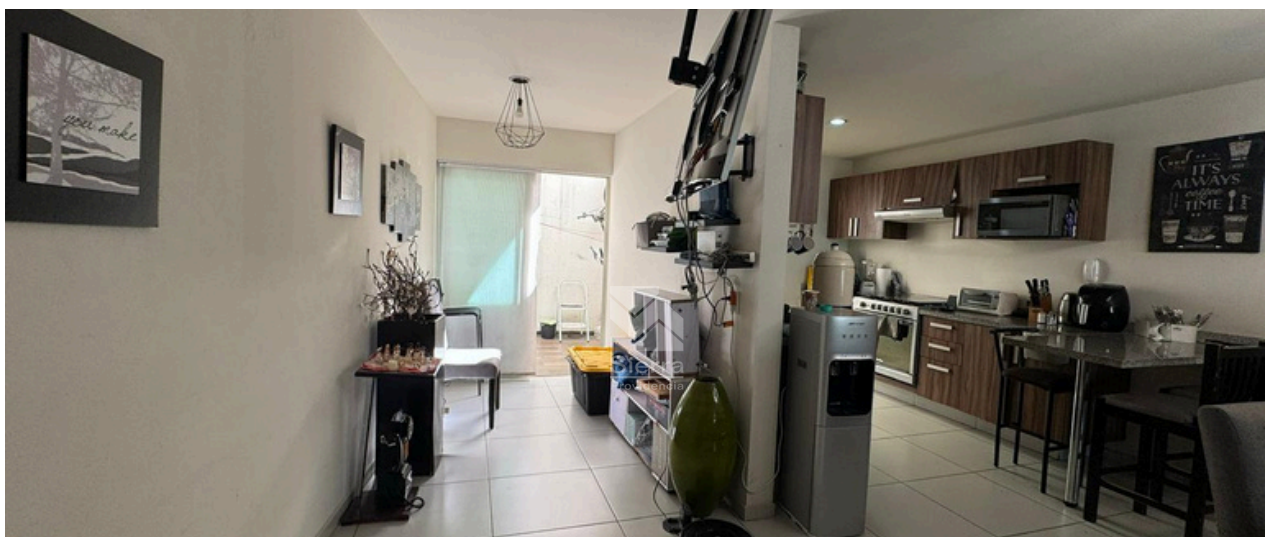
guardiasuma@sierraprovidencia.com



COCINA



COCINA



DISTRIBUCIÓN P.B.

