



T H O M P S O N

HOTEL & RESIDENCES

PUERTO VALLARTA

YOUR OCEANFRONT SANCTUARY ON THE SAND





A True Original

The Thompson is setting a new standard of living in Puerto Vallarta with the city's most exclusive hotel and residences – facing the glittering ocean, alive with local energy, abundant with amenities, and naturally connected to the local scene. The Thompson first debuted in NYC's Soho, elevating the landmark neighborhood to a place of cutting-edge design and emerging style. Over the past two decades, the brand has continued to curate the most engaging cultural experiences, music, art, cuisine, and design aesthetic into each of its unique destinations across the globe.

Thompson está estableciendo un nuevo estilo de vida en Puerto Vallarta con el hotel y las residencias más exclusivos de la ciudad – frente al mar resplandeciente, lleno de vida con la energía local, abundante en amenidades, y conectado naturalmente con la escena local. Thompson debutó por primera vez en Soho, NY, transformando el icónico barrio en un lugar de diseño de vanguardia y estilo emergente. A lo largo de las últimas dos décadas, la marca ha continuado la curaduría de las experiencias culturales más atractivas, música, arte, cocina y diseño estético en cada uno de sus destinos únicos en todo el mundo.



AERIAL VIEW OF PUERTO VALLARTA



THOMPSON

HOTEL & RESIDENCES

PUERTO VALLARTA

THOMPSON HOTEL & RESIDENCES, PUERTO VALLARTA presents a world of luxury and entertainment. Facing the translucent Pacific Ocean, nestled between the soft sands of Puerto Vallarta's glittering shoreline and the striking Sierra Madre Mountains, discover a vibrant world of art, music, culture, cuisine, and natural beauty – with breathtaking water views and the beach right at your doorstep.

A NEW LEVEL OF LUXURY IN PUERTO VALLARTA

SITE AREA

2.5 Acres

LINEAR OCEAN AREA

Over 300 feet of
pristine oceanfront

NUMBER OF STORIES

26

RESIDENCE CONFIGURATIONS

1 Bed.: 882 - 1,109 ft²
2 Beds.: 1,679 - 2,012 ft²
3 Beds.: 2,260 - 3,046 ft²
4 Beds.: 3,261 - 3,724 ft²

PENTHOUSES

3 Beds.: 2,240 - 5,578 ft²
4 Beds.: 6,641 - 10,171 ft²

GARDEN HOUSE

4 Beds.: 3,226 - 5,403 ft²

THOMPSON HOTEL & RESIDENCES, PUERTO VALLARTA ofrece un mundo de lujo y entretenimiento. Frente al traslúcido Océano Pacífico, anidado entre la suave arena de la resplandeciente costa de Puerto Vallarta y las impresionantes montañas de la Sierra Madre, descubra un mundo vibrante de arte, música, cultura, cocina y belleza natural – con impresionantes vistas al mar y la playa a solo unos pasos de su residencia.

UN NUEVO NIVEL DE LUJO EN PUERTO VALLARTA

SUPERFICIE

1.01 Hectáreas

METROS LINEALES DE OCÉANO

Más de 100 metros
de frente de mar

NUMBER OF STORIES

26 Pisos

CONFIGURACIÓN DE LAS RESIDENCIAS

1 Recámara: 82 - 102 m²
2 Recámaras: 156 - 187 m²
3 Recámaras: 210 - 283 m²
4 Recámaras: 303 - 346 m²

PENTHOUSES

3 Recámaras: 227 - 535 m²
4 Recámaras: 617 - 945 m²

GARDEN HOUSE

4 Recámaras: 3,226 - 5,403 m²



FRONTVIEW



BALCONY VIEW



OUTDOOR AMENITY DECK



MOVE
YOUR
BODY

FITNESS CENTER

EXCLUSIVE AMENITIES

Resort-style, pool overlooking the bay,
with private cabanas and towel service

Poolside bar and lounge with bluetooth-capable
custom speaker system and oversized flat-screen TVs

