

**ELITE**  
LEGACY & CO

# Residencial AQUA

Casa en Venta

\$6,900,000 M.N.



## CARACTERISTICAS



3



3.5



2



210 m<sup>2</sup>



160 m<sup>2</sup>

Moderna residencia ubicada en la zona residencial de gran crecimiento en la zona sur de Cancún. Cercano a colegios de prestigio, universidades, supermercados, restaurantes, tiendas de autoservicio, entre otros.

Residencial Aqua cuenta con excelentes amenidades que harán de tu inversión una excelente opción, atractivas áreas verdes, casa club, seguridad privada para brindarte la mejor calidad de vida.

---

**PRIMER NIVEL:**

- Estancia de Sala y comedor
- Cocina integral equipada
- Medio Baño
- Área de lavado exterior
- Área de alberca con espacio de jardín
- Área de terraza techada
- Estudio
- Estacionamiento techado para 2 autos

**SEGUNDO NIVEL:**

- Recámara principal con baño completo, área de closet y balcón.
- 1a Recamaras secundarias con baño completo y closet.
- 2a Recamaras secundarias con baño completo y closet.

Terreno 160 m<sup>2</sup>

Construcción 210 m<sup>2</sup>

**ÁREAS COMUNES:**

- Parque Infantil
- Kids Fountains
- Senderos verdes
- Fuentes de agua

## Fitness Center:

- Canchas de Paddle
- Gym
- Alberca con carril de nado semi-olímpico
- Canchas de volleyball

## Casa Club Recreativa:

- Alberca familiar
- Gym
- Área social
- Cancha de basketball

- Doble caseta de seguridad
- Seguridad 24/7
- Barda perimetral electrificada



8







8













11

12





E





AQUA

RESIDENCES



CANCHA  
1



















Oficina: 998 500 6001  
Cel: 998 107 0485  
[info@elitelegacy.co](mailto:info@elitelegacy.co)  
[www.elitelegacy.co](http://www.elitelegacy.co)