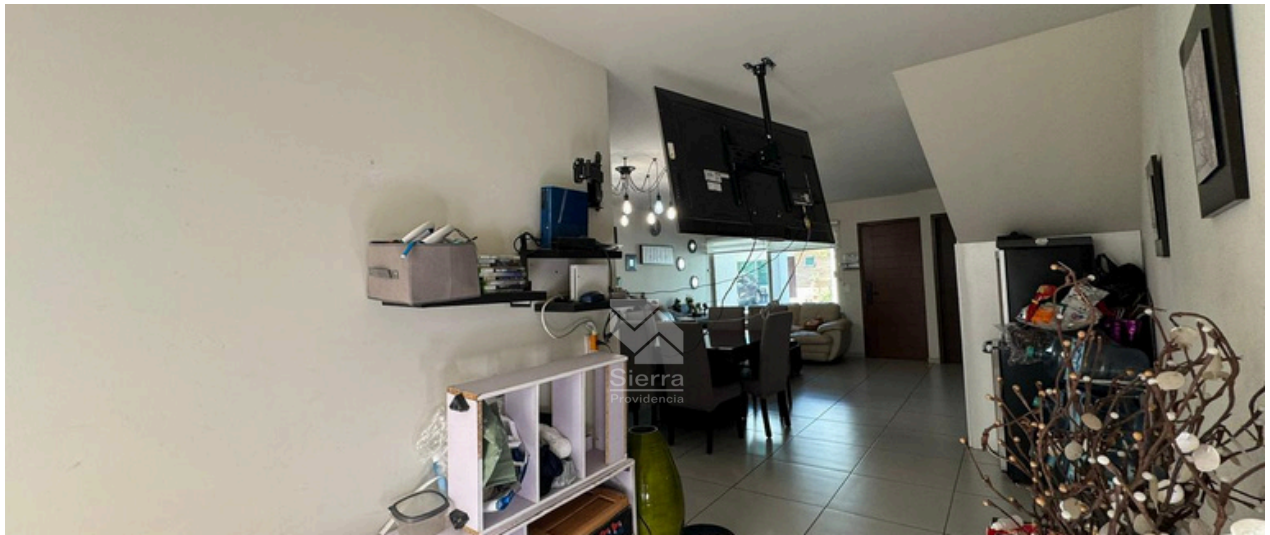
0226

Circuito Medas 365

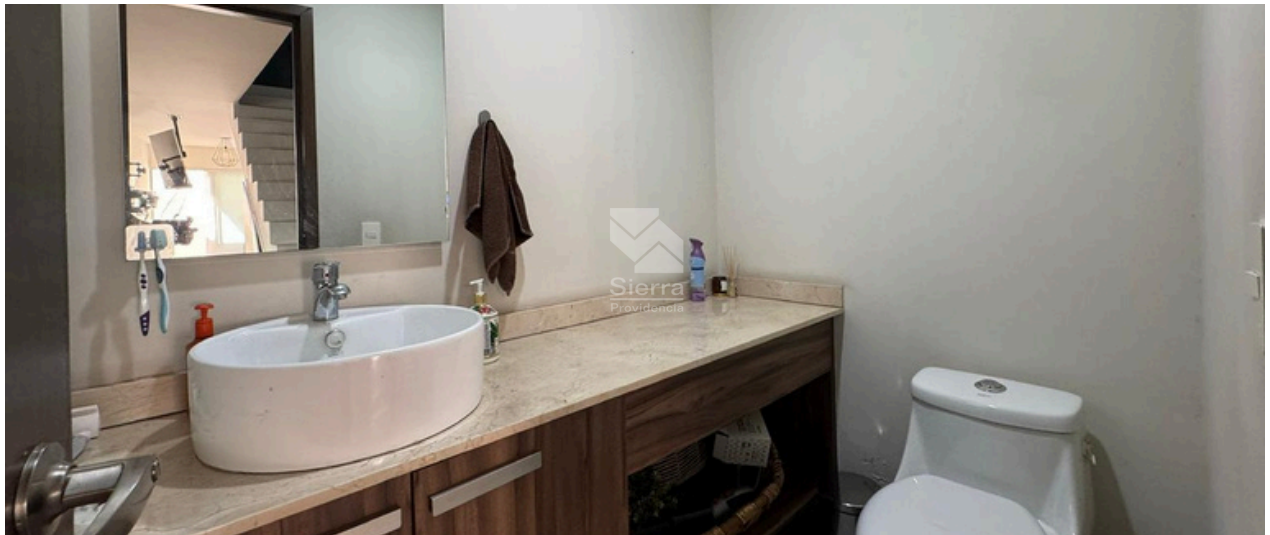
(33) 1864 2283

Código: EB-VG0454

guardiasuma@sierraprovidencia.com



ESTUDIO P.B.



BAÑO P.B.



ÁREA DE LAVADO

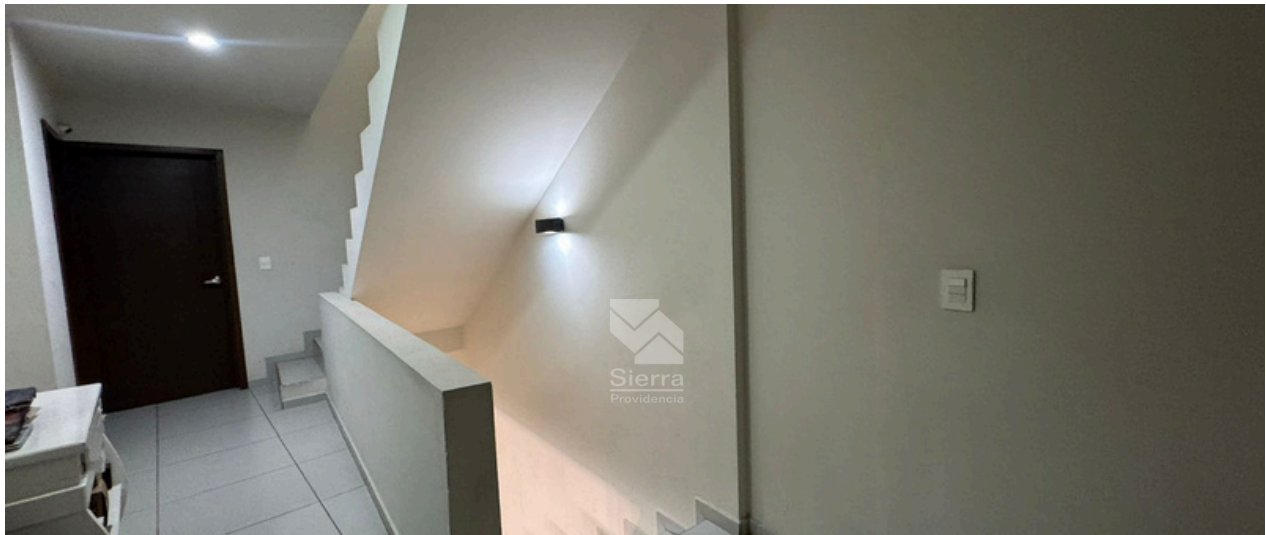
0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-VG0454