Exclusive access to the beach club and services,
including private sunbeds, daybeds, beach
umbrellas, and our signature bar & restaurant

On-site watersports, including kayaking
and paddleboarding

Residents access to our renowned spa, with sauna,
herbal steam room, cold & hot water plunge pool,
and a menu of wellness treatments

State-of-the-art fitness center outfitted with
cardio and weight training equipment, Pilates
balls, yoga mats, free weights, and stretch mats

Yoga and meditation spaces

Padel court

Children's playroom

Private theater

Executive business center with high-speed Wi-Fi,
private boardroom with video conferencing and
wireless printer

Museum-quality artwork throughout all common
spaces, curated by Related art curator

Concierge, in-residence dining, housekeeping
& additional hospitality available on request
through our 5-star hotel

24-hour valet and reserved parking spaces for
residents, all units come with 1 parking space

AMENIDADES EXCLUSIVAS

Alberca estilo resort con vista a la bahía,
con cabañas privadas y servicio de toallas

Bar y lounge al lado de la piscina con sistema
de bocinas accesibles para bluetooth y
televisiones gigantes de pantalla plana

Acceso exclusivo al beach club y sus
servicios, incluyendo camastros privados,
asoleaderos, sombrillas de playa y nuestro bar
y restaurante insignia

Deportes acuáticos en las instalaciones incluyendo
kayaking y paddleboarding

Acceso a residentes a nuestro reconocido spa,
con sauna, cuarto de vapor con hierbas, baño
de inmersión en piscina con agua fría y caliente,
y un menú de tratamientos de bienestar

Gimnasio de última generación con equipo de
entrenamiento para cardio y pesas, pelotas de
pilates, tapetes de yoga, pesas libres y tapetes
para estiramientos

Espacios para yoga y meditación

Cancha de Padel

Salón de juegos para niños

Centro de negocios ejecutivo con Wi-Fi de alta
velocidad, salones privados con equipo para video
conferencia e impresora inalámbrica

Colección de obras de arte de calidad museística
en todas las áreas comunes, seleccionadas por los
curadores de Related

Conserje, servicio de alimentos en las residencias,
servicio de limpieza y más servicios de hospitalidad
disponibles por reservación a través de nuestro
hotel 5 estrellas

Valet parking 24 horas y espacios reservados
de estacionamiento para residentes, todas las
unidades cuentan con 1 lugar de estacionamiento



SOCIAL LOUNGE



SPA

Impeccably refined homes with panoramic water views, sleek marble floors, curated Italian interiors, private elevator access, and open, flexible layouts, each inflected with Puerto Vallarta's rich local culture.

RESIDENTIAL FEATURES

130 luxury condominiums, with private, dedicated elevator access

27 fully furnished luxury residences, with designer finishes and abundant amenities

Full-service, 84-keys signature Thompson hotel

9-foot-high smooth-finish ceilings in living spaces

Floor-to-ceiling windows and sleek glass walls with panoramic water views of the Pacific Ocean and the striking Sierra Madre Mountains

Masterfully created floor plans designed to refine every space

Italian-designed kitchens with top-tier stainless steel appliances

Stunning primary baths, with European flooring, premium cabinetry and imported vanity tops, frameless glass showers and full-size mirrors

Private wrap-around terraces with floor-to-ceiling sliding glass doors, accessible from living spaces and primary bedroom

Spacious, impeccably crafted Italian designed closets

Residencias impecablemente refinadas con vistas panorámicas al mar, elegantes pisos e interiorismo italiano, acceso por elevador privado, y distribuciones flexibles, influenciadas por la rica cultura local de Puerto Vallarta.

