

Terreno en Venta

Zimaltá Residencial - Zagros 125



A 14 min de ITESO Guadalajara



TERRENO: 214.31 M2

Precio: \$2,750,000.00

DIRECCIÓN

Condominio Zagros, calle Zagros Poniente #125
Fraccionamiento Zimaltá Residencial, Tlaquepaque, Jalisco.

0126

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código:EB-VD1646

guardiasinergia@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Frente: 7.77 m
Fondo: 20.85 m
Uso de suelo habitacional

- Terreno con vista panorámica en esquina
- Terreno dentro de coto con amenidades y alberca
- Sin vecinos en el frente de la propiedad
- Terreno ideal para quien busca privacidad y tranquilidad

AREAS COMUNES

- Gran parque central con áreas verdes
- Multicanchas
- Gimnasio al aire libre
- Parque Zen
- Parque de mascotas
- Circuito para ciclismo de montaña

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- Aeropuerto

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Terreno en venta ubicado en Zimaltá Residencial, dentro del exclusivo condominio Zagros. Cuenta con una superficie total de 214.31 m², con 7.77 metros de frente y 20.85 metros de fondo, ideal para desarrollar una residencia de uso habitacional. Se encuentra en esquina y ofrece una atractiva vista panorámica, además de no tener vecinos al frente, lo que brinda mayor privacidad y tranquilidad. El terreno está dentro de un coto con acceso controlado y amenidades de primer nivel como alberca, gran parque central con amplias áreas verdes, multicanchas, gimnasio al aire libre, parque zen, parque para mascotas y circuito para ciclismo de montaña. Zimaltá Residencial destaca por su entorno natural y su excelente ubicación, con fácil acceso a tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, colegios y universidades. En la zona también encontrarás restaurantes, bancos, hospitales y rápida conexión al aeropuerto, convirtiéndolo en una opción ideal para vivir o invertir. Perfecto para construir la casa de tus sueños familiares aquí.



<https://maps.app.goo.gl/QfpLBuDfxZKjH5DF7>



VISTA AEREA DEL TERRENO



Vista aproximada de Roof Garden desde el terreno

VISTA DESDE ROOF GARDEN



VISTA AEREA DE FRACCIONAMIENTO



VISTA DE PARQUE CENTRAL



CASA CLUB



VISTA DESDE CASA CLUB



CASA CLUB



CASA CLUB

0126

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código:EB-VD1646

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



VISTA DESDE CASA CLUB



VISTA AEREA DEL FRACCIONAMIENTO



CONTACTO



(33) 1131 8680



(33) 3342 6464



guardiasinergia@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México