

# ábita.

|         | NIVEL | NUMERO UNIDAD | MODELO | HAB. | BAÑOS | BALCON / TERRAZA | CAJONES ESTACIONAMIENTO* | M2 HABITABLES | PRECIO VENTA    | ENGANCHE 10%  | ENGANCHE 10% EN 20 MESES | ENGANCHE 5% AL MES 9 | ENGANCHE 5% AL MES 16 | FECHE ENTREGA | ESTATUS |
|---------|-------|---------------|--------|------|-------|------------------|--------------------------|---------------|-----------------|---------------|--------------------------|----------------------|-----------------------|---------------|---------|
| NIVEL 1 | 1     | A01           | A      | 1    | 1     | NO               | 1                        | 46            | \$ 2,285,000.00 | \$ 228,500.00 | \$ 11,425.00             | \$ 114,250.00        | \$ 114,250.00         | JUNIO 2028.   | LIBRE   |
|         | 1     | B02           | B      | 1    | 1     | NO               | 1                        | 40            | \$ 2,150,000.00 | \$ 215,000.00 | \$ 10,750.00             | \$ 107,500.00        | \$ 107,500.00         | JUNIO 2028.   | LIBRE   |
|         | 1     | C03           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
|         | 1     | C04           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
|         | 1     | C05           | C      | 2*   | 2     | NO               | 1                        | 64            | \$ 3,125,000.00 | \$ 312,500.00 | \$ 15,625.00             | \$ 156,250.00        | \$ 156,250.00         | JUNIO 2028.   | LIBRE   |
|         | 1     | D06           | D      | 2*   | 2     | NO               | 1                        | 62            | \$ 3,050,000.00 | \$ 305,000.00 | \$ 15,250.00             | \$ 152,500.00        | \$ 152,500.00         | JUNIO 2028.   | LIBRE   |
|         | 1     | C07           | C      | 2*   | 2     | NO               | 1                        | 64            | \$ 3,125,000.00 | \$ 312,500.00 | \$ 15,625.00             | \$ 156,250.00        | \$ 156,250.00         | JUNIO 2028.   | LIBRE   |
| NIVEL 2 | 2     | A08           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
|         | 2     | B09           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
|         | 2     | C10           | C      | 2*   | 2     | NO               | 1                        | 64            | \$ 3,125,000.00 | \$ 312,500.00 | \$ 15,625.00             | \$ 156,250.00        | \$ 156,250.00         | JUNIO 2028.   | LIBRE   |
|         | 2     | C11           | C      | 2*   | 2     | NO               | 1                        | 64            | \$ 3,125,000.00 | \$ 312,500.00 | \$ 15,625.00             | \$ 156,250.00        | \$ 156,250.00         | JUNIO 2028.   | LIBRE   |
|         | 2     | C12           | C      | 2*   | 2     | NO               | 1                        | 64            | \$ 3,125,000.00 | \$ 312,500.00 | \$ 15,625.00             | \$ 156,250.00        | \$ 156,250.00         | JUNIO 2028.   | LIBRE   |
|         | 2     | D13           | D      | 2*   | 2     | NO               | 1                        | 62            | \$ 3,050,000.00 | \$ 305,000.00 | \$ 15,250.00             | \$ 152,500.00        | \$ 152,500.00         | JUNIO 2028.   | LIBRE   |
|         | 2     | C14           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
| NIVEL 3 | 3     | A15           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
|         | 3     | B16           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
|         | 3     | C17           | C      | 2    | 2     | NO               | 1                        | 64            | \$ 3,125,000.00 | \$ 312,500.00 | \$ 15,625.00             | \$ 156,250.00        | \$ 156,250.00         | JUNIO 2028.   | LIBRE   |
|         | 3     | C18           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
|         | 3     | C19           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
|         | 3     | D20           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
|         | 3     | C21           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
| NIVEL 4 | 4     | E22           | E      | 2*   | 2.5   | NO               | 2                        | 92            | \$ 4,358,000.00 | \$ 435,800.00 | \$ 21,790.00             | \$ 217,900.00        | \$ 217,900.00         | JUNIO 2028.   | LIBRE   |
|         | 4     | C23           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
|         | 4     | C24           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
|         | 4     | C25           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
|         | 4     | D26           | D      | 2*   | 2     | NO               | 1                        | 62            | \$ 3,050,000.00 | \$ 305,000.00 | \$ 15,250.00             | \$ 152,500.00        | \$ 152,500.00         | JUNIO 2028.   | LIBRE   |
|         | 4     | C27           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
| NIVEL 5 | 5     | E28           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
|         | 5     | C29           | C      | 2    | 2     | NO               | 1                        | 64            | \$ 3,125,000.00 | \$ 312,500.00 | \$ 15,625.00             | \$ 156,250.00        | \$ 156,250.00         | JUNIO 2028.   | LIBRE   |
|         | 5     | C30           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |
|         | 5     | C31           |        |      |       |                  |                          |               |                 |               |                          |                      |                       |               | VENDIDO |

FORMAS DE PAGO ACEPTAS: RECURSO PROPIO, BANCARIO, INFONAVIT\* (\*SOLO MODELOS C Y D)

\*LOS PRECIOS PUBLICADOS EN ESTA LISTA SON REFERENCIA Y NOS CONSTITUYEN UNA OFERTA VINCULANTE, PUEDEN SER MODIFICADOS POR EL DESARROLLADOR EN CUALQUIER MOMENTO Y SIN PREVIO AVISO. ASÍ MISMO, LOS PRECIOS AQUÍ PUBLICADOS NO INCLUYEN CANTIDADES GENERADAS POR CONTRATACIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS NI TAMPOCO GASTOS, DERECHOS E IMPUESTOS NOTARIALES, RUBROS QUE SE DETERMINAN EN FUNCIÓN DE LOS MONTOS VARIABLES DE CONCEPTOS DE CRÉDITOS Y ARANCELES DE NOTARIOS Y LEGISLACIÓN FISCAL APLICABLE. \*MODELO C Y D CUENTAN CON UNA DE LAS 2 HABITACIONES TIPO ESTUDIO

\*El cajón (es) de estacionamiento (s) mencionado en la lista de precios podrá ser asignado o en su caso escriturado según lo considere la parte vendedora de acuerdo a los trámites que realiza para la obtención de los permisos. La "asignación" presentada en plano es ilustrativa y se determinará con los permisos obtenidos en la escritura de régimen de condominio