

# Casa en Venta

Adamar - Coto Monte Albán 66



A 6 min de Plaza Galerías Santa Anita



TERRENO: 84.97 M2  
CONSTRUCCIÓN: 67.16 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$1,970,000.00**

## DIRECCIÓN

Av. Adamar 985 - Coto Monte Albán Int 66  
Adamar, San Agustín, Jalisco.

0326

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código:EB-VB2672

guardiaeverest@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 2 años

### Planta baja

- Cochera para 1 auto
- Medio baño
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de lavado
- Servidumbre lateral

### Segundo nivel

- 2 recámaras con clóset
- Baño completo

## AREAS COMUNES

- Casa club
- Alberca
- Juegos infantiles
- Acceso controlado
- Áreas verdes

## SERVICIOS DE LA ZONA

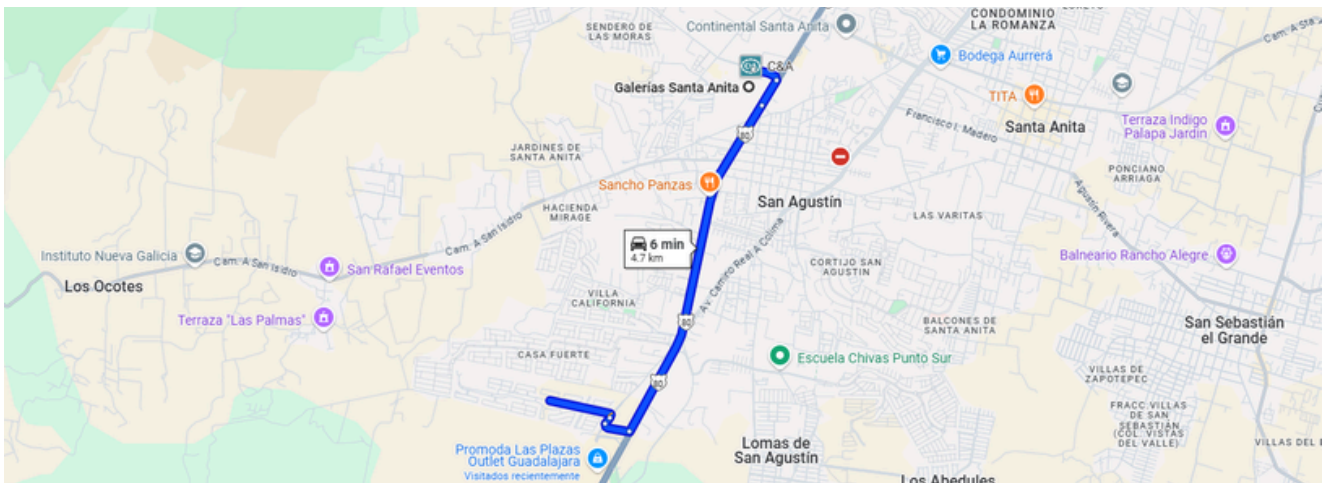
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Hospitales

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Protecciones de herrería
- Cocina equipada
- Cocina con barra de granito
- Clósets de madera

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta ubicada en Adamar, dentro del exclusivo Coto Monte Albán, ideal para quienes buscan seguridad, comodidad y excelente ubicación. La propiedad cuenta con un terreno de 84.97 m<sup>2</sup> y una construcción de 67.16 m<sup>2</sup> distribuidos en dos niveles funcionales. En la planta baja se encuentra cochera para un auto, medio baño, sala y comedor con agradable iluminación natural, cocina equipada con barra de granito, área de lavado y servidumbre lateral que brinda mayor ventilación. El segundo nivel ofrece dos recámaras con clóset de madera y un baño completo. La casa cuenta con protecciones de herrería, acabados modernos y espacios bien aprovechados. El coto ofrece casa club, alberca, juegos infantiles, áreas verdes y acceso controlado. Además, la zona dispone de tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales y hospitales, garantizando una vida práctica y confortable. Ideal para familias o inversionistas que desean una vivienda lista para habitar, con alta plusvalía, entorno tranquilo y excelente conectividad urbana en crecimiento constante regional.



<https://maps.app.goo.gl/ds6H28iD6xsJzwwR9>



FACHADA



SALA - COMEDOR



SALA - COMEDOR



COCINA

0326

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código:EB-VB2672

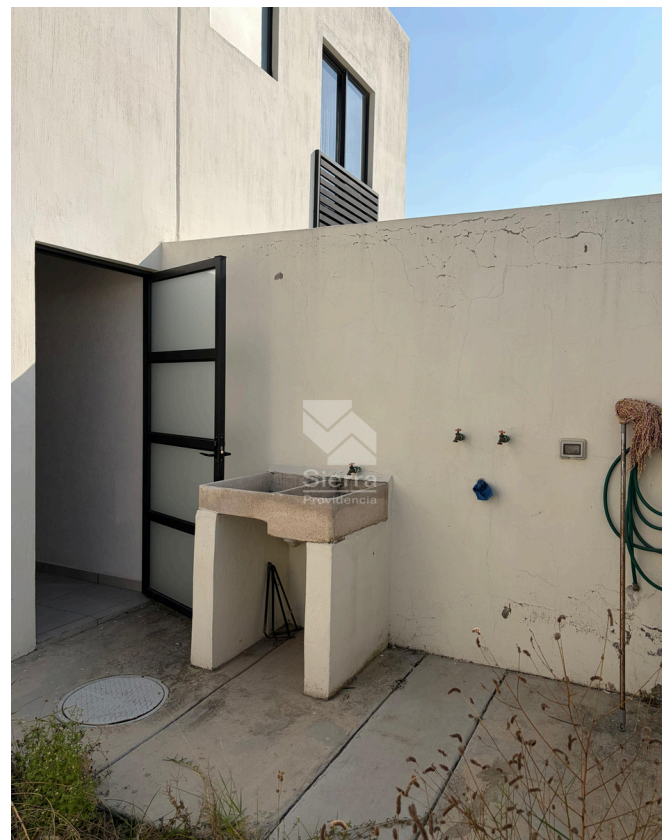
guardiaeverest@sierraprovidencia.com



COCINA



ÁREA DE LAVADO



ÁREA DE LAVADO

0326

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código:EB-VB2672

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



RECÁMARA 1



RECÁMARA 1



RECÁMARA 2



BAÑO COMPLETO

0326

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código:EB-VB2672

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



CASA CLUB



ALBERCA

0326

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código:EB-VB2672

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



CASA CLUB

0326

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código:EB-VB2672

[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)



## CONTACTO



(33) 2952 5470



(33) 3055 0225



[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México