



DETALLE DE LIGA
FUERA DE ESCALA

19 | 02 | 2024

P-15
AVENIDA FLORA

A map showing the location of the Plan Nacional Agrario (PNA) in the Gulf of California. The map includes a coastal area labeled 'GOLFO DE CALIFORNIA' and a river system labeled 'RÍO RIO MORENO 2'. A shaded area represents the PNA, which is situated between the coast and the river. A scale bar indicates distances up to 10 km. A north arrow is also present.

AVENIDA FLORA

RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S
		V Y	X
	40	3,441,002,8012	697,553,680/0
32 48 37° W	106,000	41	3,441,091,894,650
65 57 27° W	40,470	42	3,441,470,404,848
65 57 27° W	537,280	43	3,440,856,510,905
65 57 27° W	40,210	39	3,440,840,1284
32 43 42° E	51,420	20	3,440,796,6234
32 43 42° E	38,400	19	3,440,764,6555
67 28 06° E	630,510	40	3,441,002,8012

QUE EL PRESENTE DESLINE CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 44
 REGLAMENTO DEL CATASTRO INMOBILIARIO DEL MUNICIPIO DE SAN FELIPE Y ARROYO
 XIKI DEL MANUAL TECNICO DE DESLINES PARA EL MUNICIPIO DE METEPEC, D.F.
 SALVO EL ERROR, OMISION O MODIFICACION, QUE CORRIERA A LOS DAÑOS INDUCIDOS EN
 ESTE DOCUMENTO, TANTO EN EL DISEÑO, DIBUJO, COTIZACION, CATASTRO, INDICADA
 EN ESTE DOCUMENTO, FIRMADA, FECHADA, Y REQUERIDA, REEMPLAZADAS EN CADA UNO POR EL P
 FIRMANTE RESPONSABLE DE ESTOS TRABAJOS.

LOS DERECHOS FUERON PAGADOS CON EL RECIBO OFICIAL No. Q-24

DE FECHA: 12/02/2014

EL C. COORDINADOR DEL AREA David Meza
ING. DAVID ALONSO MEZA RAMOS

EL C. JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CATASTRO Rafael Enginos A. Palau
ARQUITECTO RAFael ENGINOS A. Palau

		PENTO RESPONSABLE No. <u>2</u>	
		IND. CAMPESINO	A. CASTRO LIMA
		CEP. PUEBLA	ED. 10
		TEL. 01-5561089	TEL. 01-556124653
RESEÑA	<input type="checkbox"/> TRAMITE NORMAL <input type="checkbox"/> TRAMITE URGENTE		

CLAVE CATASTRAL 14-03-253-000		LOTE POLIGONO 13	MANZANA 5
COLONA, POTOSÍ, FRACCIONAMIENTO O DESARROLLO URBANO MANCHU EL DORADO, SUBSECTOR A-2		DELEGACIÓN (SI APLICA) SAN	
PROPIETARIO O POSSEDEDOR BBVA BANCOMER S.A.			
PREDIO CONSTRUIDO <input checked="" type="checkbox"/>	BALDÍO <input checked="" type="checkbox"/>	USO ACTUAL DEL SUELO RESERVA	FECHA DE ELABORACION NOVIEMBRE 2021
EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO MUNICIPAL DE SAN FELIPE, B.C.			

- EL PRESENTE DESLINE SE REALIZO EN BASE A DATOS TOMADOS DEL PLANO DE LOTIFICACION DE GOBERNADOR ESTADO Y DESLINE ANTERIOR CERTIFICADO POR CANTERO MUNICIPAL DE MEDICAL, B.C. EL 22 DE DICIEMBRE DEL 2021.
- DATOS DE: RPPC: FOLO: REAL: 27759 DE: FECHA: 15 DE FEBRERO DEL 2012 PARTIDA: 36226-251: SECCION: GMAL.
- TODOS LOS PUNTOS DE MATERIALIZACION CON VARILLA SE TINCON PINTADOS Y LISTOS DE COLOR ANARANJADO.
- LAS PRESENTES COORDENADAS GEODESICAS ESTAN DADAS EN EL SISTEMA TRF-92 Y EL FACTOR DE ESCALA (1/1.000952/17222) APLICASE A LAS DISTANCIAS DE UGA.
- EL PRESENTE DESLINE NO INCLUYE EL TRAZO DE FUTURAS VALIDACIONES PARA USO Y DESARROLLO DEL PREDIO DEBERAN SOLICITAR LOS INGENIEROS CORRESPONDIENTES EN EL DEPARTAMENTO DE INGENIERIA DE TRANSITO.



