



**Distrito Urbano**

5 - OLIMPICA  
Sub distrito: 02 - SAN MARTIN

**Zonificación**

053/RN/H4

ÁREA CINCUENTA Y TRES, DE RENOVACIÓN URBANA, CON USO PREDOMINANTE HABITACIONAL 4 (H4)

**Usos permitidos**

H1-H2-H3-H4-H5-CS1-I1-E1-E2-EA-ANP-PC-PRH

**Usos condicionados**

CS2-I2-E3-RIE-RIS-RIT-ARN

**Datos del predio**

**Ubicación**

CASTELLANOS RAMON 987

**Polígono de Desarrollo Controlado**

No aplica

**Patrimonio cultural**

Perímetro de Protección:

No aplica

**Clasificación:**

No aplica

**Clave catastral**

D66B3315038

**Superficie en cartografía**

387.97 m<sup>2</sup>

**Superficie legal**

363.45 m<sup>2</sup>

**Superficie edificada**

193.97 m<sup>2</sup>

**Superficie máxima por COS**

290.76 m<sup>2</sup>

**Superficie máxima por CUS**

1453.8 m<sup>2</sup>

**Croquis del predio**