guardiasuma@sierraprovidencia.com



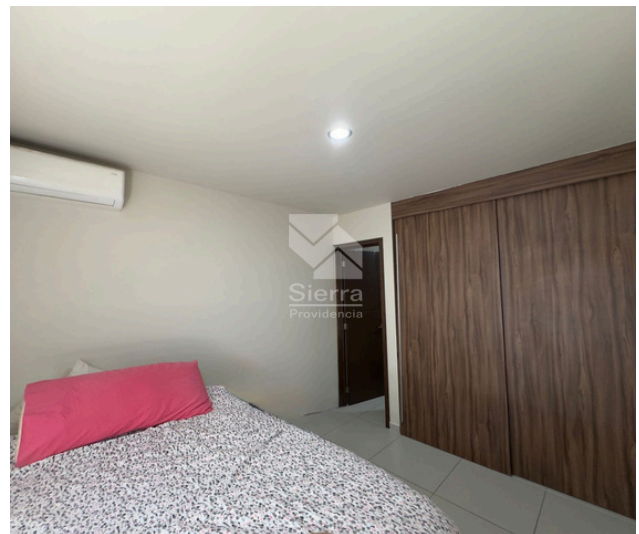
DISTRIBUCIÓN SEGUNDO NIVEL



DISTRIBUCIÓN SEGUNDO NIVEL



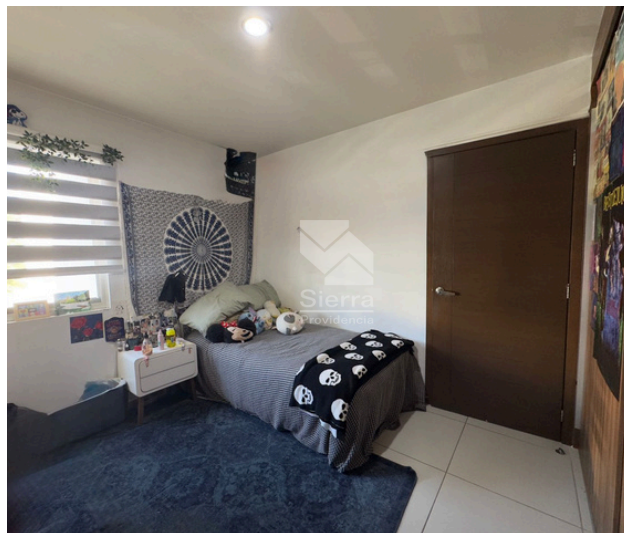
ESTUDIO SEGUNDO NIVEL



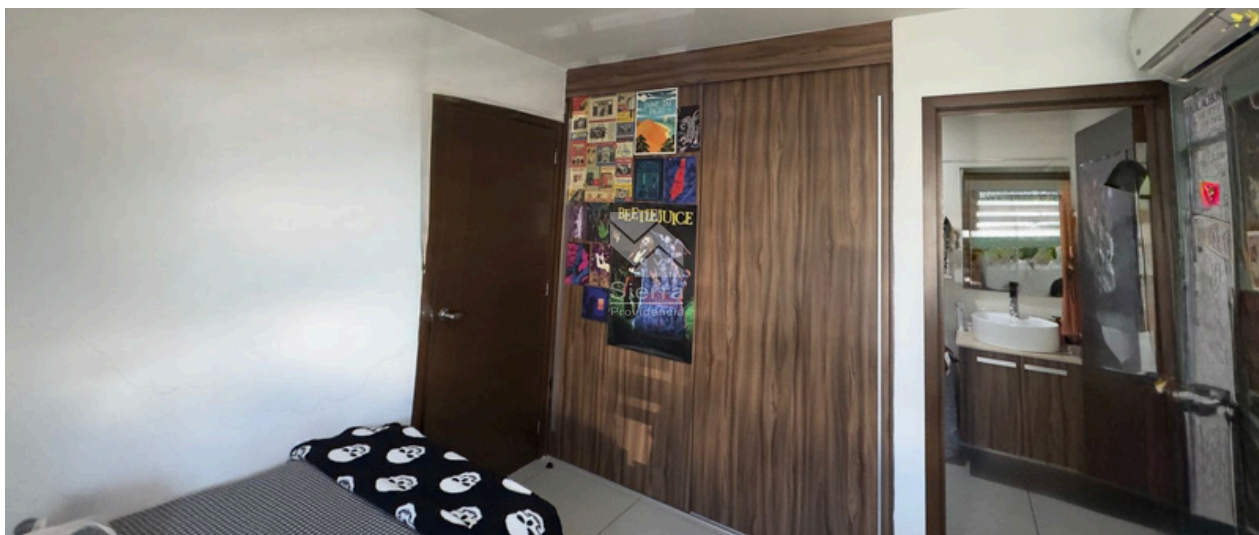
RECÁMARA SECUNDARIA



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA



RECÁMARA SECUNDARIA 2



RECÁMARA SECUNDARIA 2



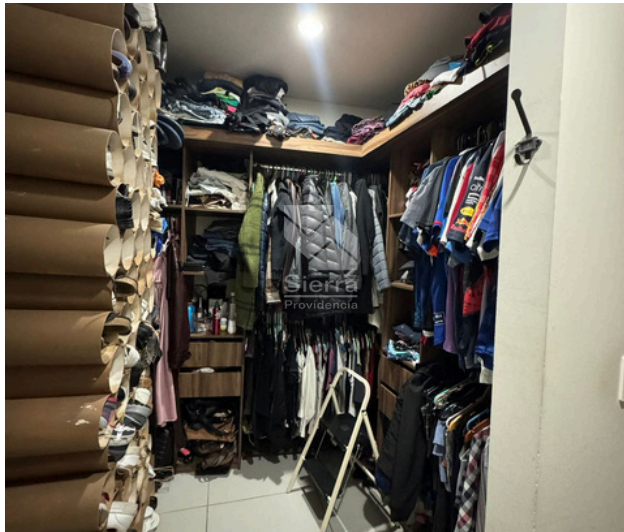
BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA 2



RECÁMARA PRINCIPAL



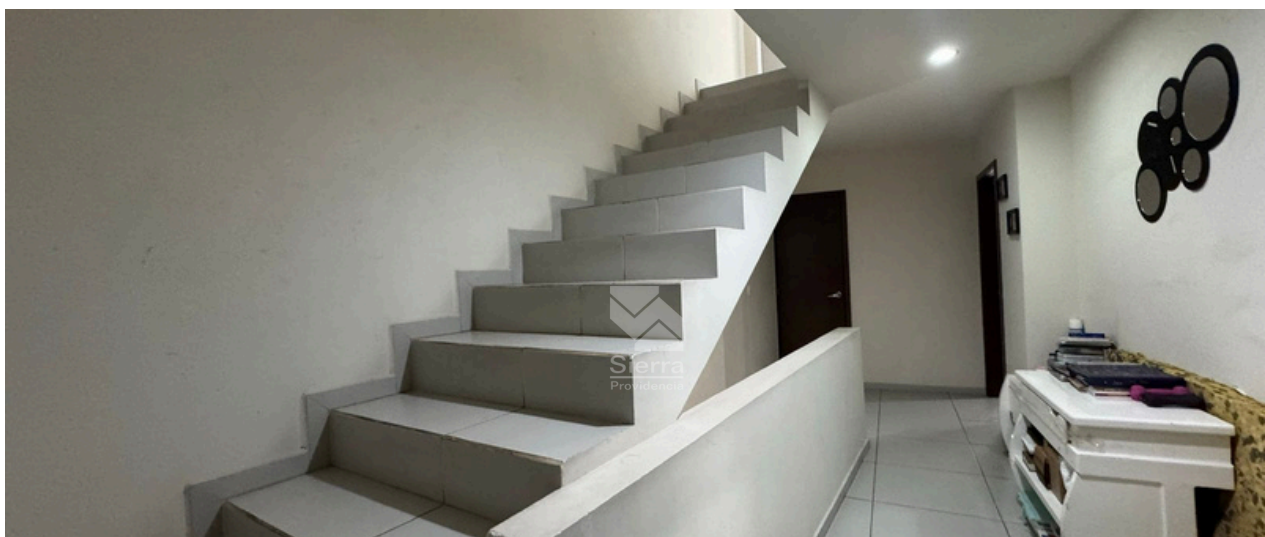
RECÁMARA PRINCIPAL
Nombre img



WALKING CLÓSET
RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



ESCALERAS A TERCER NIVEL



ROOF GARDEN



ROOF GARDEN

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-VG0454

guardiasuma@sierraprovidencia.com



ROOF GARDEN



VIALIDAD FRACCIONAMIENTO



ÁREAS VERDES

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-VG0454

guardiasuma@sierraprovidencia.com



INGRESO A FRACCIONAMIENTO



CONTACTO



(33) 1864 2283



(33) 3342 8484



guardiasuma@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México