



---

REAL ESTATE GROUP

# LAGOS DEL SOL

Casa en Venta

**\$12,500,000 M.N.**



## CARACTERISTICAS



4



4



2



385 m<sup>2</sup>



380 m<sup>2</sup>

Lagos del Sol cuenta con más de 40 hectáreas de lagos de agua dulce con hermosos atardeceres, y amenidades de primer nivel.

Se ubica en la zona sur de Cancún, cercano al Aeropuerto Internacional de Cancún, a 20 min de Puerto Morelos y 40 min de Playa del Carmen, en una zona de alto crecimiento y con universidades cercanas de prestigio.

La propiedad esta ubicada en una calle cerrada, esta impresionante casa de triple altura combina diseño moderno, amplitud y privacidad. Su terraza colinda con área verde, creando un entorno natural y tranquilo.

---

**PRIMER NIVEL:**

- Vestíbulo techado
- Estancia de Sala y Comedor
- Cocina integral equipada
- Alacena
- Baño completo de visita
- 1er Recamara de visitas o estudio con Vestidor
- Alberca con asador
- Terraza Techada
- Cuarto de lavado
- Cuarto de servicio
- Pasillo de servicio con bodega
- Estacionamiento techado para 3 autos

**SEGUNDO NIVEL:**

- Recámara principal con vestidor y baño completo
- 2da Recámara secundaria con baño completo y vestidor
- 3er Recámara secundaria con baño completo vestidor y terraza

**EQUIPAMIENTO:**

La propiedad cuenta con aires inverters en la planta baja y todas las habitaciones, al igual que ventiladores, mosquiteros en todas las ventanas , persianas en todas las recamaras. Terraza techada con espacio para sala. Suavizador de agua y cisterna. Año de construcción de la casa 2022

**AMENIDADES:**

- Casa Club
- Cafetería
- Gimnasio
- Alberca
- Canchas deportivas
- Cancha de tenis y Squash
- Área de ajedrez y ping pong
- Pet park
- Área infantil
- Skate park
- Kids Fountain
- Seguridad 24/7







L E G A C Y & C O





LUXE  
LEGACY & CO



PHILLIPS  
LEGACY & CO.



ELIE  
LEGACY & CO







ALAI  
LEGACY & CO.







ELLE  
LEGACY  
& CO

LEGACY & CO

ELLEGUE  
LEGACY & CO

ELITE  
LEGACY & CO

ELITE  
LEGACY & CO.



EL  
LEGACY & CO

LEGACY & CO









ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO



ELAIDE  
LEGACY & CO









LEGACY & CO.

Oficina: 998 500 6001  
Cel: 998 107 0485  
[info@elitelegacy.co](mailto:info@elitelegacy.co)  
[www.elitelegacy.co](http://www.elitelegacy.co)

