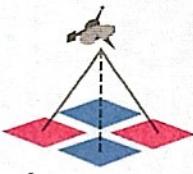


VERIFICAR LA PRESENCIA DE LA MARCA DE AGUA EN FORMA DE LOGO SOSTENIENDO EL DOCUMENTO A CONTRALUZ



REGISTRO DE TÍTULOS

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL REPÚBLICA DOMINICANA

OFICINA

Registro de Títulos de Higüey

DESIGNACIÓN CATASTRAL

506411472377:GV-160

PROPIETARIO

JASON ARIEL GRULLON PACHECO E HELENA SAENZ ESPONA

En virtud de la Ley y en nombre de la República se declara TITULAR DEL DERECHO DE PROPIEDAD a JASON ARIEL GRULLON PACHECO, de nacionalidad Dominicana, mayor de edad, Cédula de Identidad No.225-0037055-0 y HELENA SAENZ ESPONA, de nacionalidad Española, mayor de edad, Número Identificación Nacional/Pasaporte 72986456G/PAF154524, casados entre si, sobre la unidad funcional GV-160, identificada como 506411472377:GV-160, matrícula No.1000030131, del condominio GREEN VILLAGE AT CAP CANA, ubicado en HIGUEY, LA ALTAGRACIA, con un porcentaje de participación sobre las áreas comunes y la parcela de 0.3% y 2 votos en la asamblea de condóminos, conformada por un Sector Propio identificado como SP-01-01-106, ubicado en el nivel 01, del bloque 01, destinado a VILLA, con una superficie de 85.46 metros cuadrados; un Sector Común de Uso Exclusivo identificado como SE-01-01-205, ubicado en el nivel 01, del bloque 01, destinado a TERRAZA, con una superficie de 87.89 metros cuadrados; un Sector Común de Uso Exclusivo identificado como SE-01-01-206, ubicado en el nivel 01, del bloque 01, destinado a TERRAZA, con una superficie de 28.82 metros cuadrados. El derecho fue adquirido a MINIARI, S.A.S., RNC No.1-01-81523-1. El derecho tiene su origen en VENTA CON PRIVILEGIO, según consta en el documento de fecha 26/jun/2020, Acto bajo firma privada legalizado por el DR. JONATHAN R. GARRIDO BERNAL, notario público de los del número de HIGUEY, con matrícula No.7741. Inscrito a las 10:27:31 a. m. el 20/oct/2022. MINIARI, S.A.S., persona debidamente representada por HECTOR ENRIQUE BALTAZAR CARPIO, de nacionalidad Dominicana, Cédula de Identidad No.028-0069907-2, según consta en Acta de asamblea de fecha 03/dic/2020 y JORGE ANTONIO SUBERO MEDINA, de nacionalidad Dominicana, Cédula de Identidad No.001-1269421-1, según consta en Acta de asamblea de fecha 03/dic/2020. El presente cancela el anterior Certificado de Título identificado en el pase de origen. Emitido el 05 de octubre del 2023.

Ana Cristina Villalona
Firma Habilitada
Registro de Títulos de Higüey



4372220975



214372220975120420320

Para validar la información impresa en este documento, favor consultar el sitio www.ji.gov.do

04537761

LEER AL DORSO