CARACTERÍSTICAS DE LAS RESIDENCIAS

130 condominios de lujo, con acceso por elevadores privados

27 residencias de lujo totalmente equipadas, con acabados de diseño y abundantes amenidades

Servicio completo, 84 habitaciones con la firma Thompson Hotel

Techos con altura de 2.7 metros

Ventanas de piso a techo y paredes impecables de vidrio con vistas panorámicas al Océano Pacífico y a las impresionantes montañas de la Sierra Madre

Distribución magistralmente diseñada para refinar cada uno de los espacios

Cocinas de diseño italiano con electrodomésticos de acero inoxidable de primer nivel

Impactantes baños principales, con pisos europeos, ebanistería de alta gama y cubiertas de tocador importadas, regaderas de vidrio templado sin marco y espejos de cuerpo completo

Terrazas privadas envolventes con puertas corredizas de vidrio de piso a techo, accesibles desde las áreas comunes y de la recámara principal

Closets italianos espaciosos e impecablemente diseñados



Nestled between exceptionally beautiful views of the sea and mountains, revered restaurants, luxury shopping, incredible sailing, abundant watersports, extraordinary golf, and a historic town alive with culture and history.

THE NEIGHBORHOOD

Perfectly located in a neighborhood known for its constant energy and wealth of activities, just a 10-minute drive from Puerto Vallarta International Airport

World-class marina with private yacht slips

Access to PGA-level 18-hole golf course

Prestige shopping, globally renowned restaurants, and a historic, vibrant downtown abundant with art and culture, all just a short drive away

Within 10 minutes of a world-class marina, Vallarta Golf Course, Zona Romántica, Malecón boardwalk, and the downtown cathedral

1-2 hour drive to El Tigre Golf Course (named among the top ten in Mexico) Vidanta Nuevo Vallarta Golf Course, (host to the 2022 Mexican Open), and Vista Golf Course, as well as the colorful seaside towns of Sayulita, Punta Mita, and the Marietas Islands

Ubicado entre vistas excepcionalmente bellas del mar y de las montañas, reconocidos restaurantes, tiendas de lujo, y acceso a paseos increíbles en barco, abundantes deportes acuáticos, campos de golf extraordinarios y una ciudad histórica llena de cultura.

LOS ALREDEDORES

Perfectamente ubicado en un área conocida por su constante energía y la riqueza de sus actividades, a solo 10 minutos de distancia del Aeropuerto Internacional de Puerto Vallarta

Marina de clase mundial con muelle para yates privados

Acceso a un campo de golf de 18 hoyos de nivel PGA

Tiendas prestigiosas, restaurantes reconocidos globalmente, y un centro histórico vibrante, lleno de arte y cultura, todo a una corta distancia en auto

A 10 minutos de una marina de primera clase, Club de Golf Vallarta, Zona Romántica, el paseo del Malecón y la catedral del centro histórico

Club de Golf El Tigre (nombrado como uno de los 10 mejores de México), Club de Golf Vidanta Nuevo Vallarta (anfitrión del Abierto Mexicano 2022), y Club de Golf Vista Vallarta, así como algunos coloridos pueblos junto al mar como Sayulita, Punta Mita, y las Islas Marietas

THOMPSON
HOTEL & RESIDENCES
PUERTO VALLARTA



RESTAURANTS / RESTAURANTES

1. Archie's Wok
2. Café des Artistes
3. Sonora Prime
4. Icu
5. La Leche
6. Campomar
7. Le Bistro Café
8. La Vaca Argentina
9. La Dolce Vita
10. La Palapa
11. Tintoque

SHOPPING / COMPRAS

12. La Isla Shopping Village
13. Galerías
14. Zona Romántica

ART GALLERIES / GALERÍAS DE ARTE

15. Corsica Art Gallery
16. Galería Dante
17. Galería Uno

NIGHTLIFE / VIDA NOCTURNA

18. Anima Beach Club
19. Dorothy Vallarta
20. Six
21. Strana
22. La Santa
23. La Madalena
24. Mandala
25. La Vaquita
26. Monkey Business

SPORTS / DEPORTES

27. Parque Parota Tennis Center
28. Canto del Sol Tennis Club
29. Marina Vallarta Golf Club
30. Vista Vallarta







RELATED GROUP
Residences by ARMANI/CASA, Sunny Isles, FL



THOMPSON HOTELS
The Beekman, New York, NY



ARQUITECTONICA
Brickell City Centre, Brickell, FL



SOFÍA ASPE
Casa La Sirena, Chicxulub, Yucatán, MX

A VISIONARY TEAM

RELATED GROUP | Developer

Established in 1979, Related Group is Florida's leading developer of sophisticated metropolitan living and one of the country's largest real estate conglomerates. The privately held company has built, rehabilitated, and managed over 100,000 condominium, rental, and commercial units. Related Group has earned international status for its visionary designs and development of extraordinary luxury properties, including One Park Grove, Apogee, and Residences by Armani/Casa, among others.

