



---

REAL ESTATE GROUP

Residencial  
CUMBRES

Altura

**Departamento en Venta**

**SIN MUEBLES**

**\$5,700,000 M.N.**



## CARACTERISTICAS



3



3.5



2



160.86 m<sup>2</sup>

Moderna departamento ubicado en Altura Residencial que es un exclusivo condominio ubicado dentro de Residencial Cumbres, una de las zonas más privilegiadas y seguras de Cancún. Su diseño moderno y funcional está pensado para quienes buscan confort, privacidad y un estilo de vida sofisticado. **Piso 5**

Residencial Cumbres cuenta con excelentes amenidades que harán de tu inversión una excelente opción, con atractivas áreas verdes, parques infantiles, seguridad privada para brindarte la mejor calidad de vida. Ubicada entre dos de las avenidas principales, siendo el Blvd Colosio el principal acceso y la Av. Huayacán, una avenida de alto crecimiento con todos los servicios a sus alrededores.

---

#### **PRIMER NIVEL:**

- Estancia de Sala y Comedor
- Cocina integral equipada
- Medio baño de visitas
- Área de lavado y area de alacena
- Cuarto de servicio con baño completo y acceso independiente (elevador independiente)
- 1er Recámara secundaria con baño completo y clóset
- 2da recámara secundaria con clóset y baño completo
- Recamara principal con walk in clóset y baño completo
- Terraza con vista a amenidades.
- Estacionamiento techado para dos autos
- Bodega

#### **AMENIDADES ALTURA:**

- Parque infantil
- Vapor para hombres y mujeres
- Gym
- Sala de Juntas
- Casetas de seguridad
- Estacionamiento techado
- Lobby
- Alberca con carril de nado
- Palapa
- Pet Park
- Elevadores
- Área de asadores

#### **AMENIDADES CUMBRES:**

- Parque Infantil
- Skate park
- Senderos verdes
- Kids Fountain
- Cancha de Basquetbol y Futbol
- Fuentes de agua con peces y patos
- Doble caseta de seguridad







LUXURY  
REAL ESTATE  
AGENCY & CO.

ELLE  
LEGACY & CO











WILLIAMS  
LEADS & CO.







LEGACY & CO



LEGACY L&CO



L  
E  
GACY  
& CO

ELLE  
LEGACY & CO







L  
LEGACY  
& CO.



ELI  
LEGACY

REALESTATE





**ELIA**  
LEGACY & CO



ELIE  
LEGACY & CO





ELITE  
LEGACY & CO



L E G A C Y & C O





ELLE  
LEGACY & CO



UNO DE REUNION

UNO DE REUNION









ÁREA PARA  
CAMPING,  
MÁQUINAS  
DE BILLAR



AREA PARA  
JUGAR AL  
FUTBOL  
ESTADIO DE  
FUTBOL

LEGACY



Oficina: 998 500 6001  
Cel: 998 107 0485  
[info@elitelegacy.co](mailto:info@elitelegacy.co)  
[www.elitelegacy.co](http://www.elitelegacy.co)

