



21-A COSSÍO

La vida que soñaste, en
el corazón de la CDMX



**¡ÚLTIMO
DEPARTAMENTO!**



Colonia del Valle Norte

Edificio habitacional de 4 departamentos ubicado en la Colonia Del Valle Norte, alcaldía Benito Juárez.

- El proyecto integra estética y funcionalidad dentro de un edificio que cuenta con un departamento por piso, generando privacidad entre las unidades, al mismo tiempo que ofrece un espacio al aire libre en el Roof Garden.
- Los departamentos ofrecen a los compradores amplias áreas que se pueden adaptar para diferentes usos.

21-A COSSÍO



Estacionamientos

Cada departamento cuenta con 2 lugares de estacionamiento en un semisótano



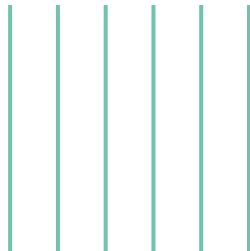
Terraza

Todos los departamentos cuentan con una terraza al frente, de tal forma que se integra el área exterior con el área de convivencia sala/comedor/cocina.



Elevador

Elevador directo a cada departamento



Inventario

DEPTO	SUPERFICIES					CAJONES ESTACIONAMIENTO	PRECIO	ESTATUS
	INTERIOR	PATIOS	TERRAZAS	ROOF GARDEN	TOTAL			
1	133	28	8		168	2	\$ 9,490,000	DISPONIBLE
2	133		21		154	2		VENDIDO
3	133		21		154	2		VENDIDO
PH	178		21	35	234	2		VENDIDO



Acabados

- Cocinas italianas con entrecalles en aluminio y cubierta de Granito Grisal
- Pisos de madera de ingeniería en habitaciones y closets
- Porcelanatos en Sala-Comedor-Cocina y pasillos
- Baños con piso cerámico y Cancelería en cristal templado de 6 mm
- Cancelería de aluminio negro
- Elevador directo a departamento



Proyecto

Departamento 1



Departamento 1





Ubicación DEL VALLE NORTE

CENTROS COMERCIALES



WTC -1KM

Metrópolis Patriotismo - 2km

Parque Delta - 3km



HOSPITALES



21-A
COSSIO

- Hospital Angeles México - 1km
- Hospital Infantil Privado - 1km
- Hospital Dalinde - 1.5 km
- Hospital Metropolitano - 1.5 km

ESCUELAS



Desde kínder hasta Universidades

SUPERMERCADOS



- Walmart Express Del Valle Norte - 1km
- Sumesa Mier y Pesado - 1km
- Walmart Express Nápoles - 2km
- Walmart Express Dakota - 2km

21-A
COSSÍO