THOMPSON HOTELS | Brand

Thompson Hotels has transformed conventional hospitality into dynamic cultural moments inspired by the surrounding streets since it first opened in downtown NYC more than 20 years ago. Today, the brand continues to channel local creative energy into its expanding international portfolio of properties, with restaurants helmed by top culinary names, lobbies that double as cultural epicenters, boundary-pushing music programs, and more. The result is a magnetic hub built for collective gathering, where distinct design is an ethos and a signature part of the guest experience. Each hotel serves as an inspiring home base for guests and creatives alike to connect with each other and what moves culture forward.

ARQUITECTONICA | Architecture

Led by Principals Bernardo Fort-Brescia and Laurinda Spear, Arquitectonica pushes the limits of design with its groundbreaking use of materials, geometry, pattern, and color to create a new kind of humanistic modern aesthetic, redefining and elevating Miami's cityscape since 1977.

SOFÍA ASPE | Interiors

Sofía Aspe Interiorismo Studio has defined a new caliber of inspired, eclectic interiors – driven by a fluently executed balance of styles and eras – resulting in utterly timeless design inflected with refreshing, refined character. The agency's projects have been seen in numerous, world-renowned publications, covers, and publications across the world. Named among the Top Ten most influential Mexico-based interior design firms by AD México.

UN EQUIPO VISIONARIO

RELATED GROUP | Desarrollador

Fundado en 1979, Related Group es el principal desarrollador de Florida y uno de los más grandes conglomerados inmobiliarios del país. La empresa privada ha construido, rehabilitado y gestionado más de 100,000 condominios, unidades comerciales y de renta. Related Group se ha ganado un estatus internacional por sus diseños visionarios y el desarrollo de propiedades de lujo extraordinarias, incluyendo One Park Grove, Apogee y Residences by Armani/Casa, entre otras.

THOMPSON HOTELS | Marca

Thompson Hotels ha transformado la hospitalidad convencional en momentos culturales dinámicos inspirados por las calles que lo rodean desde su primer apertura en el centro de NY hace más de 20 años. Hoy, la marca continua canalizando la energía creativa local en su creciente portafolio de propiedades internacionales, con restaurantes liderados por las más renombradas personalidades de la gastronomía, programas musicales innovadores, y más. El resultado es un centro magnético para reuniones, donde el diseño distintivo es un ethos y una parte importante de la experiencia de los huéspedes. Cada hotel se vive como un hogar y una base de inspiración para que tanto huéspedes como creativos conecten entre ellos y lo que mueve la cultura hacia adelante.

ARQUITECTONICA | Arquitectura

Dirigida por Bernardo Fort-Brescia y Laurinda Spear, Arquitectónica supera los límites del diseño con el uso de sus materiales, geometría, patrones y colores, para crear un nuevo tipo de estética humanística y moderna, redefiniendo y elevando el paisaje urbano de Miami desde 1977.

SOFÍA ASPE | Interiorismo

Sofía Aspe Interiorismo Studio ha definido un nuevo realce a la inspiración de interiores eclécticos – llevados por un equilibrio fluidamente ejecutado entre estilos y eras – resultando en un diseño atemporal con un refrescante y refinado carácter. Los proyectos del estudio han sido publicados en numerosas publicaciones reconocidas mundialmente, portadas y reportajes en todo el mundo. Fue nombrada entre las diez firmas más influyentes de interiorismo basadas en México por AD México.