

¡Últimos departamentos!

Casa  Escandón

Salvador Alvarado 45



¡INVIERTE
HOY EN LA
ESCANDÓN!

**La imagen es de uso ilustrativo y está sujeta a cambios por proyecto*





FORMA PARTE DEL EXCLUSIVO GRUPO DE INVERSIONISTAS GDC Y OBTÉN LA MEJOR PLUSVALÍA EN CDMX.

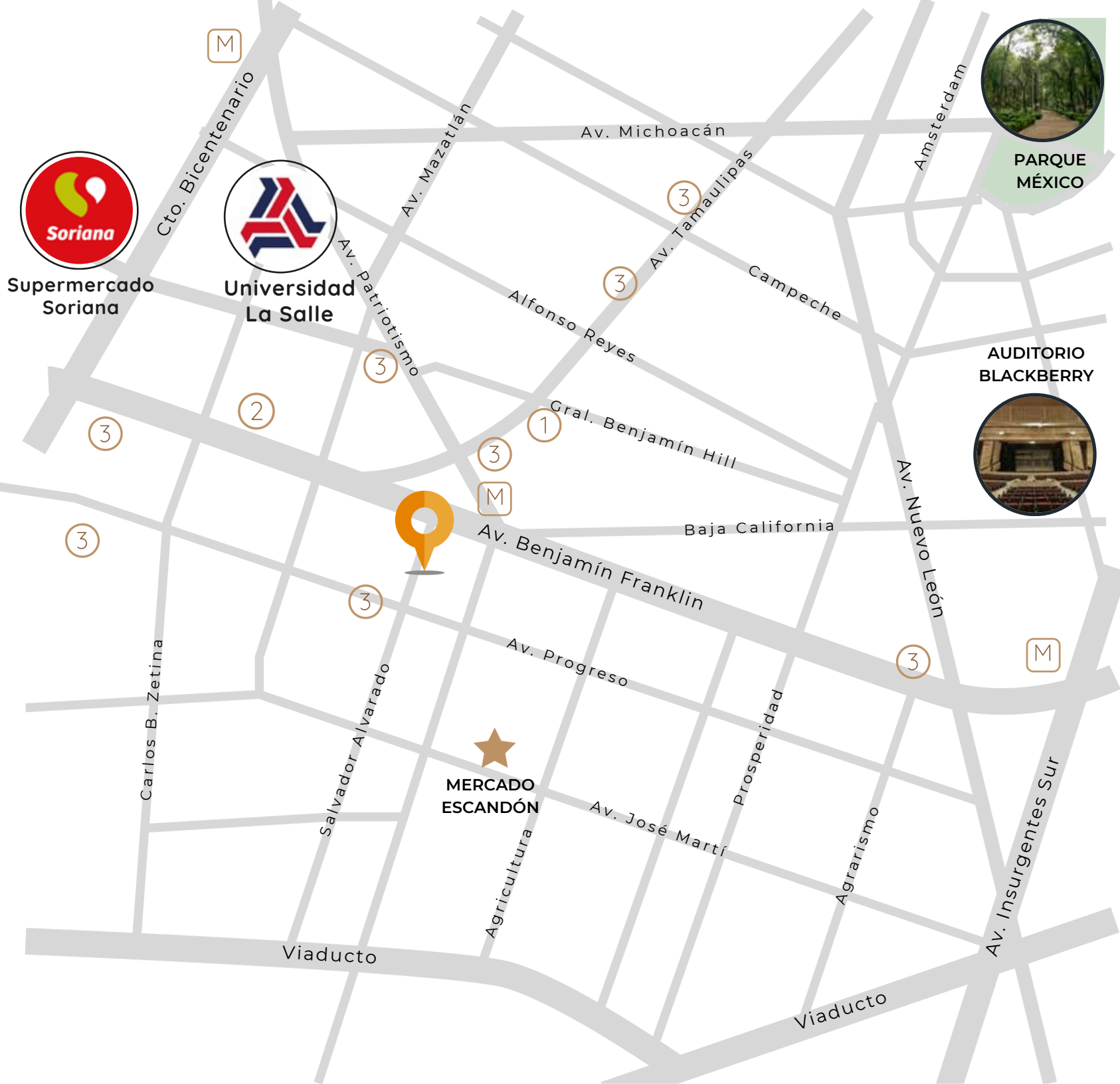
GDC, una empresa con 18 años en el mercado. Al día de hoy, nos respalda nuestro amplio portafolio ya que contamos con presencia en México con más de 48 desarrollos entregados, Perú con 6 proyectos y una excelente oportunidad de inversión en Estados Unidos.

Plusvalía: Es el incremento del valor de un inmueble a través del tiempo.








DISFRUTA DE SUS ALREDEDORES

Ubicado en una de las zonas con mayor plusvalía de la Ciudad de México, convirtiéndose en uno de los mejores lugares para vivir o invertir debido a sus alrededores turísticos más relevantes de la Ciudad: Insurgentes Sur, Condesa y Chapultepec.



 CASA ESCANDÓN

Gral. Salvador Alvarado 45,
Escandón I Secc, Miguel
Hidalgo, 11800, CDMX

-  Favoritos Metro Patriotismo
-  /
Juanacatlán / Chilpancingo
-  Librería Fondo de Cultura
Económica
-  Papelería Lumen
-  Restaurantes

OBTÉN UNA
PLUSVALÍA
PROMEDIO DEL
25%

Desarrollo	Precio Inicial	Precio Actual	Plusvalía
Icon Roma	\$61,500.00	\$104,000.00	69%
Icon Condesa	\$58,538.00	\$94,000.00	61%
Icon Cibeles	\$100,000.00	\$153,015.00	53%



**La imagen es de uso ilustrativo y está sujeta a cambios por proyecto*



**La imagen es meramente ilustrativa y está sujeta a cambios*





¿POR QUÉ INVERTIREN GDC?

NUESTRO VALOR AGREGADO

- 1 Somos una sólida desarrolladora, constructora e inmobiliaria que cuida de tu patrimonio al NO trabajar con créditos puente garantizando que tu inversión llegue directamente al desarrollo mediante un fideicomiso independiente.
- 2 Somos la única desarrolladora en México que brinda a sus clientes hasta 3 años de servicio de Postventa* para atender detalles en sus departamentos.
- 3 Todos nuestros desarrollos son cuidadosamente diseñados por nuestro multi-premiado despacho de arquitectura BRAG Arquitectos.

*Aplican términos y condiciones



OBTÉN UN CAP RATE DEL 11.6%
ADEMÁS DE TU PLUSVALÍA.

Maximiza tus ganancias mediante nuestra unidad de negocio NESST registrando tu propiedad en plataformas de alojamiento para llevar tu inversión al siguiente nivel, dando un servicio de PRIMERA a tus huéspedes sin tener que preocuparte por nada.

¡Invierte tu patrimonio de manera segura
e inteligente en GDC Desarrollos!



T. (55)8935-7600

E. contacto@gdcdesarrollos.com

W. www.gdcdesarrollos.com

Casa  Escandón

Salvador Alvarado 45

Si es un proyecto ÚNICO, es de

GDC
Desarrollos

**Las imágenes son ilustrativas y no se incluye mobiliario ni decoración.*

 @gdc_desarrollos

 @GDCdesarrollosMX

 @gdcdesarrolloscdmx

 @gdc_desarrollos